

村(社区)停车收费公开征求意见

南海发布通知规范村(社区)机动车停放服务收费,缓解“停车难、停车乱”等问题

珠江时报讯(记者/李年智 通讯员/南发改) A类道路免费停放两小时,24小时最高限价为10元……记者从南海区发改局获悉,为进一步规范村(社区)机动车停放服务收费行为,做好村(社区)收费管理工作,《关于进一步规范村(社区)机动车停放服务收费的通知》(佛发改价费函(2022)40号)等有关规定,南海区结合实际,形成了《关于进一步规范村(社区)机动车停放服务收费的通知》(征求意见稿)。

根据通知,为进一步缓解村(社区)“停车难、停车乱”等问题,根据《广东省定价目录(2022年版)》《佛山市发展和改革委员会关于做好村(社区)政府定价停车设施收费管理的通知》(佛发改价费函(2022)40号)等有关规定,南海区结合实际,形成了《关于进一步规范村(社区)机动车停放服务收费的通知》(征求意见稿)。

《通知》要求,鼓励村(社区)在首先满足本村(社区)居民停车需求的前提下,经村(居)民代表会议或集体经济组织成员代表会议同意,将停车设施向社会免费开放;村(社区)实际条件无法完全满足居民停车、出行需求,停车资源供需不平衡的,停车设施可按照补偿合理成本、依法缴纳税费、合理获取利润的原则实行有偿收费,收费项目规范名称为“机动车停放服务费”。

《通知》要求,村(社区)利用自行建设和管理的村内道路(不含内街内巷)依法规划和设置的停车泊位收取机动车停放服务收费实行政府指导价管理,收费标准按不高于《佛山市南海区发展和改革委员会 佛山市南海区交通运输局关于印发政府定价、政府指

导价管理的机动车停放设施服务收费标准(2022年版)的通知》(南发改价费(2022)8号)的“依法施划的道路停车设施”三类路段标准制定。

根据政府指导价标准,A类道路可免费停放2小时,不足3小时后按1元/小时收费,超过3小时后每小时增加2元,24小时最高限价为10元。B类道路原则上免费停放2小时,24小时最高限价为20元。

根据《通知》,村(社区)作为责任主体,应严格按照本通知文件精神,认真开展自查自纠工作,对发现的问题及时整改。自查自纠的行为包括:未经镇(街道)政府组织相关部门联合审查同意,擅自在村内道路设置停车收费泊位的行为;未提请村(居)民代表会议或集体经济组织成员代

表会议表决的停车收费行为;未按《佛山市人民政府办公室关于规范村(社区)停车管理的指导意见》要求,报经镇人民政府(街道办事处)验收的围合停车收费行为;随意设立“道闸养护费”“停车养护费”“道路占用费”“过路费”等不规范的停车收费项目名称、捆绑收费、搭车收费等乱收费行为;未按规定在停车收费区域、出入口等显著位置设置收费公示牌,公示机动车停放服务收费标准的行为。

南海区发展和改革委员会向社会公开征求意见,欢迎社会各界踊跃参与,积极建言献策。对征求意见稿的意见和建议,请各位市民在2022年12月1日前通过信函、来电(0757-86203379)或电子邮件(fgj_sfglk@nanhai.gov.cn)等方式提出。

解读智慧停车推进情况 回应市民关切热点问题

区国资局上线南海民生微访谈节目

珠江时报讯(记者/彭美慈 通讯员/曾凡金)南海智慧停车服务在哪些路段实施?该停车服务项目实施了一个月,有哪些成效?11月30日,南海区国资局及属下公司相关负责人上线佛山电台FM924南海民生微访谈节目,详细解读了南海智慧停车项目推进情况,回应市民关心的热点问题。

新增投运车位超9000个

当前,南海正在推进智慧停车项目,这是一项致力于解决市民停车难的民生工程。据反映,部分车主仍不清楚智慧停车服务在哪些路段实施,有无便捷、直观的使用方式,或路边、泊位上有无相关提示。

南海安控公司属下金盾公司总经理梁兆祥介绍,南海区城市智慧停车项目首先实施的主要是路内停车泊位部分,预计在部分镇街已经运营车位的基础上,本期全区新增可投入运营的车位数约9800个,范围涵盖南海区六大镇街(桂城街道一环以东片区、狮山镇除罗村片区、丹灶镇、西樵镇、九江镇、里水镇)。

梁兆祥介绍,今年11月1日起,南海各镇街陆续进入试运行收费阶段。道路两侧均设置多个印有“南海智泊”的蓝色营

运收费公示牌,市民可通过公示牌了解该路段的类别和收费标准。另外,可关注“南海智泊”微信公众号,在菜单栏“车位查找-列表”中,查询手机所在位置周边的泊位余数和收费情况,并通过一键导航到达目标路段。

