

# 西樵新田村改项目土地收回和征收签约 移交项目土地 统筹开发建设



珠江时报讯(记者/陈肖玲 通讯员/关美君 麦钰豪)11月17日,西樵镇新田村改项目土地收回和征收签约仪式举行,由新田村改项目土地权属的九个经济社代表与西樵镇政府、西樵镇樵兴产业投资发展有限公司、新田村新田经济联合社等四方签署土地收回、征收协议书和土地移交确认书等。此次签约后,新田村集体将把项目土地移交镇政府统筹开发建设。

据悉,新田村改项目位于新田村龙高路北侧、樵高路东南侧,改造面积约118.09公顷(约1771.39亩),是西樵镇全域土地综合整治的重点项目之一,也是南海区首个通过“征改并用”实行“工改工+集转国”连片开发的千亩产业园区,实现项目各权属经济社土地统筹开发、统一规划、集中分配。

今年5月,西樵镇拉开了该



■西樵新田村改项目土地回收和征收签约。

珠江时报记者/钟梓泓 摄

项目开发方案表决工作的序幕,由各工作组深入听取收集意见,完善方案、入户走访、向村民解释,并于8月1日最终确定开发方案。最终,经过约50天攻坚,9个经济社对该项目开发方案

以100%的同意率表决通过,标志着西樵全域土地综合整治取得重大阶段性胜利,展现出南海雄狮、西樵尖兵的担当和力量。

西樵镇党委副书记、镇长候选人夏泽鸿说,该项目推进既是

“当前有实惠”,又是“未来有前景”,是区、镇、村三方凝聚共识的胜利,对全镇全域土地综合整治具有重要示范带动意义,也给村民提供了更多就业选择。

正式签约后,西樵镇将继续

围绕“空间再造、产业重塑,缔造美好生活在西樵”的工作主线,凝心聚力推动新田村改项目,助力新田村产业升级改造,重点围绕“智能智造”“功能性食品”等方向布局大健康产业,规划建设功能性食品及智能智造产业园。

西樵镇城市更新办副主任黎健宏表示,接下来,将借助新田村改项目的标杆作用,着力推进西樵其他千亩连片“工改工”项目。

去年12月1日,西樵镇响应南海推动全域土地综合整治攻坚行动,重点推进“2+3+4”全域土地综合整治示范项目,包括两大产业转型引领项目,三大千亩连片“工改工”项目以及四大示范村居项目。截至2022年11月,西樵镇已完成村级工业园拆除改造77.8公顷(1167亩),全部为“工改工”项目,占年度拆除任务97%,通过腾空间、调结构、转业态、优环境,推动文旅产业、传统产业和新兴产业并驾齐驱,激发西樵新一轮发展的生机和活力。

## 南海区工商联(总商会)举办商协会创新服务思享会 激活商会活力 贡献发展“金点子”

珠江时报讯(记者/彭美慈 通讯员/吴周晓)11月17日,南海区工商联(总商会)举办2022年商协会创新服务思享会活动第四场。本场活动由里水总商会发起,来自全区近30名商(协)会秘书走进源田公司参观学习。

当天,与会人员参观了佛山市源田家具机械有限公司党建长廊、梦所睡眠文化博物馆。据介绍,源田公司将党建工作与企业生产经营相融合,睡眠博物馆、数智化转型、知识产权保护等工作取得成效,是党员发挥先锋模范作用生动体现。

对此,与会人员纷纷表示,党建与企业发展要共融共进,才能合力破解发展难题,实现企业高质量发展。

随后,与会人员在里水总商会举行思享会,围绕“学习党的二十大精神,进行经验分享。各商协会秘书长结合疫情以来各自商(协)会发展现状,敞开心扉、畅所欲言、各抒己见,通过“头脑风暴”,提出很多“金点子”。

与会的秘书长们表示,疫情给企业的经营和发展带来了许多问题与思考,大家在正视困难和问题的同时,也看到了危中有机,积极引导会员企业转变经营方式,加快数字化转型步伐。同时,各商(协)会要因地制宜地转变服务方式,围绕企业当前面临的问题与挑战提供服务,在技术创新、企业知识产权保护、新媒体推广等方面提供优质服务。

