

居委会出资收购 清掉 750 吨杂物

华涌社区创新“三清三拆三整治”工作方式,大大提升村容村貌



在进行两番“三清三拆三整治”工作后,华涌社区遇到了难题,如何彻底清理村中垃圾杂物?前段时间,该社区干部外出学习取经回来后就找到了解决方法,只用一个星期左右,就清理了 250 吨木柴、逾 500 吨建筑剩余材料等杂物,村容村貌得到大大提升。

居委会出资收购 共清理 250 吨木柴

从 2018 年年底开始,狮山辖区各村居积极开展“三清三拆三整治”工作,华涌社区也不例外,在 2019 年春节前开展了一次“集中大扫除”,效果明显,但是后来再次开展就遇到了难题,村民要么不给清理自己的木柴,要么清理后过段时间又放回去,垃圾杂物如雨后春笋般出现在街头巷尾及屋边,之前的努力全部白费。面对这些难题,华涌社区党委书记、居委会主任陶振活一时拿不出好的解决方案,甚是伤脑筋。



收购行动中,村民积极将木柴清理出来。

后来,他与社区“两委”干部赴云浮新兴取经,学习乡村振兴先进做法。“有心将工作做好,但是没有长效管理机制,‘三清三拆三整治’工作只能反反复复,很难有突破性进展。”陶振活表示,学习回来后,大家借鉴新兴的经验,组织起“智囊”小组,多次开展“头脑风暴”会议,畅所欲言,积极发表个人建议。最终,大家一致赞同用收购的方式,由居委会出钱购买村民的木柴。

方案公布后,村民主动将

木柴等杂物清理出来,华涌社区派出“两委”干部、党员、经济社社长、志愿者等组成收购小组,开始上门收购。一个星期不到,共清理出 250 吨木柴,共花费 15 万元。“前几次聘请第三方所花的费用很大,效果不明显,主要是村民积极性不高。而收购方式的实施,不仅花费少,而且效果明显。主要是村民参与过程中,发现很多柴草生白蚁,影响村居环境,间接提高了大家维护环境卫生的意识。”

再次出击 清理 500 吨建筑材料

据悉,华涌社区新建房屋较多,堆放了大量的建筑剩余材料,村民们不舍得扔,留着既占地方又影响村容村貌。基于此,在收购方案第一次尝试成功后,华涌社区再次出击,按市场价收购沙石、砖瓦等建筑剩余材料。“村民习惯在屋前种植花木、蔬菜等,我们就将收购来的建筑材料,实行就地消化,用来帮村民砌花圃,统一规划,看

上去整齐舒适。”陶振活介绍,截至目前,华涌社区一共花费了 30 多万元,收购了建筑剩余材料逾 500 吨。

花费了大量的财力、人力、物力,华涌社区村容村貌得到明显提升。“三清三拆三整治”工作须一环紧扣一环,收购建筑剩余材料行动还未结束,华涌社区又开展新一轮的环境整治攻坚,开始挨家挨户进行验收。“前部分居委会唱主角,后半部分就要看村民了。实行验收政策,主要是查看村民在‘三清三拆三整治’过程中自查自纠的效果。目前验收了 5 条经济社,全部能够按照标准完成,街头巷尾、村面屋边均干净整洁,没有再反复。”陶振活表示,若发现不合格家庭,将发放“三清三拆三整治”整改通知书,若限期未按照要求整改,将暂扣所属经济社集体村民福利待遇,希望通过此,促进大家互相监督。

下阶段,华涌社区将借助乡村振兴的东风,优化村居环境、基础设施、配套服务等。初步改造提升辖区厕所及垃圾收集点。“计划开展‘厕所革命’,将厕所改造提升为两层楼,一楼作为垃圾收集房,统一规划垃圾摆放点,二楼作为厕所。”

撰文/摄影 李福云

以鱼布村示范点带动社区振兴

官窑社区打造乡村振兴示范点,刺激各经济社主动参与振兴工作

官窑社区党委书记李展鹰给人感觉温文尔雅,说话也轻声细语,非常平易近人。其平和的表面之下,却藏着一颗坚毅的内心,善于管理创新,目前将官窑社区管理得有声有色。鱼布村是其接下来全力打造的乡村振兴示范点,将以点带面,驱动整个社区的良性发展。

打造鱼布村示范点

官窑社区自去年年末就开始动员村民进行“三清三拆三整治”工作。一方面清理各个村落道路、小巷等处堆放的垃圾;另一方面是拆掉占用公家地方的柴房、猪舍等,并改造成花圃或停车位;在截污工作治理方面,官窑社区七个经济社已有四五个完成了污水管网的改造。

李展鹰表示,鱼布村经济社社长非常得力,“三清三拆三整治”工作做得有声有色。去年利用美丽乡村的项目,将池塘堤围等进行改造,使村居村



官窑社区党委书记李展鹰。

貌焕然一新。

“村民看到有效果,对三清三拆很支持。”李展鹰说,环境治理上仍存在着瑕疵,目前“僵尸车”最让他头疼,村民为了占车位,不肯挪走,劝说效果不明显,所以要将环境治理工作做得彻底,还要继续动员村干部,给村民做思想工作。

李展鹰表示,在环境整治过

程中遇到了“瓶颈”,垃圾清理后又有人继续倒,进入一个“死循环”,所以借乡村振兴契机,打造自己辖区的示范点出来,让其它村看到效果。在“三清三拆三整治”整治中,鱼布村就发挥了很好的带头作用,将鱼布村打造成辖区内的村落示范点是接下来的工作重点。

官窑社区为鱼布村争取镇

乡村振兴项目,拟在村西边闲置用地建公园,在村民经常活动的地方建造村民广场。除了做详细的规划,款项也落到实处,镇出资 70%,社区出资 15%,经济社出资 15%。

据了解,鱼布村后期将会改造厂房、商铺、物业等,规划建设楼盘、厂房、办公用地。目前鱼布村已召开股东代表大会,第一期规划用地 160-170 亩,预计到明年七八月即可看到效果。

“2021 年将进行换届选举,任期间内最大的心愿就是把鱼布村这个项目搞出来,其它村就顺利了。做个亮点,让村民看到实效。”李展鹰表示。

“一村一策”创新管理

要将七个经济社进行有效管理,并非易事,这需要有灵活的管理方法及活跃的思维。官窑社区靠城区,各个经济社分布比较散,所以要根据实际情况实行“一村一策”。

“村民希望看到的是实际的利益点。”李展鹰表示,做好管理工作,先要改变村民的思想,但这点往往比较难。在进行各项工作之前,要发动经济社社长积极宣传,让全体村民参与进来。通过打造鱼布村示范点,让其它经济社看到实效,从而争相去搞。

官窑社区一年收入仅 200 多万,如七个经济社一起搞乡村振兴项目,就会捉襟见肘。所以李展鹰想出的方法是:大力支持,钱也出,但采用分期付款的方式给钱,让改造得以顺利进行。

本月初李展鹰将带领党员、村民骨干去里水和西樵考察取经,以此驱动村民自主改造。此外,还要打造党员亮身份工程,把党员的照片亮在村里公共地方,倒逼党员起到带头作用。同时,计划制定村规民约,确保乡村振兴计划推向前进。

撰文/摄影 邵志平