

南海组建工程建设项目竣工联合验收专业服务队

靠前精准服务 助项目早验收早投产

珠江时报讯 记者黄婷 戴欢 婷报道 记者近日从区政数局了解到,南海区工改办印发了《南海区工程建设项目竣工联合验收专业服务队工作指引》(试行),推动南海验收服务继续走在全省前列。其中,工作指引明确了服务对象、服务方式、服务流程、服务目标等,通过靠前、专业、规范的验收辅导服务,助力企业早验收、早投产。

提升一次验收通过率

南海工程建设项目竣工联合验收专业服务队(以下简称专业服务队)主要由区联审办、各级专项验收审批部门、各镇(街道)负责组织联审及各级代

办等相关工作人员组成,以推动重点产业项目竣工联合验收“早日通过”为目标,紧贴项目建设实际需求,通过部门提前介入、靠前服务,由“企业上门问”转为“部门上门送”,提供申报辅导及现场指导,“点对点”协助项目解决竣工联合验收存在问题。目前专业服务队已服务超过10个重点产业项目,通过高效专业的服务,一次验收通过率较一般项目平均通过率提升超10%以上,企业纷纷为该项服务点赞。

近期,专业服务队得知金赋科技大厦、瑞洲科技大厦两个总部项目准备验收,主动向企业了解进度,并为企业提供申报辅导

及现场指导。在上门服务期间,专业服务队工作人员发现项目仍有一些不完善的地方,便给予专业指导意见,助力项目方做好验收前准备工作。在专业、贴心的服务下,金赋及瑞洲项目一次性通过竣工联合验收,节省了大量的后续整改时间。

“南海区的专业服务队太好了,不仅贴心、效率高,还提前上门进行业务指导,现在项目顺利通过了验收,谢谢你们!”金赋科技大厦、瑞洲科技大厦两个总部项目负责人近日向专业服务队工作人员表达了谢意。

精准服务助项目提速增效

如何申请服务? 区政数局

有关负责人介绍,在各参建单位已按照审批及设计图纸要求完成施工合同内容及申报材料准备基本完成的情况下,如属于区代办中心签约的重点产业项目,可以由项目方向区代办中心提交《项目辅导服务申请表》;如属于镇(街道)代办中心签约的重点产业项目,由项目方向镇(街道)代办中心提交《项目辅导服务申请表》即可。

近年来,南海区聚焦解决工程建设项目建设中的堵点难点问题,创新实施一批针对性强、精准度高的“小切口”改革,如“分段竣工验收”“完工即投产”等。此外,南海区还为企业提供了多样化的“一对

一”帮办代办服务,为企业落地孵化、发展壮大提供全生命周期的政务服务。

特别是对于即将落地南海的企业,南海区行政服务中心主动靠前服务,提前对接需求,聚焦外地企业不熟悉申报流程、跑动不方便等问题,提供免费帮办代办、咨询辅导、材料预审、即来即办等精准化服务,打通政务服务利企“快车道”。

区政数局有关负责人表示,接下来南海区将继续着力构建审批快、保障好、成本低、协同强的项目建设全链条审批服务保障体系,为推动项目提速增效、赋能经济高质量发展提供有力保障。

“创客广东”佛山市中小企业创新创业大赛决赛举行 57个硬核项目亮相 掀起创新创业热潮

珠江时报讯 记者李年智报道 8月26日-27日,第八届“创客广东”佛山市中小企业创新创业大赛决赛在佛山千灯湖创投小镇举行,来自全市中小微企业和全国创新团队的57个“硬”科技项目亮相,掀起一股创新创业热潮。

经过激烈角逐,佛山鸿威技术有限公司的《智能家电的动力与控制产业化》项目夺得企业组冠军;中山大学附属第一医院团队的《靶向胎盘的孕期特效药物》项目夺得创客组冠军。

“创客中国”作为工业和信息化部主办的国家级赛事,旨在深入实施创新驱动战略,推动中小企业高质量发展。在省工业和信息化厅的统一部署和指导下,已形成国家、省、市三级联动的大赛体系。

如今,“创客广东”佛山市中小企业创新创业大赛已然成为佛山传播双创理念、弘扬双创文化的重要舞台,更是佛山中小微企业科技创新最高水平的精彩展示。与往届相比,今年大赛项目数量与赛事规模再创新高,累计征集优质项目479个,较去年增长14%,其中省级专精特新企业92家,国家级专精特新“小巨人”企业6家。历经各赛区初赛、知识产权稽查等环节,最终44个企业组项目和13个创客组项目成功闯入决赛。

决赛现场,57个项目团队以“8分钟路演+4分钟答辩”的形式,全方位展示项目风采。评委综合考量项目创新点、市场前景、商业模式等因素后,最终评定出冠、亚、季军及优胜奖奖项。

