

南海公证上门服务 病重老人了心愿

南海普法·伴您同行

 **以案说法**

案例

日前,一市民来到南海公证处递交材料为其父亲申办公证,并称其父亲癌症晚期,目前在医院护理,有个心愿想把自己的房产赠与给其中一名儿子。

得知有关情况后,公证处开辟紧急绿色通道,指派公证员奔赴医院了解其父的精神状况和真实意愿。核实清楚有关情况后,公证处马上为其预约安排上门服务,并着手准备文书等办证材料。整个办证过程花费近三小时,公证人员一直不厌其烦,仔细耐心。



法苑 危重小伙卖房救命 公证员二话不说上门服务

近日,南京市民周先生赶到南京公证处的前台咨询,需要办理卖房的各种公证。值班的公证员接待后,见这位当事人慌张焦急的样子,便询问事情原委。结果得知周先生的儿子出了严重车祸,需要卖房救命,而这套房在周先生儿子名下,这个公证该怎么办呢?

“儿子出了严重车祸,颈椎断裂,极有可能高位截瘫!”周先生是外地人,因为儿子病情危急,当地医院拒绝收治,已经转到南京的医院,现在急需用钱保命。讲到这里,当事人潸然泪下,说前期的治疗费用已经花费了上百万,现在儿子住在重症监护室,每天都要花费上万元。家里为了筹钱已经卖掉了两套房子,只剩下他儿子名下的这套房子。

公证员了解情况后,便立马告知当事人需要准备的材料,并沟通好委托书的格式。考虑到当事人的紧急情况,将其提前安排到周一办理。周一早上,公证员便先赶到医院了解当事人的情况,当事人年纪轻轻仅三十岁,脖子以下基本动弹不得。公证员和主治医生沟通后,了解到他头脑清醒,思维清楚。拔掉氧气管后,当事人用微弱的声音对公证员说的第一句话就是“卖房救命”。公证员很快按照流程为当事人快速办理考虑到当事人的残疾状况,公证员主动告知当事人家属符合减免公证费用的条件,经领导批准后便主动为当事人减免了费用。考虑到当事人情况紧急,时间就是生命,公证员立即为当事人走绿色通道,加急办理完毕公证书并交到当事人家属手中。

公证员点评

南京公证处始终坚持服务便民,多项措施践行公益。对于年迈、重病等符合办证条件的当事人,南京公证处提供上门服务,办理包括委托、声明、承诺、遗嘱等在内的各项公证。公证员在此提醒大家,公证申请人必须头脑清楚、思维清晰、说话流畅,材料也要符合办证要求。尤其要注意的是,在办理外地房屋的买卖委托时,需要提前与房产所在地的房产部门沟通好委托书的格式,优先使用房产所在地的委托书格式,防止公证书不能使用。此外,南京公证处也推出绿色加急通道服务,对于材料齐全符合要求的当事人缩短出证时间,加急办理公证书。另外对于低保户、残疾人等符合公证减免条件的,可以减免公证费用。

信息推送

8月4日—28日,南海区普法办、南海公证处将联合举办“法治南海 公证护航”主题学法大赛,参与答题既有机会赢取微信红包、百元购书卡,更有机会赢取华为P10手机,详情请关注“南海普法”、“南海公证”微信公众号。学法活动大奖由丽雅苑房地产公司特约赞助。



南海普法 南海公证

加强数字化服务 方便市民了解公共文化



“这个线上知识竞赛好方便啊,可以学习保障法又可以了解更多本地公共文化!”暑假期间,不少市民通过南海区文体局微信公众号推出的知识竞赛游戏了解最新的《公共文化服务保障法》,这种轻松互动的线上游戏得到一众粉丝好评。

这正符合了《保障法》要求地方各级人民政府应当加强基层公共文化设施的数字化和网络建设,提高数字化和网络服务能力。事实上,南海区正计划建设公共文化数字化平台,

汇聚本地优质文化服务资源,可实现平台用户的快速增长、实现平台数据化运营管理,可构建精准化的服务模式,为广大市民提供一个文化活动资源共享网络,促进南海区文化活动的互联网+开发和利用。

设计数字游戏 普及公共文化

为了让大家全面了解《公共文化服务保障法》,南海区文化局自6月起就推出《公共文化服务保障法》知识竞赛,让市民通过有奖闯关挑战学习更多的法律知识。游戏题库除了有《公共文化服务保障法》的内容外,还有关于南海的公共文化内容。市民除了能闯关拿大奖,还可以通过有趣的答题了

解自己身边的公共文化。

据了解,南海区文体局自推出有奖闯关挑战以来,吸引了大批粉丝参与线上互动。家住桂城的黄女士,是一名新南海人,对周边公共文化不太了解,其通过微信平台参与游戏后,还推荐了给家人一起玩。“玩了之后起码知道南海有哪些免费的公共文化场所啊,这是一个获取信息的创新渠道。”黄女士表示,通过线上获取信息非常方便。

提高公共文化的数字化服务能力

《保障法》第三章第三十三条提到,国家统筹规划公共数字文化建设,构建标准统一、互联互通的公共数字文化服务网络,建设公共文化信息资源

库,实现基层网络服务共建共享。

国家支持开发数字文化产品,推动利用宽带互联网、移动互联网、广播电视网和卫星网络提供公共文化服务。地方各级人民政府应当加强基层公共文化设施的数字化和网络建设,提高数字化和网络服务能力。

南海区公共文化服务除了线下落地服务,很多也是通过网络、数字化完成服务,例如南海区及各镇街的图书馆都全部开通了图书网上借阅功能;此外,区镇两级的文化活动预告也基本实现网上发布,方便广大市民提前知晓。

值得一提的是,南海区正计划建设公共文化数字化平台,平台将成为南海区的一个

公共文化服务平台,将整合南海区的文化服务资源,如图书馆、文化馆、博物馆、体育馆、健身房等。这些资源整合进平台,将让广大人民群众更方便预约和使用这些资源,并参与这些服务单位提供的各项活动。

撰文/欧林菊 通讯员 谭淑雯

链接

大奖等着你来“闯”

即日起到12月,市民可以关注“南海区文化体育局”微信公众号,进入知识竞赛线上闯关游戏。

