

实现“四城同建” 赋能佛北新城

非凡十年
活力南海责任编辑 陈婷
美术编辑 宁静

党的十八大以来,南海大学城作为南海的人才高地,承载着产业转型的殷切期望,为当地产业发展储备人才。而服务于此的狮山镇大学城社区自然身负重任。

多年来,该社区按照“党建强城、人才兴城、服务旺城、幸福融城”的发展思路,采取一系列有力有效措施实现“四城同建”,让8万多居民、师生、职工生活工作在活力之城、智慧之城、生态之城、幸福之城,助力城市狮山建设。



■大学城社区举办红色觉醒艺术展览。

“1+5+N”模式 为城市发展蓄力

2000年,南海立足“以信息化推动现代化”发展战略,提出要在土地资源相对充足的狮山打造软件科技园。为此,南海决定培育本土大学。华南师范大学(南海校区)、广东东软学院、广东轻工职业技术学院等高校相继进驻。2012年,占地超200公顷(3000亩)的南海大学城在校师生近5万名。

2016年,大学城社区应运而生。该社区以“凝聚青年、人才服务、社区共融”为宗旨,采用“1+5+N”工作模式,1为社区党支部,5即5所高校,N代表企业,以社区党组织带动各类党员发挥作用,积极进行产业、人才和高校、文化多边交流,以活动为牵引,以党建带群团,促进社区产城

人融合。

党群工作室、多功能会议室、书吧、舞蹈室、健身房、乐器排练室……在大学城社区党群服务中心三楼,这里作为“创享汇”免费向该社区企业党组织、党员、员工、居民、高校学生开放,可承办各类讲座、培训、党员联谊活动、沙龙、座谈等,打造活力四射的党建阵地。

2021年10月,大学城社区红色觉醒艺术展览,联动高校、企业、非遗传承人及社区群众参与,吸引近1.2万名职工、学生等前来参观。日常,社区通过便民活动、健康教育亲子活动等近100场定向活动,吸引近2000户家庭关注,惠及约200家校企,服务群众达2.3万余人次。

挖掘“智库”功能 为狮山产业赋能

不同于一般的城市社区,大学城社区肩负着服务人才的重任。

“社区成立后,我们遇到最大的挑战是缺乏群众基础。在十多年的历程中,高校已习惯了有问题直接向上级反映,与社区联系甚少。”大学城社区党支部书记、居委会主任叶炳威介绍,破题之法就是社区与高校结对共建,了解学校需求、教育资源优势等,并鼓励广大师生党员、志愿者走进社区。

2017年,大学城社区成立“菁创联盟”平台,通过“人才服务”和“人才同行”计划,发挥佛山高新区的区位优势,先后开展100多场“企业菁英对话”

“高企HR面谈会”“青年企业人才联谊”活动,逾万名学生与企业职工实现互动互助。

2019年,“园镇分离”再次给大学城社区带来挑战。“园镇分离后,我们对企业的联系突然断了线,需要搭建一座‘新桥梁’,互通往来。”叶炳威表示。

越是困难,越是无所畏惧,这正是狮山雄狮的精神气质。大学城社区党支部与狮山镇园区产业服务中心,搭建“校企合作联盟”平台,促进学校和企业供需对接,帮助企业与学校开展多项工作,包括产教融合服务、联合办学、共建专业、订单培养、设立大学生创业基地、定向培训高端专业人才等,成效良好。

夯实城市之基
助力佛北新城建设

党的十九大以来,大学城社区迎来“最好的时代”。

山林湖资源丰富、生态优美是该社区的底蕴。为践行“绿水青山就是金山银山”的理念,多年来,该社区努力守好每一座山林。2020年,大学城社区全域纳入仙溪文韵万亩森林公园,让居民生活在森林之城,畅享“森”呼吸已成为日常。

城市发展,教育先行。2019年9月,九年一贯制的狮山镇英才学校建成投用;2021年,在龙光玖御湖配套建设一所公办幼儿园,禾粤尚德居二期也在规划一所新的幼儿园。

今年6月23日,位于大学城社区内备受关注的佛山人才创新灯塔产业园在佛山国家高新区动工,未来科创社区形象令人期待:山清水秀的黄洞泾水库旁,集聚起研发办公大楼、人才公寓、高端幼儿园和商业配套;位于园区中轴线上的人才公园以活水为引,串联起绿水青山与“金山银山”。今年8月推出位于力合佛山科技园内的140套人才公寓,同时争取在今年10月启动人才公寓建设,届时能提供810多套人才公寓,户型从一房到四房不等,满足高层次人才个性化需求。

