

# 儒林湾 启航

将打造成为城产人文高度融合的“开放窗口”，建设先锋产城湾区、生态文旅湾区、美好人居湾区

## 儒林湾规划

紧跟总书记  
奋进新征程

8月9日，九江镇重磅发布《儒林湾总体发展规划》，标志着这一南海区重点城市战略平台正式进入推进实施阶段。

《儒林湾总体发展规划》提出，儒林湾要打造成为城、产、人、文高度融合的“开放窗口”，全力建设先锋产城湾区、生态文旅湾区、美好人居湾区。

其中底气何来？在九江镇镇长罗淮东看来，儒林湾拥有得天独厚的资源禀赋：处于世界级灌溉工程遗产桑园围核心位置，桑园围水脉贯穿全境；坐拥西江黄金水道，西江最开阔的地段在九江，黄金运输功能凸显；公水铁兼备的发展平台，除了传统高快速路、外环和佛开高速，南九复线以及禅西大道也陆续开通动工，规划中的广佛江珠、肇顺南两大轨道在这里穿插而过；地处佛山南大门，是粤西进入广佛核心区域的重要路径。

“从战略上看，儒林湾还是驶向内湾的‘一艘船’。”九江镇党委书记刘伟介绍，广东省第十三次党代会提出“要打造环珠江口100公里‘黄金内湾’”，为九江带来重大机遇，而在南海呈“C”字型的版图中，九江儒林湾就像南海拥抱“黄金内湾”的一只手臂。连接“黄金内湾”，儒林湾拥有一系列优势。九江镇将坚定决心、保持定力，努力将儒林湾打造成为城、产、人、文高度融合的“开放窗口”。

南海为什么需要一个儒林湾？九江如何打造“活力之湾”？昨日，主办方还邀请了城市和发展领域的权威专家、学者和本地企业代表等展开对话，为儒林湾发展建言献策。

### 论道

问：融入大湾区，儒林湾规划定位主要考虑哪些因素？

深圳市城市规划设计研究院总规划师李启军：未来的大湾区一定是一个轨道上的城市群，儒林湾作为广佛都市圈的一个都市环，未来可能会成为大湾区城市群一个重点网络化节点。

九江要把握大湾区城市产业协同发展机遇，加强综合交通谋划，尤其是轨道网络建设等，利用轨道交通资源提升网络效应和加强空间协同发展，为儒林湾的发展奠定基础。

问：南海和九江应如何用好儒林湾这一战略平台，更好地承接深圳等大湾区极点城市的辐射？

综合开发研究院（中国·深圳）自贸创新中心主任余余良：种种迹象显示，深圳企业正在批量布局佛山，深圳企业也在九江投资，广深两大都市圈正在构建一种新型城市关系。

儒林湾位于珠江—西江经济带，是一个通达海的网络节点，自然禀赋优良、航运条件优越、产业基础较好、合作前景广阔，发展潜力巨大，很有想象空间。

九江要把握湾区城市产业协同发展机遇，充分发挥流域比较优势，完善交通等重大基础设施互联互通，助力提升区域整体竞争力。

问：南海为什么需要儒林湾？儒林湾将给南海乃至广佛带来什么？

中国城市规划学会常务理事袁奇峰：九江生态保护得非常好，非常宜居；加上南九复线、禅西大道等交通网络快建成，肇顺南城际铁路使湾区核心地方直通珠三角地区等交通优势，让九江有机会直接连接佛山中心城区和广州南沙。

九江有着优良商贸传统，如今提出儒林湾规划恰如其分，随着区位的改善，九江将“从后卫变先锋”。

问：儒林湾应如何用好桑园围这张世界级招牌，答好“生态文旅之问”“城乡融合之问”？

中国文化产业协会乡村文化创意分会秘书长殷秩松：桑园围的围合，水脉的连通形成了独特的水利社会，孕育独特的生态农业，如何支撑新的生态产业发展值得大家思考。

九江需要做好新的文化塑造、探索新的乡村治理，真正做到“以文化人”，打造具有文化感、生活气、青春度、传播力的新九江，这是传承桑园围文化的新命题。

问：从鱼产业切入，九江如何保障种业安全，做好“预制菜”这盘产业大菜？

中国工程院院士、鱼类遗传育种专家刘少军：九江的发展务必要以生态优先。九江在加州鲈种苗孵化培育方面非常出色，希望九江保护好、利用好、发展好种质资源，收集和保存九江不同流域、不同养殖区域重要的淡水渔业生物群体资源，从源头讲好自己故事，夯实渔业发展基础。

