

罗村社区

汾江白鹭渡李唐 功夫街区入画来

串联4条路12个文旅节点,打造“水上罗村”功夫之旅

“汾江河上白鹭飞,功夫街区罗非肥!”4月25日,又碰上老“钓友”邓朝兵出渔,照例巡河的狮山镇罗村社区工作人员即兴“吟唱”一句,引得一排钓友们放声大笑。

白鹭与罗非“齐飞”,已成为汾江河罗村社区段的“标配”。汾江河堤公园绵延10公里,其间耸立着建于清朝的寨边李氏宗祠,李唐皇裔子孙李仲明敬录的《唐太宗百字箴》书法作品乃镇祠之宝,不远处的“司前渡”白桥横架两岸……

不知汾江白鹭可曾渡李唐?罗村文化街区却帧帧入画。罗村社区抢抓“水上南海”发展计划机遇,计划从汾江启航,串起“佛罗路—沿江中路—城南路—罗村大道”闭环导赏线,穿越流经社区的10条河涌,打造囊括罗村文化街区、罗村印象馆、罗南鬼佬庄、罗村咏春体育公园等12个文旅节点的“水上罗村”功夫之旅,邀您感受“中国功夫街区”的魅力。

水上罗村

汾江河畔新家园 香港妻子期待值拉满

“爸爸,快看白鹭!”4月25日,3岁的彤彤牵起罗村社区寨边经济社村民李英强的手,踏过两百多年寨边李氏宗祠的石板,穿过崭新的儿童游乐区,来到汾江河“司前渡”白桥上,看落霞与白鹭齐飞,春水共长天一色。

寨边李氏宗祠由李英强的“老太公”们建于清朝乾隆年间,名为崇礼堂,三间四进,墙壁有28幅壁画,是佛山市优秀历史建筑。

墙上悬挂的《岭南李邵祖连枝世系分布图》详细记载了一至十四世的连枝,写明李邵一族开基千年有余,裔嗣达数十万。该图旁悬挂着一幅皇裔子孙李仲明敬录的《唐太宗百字箴》书法作品。

父女俩每天看白鹭的地方,早在2020年启建了汾江河堤公园,凉亭、体育游乐设施、花草长廊、社会主义核心价值观景观小品不一而足,前后绵延10公里。来自湖南的新市民邓朝兵与众“钓友”时常造访,“以前河水散发异味,这些年水清岸绿,建得跟旅游景区一样!”

在罗村社区,这样的“旅游景区”不仅能看,更能“住”。2021年,寨边经济社开始筹建农民公寓——寨边明苑,今年3月19日入伙,6栋13层住宅楼及2层地下停车场的高标准住宅,让寨边人就地过上现代文明生活,“正在搞装修,今年肯定能住进去!”李英强表示。

一石激起千层浪。罗南、罗东、罗北经济社农民公寓的建设都提上了日程。罗南农民公寓、公馆正如火如荼地建设,共占地约2万平方米(30.32亩)。其中公馆地块建设3栋13层高楼房,公寓建设4栋14层高楼房。建筑面积约58000平方米,建设公寓304套,施工期900日历天。公寓、公馆周边将配套景观、绿地,以及活动区、休闲步道、儿童区、坐凳、花架休闲连廊等设施,满足居民日常生活需求。

“村民们都很期待住上农民公寓。”罗东经济社社长杨铭绍表示,农民公寓折算到手每平方米约五六千元,罗东267户700多位村民每人可分到约36平方米,按户叠加后可选3种户型,户型最大的建筑面积有144平方米。

罗东公寓于2014年启动谋划,现已进入报建阶段,预计八九月份可以进入招标阶段。罗东经济社村民杨赞强要了一套110平方米的新房,妻子马宇君来自香港,如今二胎“芋头”已经8个月了。“我老公喜欢在村里生活,希望‘水上罗村’功夫之旅尽快建成,给孩子们以后的生活营造更整洁、美丽、热闹的环境。”马宇君满怀期待。



▲狮山镇罗村社区水清岸美。(通讯员供图)

功夫之旅

“水上罗村”功夫之旅

街区重现当年繁华 印象馆见证水乡蝶变

在“水上罗村”功夫之旅中,罗东经济社“贡献”了罗东杨氏四世祠等4大文旅节点,可谓看点最集中的区域。

狮山镇罗村社区经联社社委杨浩南介绍,罗村文化街区是罗村历史发展最久、最成熟的老城区板块,规划分两期建设集旅游休闲、地域文化、特色商业、生活宜居、环境优美“五位一体”的创意产业街区,连片打造富有活力的岭南风情商铺,重点打造罗村酒家、罗村墟、粮仓文化产业园、大头九冰室、鬼佬庄等节点,打造“中国功夫街区”。