## 丹灶镇举办“仙湖氢谷之夜”活动,推介仙湖氢谷

# 点对点跟进 诚邀更多氢能企业来丹灶

珠江时报讯(记者/李阳 通讯员/丹宣 摄影报道)借着2022年中国氢能产业大会、第六届中国(佛山)国际氢能与燃料电池技术及产品展览会等系列活动在南海举办的契机,11月16日,丹灶镇举办“仙湖氢谷之夜”活动,诚邀近百位行业专家和展商,围绕氢能产业共谋合作良机。

### 南海已汇集超百家氢能企业

经过十余年的摸索和实践,南海逐步形成了政策制定、产业推进、基础设施建设、标准制定、人才培养、推广应用“六位一体”的氢能产业发展体系。目前,南海区氢能产业基本覆盖了氢能制储运加供应链、燃料电池关键基础材料及核心零部件、燃料电池系统和终端应用等环节,已汇集了120多家氢能企业、机构和平台,产业项目计划投资总额超过400亿元,全部达产后将形成年产值超千亿元的产业集群,其中仙湖氢谷和仙湖实验室均位于丹灶镇。

丹灶镇党委副书记、镇长候选人张国欣结合丹灶氢能产业

优势和企业需求,从丹灶概况、仙湖氢谷、发展成效、服务团队等方面进行推介。2009年,丹灶引进第一家氢能企业,从此开启了产业新赛道。2018年起,丹灶重点打造规划面积48平方公里的仙湖氢谷,依托“一湖一城三园区”,围绕氢燃料电池、核心部件、动力总成和氢动力汽车等氢能源汽车智造产业链条,打造氢能源科技中心。

### 将“一对一”对接意向合作企业

活动现场,多家扎根南海丹灶的氢能产业相关企业代表也上台分享,展现出从丹灶到南海良好的氢能产业发展氛围。

多家企业表示,有将公司落户南海丹灶的合作意向,其中一家来自广州的新能源设备有限公司负责人表示,总部决定将在丹灶设立分公司,即将启动场地建设,借力南海丹灶氢能产业集聚效应,在此深耕和加速发展。而来自安徽合肥的科威尔技术股份有限公司华北区销售总监李峥则表示,这是他第六次来南海参加氢能大会,不到一小时,



■位于丹灶的企业康明斯研发的燃料电池产品,在氢能产业大会受到关注。

已和几十位公司负责人添加了微信。

以氢赋能,以氢聚链,丹灶能够为氢能产业加速成长提供肥沃土壤。张国欣表示,丹灶是一个文脉深厚的地方,也是一个

产业兴旺的地方,还是一个充满温度的地方,丹灶的未来与氢能密切相关,丹灶镇政府最注重的是营商环境,最关心的是企业环境,欢迎大家来仙湖走一走,看一看,丹灶镇政府的企业服务团

队很期待为大家服务。

“仙湖氢谷之夜”活动结束后,丹灶将“一对一”“点对点”对接意向合作企业,促进意向项目早日签约,共同迈向丹灶氢未来,助力南海氢能产业发展。

# 便携式充电枪怎么样? 检测结果来了!

市消委会对10款样品进行检测,部分样品“充电模式使用条件”不符合要求

珠江时报讯(记者/李春妹)11月17日,广东省消委会、佛山市消委会公布《新能源汽车便携式充电枪比较试验》结果。10款样品在“标准插头的断开”等7个检测项目中,均符合标准要求,但在“充电模式使用条件”等3个检测项目中,有7款样品存在不符合项目。

近年来,随着新能源汽车快速发展和普及,可随身携带、只要有标准插座就能为“爱车”充电的便携式充电枪进入消费者视野。为帮助消费者正确选购和使用,在广东省消费者委员会的指导下,佛山市消费者委员会委托专业检测机构开展新能源

