

南海区政府全体会议暨城市治理、村级工业园整治提升工作会议召开

推进南海村级工业园连片改造

春天是充满希望的播种季。3月14日这一天，南海区几套班子领导奔赴7个镇街，巡查9个城市治理、村级工业园整治重点项目。紧接着第二天便召开了南海区政府全体会议暨城市治理、村级工业园整治提升工作会议，对全区新一年工作进行动员部署。

城市治理三年行动计划南海区项目共有215个（细化分解为

314个），目前完工率超过四成。

土地改革将是南海的主要发力点之一。今年，南海将以土地改革为切入点，加快行政审批制度改革等改革事项，《佛山市南海区城市更新（“三旧”改造）实施办法》在3月28日发布，这对推动城市更新，尤其是村级工业园改造是一大利好，预计一个改造项目建设周期可以提前三到四个月。

城市治理、村级工业园整治提升工作

● 遵循“精、准、实、干”工作准则

精 精于施策，系统梳理全区现有政策，全面提升全区政策的整体竞争力和影响力；

准 找准发力点，推动改革发展的重要领域和关键环节取得新突破；

实 狠抓落实，以超前眼光布局新经济，加快推动产业迈上中高端，以实施乡村振兴战略为抓手推动城乡融合发展，将各项决策部署转化为实实在在的工作成效；

干 千字当头，大力整治文山会海，完善履职容误清单，在全区营造良好的干事创业氛围。

● 以“四点”意见加快落实各项工作

抢占
高点

消除
黑点

创建
亮点

打通
痛点

寄望各镇街、部门“一把手”勇于担当作为，重振南海虎威，再造高质量发展新南海。

● 土地改革是主要发力点之一

南海将以土地改革为切入点，加快行政审批制度改革等改革事项，《佛山市南海区城市更新（“三旧”改造）实施办法》出台后，一个改造项目建设周期预计可提前三到四个月。

● 围绕三方面提升城市功能

各部门、镇街要以绣花功夫治理城市，重点围绕“管好”“扮靓”“搞活”三方面提升城市功能，尤其要切实加大村级工业园整治力度和抓好城市生态环境建设。

整理 / 珠江时报记者 邓海莹

南海城市治理成绩单

西樵

2018年村级工业园综合整治消防领域依法查处违法建设总建筑面积达**9.7**万平方米；2018年11月以来投入**2100**多万元改善城乡环境卫生。

大沥

全力推进城市治理、中心城区城市形态提升、村级工业园整治等工作，已完成区级项目**27**个，完成投资额超**200**亿元。

丹灶

纳入城市治理三年行动计划项目共**20**个，预计总投资额约**192.334**亿元，到2018年底已完成**10**个。

里水

城市治理三年行动计划入库项目已完工**19**项，全面开工**11**项，累计完成投资额**240.1**亿元。

桂城

2018年共投入超**11**亿元用于基础设施建设，投入近**6**亿元进行城市管养，管养绿地面积达**480**万平方米。

九江

两年来共整理土地约**1700**亩，新增绿化面积**2500**亩，升级改造**7**条主干道，提速南海区第九人民医院（九江医院）医技大楼建设等一批民生工程。

狮山

完成桃园路、虹岭路西延线等道路提升工程，新种植地被约**39812**平方米。

国土部门

已基本完成村级工业园改造试点项目**8**个，完成改造面积**310.8**亩。

规划部门

2018年项目投资约**205.76**亿元，**57**个项目已开工，其中**22**个项目已完工。

交通部门

两年完成投资额**85.14**亿元。目前**25**个项目已完工，占项目总数的**37%**；**37**个项目已开工，占项目总数的**55%**；另有**4**个项目正在启动。

南海 66 个项目集中开工、投产

南海将全面推动项目加快投产，推动经济新旧动能转换

长江新能源汽车、一汽-大众MEB电动汽车、中国中药健康产业园、中科院苏州纳米所广东（佛山）研究院、北京大学核医学分子影像产业链项目……2月28日，佛山市2019年上半年重大项目集中开工投产活动（南海分会场）在丹灶举行，南海共有66个项目集中开工、投产，包括35个开工项目和31个投产项目，总投资达865.86亿元。

其中，集中开工的35个项目总投资737.31亿元，涵盖新能源

汽车整车及零部件生产、冷链物流、健康产业、新材料制造、智能家居、商业综合体、水环境治理、道路基础设施、学校民生工程等方面。35个项目中有26个是产业项目，是其中的“重头戏”，不少项目来自“两高四新”的重点产业领域。

