



老人丧偶无子女 侄女细心照顾获遗赠

■案例简介

孔婆婆早年丧偶,也没有子女一直靠自己的一个远房侄女照顾生活。为了让自己晚年有所保障,孔婆婆想和侄女签订协议,由侄女为自己养老,她百年归老后将名下的房产给侄女,这份协议该怎样签才有效力呢?

■部门说法

随着我国人口老龄化的不断加剧,养老问题已经成了一个备受关注的问题。在老年人无子女或子女长时间不能陪伴的情形下,遗赠扶养协议显得尤为重要。

南海公证处提醒,遗赠扶养协议是指遗赠人和扶养人为明确相互间遗赠和扶养的义务关系所订立的协议。签订遗赠扶养协议时,遗赠人必须是具有完全民事行为能力,有一定的可遗赠的财产并需要他人扶养的自然人。扶养人必须是遗赠人的法定继承人之外的个人或者组织,并具有完全民事行为能力、能履行扶养义务。遗赠扶养协议有两种,一种是公民与自然人签订的,另一种是公民与组织签订的。扶养人无正当理由不履行义务,致协议解除的,不能享有受遗赠的权利,其支付的供养费用一般不予补偿。

本案中,孔婆婆可通过与侄女签订遗赠扶养协议,并到公证处申请办理遗赠扶养协议公证,这样的既能解决其“老有所养、老有所依”的问题,也让其遗产以遗赠方式进行传承,保障了双方的权益。

■信息推送

8月31-9月1日,南海区司法局、南海公证处联合举办“公证减证便民提速 打造公证新质生产力”主题微信学法大赛活动,参与游戏答题有机会获得微信红包等奖品,详情可关注“南海普法”微信公众号。
整 理/佛山市新闻传媒中心记者 原诗杰



佛山市南海公有资产流转服务有限公司公告(物业招租)

受委托,我公司定于2024年9月12日(具体时间段详见网站)举行南海区国有物业招租竞价交易会,拟公开招租2个物业。如需了解更多详细信息,敬请扫码进入微信公众号:nhgzlzc或登录佛山市公共资源交易中心南海分中心网站(http://www.nanhai.gov.cn/fsnhq/bmdh/sydw/ggzzyjyzx/jyxx/gyzcjy)查询。
佛山市南海公有资产流转服务有限公司
2024年8月29日

里水北沙发布红色研学路线,探索“红色+文化+旅游”发展模式

村民当导赏员 宣讲北沙红色故事

8月26日,“爱国爱家 红色北沙”“红豆”嘉年华活动暨爱国爱家红色研学路线发布仪式举行,这是一场凝聚北沙党员、新乡贤、企业家、新市民、青年等群体力量,激发乡村善治新活力的活动,更是新型农村集体经济“北沙模式”的生动实践。丰富的嘉年华系列活动将持续到年底。

青年人才返乡

当天晚上,在活动现场,北沙青年黄裕兴被聘为北沙村形象大使,爱国爱家红色研学路线发布,还有小小导赏员讲述红豆沙故事,“红豆”嘉年华启动及系列活动发布。

为何北沙村与红豆沙有关系?小小导赏员将其中故事娓娓道来:1946年,正是中共南三花工委在北沙书塾内配合战斗时期,老村长用一碗红豆沙救活了一名输送情报时受伤的党员,最终顺利完成了任务。红豆沙就成了北沙村民的一个精神图腾,与“苦瓜汁”一起提醒北沙村人不忘过去,奋斗未来,忆苦思甜。

作为北沙白眉拳传承人,此次获聘北沙村形象大使,黄裕兴说,北沙既有南三花的红色基因,也有白眉拳的功夫底蕴。她诚邀大家走进北沙,感受这片土地的文化魅力,一起“爱国爱家”,弘扬红色北沙的革命精神。

作为党员、北沙村民,李嘉欣发挥自己所长为家乡文旅出一分力。她现场介绍了自己创作的文创纪念品——冰箱贴。冰箱贴用国潮插画风形式呈现,从中共南三花工委旧址、醒狮等元素中突显北沙特色。她说,希望大家感受独特的北沙魅力,深入了解和传承北沙爱国精神。

红色研学路线发布

活动的一大亮点是红色研学路线发布。当前,北沙村坚持党建引领,探索推行集“党员培训+党性教育+实践锻炼”于一体的“党建研学”模式,以独资公司佛山市南海南叁花文化发展有限公司为实施主体,打造爱国爱家红色研学路线。

