邦宁集团总部落子桂城

近日成功拍得地块，推动新材料产业集群发展

珠江时报讯 记者彭美慈 通讯员许楚蘅 徐尚洪摄影报道 近日，南海本地科技企业——广东邦宁新材料科技有限公司（以下简称“邦宁集团”）在桂城成功摘牌，拍得地块，计划打造邦宁集团总部，投资总额约2亿元，投用后可新增就业岗位450个，预计营收可达10亿元。

扎根近20年 凭高精尖技术领先全国

邦宁集团持续专注新材料行业，致力于发展道路、泛家居及环保新材料技术推广服务、道路结构材料领域、先进工程技术研究及复合型材料领域等新兴技术，扎根桂城近20年，获得国家高新技术企业、广东省专精特新企业等称号。

发展至今，公司项目已遍布全国及周边国家，是众多国家级标志性工程项目的选择。旗下邦宁新材自主研发及生产的高强度彩色路面防滑装甲黏合剂、彩石透水路面黏合剂、路面防滑骨料等系列产品，几乎覆盖了所有路面的铺装领域，是国内市场覆盖率高的彩色路面防滑装甲、彩石透水路面系统整体解决方案供应商。

邦宁集团相关负责人表示，近年来，公司业绩稳健增长，管理持续夯实。旗下两大尖端产品极具潜力：改性环氧100%回收旧料沥青技术，革新传统筑路材料，使再生路面寿命延长2至3倍，实现废旧料高效循环利用，减少开山采石，助力双碳，全国推广后年创收超50亿元；临床测试中的清森美氧生太空舱，能促进新陈代谢、修复内循环、保健强身，融合舒适睡眠与健康管理，预计投放市场后年创收超50亿元。两大产品有望助集团年入百亿元，推动公司冲击百亿美元市值的上市独角兽地位。

■邦宁集团总部建设效果图。

■企业研发车间。

为实现以上发展目标，邦宁集团将通过积极开拓市场、强化技术创新与品牌建设，实现集团长远、可持续发展。目前公司已制定具体的市场开发、产品研发、人力资源、专项投资等计划，为战略落地提供指引与支撑。

部门主动协调 推动企业总部落子桂城

在谈到为何选择南海桂城增资扩产时，邦宁集团相关负责人表示，出于公司业务发展及上市需要，要整合分支机构与子公司达成规模效应，吸引全国优秀人才，提高技术和创新能力，综合区位优势、营商环境、产业配套和客户资源等多方面考量，公司决定选择桂城作为未来总部落户地。

企业的信赖和信心，离不开南海良好的营商环境和经济活力。作为南海的中心城区，桂城锚定高质量发展，持续优化营商环境，大力培育本土企业攀高向新，增强发展新动能。邦宁的入驻，将极大推动桂城新材料产业集群发展，为桂城新材料产业的创新和发展提供强大动力。

在邦宁集团拿地环节，桂城经发办主动对接自然资源、行政服务中心等多部门，多次召开项目协调会，还邀请市、区相关领导参与，加快项目落地，满足企业增资扩产的需求。“企业拿地期间，相关部门多次到企业考察调研，进行扶持政策的宣贯，协助企业做好规划协调、确认方案。”邦宁集团相关负责人说。

据了解，针对专精特新中小企业中有拿地需求的企业，桂城实施载体挂钩制度，即重点商业、工业载体等均由桂城经发办负责对接，搭建起载体负责人、企业主与街道之间的沟通桥梁，便于精准对接企业需求、解决难题。未来，桂城将持续供应超600万平方米产业载体，满足符合条件的企业增资扩产的需求，对于发展到一定阶段的企业，还会供应总部用地，助力企业发展。

广佛大桥连接线提前一个月通车

珠江时报讯 记者周钊泷 梁翠珊报道 继广佛出口放射线二期（南海段）工程主线A线开通后，12月30日，广佛大桥连接线改造提升工程（广佛高速泌冲出入口—广佛大桥段）比预定计划提前一个月通车，进一步加强佛山东部大沥组团与广州西部金沙洲地区联系，为推动广佛同城化、广佛都市圈建设提供有力支撑。

