

# 南海试点创建15个无诈小区

## 首批共十个物业公司成立反诈志愿讲师团

珠江时报讯(记者/周钊洸 通讯员/陈晓君 张琼)8月11日,南海举行无诈小区建设推进会暨“平安·健康”反诈宣传系列活动启动仪式。接下来,南海15个物业小区与辖区派出所、房管所结对,通过成立物业反诈志愿讲师队伍、派发宣传海报和手册等活动开展反诈宣传,进一步提高人民群众的安全意识和防范能力,营造平安、健康的社会环境。

会上,首批共十个物业公司成立反诈志愿讲师团。即日起,

反诈志愿讲师团将对物业公司员工、物业小区业主进行反诈宣讲,不断提高物业员工和业主的防范意识。同时,辖区派出所、房管所将开展针对性的反诈宣传,减少电信诈骗案件发生;区物业行业管理协会将为协会会员单位提供帮助,协助各物业公司发展壮大宣讲队伍。

“加强反诈教育,帮助业主提高防范能力、保障业主安居乐业,是延伸物业服务领域中的具体落实,也是党建引领小区综合治理的重要一环。”区住

建水利局副局长李森文要求,其他物业公司应尽快成立讲师团,不断壮大讲师团队,在此基础上,通过一个个生动具体的案例,不间断传播反诈知识。

从创建无诈社区到无诈小区,这是反诈宣传下沉至“城市细胞”的具体落实。作为佛山市反诈宣传的先锋地区,桂城尖东社区、丹灶云山峰境小区经验丰富。以丹灶云山峰境小区为例,物业公司通过“洗楼式”宣传、联合银行和派出所设摊宣讲、设计原创海报等形式开展反诈宣

传。2023年6月至今,小区电信诈骗警情同比下降50%以上。

接下来,南海住建水利部门将督促物业企业继续深入开展反诈宣传,加强与公安及相关部門之间的合作,为南海全面创建无诈小区提供经验范本。南海公安分局副局长姜韬表示,各镇街房管所、物业管理协会都是反诈工作不可替代的重要力量,各方要充分发挥各自职能优势、切实形成工作合力,共同推进“无诈小区”创建工作提质增效。

- 15个试点小区
- 中铁建水岸公馆
  - 金域蓝湾
  - 依云公馆
  - 悦珑水岸花园
  - 祈福南湾半岛小区
  - 禾粤尚德居
  - 中海万锦豪庭
  - 时代倾城
  - 狮城长华国际
  - 保利东湖林语
  - 碧桂园金辉·坚果社区
  - 连城湾
  - 时代水岸小区
  - 海逸锦绣蓝湾
  - 中海金沙水岸

# 大沥沥东社区上榜南海区社区青春行动第一批试点社区

## 青活“沥”计划 激活基层“后浪”

珠江时报讯(记者/何燕慧 通讯员/许于平)8月11日,南海区“聚青年人才 建青春社区”2023年青年发展型城市建设工作现场会在大沥镇沥东社区召开,这是全区青年座谈会首次放到社区一线召开。沥东社区也凭借扎实的青年工作基础,上榜南海区社区青春行动第一批试点社区。

活动现场,与会人员实地参观了青少年安全教育科普基地、社区青年创业实践基地、社区暑期夏令营、青年助力乡村振兴展示馆等沥东社区团青阵地,并听取了沥东社区青年工作情况介绍。

“经过十几年的不断优化,奖学金制度现今不仅是一个奖教助学的平台,更是社区联系青年人才的资源库……”据介绍,在社区青年培育上,2010年,沥东社区开始实施大学生奖学金发放制度,规定社区青年每年寒暑假需主动参与社区治理服

务积累服务时数,才可获得社区颁发的奖学金,有效动员社区青年参与基层治理;并系统打造出“青年聚”“青年说”“青年行”系列治理行动规划,激发“后浪”的社区参与动力。

此外,在队伍建设上,社区率先实施社区干部导师制、经济社党支部驻点直联工作、经济社正副社长脱产坐班值班等工作模式,社区及经济社干部队伍力量得以不断增强。

大沥常住人口总数78.9万左右,14至35岁青年约占4成(31万左右),如何让青年在大沥更有为,让大沥对青年更友好?这是大沥镇一直思考的问题,也是大沥不断努力的方向。

