

“专属”文明公约 “约”出美丽乡村

大沥镇东秀社区推动各经济社制定村规民约,提升基层自治水平

美丽清澈的河涌旁,一棵大榕树伫立在小桥边上。树下,三三两两的村民聚在一起,伴着声声蝉鸣,闲聊几句家常……这岁月静好的一幕,出现在大沥镇东秀社区。

但大沥镇东秀社区党委书记、居委会主任、经联社社长罗赐安觉得这还远远不够。在他看来,生活在小村,也可以有“大幸福”。“去年各经济社都推出了自己的村规民约,希望能以此凝聚更多力量,把社区建设得更好。”

东秀社区位于大沥镇东端,东面毗邻广州荔湾区。居委会下辖6个自然村,形成典型的两级经济结构。前期因为历史遗留问题,社区曾经存在各经济社发展不均、利益分配不平衡等问题。近年来,社区党委坚持党建引领,以党建强统筹的形式,统筹辖区集体土地连片开发,有效解决各经济社发展不均问题。去年,村民对改善人居环境的意愿日渐增强,社区党委便以此为契机,通过集思广益,制定符合社区各经济社实际需要的相应条例,推动村民自治,全面提升了社区的环境软实力。



■美丽墙绘“爬”上河涌围栏。

■党员协助村民在门前挂上家风家训牌。社区供图

发挥“红色引擎”作用 带动群众共建美好家园

如今,穿过碧华村大街,行走在村后西街上,你会发现这里不仅村道干净整洁,还有不少让人惊喜的美景。五颜六色的墙绘不仅“爬”上河涌围栏,也“爬”上了街头巷尾的墙上。而这些美景,是东秀社区经历了一番“波折”才得来的。

由于前期社区存在各经济社发展不平衡,利益分配不合理的局面,导致一些村民对村中的大小事都“高高挂起”。“我们班子走访发现,最突出的还是土地问题。”罗赐安说。为解决这一难题,社区党委从2013年开始从土地问题切入,通过对原有出租物业进行优化及土地整合的方式,长效推动经济社土地连片开发。同时,积极争取上级相关政策扶持,支持经济收入较为薄弱的经济社发展。

经济社有了收入,钱也要用在群众身上。因此,东秀社区党委推出激励机制:由社区出资50%,刺激各经济社开展文明、环境等建设工作,解决相应的基层治理问题。如为解决停车难问题,由经济社召开成员代表大会,商议划定经济社内的停车位,再由经济社先行投资建设。“社区会在项目验收后补贴50%的资金,后期产生的所有收益都交由经济社进行支配。”罗赐安表示,有了收入后,不少经济社更愿意在管理上投入更多资金,“集体收益增

加了,环境也变好了,村民更愿意配合社区和经济社开展后续的工作。”

要想让党员干部在街头巷尾有更强的号召力,还需要增强群众对党员干部的信任。究其根本,就是要充分发挥“红色引擎”的作用。

“我们社区党员干部所做的每一件事,都好比‘水上扒龙船,岸上人人见’。谁有没有真正为群众做好事、出好力,群众都能看得清清楚楚。”罗赐安说,只要党员干部所做的每件事都不违背群众的意愿,群众也一定能感受到党员干部的用心、用情。

因此,社区党委特地开展党员骨干培训,并将党员骨干分为若干小组,分别围绕村居环境整治、服务弱势群体、振兴社区文化等方面主动展开策划,进而带动社区亲子家庭、学生、巾帼志愿者等共同开展相关行动,为建设美好家园出力。

今年年初,东秀社区党委、居委会还积极响应镇委政府“美丽家园自己建”的号召,发动党员、群众、企业广泛参与“四小园”建设,把房前屋后闲置土地打造成16个整洁美观的“四小园”。如今,这些各具特色的“四小园”成为村民“开门闻清香,放眼见鲜花,抬头看绿树,园内摘蔬果”的好去处。

制定文明公约 提升基层自治水平

“爱国爱民,以礼待人。”“百善孝为先,爱岗敬业,虚心做人,全心做事。”……在东秀社区碧华村内,家家户户门前都挂着一面黄色的木牌,亮出自己家庭的家风家训。这是东秀社区党委在推进乡村振兴过程中做出的探索之一。2020年,社区党委借推进乡村振兴和“美好家庭养成计划”活动开展契机,发动社区家庭开展家家训挂牌活动,以好家风促好乡风形成,为乡村振兴注入新活力。

