

珠江时报讯 记者陈志华报道 6月21日,在佛山市农村集体“三资”智慧云平台交易系统,经过多次竞价后,丹灶镇“东联社区东联经济联合社新村外坦停车场出租”项目以52000元/宗/年的金额成交。这是丹灶首个“分润”模式项目,也是南海首个通过“三资”平台网上成交交易落地的“分润”模式项目。所谓“分润”模式,即村集体

资产不再单纯收取固定租金,而是与引入企业按比例共同分取经营利润,以“租金+利润分成”代替传统的租金收入。“东联社区东联经济联合社新村外坦停车场出租”项目以52000元/宗/年的竞价金额成交,但东联经联社的收益可不仅仅是这一固定租金收入,按照项目的“分润”模式方案,停车场租期7年10个月,租金每3年递增10%,作为

出租方的东联经联社,每年还可从项目经营中分成30%的收益。丹灶镇农办相关负责人介绍,“分润”模式扭转了集体经济组织“包租公”“甩手掌柜”的角色观念,转变为项目运营的参与者、获益者,激发内生动力,为项目创收发挥聪明才智。于承租方而言,“分润”模式也驱使其提供更优质的运营管理和运营服务。双方形成利益共同体,携手实现互惠共赢。

### 聚焦百千万 南海齐奋进

南海深入实施“百千万工程”,推动城乡融合发展

## 南海区委农村工作会议暨深入实施“百千万工程”推进会召开

# 以城乡区域协调发展牵引带动全域高质量发展

珠江时报讯 记者柯凌娜 黄婷 程虹 梁慧恩报道 6月21日,南海区委农村工作会议暨深入实施“百千万工程”推进会召开,会议深入贯彻中央、省、市有关工作会议精神,部署推进“三农”工作和“百千万工程”。区委书记顾耀辉出席会议并讲话,区委副书记、区长王勇主持会议。顾耀辉充分肯定去年以来全区上下以头号力度统筹推进“百千万工程”和广东省城乡融合发展改革创新实验区建设取得的扎实成效。他指出,要大力实施乡村振兴战略,加力提速推进“百千万工程”和省实验区建设,以城乡区域协调发展牵引带动全域高质量发展,以农业农村现代化更好推进中国式现代化的南海实践。

顾耀辉强调,要推动典型镇

村扩面提质,推动城乡品质提档升级,在更高层次上系统谋划推进城乡规划建设,聚力抓好乡村绿化、美企行动、绿美机关、绿美校园、美丽庭院等工作。要打破路径依赖,敢于突破重围,探索多元路径,推动集体经济实现转型,涌现更多“亿元村居”。要始终把产业发展作为重中之重,加快培育新质生产力,加快推进时尚家居产业园、零碳新质产业园等一批园区建设,加快传统制造企业“上云用数赋智”。要深化“文化+制造”,引导企业把文化艺术融入生产、销售等环节,推动“电商+制造”,大力发展电商直播、跨境电商,助推企业打开销路、拓展市场。要围绕打造氢能氨氢融合装备制造千亿产业集群,加快打通制储运加、产学研用等全链条,以氢能

发展赋能存量产业转型。要发展高水平农业,打造食品康养产业集群,稳步推进“种业+”计划,以科技创新引领高水平农业发展。要更加重视传统产业的升级需求,围绕生产制造的堵点、卡点开展技术攻关,引导科研平台更好赋能传统产业转型,用心用情做好稳商工作,引导本土优秀企业在南海增资扩产,同时吸引更多“南商”回归。要夯实土地“发展之基”,全力攻坚新增耕地3000亩的年度任务,加快出台“金券”政策,通过“四券”联动,推动全域土地综合整治取得更大突破;发挥文化“深沉力量”,打造个性鲜明、内涵丰富、可持续变现场的文旅IP生态体系,加快推进千灯湖国际文旅商贸区建设,集中力量办好第二届大地艺术节;抓住人才“第一资

源”,持续引育各类高水平人才团队,推动“双招双引”融合发展;激活金融“源头活水”,强化服务对接,推动金融机构助力解决招商引资项目融资难题,加快项目落地建设、投产达效;用好开放合作“金钥匙”,突出抓好对口帮扶云安、电白,深化南三紧密协作。要强化“严”的要求,保持“创”的韧劲,完善“实”的机制,做好“聚”的文章,充分调动各类企业、商会协会、乡贤群众等各界力量,统筹资金、资源、人才、技术等要素投入到“百千万工程”和农业农村现代化当中,推动“三农”工作和“百千万工程”实现新突破。

