



■大镇社区道路整洁，环境优美。



■市民打卡大镇村史馆。

大沥镇大镇社区

荒地变『网红花海』

穷村成『都市桃源』



沿着大镇涌进入大沥镇大镇社区，花海一步一景、惹人陶醉，若是凑巧，还有火车呼啸而过……

从一条“穷村”到成为“网红”社区，再到引来产业“金凤凰”，大镇社区由内而外的蜕变思路是：激发群众积极性，掀起环境再造浪潮，以生态振兴撬动全面振兴。

如今，大镇社区已成功打造出一个“留得住诗意、载得动乡愁、跟得上发展”的都市桃源，获得南海第一批乡村振兴精品示范社区等荣誉。此外，还计划对大镇旧圩修旧如旧，擦亮“印象大镇”文旅品牌，让“网红”变“长红”。

这个曾经的“后进村”，将继续以“逆袭者”的姿态，建成城区居民都羡慕的新农村，努力奔赴更美好的未来。



■大镇社区朝阳花海的向日葵盛情绽放。

数读 大镇社区人居环境整治成绩

◆建设花海约 **1.01** 公顷

◆建成带公厕的垃圾压缩站 **5** 座

◆新建公园、广场 **12** 个

◆新建新时代文明实践站 **1** 个

◆新建村史馆 **1** 个

◆贯通路网 **6.3** 千米

◆推进截污工程 **33** 千米

◆新建雨水管网 **27.661** 千米

◆安装路灯、景观灯 **1246** 支

◆绿化种树 **3676** 棵

三个“锦囊”

社区面貌焕然一新

大镇社区位于大沥西南部，沿文华北路，5分钟可达桂城。这里区位优势，发展理应“顺风顺水”。但在乡村振兴战略实施以前，文华北路的两端呈现出完全不同的光景：南向的桂城寸金寸土、街道干净整洁，北部的大镇社区却一穷二白，面貌基本以农田、低矮破旧的厂房为主，而且污水横流。

2014年，大镇社区新上任的党委书记梁汉波与新班子成员达成共识，首先从环境入手，打造生态宜居的优质社区。

提升村民改变社区面貌的积极性，增强他们的主人翁意识，大镇社区有三个“锦囊”，即整体规划上提出“楼盘管理”理念；制度保障上制定村规民约；长期维护上成立自治消杀队。

“我们尝试向村民灌输一种理念：对标城市楼盘管理，将每个村打造成花园式小区，通过自己做环境、做服务、做配套和管理，使乡村宜居、物业升值。”梁汉波介绍，为了让村民直观感受良好生态环境带来的

益处，大镇社区以民建村为试点，发动群众进行“三清理”，彻底清理村内大件垃圾、建筑垃圾，并由社区承租民建村部分闲置土地，打造出一片占地约1公顷（15亩）的特色花海。

该片花海落成后，很快成为热门打卡地，让村民看到了和美乡村应有的模样。民建村的示范效应迅速辐射到其他10个经济社，村民纷纷建议效仿。

面对群众愈发高涨的呼声，大镇社区掀起了一场社区全民参与的“十月围城”大清理大整治行动，并以“都市桃源”为定位，结合新时代文明实践站、朝阳花海和绿皮火车行经线路，营造观花海、看火车、思乡愁的意境。

通过环境提升系列措施后，大镇社区的人居环境实现了大提升。但在梁汉波看来，要巩固建设改造成果，必须建立长效的管理机制。第一步，是与村民“约法三章”，将环境整治、日常维护、环境卫生等纳入村规民约范畴，促使全体村民自觉维护共同的家园。

在长效维护方面，大镇社区创新成立由村民组成的自治消杀绿化组，让社区的环境养护达到最佳效果。同时，大镇社区坚持“花小钱办大事”，每个项目动工前，都先做好充分的谋划，如将光源、护栏等物资标准统一，方便后期维护和统一采购，构建起成本相对低廉的长效维护机制，做到最优性价比。

如今，大镇社区各经济社村村有公园、处处通绿道，各村均配有体育健身设施，大镇村史馆、朝阳花海等景点成为网红打卡点，整个社区面貌焕然一新，实现了从后进村向农村人居环境整治特色精品示范村的美丽蝶变。

引来“金凤凰”

村民钱包鼓起来

经过多年的改造提升，干净、整洁的大镇社区逐步呈现在群众眼前，可大镇社区班子没有满足，他们有了一个新想法：促进社区全面振兴，绘就“形态好、文态优、生态美、业态活”的宜居宜业和美乡村新图景。

一个乡村社区的宜居宜业指数不仅仅看人和、环境、交通也是关键一环。于是，促进大镇社区乡村振兴的“另一步棋”，梁汉波和社区班子把目光瞄准了社区路网“形态”。在梁汉波的带动下，大镇社区发动了“交通大会战”，对原有道路进行拓宽道路、路面平整化、硬底化、公交站点优化等措施，并彻底打通了贯穿整个社区的同庆路、文华北路、仁爱路三条“交通动脉”，以往被割裂的11个经济社，陆续实现直线连通。

道路通则百业兴，大镇社区趁势加紧大镇市场版块的改造，借助“古村活化”项目，对敬所公书院、大镇旧圩、朝议世家冢祠等修旧如旧，优化当地“文态”，擦亮“印象大镇”文旅品牌。目前，大镇社区以同庆大道为中轴线，建设贯穿中心体育公园、朝阳花海等景点的观光路线，增强“网红”社区引流能力，让村居环境更靓，村民钱包更鼓。

同时，大镇社区积极对市政管网进行改造，实现雨污分流和“三线”整理，对旧公园和建筑外立面进行提升，打造“民建花街”，通过党员、亲子家庭认养，实现专人维护。在改造过程中，不少村民主动把自家的闲置地改造成一个个小花园、小菜园，进一步推动“生态美”的形成。

随着区位优势、环境优势和配套优势的凸显，大镇产业发展的广阔空间逐步呈现。原来被客商嫌弃的旧厂房，先后住进“金凤凰”。目前，社区内引入大沥全铝智能家居产业园等项目，“业态”活起来，为经济发展提供强有力的支撑。

今年，大镇社区在农村集体资产管理交易平台上交易的厂房租金，价格最高达40元/平方米。此前，这些厂房的租金价格普遍在10元/平方米以下，有的仅3~4元/平方米。相比2013年，大镇社区经联社的收入翻了3倍，人均分红从不足3000元，涨至6391元。

环境好了，收入高了，越来越多的村民从城市“回流”社区。“比起以前，家门口有花园、有产业，又能跟家人多相处，当然要回来住啦。”从桂城小区搬回大镇社区一中经济社旧居的村民冼巨明十分感叹，从后进村到网红村，人居环境的改善带给大镇自内而外的变化。

统筹/佛山市新闻传媒中心记者 程虹 杨慧文/佛山市新闻传媒中心记者 郑慧苗 周钊浚 通讯员 南农宣 图/佛山市新闻传媒中心记者 刘贝娜



■大镇村史馆数字展厅。



■大镇新时代文明实践站。



■古色古香的大镇村史馆。