十多年前,南海大学城较缺与之相匹配的城市服务。如今,这里多个楼盘拔地而起,城市配套不断完善,道路交通、基础设施明显提升,为城市狮山建设夯实了基础。“未来,社区人口预计突破10万,多是高校生、高新技术人才,我们也将创新服务,为实现‘产城人融合’不断努力,为佛北新城注入动力。”叶炳威说。

文/图 珠江时报记者 李福云

狮山镇谭边社区

释放发展新动能 同心共筑“梦家园”

金秋九月,狮山谭边的田野上,一面绿浪滚滚,一面烟火繁华。

党的十八大以来,作为狮山镇东面的桥头堡,谭边社区始终落实“农业稳村、工业强村、商业旺村”的发展思路,采取一系列有力有效措施保障和改善民生。

十年时间,谭边社区经济总收入从2205万元跃升至4780万元,翻了一番。这十年,是谭边社区发展取得非凡成就的十年,是村容村貌变化最大的十年,是村民幸福指数不断提升的十年。

推动产业转型升级

2012年,谭边社区(原谭边村)属大沥西翼片区。2013年,其所属的大圃片区行政正式移交狮山管理。这是狮山打造“东融”桥头堡的重要举措,更是南海中部片区产业崛起的新引擎。

谭边作为狮山对接东部片区的“新门户”,改革创新是它的底色。为配合狮山镇乃至南海区产业升级发展,谭边在提升传统产业基础上重点发展节能环保型产业,配合清退落后产能,同时把握“三旧”改



■谭边社区迎来美丽蜕变。

通讯员供图

造政策东风,腾挪空间,提升土地价值,实现工业布局从散到聚、工业规模从小到大转变。

擦亮大顶苦瓜品牌

在乡村振兴的新征程上,谭边社区坚持以产业振兴为基石,不断擦亮大顶苦瓜品牌。

谭边因水质“甘甜”,盛产大顶苦瓜。这种状似“雷公嘴”的苦瓜因其糖分高于其他苦瓜而颇受欢迎,20世纪90年代还曾畅销港澳。

为使“藏粮于地”迈向“藏粮于技”,近十年,谭边配合上级农业部门对大顶苦瓜、西兰花、椰菜花的试验田进行测土配方施肥;在社区成立苦瓜协会,多渠道销售大顶苦瓜;结合耕地实际情况,整合腾出耕地资源,发展瓜果、蔬菜种植,通过农田基本建设改造,搭建大棚温室统一培育苦瓜苗,提高谭边苦瓜的知名度和价格。

如果说好苦瓜是天赋,那么把这种恩赐变成特色苦瓜宴就是谭边

人的巧手。农民纷纷开起了农家乐,随着周边茶楼、餐厅的兴起,大顶苦瓜新的定向销路应运而生。

打造人居环境典范

为践行“绿水青山就是金山银山”的理念,十年来,谭边更大范围优化环境要素配置,实施治水兴乡,展现更大作为。2019年,谭边社区通过落实河长制,配合机场涌流域实施25宗水环境治理项目。“截弯取直”机场涌,解谭边洪涝灾害,保百亩良田,成为全区“一河一策”治理典范;2022年,谭边社区选取部分村小组实施“雨污分流”,促进污水“全收集”“全处理”,推动黑臭水体治理取得突破,实现长治久清。

转产业、保生态、促振兴……每一次回望,谭边都是为积蓄力量出发,每一次回望,都是为列队扬帆再启航。站在新的历史起点,一代代谭边人,将同心戮力,继续书写壮丽辉煌的新篇章。

数读谭边

2012年
经济总收入 2205万元2016年
经济总收入 3090万元2019年
经济总收入 4190万元2020年
经济总收入 4248万元2021年
谭边经联社经济总收入为 4780万元,对比2020年增幅达 9.5%,比2012年翻了一番

大事记

- ▶ 2012年,成立党员代表工作室;获评广东省农业生产示范基地。
- ▶ 2013年,完成谭边市场升级改造。
- ▶ 2015年,实行奖学助学方案;实施大病二次医疗报销。
- ▶ 2016年,梦家园广场落成并投用。
- ▶ 2019年,制定《谭边社区公约》,持续开展公园及公厕提升改造、4个党支部阵地修缮、梦家园广场升级改造、村入口提升、鱼塘水体生态修复等乡村振兴工程。
- ▶ 2020年,由社区主导申报、兴建的商业楼落成。
- ▶ 2021年,通过省人居环境检查;佛山市二季度人居环境检查明检第三名。
- ▶ 2022年,开展谭边市场升级改造;谭边社区卫生服务中心计划投入使用。

文/珠江时报记者 梁凤兴
通讯员 杨海玲