具体而言,将由党员志愿者、热心村民代表组成“爱国爱家 红色北沙”品牌宣讲员、导赏员,宣讲北沙的红色故事,推介红色文化资源。游客可在中共南三花工委旧址、双拥公园、北沙爱国主义培训中心、红色农耕研学基地(暂名)研学,体验《北沙1946》、白眉拳教学、农耕、中医药文化等沉浸式课堂,还可品尝苦瓜汁、红豆沙、忆苦思甜餐,购买冰箱贴、香囊等文创产品。

今年8月到12月,北沙将以红色文化为核心引领,举办“红豆”嘉年华系列活动,为居民提供健康养生讲座、篮球赛、醒狮故事分享会、人居环境志愿服务等。

北沙村党委书记李兆锋介绍,接下来,北沙村将丰富红色文旅内涵,深化绿美乡村建设,将自然美景与党史教育相融合,提升“爱国爱家 红色北沙”品牌影响力,促进集体经济高质量发展。

活动现场还有星光市集和草地音乐会,设有多个摊位展示里水好物、本地商家、慈善募捐等,更集结了多个“艾”主题摊位,提供热敏灸体验、艾条展示、中药饮片展示、艾草泡脚丸介绍等,让市民朋友沉浸式体验艾草生产、应用全过程,提升对艾草的认知度。



■活动现场。

(通讯员供图)

基层治理探新路

治深人民心。

同时,北沙村鼓励村民发挥所长参与文旅项目运营,目前已有3名村民主动加入到项目运营,为项目提供南三花标志设计、文创产品开发、凉茶甜品服务、洗衣服务等,形成“集体主导,村民参与,成果共享”的运营模式。

李兆锋介绍,北沙探索“红色+文化+旅游”发展模式,将红色文化资源转化为经济发展优势,打造“爱国爱家 红色北沙”品牌,是实现人文经济融合、推动乡村振兴可持续发展的关键一步,计划引入户

外露营、红色文旅摄影、水果采摘等集休闲、教育、实践于一体的多元旅游产业项目,用文旅发展带来的经济效益推动北沙发展。

红色文旅的激活不仅提升了北沙村的知名度,还点燃了经济发展引擎。2023年11月,北沙村首宗“三旧改造”项目动工,投资超8000万元,这对于推动村集体经济发展、提高土地利用效率、提升村容村貌具有重要意义。接下来还有2个项目正在筹备,北沙村将继续实现人居环境提升与集体经济提速两手抓两手硬。

文/佛山市新闻传媒中心记者 陈志健

推广

农行南海黄岐支行小小“零钱包” 搭起银民“连心桥”

为积极响应人行关于优化支付环境以及加强人民币流通管理的号召,近日,农行南海黄岐支行组织开展“零钱包”直送志愿活动,以实际行动为周边群众、小微商户等提供更加便捷的支付体验,搭建起农行与群众之间的“连心桥”。

活动当天,农行南海黄岐支行党员志愿者队伍在社区街道两旁,设立起“零钱包”直送公益区,吸引了来往群众对“零钱包”的浓厚兴趣。农行志愿者讲师以简单易懂的话语和图文并茂的形式向大家进行介绍:“‘零钱包’主要针对日常小额支付需求,让大家在



■农行南海黄岐支行开展“零钱包”直送志愿活动。

超市、市场等场所进行小额现金支付时,无需再为找零而烦恼,不

仅能简化支付流程,更能提高支付效率。”几位志愿者讲师真诚热

情的讲解获得了大家的认可,现场反响热烈,大家纷纷对农行提供的便民金融服务表示满意。

为了更加深入、广泛地推广“零钱包”服务,农行南海黄岐支行志愿服务队多措并举,走进黄岐附近商店、快递站、快餐店等,为商户提供“零钱包”兑换服务。“真方便,农行‘零钱包’对我们这种小本生意来说是帮大忙了!”便利店赵老板接过农行志愿者递来的“零钱包”,“虽然现在电子支付已经普及了,但仍有不少顾客偏爱使用现金,零钱总是不够找,要是没有‘零钱包’,可真让人头疼。”

除此之外,农行南海黄岐支行不忘持续深化金融知识的普及,走进社区店铺,为店员及群众送去金融知识,特别是对“严禁违法拒收人民币现金”等政策进行广泛宣传,强调要尊重每位消费者的支付习惯,共同维护良好支付环境。

农行南海黄岐支行以“零钱包”为契机,积极践行社会责任,多措并举搭建起农行与群众间的沟通桥梁。未来,该行将继续以实际行动促进支付环境的和谐与包容,为推动南海区经济健康发展贡献更多农行正能量。

(万雨鑫)

关心保护未成年人健康成长
是全社会共同责任

中共佛山市委宣传部
佛山市精神文明建设办公室