王勇强调,全区各级各部门要认真学习领会、深入贯彻落实,围绕区委“1114”工作体系,铆足干劲抓落实、全力以赴谋突

破,全面完成今年各项改革任务,为高质量发展释放更大的制度活力,为乡村振兴工作和“百千万工程”提供更有力的支撑和保障,推动现代化活力新南海建设再上新台阶。

会上,区委常委、统战部部长乔吉传达省、市“百千万工程”推进会精神,部署南海区下半年“百千万工程”工作。区委组织部、区委宣传部(区文广旅体局)、区住建局、区农业农村局、区工商联、建筑企业代表、绿美企业代表、金融机构代表,以及镇(街道)、村(社区)代表作现场发言。现场还颁发了2023年南海区推进“百千万工程”突出贡献个人、突出贡献集体、突出贡献企业(团体)以及乡村振兴大擂台活动奖项。

(相关报道详见A02版)

### 广东金融高新区连续13年亮相“金交会”

# 助推实体经济发展 彰显示范引领作用

珠江时报讯 记者李丹丹 通讯员林琪瑜报道 6月21日至23日,第十三届中国(广州)国际金融交易·博览会(下称“金交会”)在广州举行,作为广东金融强省战略基础平台、广东唯一的省级金融后台基地,广东金融高新区连续13年参展,不仅展示了四个阶段建设与发展成果,也提出将开启第五个阶段建设与发展。

本届金交会主题为“做好五篇文章 助推新质生产力”,设置金融党建展区、金融交流合作展区、银行保险展区、资本市场展区、产业金融展区、金融强国

建设成果展区、金融文化展区七大展区。广东金融高新区展位设于金融交流合作展区,运用多媒体和展板等方式,重点展示17年来的发展历程、发展成效、特色亮点,以及千灯湖创投特色小镇等重点平台。

自2007年获省政府授牌成立以来,广东金融高新区锚定“国际金融后台基地”及“现代产业金融中心”双定位,始终坚守产业定位和发展规划,产业集聚与营商环境建设两手抓,服务实体经济与防范金融风险并重,大致经历从金融后台错位起步、结合本土特色发

力产业金融、动态创新丰富内涵、逐步探索拓展外延四个阶段,已逐步发展成为国内功能较为齐全、内涵较为丰富的国际金融后台基地以及辐射亚太的金融大数据中心,成为珠三角金融、科技、产业创新和“城产人”融合发展标杆。

凭借“先有城市,后有园区”的特色发展路线,广东金融高新区多年来以产兴城、以城聚人、以人兴业,在区位优势、生态环境、设施配套、人力资源、信息化基础、营商成本等方面均具有独特优势,可谓“城产人融合发展”——千灯湖高品

质城市形态持续优化;产业生态圈加速完善,区域指标稳步提升;人气愈加集聚,人才结构日益完善。截至5月底,广东金融高新区核心区共引进项目1920个,累计注册资本与投资规模超2880亿元,2023年千灯湖片区缴纳税收超亿元的写字楼达19栋。

其中,千灯湖创投特色小镇作为广东金融高新区集聚基金产业的重要平台,重点发展天使投资、创业投资、风险投资、股权投资、证券投资、公募基金等各类基金业态,同时吸引优秀科技类公司和相关创新

平台、转化中心、行业协会集聚落户。截至5月底,小镇基金类机构有1681家,募集与投资资金规模超2219亿元。

广东金融高新技术服务区发展促进中心相关负责人介绍,广东金融高新区将进入第五个建设与发展阶段,继续践行服务广东金融强省建设初心,聚焦佛山制造业高质量发展做好“五篇大文章”,同时努力做好广东金融高质量发展的服务与支撑,在金融助推实体经济高质量发展上彰显广东金融高新区省级平台的示范引领作用。



扫码查询中奖名单

## 圆方智能投资2亿 在丹灶增资扩产

珠江时报讯 记者陆婉玲 通讯员梁艳冰报道 6月21日,广东圆方智能装备有限公司增资扩产项目在丹灶签约,该项目为圆方智能数控机床总部项目,计划总投资2亿元,在丹灶租赁约4500平方米厂房用于智能装备制造。

圆方智能专注加工自动化,是金属加工自动化成套设备及服务提供商,先后研发生产数控车、六轴机器人等各种设备40余种。“丹灶镇有一流的营商环境和成熟的生活配套,这都让我印象深刻。”广东圆方智能装备有限公司总经理张勇表示,公司的供应链主要集中在丹灶周边,更重要的是,丹灶加快推进项目早落地、早投产,优质、高效、便捷的贴心服务坚定了公司在这里发展的信心。接下来,圆方智能将不断创新研发水平,以敢闯敢干在智能装备这个创新赛道跑出“加速度”,助力丹灶镇经济高质量发展。