有效缓解停车难

据介绍,南海智泊智慧停车项目采用前端智能设备+人工管理+平台运营的形式实现智能化运营。路内泊位根据现场不同情景分别采用不同的智能设备,包括安装在泊位实时感知车辆出入的地磁装置路牙机、视频桩等,车辆驶入智能泊位装置触发地磁自动发送提示到路面车位管理员的手持电脑PDA上,车位管理员对驶入泊位的车辆信息录入。如果是使用视频记录设备的视频桩,设备将全自动化记录车辆停泊过程信息,待停车泊位数据上传到平台后,车主可以通过“南海智泊”小程序查询到本次停车相关信息,例如停车位置、时长、停车费用等。

梁兆祥表示,路内泊位实行有偿收费后,减少僵尸车长期占位情况,大大提升了泊位利用率及周转率,每个泊位每天的周转率从实施前的1.6辆到试运营后的3.2辆,有效缓解了停车难、停车乱、道路堵等问题。

南海区各镇街全方位排查,确保疫情防控措施落实

严查重点场所 堵住防疫漏洞

珠江时报讯(记者/方婷 摄影报道)11月25日,南海区发布《南海区关于加强社会疫情防控措施的通告》,要求属地、部门、单位、个人均应履行相关责任,遵守国家和省、市出台的疫情防控规定,对违反规定引发疫情传播的,将依法追究。近日,各镇街加强重点场所巡查,扎实筑牢疫情防控网。

桂城 严查出租屋防疫情况

连日来,桂城各部门、社区督导各重点场所严格落实疫情防控工作,要求酒店、出租屋等场所严格落实主体责任,严把入门关,从严从细执行防疫措施。

11月28日,桂城开展出租屋巡查行动。其中,对平洲一家屡不整改的长租公寓楼采取强制措施,要求限期完成整改。检查人员要求公寓房间居住人员提供粤康码等信息。同时,检查组抽查酒店入住人员健康码信息。

九江 “防疫扫雷”行动 整改82个漏洞

连日来,南海区文广旅体局、九江镇宣传文体旅游办、卫健办、综合行政执法办、九江派出所、村(社区)等多个单位联动,组建8个“防疫扫雷”行动工作组,分片区检查,切实加强博物馆、健身场所、棋牌室、体育馆、网吧等密闭场所的防疫工作。

11月25日至29日,“防疫扫雷”行动工作组和各村(社区)驻班团队共出动检查人员635人次,检查689间密闭场所,发现问题338个,已整改落实82个。

西樵 对4家店铺发出整改通知

近日,西樵镇各职能部门巡查企业、出租屋、娱乐场所、农贸市场以及部分重点场所,开展防



执法人员检查工地职工的健康码情况。

疫督导检查。

11月29日,检查组一行分别到达岗头涌市场、怡景包装厂、爱国市场及周边药店、金典广场等场所进行疫情防控工作检查。对不符合疫情防控工作要求的4家店铺派发整改通知书,对从业人员长期没做核酸检测的经营户作停档处理,对药店作停业整改处理。

丹灶 4天督查重点场所超万间次

11月26日,丹灶镇对景区、企业、出租屋、农贸市场、网吧等重点场所开展专项检查,督促场所从严从细从实执行疫情防控措施。

11月26日至29日,丹灶镇共出动3395人次,覆盖场所数量11879间次,其中检查了酒店、公寓、宾馆544间次,出租屋5580间次、农贸市场1106家次,建筑工地181个,密闭和半密闭场所1718间次,企业1740家次,学校、幼儿园24所次,其他公共场所990间次,都已当场督促改正。

狮山 现场督促整改问题98个

连日来,狮山镇班子领导带队,各部门、75个村居联动出击,下沉防疫一线,全面检查指导各类商事企业主体加强社会面疫情防控工作。

11月26日至27日,狮山出动部门和村居工作人员7918人次,共检查酒店、宾馆、公寓等场所812家,出租屋14479间,农贸市场92个,施工项目73个,重点企业、大型商超、加油站、餐饮等场所621家,酒吧、歌舞娱乐场所、网吧、健身场所等295家,发现问题98个,已当场督促改正。

大沥 多家违规店铺停业整顿

近日,大沥镇各部门、直联团队全部下沉社区,对公共场所、密闭通风不良场所开展疫情防控排查,重点检查歌舞娱乐场所、美容美发场所、洗浴场所等密闭通风不良场所,查验场内人员核酸证明。

11月27日,大沥镇文化执

法人员到黄岐嘉洲广场电影城和嘉美力健身房进行防疫检查。执法人员发现,电影城和健身房的工作人员都没有按防疫要求查验顾客的粤康码。

执法人员巡查中还发现5家酒店、3间场所未切实落实防疫要求,相关部门已依法对这些违规店铺进行约谈、停业整顿。

里水 立行立改防控隐患67个

近日,里水各单位下沉一线,对各重点场所开展地毯式防疫排查。

11月26日,里水镇主要领导带领执法队伍对洲村永润广场、里广路慕景桌球棋牌室、大步城市之星物流园进行检查,要求管理方压实主体责任,进行整改,安排执法队伍对整改情况“回头看”。