近年来，随着大众消费需求转变和物流冷链保鲜技术不断提升，预制菜产业发展成为新“风口”。九江镇要积极利用水产养殖和物流集散优势，推动预制菜产业高质量发展，带动整个渔业产业链上下游协同发展，把水产业做大做强。

问：作为本地企业家代表，对于儒林湾有着怎样的期待？

广东远航酒业集团董事长兼总经理关正生：在湾区时代的竞争中，除了经济、产业竞争之外，更重要的是如何促进文化与创意的焕新。

九江酒厂参与到儒林湾中的南国酒镇特色片区规划建设项目。项目立足九江双蒸酒200年的历史积淀、成长土壤和产业基础，致力打造成为“产业+文旅+生态”融合发展的特色小镇，打造九江文化展示平台，构筑儒林湾的文旅核心，助推九江城乡融合发展。这对企业来说是十分利好，让企业品牌借助儒林湾平台“出圈”，为“九江双蒸”文化价值加分。

### 1 总体情况

儒林湾是南海重点打造的“七湖三湾一站一园”战略平台之一，规划面积61平方公里，坐拥“一江两岛”，以江载城，将打造成为九江高质量发展的综合性平台，全面提升城市功能品质，为南海西部注入强劲发展动力。

### 2 三个定位

#### 1 引领南海西部发展的先锋产城湾区

依托广深产业核心圈的区位优势，抢抓环珠江口“黄金内湾”发展机遇，在大湾区创新发展的主基调下，集聚战略性产业空间，谋划先锋产业，在既有基础上打造先进制造业基地。

#### 2 创新生活形态的美好人居湾区

凭借得天独厚的自然与文化优势，以江兴城，建设承载“田园+滨江+未来城市”独特生活形态的滨江城市，构筑大湾区最具生活想象力之地。

#### 3 传承西江独特文明的生态文旅湾区

充分发挥儒林湾坐拥西江与海寿岛、海心沙这“一江两岛”，与“桑园围”这一世界灌溉工程遗产的独特生态、文化资源禀赋，打造生态营城的南海样本、文化兴城的先行城区，展现绿色发展与生态文明成就。

### 3 重点规划

儒林湾将以“一带一廊四片区”为规划及发展重心，构筑起南海西翼的综合产城平台。

#### 一带 西江生态文旅带

以“优质生态产品的提供者 特色文旅的体验带”，用好西江生态核心资源，以江载城，串联起“岭南水乡、西江公共服务、九江历史文化”三大群落。

#### 一廊 九江大道综合服务走廊

以九江大道作为主线，东西贯穿儒林湾片区，打造连接临港国际产业社区和九江城区的城市脊梁。沿线布局大正新城TOD和临港国际产业社区TOD两大产城服务核心，串联产城空间。

### 四大片区

#### 临港国际产业社区

儒林湾规划片区内的产业发展硬核，占地约11.82平方公里，定位为“材料新高地、湾西智造城”，为未来产业提供发展空间，集聚化发展大型产业项目与平台。

#### 大正-滨江新城服务区

规划面积10.75平方公里，由大正新城向东拓展，联动现有滨江城区。形成滨江服务城区，致力打造“高品质宜居城区亲水活力地带”。目前已经策划了儒林实验学校、南海工人文化宫（九江）、九江体育公园、九江医院医联体、源林大厦、维景万怡酒店等一批核心项目。

#### 现代农业产业园

规划面积1000公顷，致力打造成“水产科创高地、大美农业公园”。园区通过引入国家农业龙头企业恒兴水产，启动建设南海区淡水渔业种质资源库，牢牢把“种业芯片”攥在手中，推动种业振兴；加快建设水产研究中心+种质资源库+大数据中心+国家级原良种场，构建现代淡水鱼种业体系，推动科技兴农；推进全域鱼塘高标准建设，推动产业绿色转型升级，重构农业产业、生态、休闲和文化价值，推动农旅融合。

#### 南国酒镇特色片区

规划面积约3.25平方公里，定位为“儒林文化之窗 岭南米酒之源”，按照生态先行、文旅突破、产业革新的发展策划，进行“图层式开发”。目前已经储备了儒林湾1号、国风园、朱九江纪念公园、源林西江湿地公园、1821广场等一批核心项目。

统筹/珠江时报记者 何万里  
文/珠江时报记者 何万里 沈芝强 朱明菲  
通讯员 李北南 刘颖君