广佛大桥连接线改造提升工程（广佛高速泌冲出入口—广佛大桥段）位于佛山市南海区大沥镇，基本沿用现状建设大道的线位，呈东西走向，西起伯奇路，向东依次与海北大道、沙溪路、广州环城高速东西辅道相交叉，终点止于兴联北路，全长1.546公里。项目主要对现状建设大道进行路面病害处理后加罩沥青面层，提升现状慢行系统，并完善沿线配套设施。现状路面升级改造标准路段路基宽为40米，设计速度为60公里/时，采用一级公路兼顾城市道路功能技术标准。

该项目作为广佛同城化规划的广佛17条区域干线之一，是广佛大桥系统工程的重要一环。目前，广佛大桥系统工程（一期）建设已进入尾声，预计将于近期实现通车。该项目的建设，不仅为佛山市西部地区通往广州中心城区提供了一条便捷的地方性快速通道，还为佛山市东部地区、广州市西部雅瑶水道北侧的交通对接增加了一个关键接口，缓解了佛山与广州城区间的交通压力。

同时，建成通车后与广佛大桥相连，沟通南海中部地区与广州金沙洲、大坦沙地区，打破路网“边界”，加强广佛都市圈的内部联系，为沿线居民创建更为高效便捷的通勤圈和同城生活。

里水首个分润模式项目落地

逢涌村引入企业打造停车场项目，推动农村集体经济高质量发展

珠江时报讯 记者陈志健 通讯员里宣摄影报道 近日，在里水镇逢涌村委会内，逢涌村逢北党群服务站前停车场“出租+分成”项目正式签约，标志着里水镇首个分润模式项目落地。这一创新模式不仅为村集体收益提供了保障，还推动了村集体与企业成为合作伙伴，为农村集体经济高质量发展注入了新动力，赋能“百千万工程”典型镇建设。

逢涌村逢北党群服务站前停车场占地面积约1385平方米，已建成停车位36个。改造前，该地块杂草丛生，不仅影响了村容村貌，也存在安全隐患。为进一步提升集体经济效益，逢涌村规整土地进行硬底化改造，并采用“出租+分成”的方式引入优质企业。

此次签约的承租方为佛山市窕迢智能科技有限公司。按照合同，停车场以每月5300元（含税）的价格出租，项目租赁年限为10年，租金递增将按每36个月递增10%。承租方还要在停车场内设置不低于10台新能源汽车充电桩设备和系统。在收益分配方面，村集体将分成新能源汽车充电桩设备项目经营中的30%收益，每年度结束后次月进行一次性分配。若当年收益为0或负数，则不分配。

佛山市窕迢智能科技有限公司相关负责人表示，停车场预计在2025年3月1日投入运营，公司还会根据周边停车需求和环境，在场内增加共享停车位方便车主临时停车，解决停车难的问题，并增加月保车位。

所谓分润模式，通常指村集体资产不再单纯收取固定租金，而是与引入企业按比例共同分取经营利润，以“租金+分成”代替传统的租金收入，带动集体经济效益的提升。

■逢涌村逢北党群服务站前停车场。

逢涌村党委委员、村委会副主任廖琴表示，分润模式的好处在于，一方面可以减轻村集体的管理、维护负担，另一方面可以吸引更多的社会资本参与村（社区）建设，形成互利共赢的局面。随着停车需求的不断增长，出租停车场有望成为逢涌集体经济的新亮点，为村集体和村民带来更多经济收益。

今年4月，南海区印发《关于推进南海区新型农村集体经济高质量发展的意见》，建立全区新型集体经济高质量发展机制，明确了十大重点举措，当中就包括探索推广分润模式。里水积极响应区的号召，大力推进“分润模式”的探索和实践。此次项目签约，为里水其他村（社区）提供了可借鉴的经验和模式。

当前，里水北沙、河村、赤山等村已相继成立“强村公司”，探索分润模式推动农村集体经济发展的路径，接下来，里水将以“百千万工程”为牵引，继续大力引进高水平农业项目，通过创新创业计划盘活村（社区）闲置、低效利用资产，培育乡村经济能人，实现村村有能人，村村有项目的工作目标。