本届大赛将持续做好企业服务和培育工作,针对晋级决赛的项目,提供专业的成果转化对接服务,协助创客组项目落地佛山,引导企业组项目走专精特新发展之路,培育和发展新质生产力,为佛山全面推进制造业当家蓄势赋能。

西樵平沙岛富硒农业试验项目收到明显对比效果

富硒豆角和玉米 长势较好病虫害少

珠江时报讯 记者黎焕平报道 自7月11日西樵镇启动平沙富硒岛建设暨富硒农业试验项目后,日前平沙岛富硒农业示范基地建设进入种养殖试验对比阶段,收到明显的对比效果。

在佛山市粤品桂种植专业合作社的农作物种植基地,参与富硒农业试验项目的农户梁永鉴向记者分享了他种植的富硒豆角、富硒玉米等农作物的效果对比。

“这片豆角是同时种植的,可以明显看到第二、三行和第一行的长势不一样。”梁永鉴说,7月15日,他们在第一行种植的豆角处放了富硒营养剂,到现在已有40多天了,可见第一行豆角长势较好,而后面两行未使用富硒营养剂的豆角则长势一般。且用了富硒营养剂的豆角,枝头上已挂了不少豆角,而没用富硒营养剂的豆角产量较少。此外,用了富硒营养剂的豆角病虫害明显减少。

而玉米地也有三行用了富硒营养剂。现场可见,富硒玉米叶子肥厚、颜色深绿、植株粗壮,果实也明显比未使用富硒营养剂的要稍大一些。梁永鉴介绍,这批富硒玉米预计在9月15日左右就可以上市。

据了解,富硒农业试验项目,西樵镇选定了水稻、淡水鱼、蔬菜、水果四大品类,由佛山市稻望蔚品牌管理有限公司免费提供制剂和技术,与岛内农业企业和农户合作,选取4个地块,开展为期半年的种植养殖试验。目前参与试验的品种有豆角、玉米、圣女果、水稻,接下来还将陆续有其它品种的农作物和淡水鱼参与使用富硒营养剂的试验。

佛山西站地下空间商业项目签约,整体租赁超2万平方米的商业空间

运动+MALL+潮流 打造高品质商业项目

珠江时报讯 记者马一右 通讯员区智颖 詹柱华摄影报道 8月28日,位于狮山镇的佛山西站地下空间商业项目物业对外招租成交,由经耘集团旗下广东经耘商业管理有限公司竞得。该公司将整体租赁佛山西站地下空间项目共20559.68平方米的商业空间,租期20年,为佛山市民带来一站式行娱购便利,进一步提升佛山西站枢纽新城的商业配套。

现场,广东经耘商业管理有限公司(以下简称竞得方)与南海国资下属企业佛山西站投资建设有限公司签约,并与项目金融服务合作方建设银行佛山分行签订资金监管合作三方协议。

竞得方是一家从事专业商业项目开发、运营管理的公司,主要承接国有资产的商业运营,已承接多个特殊场景商业载体整体运营业务,包括高铁站、加油站、旅游景区等。此次选择整体租赁运营佛山西站地下商业



■项目签约仪式。

空间项目,体现了该公司对佛山西站枢纽新城区位优势、未来商业发展潜力及周边商业消费环境的高度认可。

签约后,竞得方将引进各类特色商业首店和知名连锁品牌店,带来潮玩元素、科技体验、品牌餐饮、运动折扣店等众多创新

业态,将佛山西站地下空间商业项目打造成“运动+MALL+潮流”高品质商业项目,满足青年群体、周边居民、商务人群对美好生活的需求,提升佛山西站的商业体验。

按照约定,在租赁期前3年内,竞得方在零售业态方面拟引

入不少于5家连锁品牌店,包括零关税店、潮玩品牌等;在餐饮业态方面拟引入不少于5家连锁品牌店;在百货业态方面以打造运动品牌折扣店为主;同时将规划专属区域打造南海区新能源汽车集市。

据了解,上述零关税店、新

能源汽车集市、品牌餐饮、潮玩门店等最快2024年底陆续开业,通过佛山西站城际、地铁链接广州大学城、南海大学城等消费群体的需求,将为佛山西站带来一批更加潮流、年轻的消费业态。

目前,佛山西站枢纽新城正进入发展快车道,深圳科技园佛山科创园一期共13.3万平方米产业载体招商率超90%以上,进驻企业17家;科创云智汇大厦项目6月竣工投用;中垠国际广场、园创·湾区智谷、凯晟德照明总部基地等商业、产业项目年内陆续动工建设,将加速产业、人才、科创等资源的集聚。

