

多项税收政策调整 促进房地产市场发展

据新华社电 加大住房交易环节契税优惠力度,降低土地增值税预征率下限……多项促进房地产市场平稳健康发展的税收政策13日对外公布。

当日,财政部、税务总局、住房城乡建设部发布相关公告,明确了上述安排。

契税法方面,将现行享受1%低税率优惠的面积标准由90平方米提高到140平方米,并明确北京、上海、

广州、深圳4个城市可以与其他地区统一适用家庭第二套住房契税优惠政策,即调整后,在全国范围内,对个人购买家庭唯一住房和家庭第二套住房,只要面积不超过140平方米的,统一按1%的税率缴纳契税。土地增值税方面,将各地区土地增值税预征率下限统一降低0.5个百分点。各地可以结合本地区情况对实际执行的预征率进行调整。

增值税方面,在有关城市取消普

通住宅和非普通住宅标准后,对个人销售已购买2年以上(含2年)住房一律免征增值税,原针对北京、上海、广州、深圳4个城市个人销售已购买2年以上(含2年)非普通住房征收增值税的规定相应停止执行。土地增值税方面,取消普通住宅和非普通住宅标准的城市,对纳税人建造销售增值额未超过扣除项目金额20%的普通标准住宅,继续实施免征土地增值税优惠政策。

农业农村部:

持续抓好帮扶产业发展和项目资产管理

据新华社电 农业农村部将会同有关部门持续推动帮扶产业高质量发展、提升帮扶项目资产管理水平,巩固拓展脱贫攻坚成果。

这是记者从农业农村部13日在贵州省黔东南州召开的帮扶产业发展暨项目资产管理工作推进会上了解到的。

农业农村部门明确,要在帮扶产业全产业链开发上下功夫,选准特色主导产业,加快补上加工、流通等短板弱项,大力发展电商直播、农文旅融合等新产业新业态。夯实帮扶产业发展基础,用好东西部协作、定点帮扶、“万企兴万村”等力量,围绕产业发展急需加快提升设施装备,落实保障帮扶产业用地政策,加强技术和人才支撑。进一步健全激励约束机制,引导帮扶产业运营主体与农户建立稳定的利益联结关系,建立帮扶产业有效风险防控机制,加强信贷支持和保险保障,推动帮扶产业成为促进县域经济发展、带动群众就业增收的惠农富民产业。

同时,农业农村部门要求各地结合实际探索创新,持续加强帮扶项目资产规范管理。要进一步摸清底数,全面掌握帮扶项目资产运行情况,强化资产确权移交和台账管理,实行资金、项目、资产一体化管理,严把项目入库审核和竣工验收关口,完善全周期管理的工作机制。加强经营性资产运营管理和公益性资产长效管护,依法依规进行资产处置,加强资产收益分配管理,确保分到村集体、用在群众身上。切实强化中央财政衔接推进乡村振兴补助资金全链条监管,加强日常监管,持续跟踪调度,优化资金使用方向,紧盯关键环节排查风险隐患,从严整治挤占挪用、骗取套取等问题,确保资金安全高效使用。

公安部:

动态消除隐患 严防发生极端案件

据新华社电 公安部13日召开会议,要求强化责任担当,深化矛盾纠纷排查化解,加强风险源头防控,依法严打突出犯罪,全力保障人民群众生命和社会稳定。

广东珠海市香洲区体育中心发生驾车冲撞行人案件,造成重大人员伤亡,性质极其恶劣。公安部要求,要迅速查明案情,全面收集好、固定好证据,依法严惩凶手,并协同有关部门做好伤员救治、善后处置等工作。深刻汲取教训、举一反三,坚持和发展新时代“枫桥经验”,坚持预防在前、调解优先、运用法治、就地解决,深入细致做好婚姻家庭、邻里纠纷、涉法涉诉等各类矛盾纠纷排查化解,精准有效为群众排忧解难,最大限度地把矛盾和问题化解在基层、处置在源头,动态消除隐患,严防发生极端案件。

公安部要求,要依托“情指行”一体化运行机制,进一步严密社会面整体防控,加强人员密集场所等重点部位巡控,有效提高见警率、管事率和震慑力、控制力。总结推广浙江“红枫义警”、北京“朝阳群众”等好经验好做法,探索新形势下专门工作与群众路线相结合的新思路新举措,完善组织发动群众工作机制措施,发展壮大群防群治力量,铸就公安工作的“铜墙铁壁”。

