

成立村办公司 盘活文旅资源

里水镇北沙村以公司化运营,推动文旅资源市场化,探索文化与经济交融共生

6月19日,里水镇红色旅游品牌项目签约仪式在北沙村举行,《北沙1946》作为该品牌首发落地的子项目,成为佛山首个以本土革命历史为原型的红色革命沉浸式体验项目。

该项目是由里水北沙村独资成立的佛山市南海叁花文化发展有限公司负责运营。农村办公司,由村民加入公司一起运营项目,是北沙村创新发展模式的体现,更是里水积极探索发展新型农村集体经济的缩影,是一次人文经济学和农村治理的创新探路。

抓机遇破瓶颈 乡村独资办公司

初夏时节,里水北沙村双拥公园里,村民们在树下纳凉聊天,郁郁葱葱的绿色让人赏心悦目。

多年前,北沙村由于地理位置较偏僻,产业滞后,经济发展较落后。近年来,北沙村大力弘扬“红色文化”,村社合力凝聚村民,从人居环境抓起,引导村民群众转变观念。北沙的沈村、鹤暖岗、伴岗、大甫、鹿眠等经济社人居环境在近年得到了大幅提升,村民幸福感明显增强。“红色北沙”在新时期焕发出耀眼的光彩。

北沙成立了里水首个村(社区)慈善基金,是南海区抓党建促乡村振兴示范村及“四小园”建设优秀单位,从里水镇的落后典型一跃成为亮点村。作为北沙村的带头人,北沙村党委书记李兆锋希望可以充分发挥资源优势,盘活“红色基因”,推动北沙村传统的发展模式转型升级。

多年来,北沙以农业发包、土地物业出租收入为主要经济来源,“造血”功能单一,面临着传统的经济模式与当前高质量发展要求不相匹配

的困局。

突破发展瓶颈,就要勇于抓住发展机遇。南海相继出台《关于鼓励集体经济组织设立公司促进集体资金有效利用的指导意见》《关于推进南海区新型农村集体经济高质量发展的意见》,鼓励集体经济组织办公司盘活“钱袋子”,主动闯市场“要票子”,大力推动新型农村集体经济高质量发展。

在新政策的带动下,北沙村积极与里水旅游集团沟通,梳理村内的红色文旅资源及优美环境资源禀赋,经过数月的研讨探索,于今年3月29日成立了佛山市南海叁花文化发展有限公司。

作为里水的先行者,北沙乘“强村公司”发展东风,贯彻落实农村集体经济组织高质量发展要求。“大家都看到了北沙村党委的统筹推动力,北沙要紧紧抓住机遇主动出击,大力发展经济,用经济收益反哺环境的美化提升。”李兆锋表示,村集体独资成立公司,既是北沙经济之需,更是村民的期盼。



《北沙1946》剧照。

盘活红色文旅资源 让经济“润”起来

北沙先行先试,探索新型农村集体经济发展新模式,关键是要找准发力点。

当前,南海区提出把人文经济作为新一轮改革发展的突破口,探索文化与经济交融共兴的实现路径和实践样本。文化产业推动经济跃升,在南海早已有迹可循。广东千古情景区、南海大地艺术节、龙舟联赛等通过挖掘和发展当地的文化产业,吸引了大量游客,有效带动了当地经济增长。长远来说,通过文化产业的繁荣,可以提升城市的知名度和美誉度,吸引更多人才和资本流入,实现城市的可持续发展。

作为革命老区,北沙村拥有深厚的历史文化资源,红色基因渗透至每家每户,发展人文经济有着得天独厚的优势。

北沙是中共南三花工委旧址所在地,是里水唯一的革命老区,也是爱国主义教育基地。北沙村独资公司首发落地的子项目《北沙1946》,实现红色文化与旅游体验的深度融合,进一步盘活北沙红色文旅资源,深化传播红色北沙文化,为北沙带来流量,更带来集体经济收入。

“文化产业是朝阳产业,壮大后是看得见的GDP。”里水镇副镇长曾非凡认为,南海将人文经济定为高质量发展的突破口,里水紧随脚步,成立首个由村集体独资的公司,与镇旅游开发集团合作,不仅盘活了历史文化资源中共南三花工委旧址,开展文化创意开发和市场化运营,更是为里水镇探索出文化与经济交融共生的路径。

