

## 南海部署2024年矛盾纠纷多元化解工作

# 各镇街至少打造一个化解物业纠纷示范点

珠江时报讯 记者汤晓冰报道 5月29日,南海区召开“构建大调解格局,打造南海新‘枫’景”工作推进会,对2024年矛盾纠纷多元化解工作进行部署。今年,南海将进一步撬动社会多元解纷力量,推动1000人以上企业、园区设立人民调解组织,推动新建小区设立物业纠纷人民调解组织,各镇街至少打造一个化解物业纠纷示范点。

会上,南海区人社局、里水镇金峰洲社区调解员黄锦洁、佛山市顺丰速运有限公司劳动争议人民调解委员会分别介绍了南海区劳动人事争议调仲裁一体化中心工作经验、“五同”调解工作法、矛盾化解“沙漏”工作法,结合案例生动地展示了南海基层调解员、调解组织多元解纷的特色做法。

“调解员就像社会的润滑剂,虽然不起眼,却发挥着大作用。要跟群众一条心,站在群众

的角度寻求解决问题的最优方案。”会上,南海区副区长孔小燕提出,要立足“一门式”解纷机制,擦亮招牌。进一步做大做强南海区诉前和解中心,通过做好南海区诉前和解中心,通过做好南海区诉前和解知识培训、链接更多调解组织,推动诉源治理工作走深走远;要持续深化区镇村三级综治中心建设,以综治中心为枢纽,以全科网格为单元,推动矛盾纠纷“一站式受理、一揽子调处、一体化指挥、全链条服务”。

一直以来,南海推动司法服务延伸,构建“一站式”诉前解纷体系,让大量矛盾纠纷解决于诉前,大大提升了群众的幸福感。

会上,南海区社会矛盾纠纷多元化解工作领导小组向各行业协会、商会、园区发起倡议:通过设立调解组织,建立完善有关矛盾纠纷调解机制,探索运用市场化方式公正、高效、妥善处理各类涉及商会各民营企业权益的商事纠纷,助力构建南海区和

谐营商环境。

为进一步加强基层社会治理工作,深化“1+6+N”基层社会治理工作体系建设,会上发布了《佛山市南海区2024年构建大调解格局 推进矛盾纠纷多元化解工作要点》,并对各项重点工作进行部署。

“各镇(街道)要打造一批乡贤示范项目,及时化解矛盾纠纷。同时推广使用南海区公共法律服务地图,构建可视化全区解纷网络,让解纷服务可在群众‘指尖办’。”南海区司法局党组书记、局长张敏介绍,今年,南海区矛盾纠纷多元化解工作从风险隐患排查化解、风险纠纷预警预防、整合配置多元解纷资源和强化队伍建设管理四个方面入手,多维度、多渠道调动多元解纷资源,进一步向基层赋能,朝防控着力,着力构建共建共治共享的社会矛盾纠纷多元化解格局。

### 多元解纷特色做法

#### “五同”调解工作法

今年4月,里水金峰洲社区某住宅小区的业主反映楼上厨房漏水,导致其厨房的柜子、天花板和电灯受损,双方就漏水赔偿问题向黄锦洁个人调解工作室申请调解。

面对双方业主互相推诿,“火药味”越来越浓的情况,调解员黄锦洁抓住问题的关键,让专业检修师傅到场找出漏水点位置,查明漏水原因明晰双方责

任,再对双方业主进行疏导和劝说,快速达成了赔偿和修复方案,解决了居民的烦心事。

在黄锦洁看来,邻里纠纷无小事,及时化解是大事。在调解过程中,她总结了一套“五同”调解工作法,通过与党同心、与善同乐、与民同舟、与法同行、与众同德,充分发挥“人熟、地熟、情况熟”的优势,将大量矛盾纠纷化解在基层。

#### 矛盾化解“沙漏”工作法

佛山市顺丰速运有限公司劳动争议人民调解委员会采用矛盾化解“沙漏”工作法,将一线员工放在沙漏顶端,以保障员工合法权益为中心、解决员工需求为导向,各管理服

务层级依次排序,员工的声音就像沙漏的流沙一样一层层向下流动,被“逐级解决”,最后由调委会统一组织进行有效处理,将矛盾纠纷化解在企业内部。

# 南海新型储能产业链再添新成员

6家储能产业链企业落地南海,28个工商业储能项目供需双方签约

珠江时报讯 记者李年智 通讯员郑雅威报道 5月29日,南海区举行“储产业之能·蓄腾飞之势”新型储能产业链常态化服务之“储能产业链招商项目、储能电站项目签约”活动,6家储能产业链招商企业签约落地南海,28个工商业储能项目供需双方签约。