位于城南路的罗村文化街区一期已完工,商铺外立面改造提升后古韵悠扬,商贾、白领、学生、村民等形形色色的人们穿梭如织。不远处的鬼佬庄是南海区不可移动文物,这是罗南经济社当年的牛皮富商杨履初于1927年动工修建,因建成中西合璧的欧陆风格,与当时当地的风格不同,人们称之为“鬼楼庄”,又名“鬼佬庄”。占地面积约150平方米,楼高4层,登山顶居,可望遍全村,后人杨国安仍在居住。现场探访,可见建筑外增建了竹林景观小品,摆上石桌椅,以供休闲。

鬼佬庄两侧分布着罗南杨氏大宗祠建筑群、罗东杨氏四世祠,分别建于明清。移步换景,可见矗立在城南路的罗村印象馆。

罗村社区党委委员余春苑介绍,罗村印象馆所在地为百年古建筑,馆内以多媒体、多形式展示了罗村自南宋末年至新时展的发展历程。除了序厅外,馆内分为三个展区,分别是“峥嵘:一个村庄的奋斗”“家园:一个村庄的情怀”和“使命:一个村庄的初心”。

来到“水上罗村”功夫之旅的最后一站罗村大道,罗村咏春体育公园、寨边公寓、罗东新村、罗村社区党群文化公园依次排开。

“每天晚上下班都会来散散步,连中午吃完饭都有很多同事结伴来玩,环境太美了!”4月25日傍晚,在附近佛山市汇隆针织服装有限公司上班的刘霞,赤脚走在罗村社区党群文化公园的“按摩石”上,双手平举成一架“小飞机”,筑梦复兴桥、党建码头、新时代长廊、罗寨水乡图等景观全部收入眼底。

“我们希望将水经济作为高质量发展新亮点来打造,逐步改善人居环境、完善配套福利。”罗村社区党委书记、居委会主任、经联社社长颜铭坤表示,接下来将着力推动2个地块合共约7万平方米(100多亩)的规划建设,围绕狮山镇“一轴四核三带”产城空间布局中“商务核”的顶层设计,抢抓“水上南海”发展计划新机遇,以水为媒发展商贸业,决胜水经济新未来。



■狮山镇罗村社区党群文化公园的《罗寨水乡》石景画。(通讯员供图)

- 佛罗路 汾江河堤公园 寨边李氏宗祠
- 沿江中路 罗村涌 罗村文化街区二期
- 城南路 罗村文化街区一期 罗村印象馆 罗东杨氏四世祠 罗南鬼佬庄 罗南杨氏大宗祠建筑群
- 罗村大道 罗村咏春体育公园 寨边公寓 罗东新村 罗村社区党群文化公园



▲狮山镇罗村社区汾江河堤公园的社会主义核心价值观景观小品。



▲狮山镇罗村社区小朋友在寨边李氏宗祠旁小公园玩耍。

寄语罗村

罗村社区打造“水上罗村”功夫之旅的过程中,可以融入咏春、叶问、伦文叙、美食大师等超级IP,挖掘状元及第粥等民间传说,让这些很容易流入市井的民间人物支撑旅游观赏性,全面提升旅游价值。

——华南师范大学城市文化学院副院长、文学博士、教授 方孝坤

以佛山“母亲河”汾江河上游为首,罗村社区共有10条河涌流经,因水而兴、街区繁华,发展水经济、水文旅有得天独厚的条件。建议在统筹推进“五位一体”总体布局上做文章,以水为带,处理好乡村与街区、产业与生态、环境与文旅的关系,实现产业与民生、文化的融通,驶入水经济快车道。

——中共佛山市委党校马克思主义学院讲师 粟霞

改变总在努力中,真的很欣喜!2021年3月8日现场调研策划“功夫罗村 古韵水寨”党建品牌的场景犹在眼前,如今的罗村却早已不同,硬件和软件建设齐头并进,不仅让乡村振兴落地见效,而且大手笔打造“水上罗村”功夫之旅,探寻诗意生活,值得肯定——所有的努力都是为了人民的生活更加美好。

——南海区人大三级调研员、南海区委党校特聘教授 谢晓云

罗村文化街区要做好运营,希望通过顶层规划先行,以及“水上南海”发展计划整体包装,吸引社会市场团队甚至小型主理人团队,加入整个文旅氛围营造,通过政府强统筹和小团队互相搭配,引领大方向、统筹小而精,吸引有文化黏性的团队跟政府共同打造,凸显西站、罗村商务核的作用,推动产城人文融合发展。

——狮山镇党委委员杜殊同