南海区召开医学人文与科技创新服务主题大会

将医学人文与科技创新升华融合

珠江时报讯 记者方婷 通讯员杨晨 梁筠仪 蔡捷报道 11月13日,南海区医学人文与科技创新服务主题大会在南海区人民医院召开。现场,南海区人民医院党建品牌和文化品牌、全国首个医学人文主题公园、“微光筑梦”南海卫健红十字志愿服务助困站和南海区红十字应急救护体验站等多个医学人文服务项目启动。南海区委书记顾耀辉出席大会。

医学人文主题公园启用

11月13日恰逢南海区人民医院建院78周年。作为南海区规模最大的三甲综合医院,南海区人民医院通过高水准全方位开展医学人文建设,不断探索构建可持续发展的医学人文实践路径,做出了榜样示范。南海区人民医院党建品牌和文化品牌的发布以及全国首个医学人文主题公园的启用正是有力证明之一。

其中,医学人文主题公园占地约5000平方米,内含人文广场、“微光筑梦”南海卫健红十字志愿服务助困站、红十字应急救护体验站、“医伴里”便民服务区等主体建筑,打造首屈一指的医学人文主阵地。活动现场开设了“易健康”人文市集,以6大展示区展现南海区各医疗卫生健

康单位的医学人文成果,其中名医义诊区、中医药体验区、应急体验区等更是互动性拉满,吸引众多市民体验。

大会现场还举行了企业捐助建设南海区人民政府献血屋仪式。广东昭信集团股份有限公司向南海区慈善会捐赠15万元,助力南海区人民医院与南海血站共同筹建“南海区人民政府献血屋”。

南海区卫健局局长邱宇翔表示,未来,南海卫健系统将继续围绕“人文医院”的重要命题下功夫,全面推动凝练特色人文理念、打造温馨人文环境、提供温情人文服务、推进有爱人文公益、锻造综合人文素养五大要素齐头并进,持续深化区内医疗机构的医学人文内涵建设。此外,持续推进“易健康”365服务体系,计划到2026年,南海的医疗卫生服务能力将得到显著提升,分级诊疗制度进一步完善,2030年构建面向全民、覆盖全生命周期的健康服务体系,全区卫生健康事业发展位居全省先进水平。

两大研究院启动

会上,南海区医工科创健康研究院、南海区创新中医药研究院启动。两大研究院将围绕提高临床疗效、解决疑难复杂疾病



■在“易健康”人文市集,市民享受义诊服务。

(通讯员供图)

诊治及促进人群健康开展临床医学研究、重点核心技术攻关等,还将充分利用南海区制造业、新兴产业、生物医药大健康产业基础,构建“院-研-产-服”全产业链创新生态体系。

同时,南海将继续擦亮中医药文化的优势名片,充分发挥中医药文化的引领功能、撬动作用、放大效应,让中医药文化成为激发南海文化的重要力量。

活力新南海不仅体现在文化“软”实力上,更有营商环境的“硬”支撑。会上,南海区卫

健局党组成员、区红十字会常务副会长邓伟航对南海区卫生健康局加强医企联动,助力提升营商环境的工作方案进行解读,推进医企融合向纵深发展,做大做强产业链条,从而实现社会效益和经济效益的双赢。

南海区副区长黄智斌表示,两个研究院的成立将提供更加广阔、更加深入的科研平台,把更多的优秀企业和医院、科研院所对接起来、沉淀下去,要继续打造好的平台,用好平台建设,在专利落地、产品研

发、产品生产、市场资源、服务需求、组织建设等方面深度合作、健康发展。

佛山市卫生健康局局长陈爱贞表示,南海要持续推动医学人文与医疗业务结合,不断提升人民群众健康获得感幸福感,持续增强医学人文与科技创新融合,不断提升医学科研服务水平,持续深化医疗卫生和健康产业高度聚合,不断提升整体服务能力,进一步将医学人文与科技创新升华融合,为服务全市医改大局作出南海贡献。

研之不尽 路线上新



“百万学子游南海”不断增加新选择!继11月12日南海举行乡村研学启动大会,发布七镇街的研学点和精品路线,11月13日,大沥、里水也举行了研学游发布仪

文/图 佛山市新闻传媒中心记者 李翠贞 陈洁婷 邓施恩



■大沥研学首发团的学子与醒狮互动。

A02、A03

800年古村邂逅“艺术乡建” 会擦出怎样的火花?

A04~05