北沙村将优质资源整合实现项目化,以公司化运营模式,推动资源走向市场化,提升村集体收入,继而持续提升村的建设。这种探索创新,正是《关于推进南海区新型农村集体经济高质量发展的意见》中要求探索建立的“分润模式”,推动村集体与企业形成利益共同体,村企联手带动整体发展。里水通过国资参与,指导北沙项目,成功后将会复制模式,在镇内全面开花。

《北沙1946》文旅项目仅是北沙村探索的龙头项目,接下来,还计划引入农耕文化文旅项目、研学项目等,不断引进社会资源,激活充实北沙红色文旅内涵,打响“红色北沙”旅游品牌,实现村集体经济收入盘活存量、做足增量、激活变量,让经济真正“润”起来。

让村民唱主角 农村治理增动力添活力

从美村到富村,改传统模式为分润模式,北沙村的主动探索,不但能降低政府村委的运维成本,让村民更有获得感,同时还能吸引更多年轻人回到北沙干事创业,实现建一个公司强一个村。

80后北沙青年黄润新原来在顺德做家电电商,今年3月加入北沙的村办公司,以项目制执行带团队推广北沙文旅产业,虽然薪酬较以前低,但他仍无悔回乡创业,认为农村广阔天地大有作为。黄润新说,北沙的红色文化持续感召着他,回乡工作不仅方便照顾家人,更能参与家乡建设,更有归属感和自豪感。

北沙通过村办公司,凝聚了更多志同道合的年轻人回归,吸引更多的投资者进驻。得益于广大党员、村民支持,位于北沙鹿眠经济社“寺岗”地段的南海发鑫科技有限公司北沙厂区新建项目正在火热建设中,该项目带动村集体租金每年翻三倍。此外,北沙村正全力推动鹿眠片区内600多亩征改并用项目落地,有望成为里水首个征改并用的土地项目,并为北沙村带来一批优质企业,提升亩均产值与税收。

记者走访发现,除了北沙村,里水赤山村同样在探索发展人文经济道路,通过做活“跳火光”民俗活动,盘活历史文化资源,以项目化、公司化、市场化探索发展新型农村集体经济。

作为新型农村集体经济的先行者,这些农村主动成立村办公司抢抓机遇,向市场要增量,一改过去“等、靠、要”的被动发展模式。关键是,村民唱主角,一起运营公司,办好公司为村集体,这彻底改变了“干部在看,群众在看”的局面,充分体现了发展集体经济的主人翁精神。

由此可见,探索新型农村集体经济,不仅可以破解农村治理难题,还能为“百千万工程”落实增动力、添活力,让广大村民共享发展成果、迈向共同富裕。

文/图 佛山市新闻传媒中心记者 欧林菊 陈志健
通讯员 黄嘉伟 陈永豪



■中共南三花工委旧址位于北沙村内。

种出蔬菜来拍卖 四小园自给自足

九江镇下北社区创新“四小园”管护模式,探索绿美经济新路径

寓意“金玉满堂”的玉米,寓意“节节胜利”节瓜,寓意“百子千孙”的生姜,近日,在九江镇下北社区的“四小园”,举办了一场别具匠心的慈善拍卖会。在这里,居民们的每一次举牌,不仅是对本土美味的热切追求,更是对社区绿美未来的一份深情期许。

近年来,下北社区“四小园+慈善”模式,成功将昔日脏乱差的闲置地改造成80多个风景如画的精致小园,超过半数实现了自运营。这些“四小园”不仅是成为乡村美学的展示窗口,更是绿美“产值”。



■下北社区开展“四小园”乐丰收”慈善拍卖活动。

慈善赋能

“四小园”实现自转运营

“这些玉米、黄瓜、茄瓜、苦瓜、油菜等农作物都是经济社党群志愿者早期在‘庆丰园’种下的,群众不仅买到了心头好,还以爱心善举助力美好家园建设。”下北社区长兴经济社支部书记陈海锋介绍。

下北社区长兴经济社的“庆丰园”,从一块荒地华丽转变为生机勃勃的“小菜园”,依靠党员群众的共同努力。经济社创新性地将园内作物拍卖所得资金反哺于“四小园”的维护与扩展,形成了自给自足的良性循环。

