

莲塘村借助乡村振兴打造“高颜值”村居

改造400亩玫瑰园 带动产业发展



乘车进入莲塘村,道路两旁绿树成荫,鸟语花香,犹如走进清新的生态田园画卷。村中还有个集游玩、观光、休闲于一体的玫瑰园,长长的火车道时而有火车鸣笛从花海中穿越。沿着景致美观的北江大堤漫步,别样风景映入眼帘,这一切都让游客们不由自主地赞叹。



莲塘村景观改造提升效果图。

打造“高颜值”村居

近年来,莲塘村的玫瑰花颇具名气,每到花期,总吸引众多游客前来观赏、拍照、采摘,是周边乡村旅游胜地。尤其是今年,经过“三清三拆三整治”等一系列乡村振兴措施,莲塘村环境得到了更大的改善提升。

从文明村到五星健康村,再到狮山镇乡村振兴示范点,莲塘村党委书记、村委会主任徐啟强一直紧紧抓住政策红利,借助乡村振兴的东风,将莲塘玫瑰园重新改造提升。他介

绍,玫瑰园以一环、两轴、三核、五大片区为改造核心,“一环”以绿道观光形式串联四区,更有威尼斯水道环绕;“二轴”为两条纵横景观轴,即滨水景观轴(北江大堤轴)与客源导入轴(规划地铁八号线轴);“三核”为玫瑰园前期发展中心轴、莲塘村乡村旅游服务核、塘水耕地的香叶休闲、现代农产业产业核;“四区”为野车、爱情、欢乐、养生、科普五大世界。这五大世界里囊括了情定玫瑰园、玫瑰花梯、婚庆拍摄大道等

30个游玩项目。

“这次改造,要让莲塘村有一个翻天覆地、脱胎换骨的变化,成为更具有特色的旅游景点。”徐啟强表示,辖区各经济社也列入景观改造提升名单中,全面建设生态宜居宜游的美丽村居。以联东经济社为例,改造提升工程将结合村中历史悠久的莲塘社学、古井及周边的祠堂和青砖屋,增加文化景墙、景观小品、融入“渔文化”主题,池塘更换石栏杆并种植荷花,打造成具有古色古韵的乡村。

玫瑰园带动产业振兴

乡村兴,则产业兴。为了能够让辖区村民口袋富起来,还需实现产业振兴。对此,徐啟强心中早已有了“小算盘”。莲塘村特色农业资源丰富,除了玫瑰花,也是优质水果的种植基地,种植的无公害火龙果及番石榴清甜可口,果肉饱满,得到很多游客的青睐。这次玫瑰园改造后占地约400亩,将以玫瑰园为点,带动辖区产业发展,将莲塘打造成观光休闲旅游、高品质农业基地。

环境提升了,工业园区也将统一规划,一些破旧厂房等一并拆除重建。为了腾出更过空间,莲塘村通过建设农村公寓的方式,将村民集中起来。目前莲塘村委会及朱里经济社的公寓已经完工并有村民入住。“村委会的公寓共150户,每平方米售价2800多元,有100、120及140平方米三种户型,满足大家不同的需求。而朱里经济社公寓有50多户,每平方米售价约1600元。”徐啟强介绍,这些公寓不仅能够腾出更多的空间发展,同时低廉的价格也解决了辖区户籍村民没钱建房的困难。“现在其他经济社的村民也纷纷提出申请,要筹建农村公寓。”

徐啟强表示,莲塘村7000亩土地中有6000亩是可利用的,通过一系列的措施,估计未来土地出租费用将从1000元升到3000元,让村民口袋富起来。

“农村变成旅游景点,村民变成景区从业人员,农产品变成旅游产品,而农家乐、民宿等也只有辖区户籍的村民可以开设,这使村民更能够在自家门口就可以创业。”徐啟强说,莲塘村正往这个方向发展。

撰文/李福云

南浦村乡村振兴“三清理”行动结硕果

村委村民齐出力 主动“扮靓”家园

走进南浦村,绿色的田野让人赏心悦目、留连忘返;一阵阵清新空气扑面而来,让人倍感心旷神怡。错落有致的镡耳屋建筑群吸引了众多游客驻足观看,这些古建筑由青砖、石柱、石板砌成,具有明显的岭南建筑风格。南浦村的“大变身”,离不开南浦村村委会及全体村民的共同努力。

全面开展“三清理”行动

提升古建筑“颜值”,传承优秀传统文化,是南浦村建设生态宜居美丽乡村的重要举措。不同于其它村居,南浦村由于自身原因的限制,经济发展显得比较缓慢。

据了解,南浦村辖区总面积达2.87平方公里,但工业用地面积只有0.34平方公里,其中工业企业22家、个体企业3家;耕地面积则达到1.63平方公里,几乎是工业用地的5倍,这有利于南浦村发展农产业,而且相对工业污染较少。

南浦村具有非常良好的生态环境,让其迎来了生态振兴



南浦村“三清理”后道路整洁。

的新机遇。在开展乡村振兴“三清三拆三整治”行动前,南浦村直联公园鱼塘四周被违规搭建的遮阳棚、农作棚所包围,周围环境让人不忍直视。而现在走在鱼塘旁,干净整洁的环境会让人萌生在荷花盛开时再来赏花的冲动。

经过“三清三拆三整治”之后,村里道路开始变得整洁,让人耳目一新。

村民主动清理街巷

作为南浦村环境最差的经济社,南向经济社在社长的带领下,取得非常良好的整治效

果,村民的积极性也越来越高。

“村民看到宣传栏上关于环境整治的政策,都会主动来问我们什么时候开展、他们能帮上什么忙。”南向经济社社长钟景田表示,“三清三拆三整治”工作开展前后,村民会主动

清理街巷,腾退占用的公共土地,以实际行动为南浦村乡村振兴工作添砖加瓦。

“只有村民主动参与,南浦村在美丽乡村的道路上才会少走弯路,那些历经历史洗礼的房子才能长久保留,并焕发出新的魅力。”南浦村村民谢景礼如是说。

此外,为了不断推进“乡村振兴”的建设,南浦村积极影响狮山镇驻点联系制度,驻点团队通过全员驻点走访,掌握第一手村情民意,改造村中路,更新排水设备,对机耕路进行硬底化改造,引进成规模的锦鲤场、花木场,建起榕树头直联公园等。全员驻点让村里不断焕发生机,村民对村“两委”干部、驻点团队的信任度也不断提升。

“除了硬件建设,驻点团队还不忘推动民生事业发展,他们邀请医生进村义诊,开展家庭乐运动会,在节日期间慰问村中困难户。”南浦村党总支书记、村委会主任钟福权说。

整理/邵志平