活动中,佛山市皇鼎储能有限公司、广东储宸新能源有限公司、佛山崇实能源科技有限公司、广东斐石新能源科技有限公司、佛山市绿电华核能源有限公司、佛山能盈一号新能源科技有限公司6家储能产业链企业签约落户南海,将进一步壮大南海储能产业链条,完善储能产业生态。

皇鼎储能是一家中山企业,今年5月将子公司落户南海。现场,皇鼎储能签约11个储能电站项目,成了“大赢家”,也展现出南海市场的潜力。

“我们的优势是全产业链,包括提供运维、调试等。只要企业有用电,不管企业是否投资,都能分享储能收益。我们致力于打造工商业储能生态圈。”佛山市皇鼎储能有限公司负责人表示,南海企业有广泛的储能需求,应用工商业储能,不仅能降低企业用电成本,还能提高应急备电能力。

据悉,南海区对储能产业高度重视,给予企业租金、运营、做大做强、稳供应、融资、市场开拓、技术研发等方面的支持。同时,拿出真金白银鼓励新型储能电站建设,单个项目储能设施固定资产投资额大于500万元的,按180元每千瓦时的标准进行事后补贴,单个项目储能设施固定资产投资额小于500万元的,按120元每千瓦时的标准进行事后补贴。补贴标准参考全国26个省市40份补贴政策制定,做



■6家储能产业链企业签约落地南海。

佛山市新闻传媒中心记者/刘贝娜 摄

到了人无我有、人有我优。

“南海储能的市场潜力非常大。我们提出了2025年实现2GW的目标,截至2024年5月,全区已建、在建、在谈储能电站项目1.4GW,充分证明广大企业对储能的广泛需求。”南

海区发展和改革局局长张家玉表示,相对于长三角等地区,南海储能产业还有很多空间可以挖掘。南海已建立从研发到产业、从平台到资金、从工作到生活的全方位服务体系,希望更多新型储能产业链上下游企业到

南海投资兴业,进一步做大做强南海储能产业生态。

接下来,南海将继续精准对接产业需要、企业需求,全力做好建链、补链、强链、延链全方位服务,政企联动共同推进南海新型储能产业高质量发展。

## 佛山市中心血站南海血站持续开展血液知识科普活动,巩固深化文明单位创建

# 看得见还摸得着 这场科普活动真“涨”知识



珠江时报讯 记者刘广江摄影报道 日前,佛山市中心血站南海血站开展血液知识科普活动,20多名小学生走进血液健康科普基地,学习血液知识,关注血液健康。

2017年,佛山市中心血站南海血站(以下简称南海血站)被评为佛山市文明单位。此后,南海血站通过“血液健康”品牌建设,不断巩固深化文明单位创建,助推南海血液事业高质量发展。通过这些年深入开展“血液健康”科普工作,固定献血者队伍不断壮大,比例逐年上升。如今,无偿献血血100%满足南海区临床用血需求。

在血液知识科普课堂上,南海血站工作人员向学生们介绍了各种血型、血液的组成及献血须知等知识,并通过图片、动画等,让学生们看到了血小板、红细胞、白细胞等在显微镜下的真实形状。

课后,学生们纷纷分享自己学到的知识。“原来人有A、B、O、AB型血以及罕见的‘熊猫血’”等血型。”学生劳铭希说,通过参观血液健康科普基地,了解到人的不同血型,“涨”知识了。

“我一直以为离心机只能在航天领域应用,没想到也可以应用于血液分离,医务人员可以利用它选取血液中有需要的部分。”学生梁益铭说。

不仅有得看,还能“摸得着”。为了让学生们了解一袋血的“生命旅程”,南海血站工作人员带领他们深入血液科普基地的成分供血科,让他们亲手触摸储血的温度,观摩捐献的血液如何被制备为满足病人



所需的血液制品,同时了解不同血液制品的储藏温度。

“我们希望知识科普不是照本宣科,而是‘看得见,摸得着’的过程,因此科普宣传都是直接到血站实际运行的业务科室里进行,目的就是让参观者能直观地了解到一袋血的‘生命旅程’。”南海血站工作人员霍小君说。

