

竞标争先开新局 比学赶超建新功

焕新一座城 走好华山一条道

南海吹响老旧工业园区改造升级号角

在佛山，一场关于土地要素配置的“空间革命”正如火如荼地进行。

4月1日，佛山在里水召开全市老旧工业园区改造升级攻坚现场推进会。南海趁热打铁，随即召开全区老旧工业园区改造升级攻坚现场推进会，吹响新一轮南海老旧工业园区改造升级的号角。

为城市的高质量发展要土地，南海是如此迫切。推进会上，南海区委书记顾耀辉表示：“老旧工业园区改造升级之于南海，是非走不可、别无选择的‘华山一条道’。全区上下要凝心聚力、铆足干劲，全力以赴打好打赢这场攻坚战，为现代化活力新南海建设打基础、拓空间、强保障！”



南海召开全区老旧工业园区改造升级攻坚现场推进会。



潮州老旧工业园区改造升级项目。

重塑“产城格局” 为高质量发展注入新动能

推进老旧工业园改造，不仅仅是空间扩容思维，更要着眼于构建生态环境布局；加强空间形态、建筑形式的管控，高水平打造一批城市家具，塑造独特城市风格。

直面“头号难题” 深化“以地谋发展”

这是对过去40多年来村镇产城空间的一次重塑，也是佛山推动高质量发展、“百千万工程”的“题眼”。作为制造业大区，南海深入推进老旧工业园区改造，退无可退、非改不可。

有不服输的血性，也有大千一场的动力。里水湖洲广场商贸综合体项目周边，多为低矮瓦顶厂房，聚焦着一批五金、塑料加工、废旧五金回收等低端产业，这里是南海老旧工业园区发展的缩影。

从产业逐渐壮大、又逐渐迈入转型期的过程，南海老旧工业园区存在产业低端化、土地利用效率低、环境恶化、安全隐患突出等问题，改造刻不容缓。

3月22日，佛山市召开老旧工业园区改造升级攻坚大会，吹响全市老旧工业园区改造升级“号角”。

这是对过去40多年来村镇产城空间的一次重塑，也是佛山推动高质量发展、“百千万工程”的“题眼”。作为制造业大区，南海做出了有力回答：深入推进老旧工业园区改造，退无可退、非改不可。

这样的改革决心，写在多个“超万亩”低效用地升级改造行动上，写在未来多个主题产业园的规划中。

过去的两年多时间里，南海正以力度罕见的重拳，向沉积已

久的土地低效利用问题出击。

自推动全域土地综合整治以来，南海推动村级工业园拆除改造约1346.7公顷(2.02万亩)，村级工业园综合整治约4126.7公顷(6.19万亩)，整备连片产业用地1206.7公顷(1.81万亩)，建设产业保障房228万平方米。

作为老旧工业园区改造升级攻坚的主阵地之一，南海首批谋划了平洲工业区改造项目、雅瑶立交沙岗工业区项目、汾西工业园区项目、泌冲社区凤秀岗工业区北侧地块项目、湖洲广场商贸综合体项目5个项目，面积约188公顷(2821亩)。

为摸清每个项目情况，南海区区长王勇专门带队跑遍了5个项目现场，全面了解掌握各个项目的现状、产权、权属、企业类型、建筑形态、租期、税收等情况，明确了发展方向和改造规划，“一园一策”形成了改造方案。

从五个项目发展的方向来看，南海系统地回应了新产业、新业态发展趋势对土地要素保障提出的新要求：向高质量发展的“头号难题”开刀，深化“以地谋发展”的2.0版本。

打造标杆项目 以点带面推动改造升级

把首批5个项目打造成标杆示范项目，“以点带面”辐射带动全区更多老旧工业园区加快改造升级，全力打赢这场攻坚战。

有“立”的信心，也有“破”的决心。

推进会上，五大项目所在的社区党组织书记、经济社社长上台表态发言，展现推进老旧工业园区改造的信心和决心。从中，我们看出了两个维度：

其一是在总量保障方面，对碎片化、低效化利用土地进行连片改造。

“平南社区老旧工业区分布在三龙湾大道南北两侧，在桂城街道统筹及引导下已拆除整理约40公顷(600亩)土地。”平洲工业区改造项目平南社区负责人卢富强介绍，该项目将继续坚持规划先行、科学布局，确保改造后的厂房既符合村居整体规划，又满足村民的实际需求。