南海消费帮扶馆千灯湖店开业

珠江时报讯 记者梁慧恩报道 近日，南海区消费帮扶馆千灯湖店开业暨首届“千灯湖酒店-鹏辉农业”南海对口帮扶地优质农产品推荐会在千灯湖酒店举行。

南海承展千灯湖酒店投资管理有限公司（国资）与佛山鹏辉农业科技有限公司，共同成立南海消费帮扶馆千灯湖店，双方将充分发挥国企品牌、市场资源和民企完整的供应链资源优势，进一步优化选品、物流、配送、服务等环节，为各采购单位提供更优质、更具有性价比的帮扶地区农特产品，帮助帮扶地群众获得更多实惠。同时促进南海与对口帮扶地区的经贸往来与合作交流，为南海对口帮扶地区消费帮扶贡献国资力量与担当。

开业现场人头涌动，商品琳琅满目。从江的腊肉、腊肠，榕江的大米、黑木耳，麻江的蓝莓系列产品，新疆伽师的羊肉、糖心苹果，西藏的林芝苹果、墨脱羊肚菌，肇庆的德庆贡柑，封开大米、云浮的云安花生油等一系列产品应有尽有。消费者可直接买到多地的绿色生态农特产品。

作为广东省百佳爱心帮扶企业、粤黔东西部协作先进企业、南海区消费帮扶贡献单位，2020年起，鹏辉农业致力于帮助南海帮扶地区农特产品走出大山，走上大湾区市民的餐桌。

目前，鹏辉农业已在榕江县成立了百香果种植基地、丹寨县香菇种植基地，并开发“消费帮扶佛山馆”小程序，进一步促进帮扶地区农产品销售。接下来，鹏辉农业将依托南海消费帮扶馆千灯湖店，与南海承展千灯湖酒店投资管理有限公司（国资）建立品牌，力争在2025年完成消费帮扶农产品销售过亿元的目标。

樵联集团获AA主体信用评级

系西樵首家获评的公有企业

珠江时报讯 记者黄金全 通讯员梁艳琪 麦钰豪报道 12月26日，经中证鹏元资信评估股份有限公司综合评定，佛山市樵联投资控股集团有限公司（以下简称“樵联集团”）获评AA主体信用评级，这是西樵首家获此殊荣的公有企业，标志着西樵在做强做优做大国有企业的道路上迈出了坚实一步。

主体信用评级，是专业评级机构依据科学、全面的评估体系，综合考量被评企业的资产质量结构、运营能力、履约状况等关键要素后所作出的权威评价。它不仅是企业在资本市场纵横捭阖的“金字招牌”，更是地方政府精心培育、做强做优做大国有企业的关键一环。

这是西樵镇公有企业首次在外部信用评级中崭露头角。这一荣誉的背后，是评级机构和资本市场对樵联集团经营效益、管理水平、信用能力，发展潜力的肯定和期待。

自2023年2月揭牌成立以来，樵联集团紧紧围绕镇委、镇政府的战略决策部署，以创新的精神开拓进取，坚定不移地推动布局优化与结构调整，持续强化核心功能，全力提升核心竞争力。如今荣获AA主体信用评级，将显著提升西樵镇公有企业在金融市场的美誉度和影响力，有助于西樵公资系统进一步拓展融资筹资渠道，充分挖掘多层次资本市场的潜力，有效降低资金成本，为镇属企业的高质量发展注入强大动力。

未来，西樵镇公资系统将继续坚持市场化改革方向，加速构建健全的现代企业制度，全方位提升企业经营管理水平，不断增强企业盈利能力和市场竞争力，继续深化改革举措，进一步优化资本结构，降低融资成本，拓宽融资渠道，为西樵在产业转型的关键赛道上、文旅发展的广阔天地中、乡村振兴的伟大事业里以及城市提质的攻坚进程中提供坚实有力的投融资支持，全力以赴服务西樵“3+3”产业发展体系，以更加昂扬的姿态为西樵经济社会的高质量发展贡献磅礴的公资力量。