南海血站副站长韦以存

说,随着“血液健康”科普的深入,固定献血者队伍不断壮大,南海区采供血连续10年呈增长趋势。2023年全区采供血总量再创新高,全年采集全血30183人次,采全血量966.8万ml(近10吨)。

接下来,南海血站将继续推进文明单位建设,打造血液健康宣传团队、阵地,扩大教育宣传效果;组织党员志愿服务

队开展血液健康科普活动,为市民提供免费量血压、检测血型、血糖、血红蛋白(初检是否贫血)等服务;持续开展“血液健康惠万家”活动,区镇联动,年内计划开展至少12场活动,受益群众约1000人。同时,南海血站将继续把“血液健康”理念贯穿采供血工作的各个环节,强化管理,保障血液质量安全,助推南海血液事业高质量发展。

■在血站工作人员的指引下,学生们触摸感受储血温度。

## 大沥环球水产市场再扩规模

珠江时报讯 记者吴志恒 通讯员夏永艳报道 5月29日,大沥镇联安社区居委会西侧地块由广东省环泽球产业投资有限公司成功摘牌,标志着环球水产交易市场依托“工贸一体化、文产旅融合”的新路子再迈关键一步。

项目位于大沥镇平安大道以东、南国二路以北,面积共约20732.9平方米,位于广佛交界黄金位置,地块周边广佛公路、广佛新干线等主要交通干道纵横环绕,临近多个高速公路出入口,地理位置优越。

项目权属方表示,项目所在区域为传统水产交易市场升级改造示范片,为进一步体现产业优势和市场优势,提高产业集聚程度,在经过成员大会表决同意的前提下,本次挂网的交易方案中明确要求市场改造主体需具备一定的传统水产品交易经营经验和企业资金实力,以便将周边片区打造成具有区域竞争力的产业集群。

本次项目的竞得方广东省环泽球产业投资有限公司,已于2021年12月成功摘牌环球水产交易市场项目,本次继续竞拍联安社区居委会西侧地块,既是打造环球水产市场连片标杆项目的需要,也体现了对大沥镇营商环境及发展前景的认可。

截至目前,大沥镇改造升级产业项目涉及专业市场共6个,面积约43.6公顷(654亩),分别为青云桥地块、龙船洛地块、沥东天天仓库地块、盐步家具城改造地块、大转弯五期改造地块、联安社区居委会西侧地块。下一步,大沥将继续利用“广佛黄金走廊”的区位优势,积极推动专业市场转型和发展,实现产业发展和城市环境的双提升。



### 诚信建设

## 提交虚假材料 取得市场主体登记 商行被罚5万元

珠江时报讯 记者李春妹 严佳瑶 通讯员冯裕春 刘翠婷 苏琼英报道 5月29日,记者从南海区市场监督管理局大沥市场监督管理所获悉,佛山市南海区睿某商行因提供虚假材料进行个体工商户注册登记,被罚5万元。

日前,南海区市场监督管理局大沥市场监督管理所(以下简称大沥市场监督管理所)接到群众举报称其于2023年11月4日在抖音平台上购买了佛山市南海区睿某商行销售的两个独立包装的柿饼,收到货后发现有毒变生虫的情况。

接到举报后,大沥市场监督管理所执法人员按照该商行的营业执照地址进行走访核实,发现该商行办理营业执照所申报的住所地址不存在,且提交的住所信息申报表等材料没有不动产权利信息登记,均为虚假信息。

大沥市场监督管理所依法对该商行进行立案调查,形成了完整的证据链条,严密地证实其提交虚假材料取得市场主体注册登记的事实后,立即要求抖音平台运营商终止向佛山市南海区睿某商行提供网络交易服务,并依照《中华人民共和国市场主体登记管理条例》第四十四条规定,对其依法处以5万元罚款。

大沥市场监督管理所相关负责人表示,推进“放管服”改革,本是为方便经营主体准入提供的政策红利,但一些不法分子提交虚假材料或者采取其他欺诈手段隐瞒重要事实,甚至冒用他人身份、住址等骗取市场主体登记,不仅扰乱了行政管理秩序,更是对自身信用的践踏伤害。

对此,大沥市场监督管理所已在开展市场主体虚假登记专项执法行动,并提醒企业和代办机构,要对申请材料的真实性、合法性、有效性负责。提交虚假材料、进行不实承诺等违法行为,将受到严厉处罚。