共青团大沥镇委副书记范晓介绍,今年,大沥镇围绕“中心大沥”的建设目标,推出青活“沥”计划,打造青年集聚、发展、共享、品质四个中心,集中精力打造“青年活力中心”。



■8名南海区优秀村(社区)团组织大学生兼职副书记受表彰。 通讯员供图

四个中心

### 1. 做好引才工作,打造青年集聚中心

建立青年“引导-培育-回流”机制,不断推动人才回归、资源回乡、项目回流。打造出8条青年精品研学游线路,品牌化运营人才夜市,用好大沥镇回乡大学生党支部、大学生兼职副书记等平台,联通“村社人才储备链”。

### 2. 做到爱才有道,打造青年发展中心

全面启动大沥镇青年领航工程,实施青年大比武,将辩论赛、演讲赛、无领导小组面试、调研报告等形式引入大学生兼职副书记考核、大学生协会考核中,物色优秀青年干部,形成青年人才库。

### 3. 做好惠才工作,打造青年共享中心

创设乐业类、乐居类、乐享类等不同类别青年友好空间,打造出一批共青团影院、共青团图书馆、青年公寓等青年友好空间。

### 4. 做好用才工作,打造青年品质中心

组建青活“沥”志愿服务联盟,充分挖掘学校、企业志愿资源,形成“校地结对”“企地结对”服务,推动更多青年反哺基层,深化“百队千社万人行”行动,全镇27个社区已实现“一社区+一特色队伍+一特色项目”全覆盖,结对学校、企业结对队伍达74支。

# 南海交警开展夏夜治安巡查宣防行动,查获酒驾醉驾28宗,发放宣传资料3300多份

## 夜查酒驾遇“影帝” 民警拆穿假把戏

珠江时报讯(记者/郑慧苗 通讯员/王丽莹)“注意安全,马上出发!”8月11日23时,一声号令发出,南海公安分局交警大队警辅人员快速登上警车。记者跟“警”脚步,全程体验交警当晚的专项行动。

8月11日-13日,根据全国公安机关第二次夏夜治安巡查宣防集中统一行动安排,南海交警共投入警力800多人次,设立卡点42个。截至12日,共查扣各类违法车辆200余辆,查获酒驾醉驾28宗,发放宣传资料3300多份,让市民感受到安全就在身边、触手可及。



■交警夜查酒驾。 佛山市新闻传媒中心记者/黄永程 摄

### 夜查遇“影帝” 拒不配合吹气

沟通行动细则,布置行动现场、设置交通安全宣传点。行动首晚,南海交警加大警力投入,强化显性布警,在重点路段设立各类夜查卡点14个,严查各类交通违法行为,确保道路安全有序。记者来到了位于狮山狮城路的执勤点。

00:20,交警拦下了一辆黑色小轿车,司机酒精检测吹气异常。随后交警将该男子带到一旁进行进一步酒精测试。

面对交警伸过来的酒精测试仪,该男子应付地吹了几次。“不是我不吹,也不是我不配合,我就这么大力气,已经很使劲了。吹不了那么多气,我也没办法。”该涉嫌醉驾男子嬉皮笑脸朝着交警求情。

“再给一次机会,不行就去抽血。”在现场交警的再三劝解与警告下,该男子按要求将测试管含在口中,鼓起腮帮、紧皱着眉头使劲“吹气”,但测试仪无任何显示。

交警当场揭穿周某“假吹”的把戏,依法将男子带至医院进行抽血。经检测,其体内的酒精含量为103.3mg/100ml,已构成醉酒驾驶。

### 司机疑似酒驾 原是槟榔惹的祸

00:50左右,执勤民警正对一辆小轿车驾驶员进行酒精检测时,不料测试棒竟发光了,执勤民警询问其是否喝了酒,驾驶员坚称自己没有喝酒。

驾驶员解释,夜间开车容易疲惫,于是他嚼着槟榔提神。为了再次确认,民警要求驾驶员下车并对其进行检测,结果测试仪提示该驾驶员并未饮酒。

民警告诉记者,这样的情况时常发生,驾驶员嚼槟榔、吃荔枝、蛋黄派,服用藿香正气水,以及使用口气清新剂、漱口水等一些含酒精成分的日用品,都可能查出“酒驾”。

万一被误会了,怎么解除嫌疑呢?现场交警答疑,部分食品在食用后导致的“假性酒驾”,一般过一段时间就能解除,酒精成分并不会进入血液。如被误会,可向执勤民警说明情况,漱口后稍等片刻再进行一次测试,如果测试为非酒驾,就可以放心了。