“‘四小园’后期管养资金怎么来?我们提出了一项解决方案,将收获的农作物进行竞拍,筹集资金用于后续维护、购买树苗花种和农作工具等,形成循环机制,实现‘四小园’自转运行。通过创新‘四小园’管护机制,节约了后续管护成本,培养居民共建意识,更激发了乡村活力。”下北社区党委书记陈来生说。

2021年至今,社区已开展慈善拍卖活动共38场,筹集资金全部用于“四小园”日常管护。

绿美经济

幸福生活的绿色密码

在下北社区,“善爱”不仅仅是口号,它化作了实实在在的积分,成为居民幸福感的量尺。通过参与志愿服务或保持环境卫生,居民们累积积分,兑换生活用品,这一举措不仅美化了家园,也加深了邻里间的互助情谊。

下北社区“四小园+慈善”的做法,是九江镇推进“百千万工程”、发展绿美经济的一个有力探索。今年,九江镇充分挖掘自身资源,统筹发布《九江镇绿美经济发展指南(第一版)》,出台十条指导意见,全面壮大农村集体经济;而下北社区“四小园”自运转模式,正是在党建引领下,引导群众在房前屋后和

“四小园”种植推广农特产品的重要探索,为九江镇绿美经济发展蹚出新路子。

接下来,九江镇将继续深化绿美经济的探索实践,做活庭院经济,让乡村旅游与特色农业携手并进,力求在保护生态环境的同时,推动生态“颜值”转化为经济“产值”。

好心帮人运送光盘 小心是违法出版物



案情简介

2023年4月,南海文化执法支队接到线索,称有人携带大量疑似宗教光盘乘车。于是,执法人员马上前往佛山西站调查询问涉案人员石某,发现其随身携带的行李箱内,确有259张光盘,光盘上印有与宗教内容相关的字样,但未见出版单位名称、版号等信息。

执法人员当场对上述259张光盘采取先行登记保存措施。后经调查认定石某所携带光盘系受人所托,但其无法提供上述光盘来源的证明材料。最终,经佛山市出版物鉴定委员会鉴定,上述光盘内存有宗教课程等内容,属于电子出版物,但未标注电子出版物出版单位,且未使用中国标准书号,均属于非法出版物。

部门说法

本案中,石某虽受人所托运送光盘,但未实施复制、发行等行为,且运送行为未收取费用,其违

法行为社会危害性较小。同时,其积极配合执法人员的查处,如如实供述违法事实,尚未造成实际危害后果。南海文化执法支队结合当事人违法行为的事实、性质、情节和社会危害程度,决定没收非法出版物259张光盘。

为切实维护意识形态安全和文化安全,出版行政主管部门持续开展涉恐涉暴、涉封建迷信、涉淫秽色情等非法出版物的清查整治,依法从严查处含有危害国家统一、主权和领土完整,煽动民族仇恨、民族歧视和破坏民族团结,扰乱社会秩序、危害社会稳定等禁止内容的文化产品和服务。

南海文化执法支队在此提醒广大市民朋友,热心帮忙需谨慎,对于对方提出的帮助运送超出个人合理使用数量的、无正规出版单位、无版权页及版号的出版物,需提高警惕,且及时向出版行政主管部门反映。

整理/佛山市新闻传媒中心记者 原诗杰



南海普法

分类信息

刊登热线: 86224851 13726677228

▲佛山市奇领金属线材有限公司不慎遗失已填开的广发银行股份有限公司佛山罗村支行支票两张,号码分别是:30604430-18574256、30604430-18560540,现声明作废。

公告

盛美拍卖2024年6月艺术品拍卖会开拍啦!全新的竞拍类目,重磅来袭
拍卖时间:第一天:6月29日下午1点;第二天:6月30日下午1点
预展时间:6月25日~30日

6月拍卖主题:国内资深藏家书画专场。更多高品质老茶、名酒、瓷器杂项等,欢迎电话委托、小程序、全国网络同步拍。欢迎现场拍卖等竞拍方式。养生好物,固本培元,拍品种类繁多。活动现场,感受不一样的精彩。
周先生:13544444443 13902834242
温先生:13690690888 周先生:15217545750
广东顺德盛美拍卖有限公司