泌冲社区凤秀岗工业区北侧地块项目社区负责人徐伟嘉谈到，项目将通过拆除新建、美化绿化、加固除险等方式推进改造提升，推进藤编产业集群化、规模化，让传统产业焕发更大活力。

其二是在提高用地效益方面，支持各类园区发展，助推形成产业集聚效应。

“针对项目内现有产业低端、效益低下、环境污染等问题，目前正在开展项目招商洽谈工作，全力加快升级改造。”雅瑶立交沙岗工业区项目社区负责人林勇贤说，计划将该片区打造

成国家级绿色低碳发展循环经济示范园，建设大湾区再生资源交易及处理现代产业园。

“项目涵括餐饮、汽车4S店、五金门窗加工、仓储等多个行业类型。因片区开发较早，目前存在产业层次低、布局散乱、土地利用效率低下等问题，严重制约经济发展。”汾西工业园区项目经联社负责人刘裕辉表示，将加大协调力度，切实解决项目建设中存在的难点问题，凝心聚力抓项目，全力以赴推进项目落地。

“我们将通过拆除旧工业厂房，新建新型商贸综合体、全民体育公园，完善道路基础设施建设等，进一步提升城市形态、功能品质和片区价值。”湖洲老旧工业园区改造升级项目沙涌社区负责人李业华谈到，社区党委坚持党建引领，发挥凝聚力、战斗力，积极配合镇有关部门做政策宣讲及解释工作，号召经济社社员们解放思想，往长远的发展考虑经济社的发展。

王勇强调，要把首批5个项目打造成标杆示范项目，“以点带面”辐射带动全区更多老旧工业园区加快改造升级，全力打赢这场攻坚战，为新质生产力发展、城市功能品质升级改出空间、拓出未来，为佛山在高质量发展上干出业绩、闯出新路贡献更大力量。

风格。

南海推进老旧工业园区改造，不是一个简单的为发展腾挪空间的孤立事件，而是与营商环境、产业布局、生态保护、社会治理等密切相关的城市建设新逻辑。

推进老旧工业园区改造，是在重塑“产城格局”。

近年来，南海以敢啃“硬骨头”的决心，直面困难、聚力攻坚，先后打造出临港国际产业社区、爱车小镇等一批标杆项目，起到了很好的示范带动作用。

顾耀辉表示，接下来要站在统筹推进“百千万工程”和省实验区建设的高度，坚持以点带面、点面结合，重点突破、典型引路，示范带动整体成势、全面跃升。要集中力量抓好重点地段和门户区域的改造升级，按照“一园一策”的基本思路，加快推进8个重点改造片区和5个首批项目改造升级，打造一批震撼力强、影响力大、示范效应明显的标杆项目。

推进老旧工业园区改造，是在打造“绿美南海”。

推进老旧工业园改造，不仅仅是空间扩容思维，更要着眼于构建生态环境布局；加强空间形态、建筑形式的管控，高水平打造一批城市家具，塑造独特城市

顾耀辉强调，要把目光放长远，学会算大账，敢于把改出来的土地用于复垦复绿和环境提升上、用于公共服务设施配套上。

推进老旧工业园区改造，是在改出“基层活力”。

老旧工业园区改造升级是一个“破”与“立”的过程，要把园区改造与重点改革项目结合起来，把老旧工业园区改造升级打造成改革创新的主战场。

顾耀辉谈到，要以此次改造升级为契机，促进国企改革、集体经济转型、全域土地综合整治走深走实。

老旧工业园区改造升级攻坚现场推进会的召开，意味着南海将拿出最硬核的担当打攻坚战。

进度在变，创新形式在变，但“因地制宜”的方向始终不变，“南海雄师”的拼劲干劲不变。

冰冻三尺非一日之寒。破冰者也唯有拿出非一日而成的信心决心，以重拳出击，逐步打碎城市前进路上的寒冰，使其化为推动高质量发展的汩汩活水。

以旧焕新，拼者胜！

文/图 佛山市新闻传媒中心记者 黄婷

南海举行互联网营销师技能大赛

比拼直播带货 选拔技术能手

珠江时报讯(记者/黄梦灵)“1、2、3，上链接!”继理论考试和视频推广技能实操比赛之后，3月29日，“数字南海工匠摇篮”系列赛事之互联网营销师项目技能比赛迎来最后一个比赛日。参赛选手同场竞技，热情满满地展示直播带货的功力。