这些项目科技含量高、带动能力强、市场前景好，它们的开工建设，将为南海经济社会发展注入强劲动力，为全区产业升级、转型提速、发展提效起到重要的引领带动作用。

66 个集中开工、投产项目

南海此次集中开工、投产的66个项目中，集中开工的项目35个、投产项目31个，总投资达865.86亿元。

35 项开工项目

● 产业项目 26 项

- ◎ 广东长江汽车有限公司新能源商用车建设项目
- ◎ 一汽-大众汽车有限公司佛山工厂MEB新能源汽车和MEBBEV高压电池自制项目
- ◎ 千灯湖创投小镇良溪综合体
- ◎ 南海区众纺智园（华南国际轻纺城）
- ◎ 南海区九江临港国际产业社区土地整理及改造提升项目
- ◎ 南海区晟盈公馆
- ◎ 广东精达里亚特特种漆包线有限公司高性能铜基电磁线转型升级项目
- ◎ 悦都会综合体
- ◎ 三山科创中心B区建设项目
- ◎ 南海区双组份高端卫材SXMS无纺布生产线技术改造项目
- ◎ 中科院苏州纳米所广东（佛山）研究院
- ◎ 维尚新零售综合体
- ◎ 新泉汽车零部件生产基地
- ◎ 中国中药健康产业园
- ◎ 佛山安捷健康产业园
- ◎ 海天N23°综合体
- ◎ 越秀仓储冷链物流项目
- ◎ 南海区樵顺·嘉宝酒店
- ◎ 美的玫瑰广场商业综合体
- ◎ 钟化（佛山）高性能材料有限公司新材料制造项目二期
- ◎ 南海区寿桃绿色食品园
- ◎ 南海国际会展中心
- ◎ 广东汇泰龙智能家居制造总部项目（一期）
- ◎ 南海区大型金属包装制品及覆膜金属新材料制造基地项目（一期）
- ◎ 南海区德展汽配2000T压铸智能制造项目
- ◎ 北京大学核医学分子影像产业链项目

● 基础设施项目 7 项

- ◎ 广佛出口放射线二期（南海段）工程
- ◎ 南海区西樵山优化升级项目
- ◎ 粤桂黔高铁经济带合作试验区（广东园）中线公路工程博爱路段一期
- ◎ 粤桂黔高铁经济带合作试验区（广东园）中线公路工程博爱路段二期
- ◎ 南海区里水河流域综合治理项目-第二批项目
- ◎ 南海区谢边跨线桥上跨广茂铁路立交工程
- ◎ 南海区西樵新城三纵三横道路工程

● 民生项目 2 项

- ◎ 南海区梅沙实验学校
- ◎ 南海区桂城街道文翰二小（三山港小学）扩建工程项目

31 项投产项目

● 产业项目 12 项

- ◎ 爱德曼广东氢燃料电池生产项目（一期）
- ◎ 联东U谷智能装备二期建设项目
- ◎ 南海区观心小镇
- ◎ 南海区中民筑友（佛山）绿色建筑科技园
- ◎ 南海区万成广场
- ◎ 舒驰容器（佛山）中型散容器建设项目（一期）
- ◎ 佛山建筑装配式绿色建筑基地
- ◎ 广东翔海光电科技有限公司液晶显示面板生产线（一期）项目
- ◎ 南海桂城国际双创园
- ◎ 广特高端智能配电研发与产业化项目
- ◎ 佛山市恒盈无纺布有限公司新建无纺布生产厂房项目
- ◎ 南海区林氏木业4.0项目（一期）

● 基础设施项目 6 项

- ◎ 南海区西站PPP路网建设工程
- ◎ 千灯湖创投小镇（一期）基建项目
- ◎ 南海区平洲污水处理厂提标改造升级工程项目
- ◎ 南海区宝翠北路市政工程
- ◎ 南海区东区路网二期
- ◎ 南海区狮山镇污水管网建设项目

● 民生项目 13 项

- ◎ 南海区飞鸿馆
- ◎ 南海区狮山实验学校
- ◎ 南海区千灯湖三期
- ◎ 南海区听音湖实验学校
- ◎ 南海区大沥中英文实验学校
- ◎ 南海区英才学校
- ◎ 佛山市诺德安达学校
- ◎ 桂城街道文翰小学
- ◎ 南海区桂城街道灯湖第三小学
- ◎ 南海区狮山镇颜峰小学
- ◎ 南海区九江颐养院项目
- ◎ 南海区文翰湖二期项目
- ◎ 南海区三山森林公园

35 个计划开工重大项目分布

上半年，南海区计划开工重大项目35项，总投资737.31亿元，年度计划投资241.13亿元。

狮山
项目 6 个
总投资 142 亿元
2019 年度计划投资 83.65 亿元

丹灶
项目 1 个
总投资 120 亿元
2019 年度计划投资 7 亿元

西樵
项目 4 个
总投资 51.85 亿元
2019 年度计划投资 15.53 亿元

里水
项目 6 个
总投资 114.1 亿元
2019 年度计划投资 3.6 亿元

大沥
项目 6 个
总投资 67.9 亿元
2019 年度计划投资 11.55 亿元

桂城
项目 5 个
总投资 151.56 亿元
2019 年度计划投资 102 亿元

九江
项目 2 个
总投资 62 亿元
2019 年度计划投资 12 亿元

区直部门
项目 5 个
总投资 27.9 亿元
2019 年度计划投资 5.8 亿元

整理 / 珠江时报记者 邓海莹