“喝酒不开车,开车不喝

酒。”“酒驾司机三条路,进病房、住牢房、上天堂”……记者留意到,在各执勤点,警辅人员开展夜查的同时,也通过交通安全知识宣讲、播放宣传视频等方式,对驾驶员开展文明出行宣传。



扫码看视频

### 补办不动产权证书公告

经初步审核,拟对下列不动产补办不动产权证书,根据《佛山市南海区历史遗留产业类和公共配套类建构筑物补办不动产权手续实施办法》的规定,予以公告:

申请人权利人:广东中海万泰技术有限公司,不动产坐落:佛山市南海区狮山镇狮中村松木西路1号,不动产用地面积:56318.3平方米,建筑面积:129.44平方米,不动产权利性质:出让,不动产土地用途:工业用地,公园与绿地,建筑物用途:门卫室,建成时间:2022年,同意受理补办不动产权通知书编号:狮补(2023)0003号。

如有异议,请于本公告之日起十五个工作日内(2023年9月1日前)将异议书面材料送达下列联系地址。逾期无人提出异议或异议不成立的,将为其补办不动产权证书。

异议书面材料送达地址:佛山市南海区狮山镇三环西路11号交管楼3楼303室

联系方式:王先生 0757-86682038

佛山市南海区狮山镇违法用地违法建设处置联席会议办公室

2023年8月14日

### 南海开展食品集中加工中心联合检查

## 多部门联合守护舌尖上的安全

珠江时报讯(记者/黄洁 通讯员/李铮 郑爽)8月10日,南海区组织开展食品集中加工中心联合检查。当天,南海区食安办牵头,组织区市场监管局、区城管局、市生态环境局南海分局、南海区消防救援大队、市自然资源局南海分局、区住建局水利局执法人员对里水食品集中加工中心、狮山官窑食品集中加工中心开展检查。

现场,相关部门重点检查了小作坊的环境卫生、生产过程控制、原料进货查验等食品安全情况,垃圾分类、餐厨垃圾管理及周边环境卫生情况,小作坊内的燃气设施使用情况,中心内消防产品使用情况,污染防治设施情况和违建情况等。

“燃气管过长了,你们五天内要整改完毕。”“这里的生产线设备开始生锈了,这几天要更换。”……经查,绝大部分受检场所的生态环保、燃气安全、食品安全、安全生产状况良好,符合相关要求。但也有部分小作坊存在周边绿化带卫生不过关、燃气管道延长过长、辅料进货台账记录不清晰等问题。针对发现的问题,检查组当场向小作坊业主提出整改意见,责令其立即整改。

本次联合检查是南海区对2022年食品集中加工中心专项整治成果的再巩固、再落实,也是《佛山市南海区食品集中加工中心管理办法》出台后区级部门首次开展的大规模联合检查。

### 狮山举行应急救援演练 六大队伍联动 排除高空险情

珠江时报讯(记者/梁凤兴 通讯员/刘明发 狮宣)8月11日,结合“人人讲安全,个个会应急”安全主题,狮山镇城建和水利办公室联合中建五局越秀御湖台项目部,举办狮山镇2023年建筑施工防高坠、防台风及消防安全应急救援演练,提升从业人员应对突发事件的处置能力。

应急救援演练现场模拟越秀御湖台项目工地内,1名工人在调整安全带锁扣位置的时候,由于脚下打滑不小心坠落到地上,出现高空坠落险情;其后围观的焊工因随处摆放电焊工具引燃装修材料包装膜,引发二次事故。

事故发生后,项目部马上停止外架施工作业,对高空坠落员工进行应急救援;面对突发火灾,项目部立即启动应急救援预案,现场抢险组、技术支援组、警戒疏散组、通信联络组、医疗救护组六大组别听到警报后立即赶赴现场组织自救。狮山镇城建和水利办公室接报后,立即组成应急救援指挥部指导实施救援,并上报区住建管理局、镇应急办、镇安委会,调派消防人员赶赴现场开展救援工作。事后,事故调查员分析事故发生的原因、经过、结果及经济损失等,调查情况及时上报公司并积极配合政府部门的调查。

此次演练营造了“情景带入式”的真实、紧张氛围,出动了人防、技防等大型救援设备,贯穿事故发生、报警、抢险、救援展开、善后工作等12个场景,为各部门单位、各级人员和项目部职工上了一场生动的安全生产教育课。