本次比赛由南海区劳动竞赛委员会、南海区总工会、南海区人力资源和社会保障局、南海区经济促进局联合主办，旨在进一步发挥职业技能竞赛的示范引领作用，培育壮大新兴产业技能人才，推动南海数字经济和先进制造业、现代服务

业深度融合发展。

早在2020年7月，人力资源和社会保障部向社会发布9个新职业，其中包括互联网营销师。如今，市场对互联网营销师的需求持续高速增长。

本次比赛，共包含互联网营销师(直播销售员)和互联网营销师(视频推广员)两个赛道，初赛为理论知识测试，决赛为技能操作考核。其中，直播销售员赛道要求参赛选手现场进行命题商品的直播带货，同时完成直播策划脚本制作、直播销售及复盘等技能操作能力的测试试题；视频推广员赛道则要求参赛选手现场针对命题商品进行视频拍摄、剪辑

及制作，同时完成视频推广及产品分析的测试试题。

“这次比赛让我受益匪浅，既熟悉了直播流程、台风、话术方面的技巧，也让我认识到了自身的不足。”广东东软学院辅导员刘红柳是参赛选手之一，她觉得比赛让她成为头号主播的梦想又近了一步，她将不断精进自己的直播技能，用比赛中学到的经验知识指导实际操作。

本次竞赛直播销售员类目的和视频推广员类目的各设一等奖1名、二等奖5名、三等奖9名，两个赛道总分前2名的选手，还能获得由南海区人力资源和社会保障局授予的“南海区技术

能手”称号。

此外，竞赛中获得优胜奖及以上名次的选手，由佛山市技师学院核发相应职业(工种)高级职业资格证书或职业技能等级证书。

南海区汽车行业协会秘书长、工联会主席黄招柳表示，本次竞赛结合南海经济发展和企业需要分设两个赛道，有利于选拔一批理论功底扎实、实操技能过硬的创新型互联网营销优秀人才，助推互联网行业技能人才队伍建设，促进技能人才与产业“双向奔赴”，在以赛促学、以学促用中助力新业态、新行业规范发展。

南海多个重大交通项目加速推进

樵江路跨线桥年内通车

珠江时报讯(记者/周钊涛 通讯员/南海区交通运输局 大沥公资办)樵江路跨线桥有望年内通车、广东千古情周边局部路段拓宽……记者3月30日获悉，南海多个重大交通项目加速推进。

在S269清龙线九江段(K109+200~K114+960)主路改造工程现场，工人们进行樵江路跨线桥桥台引道水稳底基层施工。“完成该段施工后，樵江路跨线桥施工进度将达到90%。”项目经理吴廷瑞介绍，目前樵江路跨线桥主体结构已完成建设，正稳步推进桥头引道水稳层、桥面铺装等附属工程施工，力争樵江路跨线桥年内实现通车。

此外，广佛出口放射线二期(南海段)工程进度达88%，项目H、F、Q匝道非涉铁段主体结构

基本完成，年内将加快全线建设进程，完成并开通部分匝道。

规划八路二期工程项目于近日动工建设。项目西起规划八路一期，东止现状广佛江珠高速辅路。项目建成通车后，将为大沥河西沿江片区及南海艺术中心片区开发提供交通设施配套基础。

今年春节，广东千古情景区开业迎客。南海交通部门对樵高路G359线K30+330M至K30+990M左侧靠景区辅路进行了拓宽处理及完善交通组织等改造提升。

改造后，项目将原宽3.8米的一条单向辅道及宽2米的人行道，拓宽为宽7.5米的两条单向辅道、宽2米的非机动车道及人行道共用道，有效缓解路段拥堵问题。