截至11月27日,里水镇出动检查人员2500人次,检查建筑工地117项次、企业1891家、药店42家、农贸市场108家、餐饮1375家、商铺商超991家、出租屋920间,发现疫情防控隐患67个,均已督促立行立改。

违建房产被“冻结”,业主求助“区长直通车”平台指引 业主自拆违建 房产终获解冻



珠江时报讯(记者/黄婷 通讯员/南政数宣)不久前,市民陈先生拨打“区长直通车”平台热线寻求帮助,其位于南海区桂城街道南海大道的一处住所因涉及违建问题,目前房产被冻结,导致无法过户,希望有关部门解答如何解除冻结的问题。区城市管理和综合执法局收到诉求后,立即介入了解情况,与桂城街道综合行政执法办联动,最终解决陈先生的问题。

此前,桂城街道综合行政执法办在一次违法建设专项整治行动中,发现陈先生在自家住所的楼顶违法搭建顶棚构筑物,执法人员向当事人出具《责令限期整改通知书》,并向市自然资源局南海分局申请限制该处房产交易。

近期,当事人对该处房产进行交易时,被告知业务无法正常办理。陈先生通过区长直通车平台寻求办法。了解相关情况后,区城市管理和综合执法局将该工单转由桂城街道综合行政执法办处理。执法人员

电话联系陈先生,并到他的住所再次了解情况。

现场,执法人员看到该别墅楼顶位置顶棚构筑物已部分拆除。执法人员与陈先生沟通,详细讲解相关处理流程。

而后,陈先生对该违建进行自拆。“自拆后,执法人员到场核查确认,随即启动违建房产标注取消程序。”桂城街道综合行政执法办有关负责人告诉记者。目前,陈先生顺利办理过户,他为部门高效快速的处置效率点赞。

该工单通过区镇联动,高效快速解决了市民的诉求,充分体现了“区长直通车”平台“接诉即办”快处快办机制。桂城街道综合行政执法办有关负责人表示,该案例为日后处理房屋冻结类事项作了示范。同时,桂城综合行政执法办将继续合理运用涉违建房产停止交易等机制,坚决打击违法建设行为,始终保持高压态势。



扫码了解详情

农行南海大沥支行走近户外工作者 让反诈宣传教育更接地气

近日,农行南海大沥支行与当地公安部门紧密联动,共同打造警企反诈宣传教育新渠道,为户外劳动者宣传普及反诈知识,带动户外工作者群体加入反诈义务宣传队,助力进一步提升防范电信网络诈骗实效,筑牢全民反诈防线。

农行南海大沥支行党员志愿服务队积极前移宣传阵地,将防

范电信网络诈骗知识以面对面的方式,直接送到户外工作者身边。志愿者们通过宣传资料、宣传展板、真实案例等丰富的形式,向环卫工、建筑工人、外卖员、快递员以及过往群众开展现场宣讲,宣传普及防电信网络诈骗知识,并热心地为群众答疑解惑。

志愿者们结合当前电信诈骗的特点,运用通俗易懂的语言,详细介绍常见的电信诈骗手段及防范要点,提醒群众增强防范意识,不贪图小便宜、不轻信不明电话、不点击不明链接,守好自己的钱袋子。

农行南海大沥支行党员志愿服务队还向现场户外工作者们发出号召,鼓励他们积极参与社会治安建设,发挥好平时和市民接触较多这一优势,日常多向街坊

邻居积极传播防诈骗知识,不断强化全民反诈防诈骗实效,让电信诈骗无处藏身、无缝可钻。活动最后,农行南海大沥支行党员志愿服务队向辛勤劳作的户外工作者送上浓情慰问,表达对他们的敬意与祝福。大家纷纷竖起大拇指,为本次防诈骗宣传教育活动点赞。清洁员陈姨表示:“这些反诈常识我不但自己会

记牢,还会传播给家人、街坊,帮忙捂紧守好大家的钱袋子。”

农行南海大沥支行将扛起担当、践行责任,持续强化大沥地区反电信诈骗的宣传教育力度,增强人民群众反电信诈骗的意识与能力,营造浓厚反诈氛围,切实增强人民群众的幸福感和安全感。(潘凯彤)

农行南海大沥支行将扛起担当、践行责任,持续强化大沥地区反电信诈骗的宣传教育力度,增强人民群众反电信诈骗的意识与能力,营造浓厚反诈氛围,切实增强人民群众的幸福感和安全感。



农行南海大沥支行党员志愿者向环卫工人传播防诈骗知识。