

# 罗村将建设停车服务平台

- 罗湖社区举办市民议事厅,聚焦畅快出行
- 将把部分路内临时停车位、小区物业停车位、机关企事业单位停车场纳入管理

“每天上午,一排队车停在幼儿园门口,不仅导致送小朋友上学的家长、上班的老师没有地方停车,而且还影响正常出入。只有打电话报警或者拨打114求助。”位于罗村新湖二路的罗村商业幼儿园的负责人李少芬说。

这是日前发生在狮山罗村“市民议事厅”活动现场的一幕。为解决街坊停车难问题,狮山特地邀请了南海区交通运输局狮山分局联合交警、狮山镇罗村社会管理处、规划建设等政府职能部门代表、市民、专家、律师等近100人参加,希望借此倾听各方心声,为街坊畅快出行出谋划策。

党的十九大报告指出,人们对美好生活的向往是党和政府的奋斗目标。那么停车问题作为近年来街坊目光聚焦的一个问题,也是人们对美好生活向往的一部分。所以根据政府与民众的诉求,结合停车现状,狮山罗村将引入专业停车运营管理公司,建设停车服务平台,通过信息化改造,把罗村辖区部分路内临时停车位、路外公共停车位、机关企事业单位停车场、小区物业停车位等,纳入平台进行管理,以有效缓解民众停车难问题,解决停车难带来的城市管理问题。

统筹/何万里  
撰文/摄影 何万里 李福云

## 关注



### 街坊积极发言 反映乱停现象

很多街坊反映在社区停车是一位难求,部分路段的停车位规划不合理,临时停车位周转率较低,商户长时间占用或“僵尸车”长期停车的问题比较严重,还有规范停车意识薄弱、乱停现象严重等。

来自罗湖社区的周兵同样有

着停车的“血泪史”。“晚上基本不敢开车出去,都是坐公交车出去,回来之后,基本上是没车位。”周兵说,随着城市的发展,每个家庭基本都有一部车了,但中心城区地就那么多,车位肯定无法满足这么多车的需求的。

不仅是关注小区、街边停车

难与否,不少街坊还十分关注公共服务点的停车问题。在罗湖社区党员邱岳枫看来,居委会和交通都要做好车位管理者的角色,为前来办事的街坊提供必要车位,“我们应该让有限的车位资源有效的盘活起来,增大流通性,大家都有地方暂时停车。”

### 车位欠缺 规划+执法保停车秩序

数据显示,目前,罗村城区道路和人行道已划线实施路内小汽车泊位2388个,政府建设广场停车场1个,停车位62个;社会停车场(含小区、商业广场、医院等停车场)共27个,停车位约28033个。

“我们镇在2015年委托第三方对罗村、大圃旧城的静态交通做了一个规划研究。通过基础资料收集和调查数据统计,罗村小

汽车拥有率高于南海区平均水平,罗村车均泊位为0.74,低于一般推荐的1.1-1.3泊位/车,可以看出罗村机动化发展速度较快,停车位相对较为欠缺。”高新区国土规划和城市建设局工作人员肖路遥说。

据肖路遥介绍,狮山将通过国内外停车挖潜的案例剖析,结合实际,规划将采取多种方式增加停车位的供给,如引入立体停

### 解决“城市病” 智能化势在必行

目前,罗村邻近的桂城、北滘等地方,已经逐步实施了智能停车管理。罗村已经发展成佛山市中心城区,罗村会不会学习其他地方实行智能停车管理呢?

狮山镇罗村社会管理处党委委员副主任李鹏表示,整个规划是有一定的滞后,这是事实,既然

遇到了问题,那智能化的改革是势在必行。根据近期规划,新旧城区南北两个地方计划配建一个大型的综合停车场。

“政府首先是从交通方面,如交警都在用智能化监测,智能化能够给大家带来便于管理、便于执法,所以智能化是未来解决‘城



议事厅现场。

## 街坊声音



● 罗湖社区街坊周兵:我对罗村城区停车难深有体会。随着城市的发展,每个家庭基本都有一部车了。但城区地就那么多,车位肯定无法满足这么多车的需求。这就导致我们为了停车不敢轻易开走,因为一开走分分钟回来没地方停。



● 罗村商业幼儿园园长李少芬:车主不按照车位规划来停车,下班回来车想怎么停就怎么停,从来不考虑别人的出行与不便。所以合理的规划和收费非常有必要,除此外,觉得对合理遵守停车规则的市民、车主给予表扬,对一些乱停乱放的车主要加大力度去惩罚。



● 罗湖社区党员邱岳枫:刚刚在居委会周边转了一大圈才找到车位。能停到车就已经幸运了,平时找车位很浪费时间的。我发现,很多车 特别是商铺门前的车位,一停就停大半天,占用公共资源,很浪费。而我们应该让有限的车位资源有效的盘活起来,增大流通性,大家都有地方暂时停车。

## 嘉宾声音

### 综合考虑实行停放收费

● 狮山镇律师顾问团成员、广东树本律师事务所律师叶谋:

公共停车场收费是根据《中华人民共和国道路交通安全法》《价格法》《广东省物价局机动车停放服务收费管理办法》等有关法律法规作为法律依据,具体收费标准由停车场所在地县级以上人民政府价格主管部门依法制定。

公共停车位车收费标准首先实行政府定价或政府指导价,综合考虑停车场的设施等级、地理位置、服务条件、市场供求关系及社会承受能力等因素,依法组织价格听证会,然后广泛征求社会各界意见后确定收费价格。

以南海区中心城区为例,停放收费分不同路段和时段分别收费,停车不超过30分钟的免费停放;以交通繁忙路段为例:白天8:30分至20:00时分,前1小时3元,后续每半小时2元,夜间时段12元/次,但24小时最高限价为35元。



### 巡查加抓拍治违停

● 罗村交警中队副中队长冯国明:

违停治理上,我们采取执法巡查和视频抓拍等手段实施,特别是对于严管路、交通要点、拥堵时段,我们执法是迅速果断的,就是要形成一种高压态势,表明政府在治理违停的决心和力度。但是,我们也会根据工作实际,也会结合柔性执法的手段,以劝导教育,警视警醒的方式,达到治理违停的目的。



### 停车场管理是新兴产业

● 南海区交通运输局狮山交通管理所副所长冯峰:

针对停车管理问题,政府部门是有明确政策规定的,特别是2014年出台的《佛山市停车场管理办法》,对停车场的规划、建设、和管理都有相关详细的要求。我们的城市管理考评,也将停车场列作检查项目之一。我们希望通过以评促建,不断提升城市停车的管理服务。停车场管理算是一个新兴产业,一些地方政府已经出台了政策引导社会资金进入停车场市场,对利用自有土地建设停车场,包括新式立体停车库的单位和个人,给予政策的优惠。政府努力的方向是多方面的,目的就是让多方面的资源流动到停车服务上,尽量让社会多参与,多渠道加大停车位的供给,同时政府担当好裁判员的角色,不断强化监督提升停车场行业的整体水平。