汽车便携式充电枪比较试验。

本次比较试验样品由工作人员以普通消费者的身份从电商平台购入。之后再由专业检测机构综合产品设计、产品安全、消费者使用场景等,挑选出10个检测项目进行检测,分别是:充电模式使用条件、保护接地导体连续性的持续监测、标准插头的断开、防护等级、极限温升、连接确认测试、CP断线测试、CP接地测试、输出过流测试、车辆碾压。

比较试验结果显示,3款样品符合所有检测项目的标准要求。

具体来说,10款样品在“标准插头的断开、防护等级、极限

温升、连接确认测试、CP断线测试、输出过流测试、车辆碾压”7个检测项目中,均符合标准要求,说明这10款样品满足大部分安全要求,在使用中,产品和车辆可以正常匹配充电;在额定负载下长时间运行时内部发热正常;发生CP断线和输出过流时,停止充电、断电后,充电接口的电压在短时间能够降到安全范围内;防水防尘能力也在标准要求范围内;在承受常规汽车轮胎碾压后,也能够正常使用。

值得关注的是,在“充电模式使用条件、保护接地导体连续性的持续监测、CP接地测试”三

个项目中,有7款样品存在不符合项目,其中有4款样品同时存在2个不符合项目。

据了解,3个项目当中的CP接地测试,其目的在于验证便携式充电枪在充电前和充电中发生CP接地时能否识别故障以及故障保护的时间。如果产品在出现该项异常后仍持续充电,容易导致危险发生,严重的情况下会导致着火后果。



哪家充电枪最安全?这份报告讲明白了!

### 提醒

消费者在选购新能源汽车便携式充电枪时,要重点关注安全保护功能,选购有接地监控、过流保护、短路保护、温度监控、CP断线故障告警等相关安全保护功能的产品,拒绝购买商家宣传的免接地充电产品。

选购时要注意查看产品是否经过第三方专业机构的检测认证,并确认产品整机执行标准是否是现行的GB/T 18487.1-2015、GB/T 34657.1-2017、NB/T 42077-2016或相关标准等。

## 南海将发布中小企业数字化转型纪录片

### 助企业转型 寻找对标样本

珠江时报讯(记者/李年智 通讯员/李伟婵)11月17日,南海发布纪录片《必答题》预告片。该纪录片聚焦中小企业的一线转型案例,展示企业面对转型遇到的问题和解决方案,从而帮助更多企业找到对标样本。这也是全国首部中小企业数字化转型纪录片。

党的二十大报告指出,要“支持中小微企业发展”,“支持专精特新企业发展”,“推进新型工业化”,“促进数字经济和实体经济深度融合”,为推进中小企业数字化转型指明了前进方向,提供了根本遵循。

南海有超过4万家工业企业,并以中小企业为主。因此,南海一直把中小企业和产业集群作为推动制造业数字化智能化转型的重心。

“中小企业依托数智化转型提质增效存在意识之困、方式之困、资金之困。”南海区经促局相关负责人介绍,中小企业发展阶段不一,对于“为什么要转”“能解决什么问题”“怎么转”等问题的认识差异较大,存在“不想转、不敢转、不会转”的现象。对于企业而言,找到对标对象和合适的数字化解决方案,能让企业少走弯路。

在纪录片《必答题》中,南海选取了转型初期、转型攻坚期、转型取得阶段性成果、转型成果外溢的四家企业,深入企业转型一线,记录企业转型最真实的样貌。

“希望纪录片能为更多企业转型提供样板示范。”南海区经济促进局相关负责人表示,希望每个期待数字化、参与数字化的企业,能从中找到对标的样本,获得勇气、获得灵感、获得信心。

### 佛山市南海公有资产流转服务有限公司公告(物业招租)

受委托,我公司定于2022年12月2日(具体时间详见网站)举行南海区国有企业物业招租竞价交易会,拟公开招租2个物业。如需了解更多详细信息,敬请扫码进入微信公众号nngzlc或登录佛山市公共资源交易中心南海分中心网站(http://www.nanhai.gov.cn/fsnhq/bmdh/sydw/ggzjyzzx/jyxx/)查询。  
佛山市南海公有资产流转服务有限公司  
2022年11月18日