一直以来,丹灶坚守制造业不动摇,坚持科技创新不停步,奋力建设大湾区新兴产业集聚发展标杆镇。接下来,丹灶将以科技创新为引擎,不断拓展发展空间,推动产业链、创新链、人才链、资本链深度融合,形成更具国际竞争力和创新形态的现代化产业体系。

## 桂城潮美3D马拉松本周六开跑

将在叠北爱车小镇举行,分“欢乐5公里”与“水乡10公里”两条线路

珠江时报讯 记者王方亚报道 6月29日,“党建红·行走的力量”2024桂城潮美3D马拉松(叠滘水乡站)活动将在叠北爱车小镇举行,“欢乐5公里”与“水乡10公里”两条线路让你亲身体验桂城“百千万工程”潮美乡村建设成果。

从2019年千灯湖富力广场党建垂直马拉松开始,到今年元旦三山科芯湖的党建3D马拉松活动,桂城3D马拉松已举办了3场。这不仅是城市休闲与自我挑战的有机结合,更是桂城“两新”党建区域化组织生活的创新探索。

本次3D马拉松活动由桂城街道党工委、两新工委主办,南海融媒中心承办,活动选址叠北社区爱车小镇。记者了解到,本次活动分为“欢乐5公里”与“水乡10公里”两条线路,将在全新的潮美乡村精品路线设置不同的活动环节,赛程更多更长,趣味性与参与性

### 报名小贴士

- **报名时间**  
即日起至6月26日12:00
- **人员组成**  
组队报名(至少3人起)
- **报名方式**
  - 方式一: 手机扫码报名
  - 方式二:
    - 1 关注“南海桂城”微信公众号;
    - 2 在对话框中输入关键词“党建3D马拉松报名”,获取报名链接;
    - 3 填写个人信息提交,审核通过后即报名成功。

注:报名时,请正确填报身份证信息,以用于主办方购买活动保险。

也更强。其中“欢乐5公里”线路围绕叠北爱车小镇进行,10公里线路在5公里的基础上,继续向南延伸至叠滘水乡,集“党建学习+古村水韵+龙船漂移+汽车鉴赏”于一体,包括平面徒步和楼宇攀登,让参与者在多维空间里运动起来。

近年来,桂城坚持大抓基

### 狮山举办首届西瓜文化旅游节

## 金钟瓜王拍出6666元

珠江时报讯 记者彭燕燕 通讯员何永坤报道 “甜甜的狮山”来啦!6月23日,2024年狮山镇首届西瓜文化旅游节暨石碣社区第二届孔子文化艺术嘉年华启幕,通过“瓜王”评选、主题市集等展示狮山西瓜等特色农产品,展示大桃园产城活力区生态农业和文化旅游资源,助力狮山文旅文创融合发展。南海区委常委、宣传部部长方华刚出席活动。

西瓜是狮山镇特色农产品,每年产量超过10万斤,涵盖台湾小宝、脆肉、金钟、麒麟王、金美人等多个品种。当天,狮山为镇内9名西瓜种植能手代表颁牌。来自狮山各地的西瓜种植户还带来亲自种的西瓜参加“瓜王”评选。最终,来自横岗社区的张东明出品的37.35斤重金钟西瓜夺得首届“金钟瓜王”称号,来自石碣社区的孙佐潮出品的30.1斤重小宝西瓜夺得首届“小宝瓜王”称号,来自石碣社区的孔敬养出品的甜度值达13.06%

的花豹瓜夺得“甜瓜王”称号。现场还有企业家、乡贤及一众热心市民参与“瓜王”竞拍,最终广东顶鑫农业供应链集团有限公司以6666元拍得金钟瓜王,佛山市南海松岗新亚太铜业有限公司以3333元拍得小宝瓜王,竞拍所得经费将用于采购化肥、农药、农具等发放回对应的社区奖励给农户,实现惠农助农。

现场还有一批本土优质企业产品摊位展示。北京同仁堂、燕京啤酒、维他奶等企业现场设摊,展示清热祛湿茶包、酸梅汤、菊花茶、竹蔗茅根水、雪糕、荔枝汽水、捕蚊器、文创西瓜扇等各类好物,让广大市民切身感受狮山本地原产优品,打响“狮友好物”品牌。

当天,南海区总工会、狮山镇总工会还启动了防暑降温夏日送清凉慰问活动。狮山镇总工会采购了一批包括西瓜在内的本土夏日清凉产品,为一线职工代表派发防暑降温礼包。