随着佛山西站地下空间商业配套的完善,佛山西站将为市民构建一个集便捷性、多元化、高品质于一体的消费空间,推动佛山西站从旅客集散地向新城活力中心转变,以丰富的业态为市民提供一站式消费体验,塑造区域门户形象。

这个套装在手 无需滤纸也能快速冲咖啡

南企铠斯钛不断创新,为消费者提供高品质钛金属产品



无需滤纸也能快速冲泡出醇香细腻的咖啡,是怎么做到的? 这家南企研发的咖啡套装就能轻松实现。

该套装全部由纯钛制造,简约美观。由于咖啡滤网上密密麻麻分布了数万个发丝直径般大小的孔洞,能起到良好的过滤作用,所以不用搭配滤纸使用。只需将研磨好的咖啡粉放入其中,倒入热水,就能得到一杯醇香无杂味的手冲咖啡。

作为这套咖啡套装的设计制造者,佛山铠斯钛科技有限公司(以下简称铠斯钛)集科技、美学于一身,通过不断创新,引领钛金属产品的发展潮流。

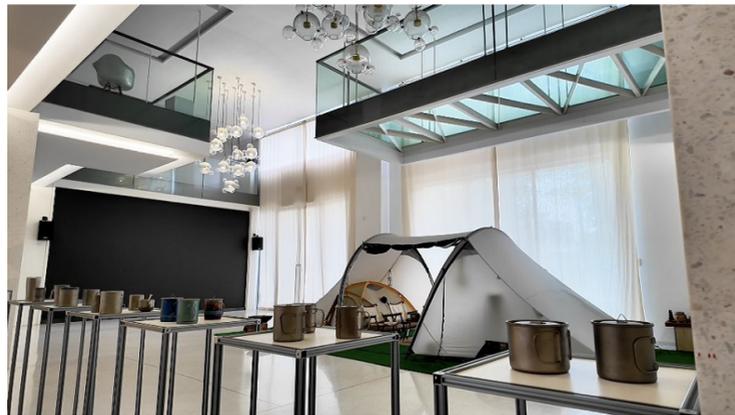
计划打造智能生产线

踏入铠斯钛的大门,就能感受到一股浓厚的创新氛围。公司大厅展示着各式各样的钛金属产品,从户外运动装备到日常生活用品,每一件产品都散发着科技与美学的光辉,体现了公司对创新的不懈追求。

作为铠斯钛创始人兼设计师,刘敏业坦言品牌发展之路不易。做技术出身的他热爱户外活动,率先想到把钛应用到户外

产品上,在2005年创立了KEITH 铠斯品牌,一切从零开始,至今已走过19年。

如今,铠斯钛佛山新总部大楼已落成,位于南海丹灶,总面积达17000平方米。新总部引入了先进的生产设备,其机器人产线与冲压机均为佛山制造。刘敏业介绍,后续希望进一步拿地建厂,扩充产能,打造智能生产线。



进一步拓展国际市场

钛金属拥有轻质、高强度、耐腐蚀等特性。在铠斯钛的产品展示区,记者看到了该公司自主研发的全钛超轻水壶、多功能户外炊煮饭器等产品。这些产品不仅在设计上追求极致简约,更在功能上实现了突破。

其中,一个小小的咖啡滤网引起了记者的注意。该咖啡滤网配了一个咖啡杯,一个能够作为杯盖的滤网支架,整个套装全部由纯钛制造,外表简约美观,线条流畅。而其特别之处在于,与普通的滤网不同,该咖啡滤网无需搭配滤纸使用。只需

要将研磨好的咖啡粉放入其中,倒入热水,就能得到一杯醇香无杂味的手冲咖啡。

该咖啡滤网上密密麻麻分布了数万个孔洞,每个孔洞仅有头发丝的直径般大小。为了生产咖啡滤网,刘敏业做了诸多尝试。他斥资60万元购买了一台德国的设备,专门用来打孔。由于孔洞数量多,且分布非常密,一个滤网的打孔需耗时40多分钟,一天最多只能生产20多个。

经过多年发展,铠斯钛不仅在国内市场取得了优异的成绩,更成功打入了国际市场。公司

在美国洛杉矶、法国巴黎等地设立了分支机构,积极参与国际展会,与全球消费者共同感受钛金属产品的独特魅力。通过线上线下相结合的销售模式,铠斯钛的产品已遍布全球100多个国家和地区。

面向未来,铠斯钛将不断加大研发投入,推动产品创新和技术升级。同时,计划进一步拓展国际市场,加强与全球合作伙伴的交流与合作,为消费者提供更多高品质的钛金属产品。

文/佛山市新闻传媒中心记者 招倩如



扫码参与互动

■公司产品 展厅。企业供图