对于拥有超7000名户籍人口、近15000名非户籍人口的东秀社区来说,要做好基层治理工作,仅靠小家的力量远远不够,还需要发动更多“村民力量”,办好“村民的事”。

如何才能实现?东秀社区党委想到从家训入手,利用大沥目前全面落实的重大事项决策“四议两公开”,推动各经济社支部党员参与所在经济社“三重一大”事项实施方案的审议、修订、宣传、落实等全过程。同时利用这一“红色杠杆”,推动村民和厂企经营者共同管好“家务事”。

从去年起,东秀社区党委在社区原有《居民公约》及股份合作经济社章程的基础

上,推动各经济社结合实际,制定相应的文明公约,从社会治安、美丽家园、安全建房及管理、出租屋管理、厂企商铺管理等方面与村民和厂企经营者“约法三章”,同时与村民的福利待遇挂钩,从而切实推进基层自治,提升村民的社会文明程度和文明素质。

如碧华村村民高票通过的《文明公约》中,约定了“基建和装修等施工时间须在上午7:00至晚上8:00期间进行”“社员须配合经济社做好村内闲置土地的日常保洁工作”等内容,更符合经济社实际和保障绝大多数村民的利益。

利用这一有力抓手,去年,由各经济社选址规划的电动车充电桩均完成建设,正式“上岗”,东秀社区也成了大沥镇首个实现各经济社全覆盖统一电动车充电桩的社区;在今年疫情防控工作中,越来越多党员、群众响应号召,为守护美丽家园出力……

“我们还有很大的发展空间。”因势利导,借助民力,罗赐安也在畅想东秀社区美好的未来,“社区环境实现再提升,群众的红利越来越多,社区也能成为一个聚集人才、高端产业的地方……”

文/图 珠江时报记者 黄晴雯 通讯员 李翠珊 许于平 郭倩瑜

狮山少年雄狮足球队成立

足球名宿当教练 发掘优秀苗子



文明校园创建

珠江时报记者/彭燕燕 通讯员/黄华斌 狮宣)6月22日,中国足球明星进校园公益培训活动启动仪式在狮山镇梅沙双语学校举行。当天,狮山镇少年雄狮足球队成立,邀请中国足球名宿当教练,在全镇学校发掘优秀足球苗子。

现场,狮山镇委委员杜殊同向狮山镇教育发展中心主任梁刚颁发狮山镇少年雄狮足球队队旗。中国足球名宿池明华、李健、戴宪荣分别担任足球队顾问、总教练、技术总监,佛山市体育产业协会执行主席李可担任足球队策划总监。

据介绍,镇教育发展中心主任梁刚联合佛山市体育产业协会,依托中国足球明星进校园公益培训活动,建立体育人

才发掘系统,由明星教练团队的青训总监、选拔组专家、总教练在全镇范围内学校各类赛事中发掘优秀足球苗子,组建狮山镇少年雄狮足球队各个年龄段梯队,培育少年雄狮中坚力量。

“这支队伍将代表狮山征战市区重要足球赛事,去争第一,打胜仗。”杜殊同表示,这是狮山建设体育强镇的重要环节,狮山将厚植足球文化作为打造体育强镇的基本共识和统行动,结合中国足球明星进校园公益培训活动的效应,积极支持学校机关企事业单位和社会各界广泛开展足球运动,让享受足球运动成为健康生活的重要方式。

随后,中国足球明星进校园公益培训活动启动仪式举行,明星教练公益足球培训的第一站落户狮山镇梅沙双语学校。接下来,明星教练公益足球培训还将先后到狮山中心小学、狮山实验学校、石小实验学校、小塘中心小学、新城小学、树本小学等6所学校进行明星教练公益足球培训。

南海普法·伴您同行



自然资源篇

加强林业害虫防治 拱卫自然生态屏障

里水建星村中信山语湖林地是南海重要的自然生态屏障。近年来,全省松材线虫病传染蔓延态势严峻,中信山语湖林地不少松树出现感染松材线虫病而死亡的情况,威胁南海生态环境和生物安全。

对此,佛山市自然资源局南海分局指导里水镇相关部门开展工作,由里水聘请专业的第三方防治公司,实施以防治松材线虫病、林地薇甘菊、红火蚁为主的林业有害生物防治项目。同时,对部分松材线虫病枯死树砍伐清理后的林地,实施林分改造项目,重新种植本土阔叶树种进行国土绿化。该改造项目的实施,有效清除除治辖区内重大林业有害生物,提高了森林生态等级,增强了森林碳汇能力,维护了生

物多样性,进一步拱卫了地区生态屏障,推进了南海自然生态文明建设,为群众带来良好的生态环境和生态效益。

上述案例的实施,亦是南海根据《森林法》《生物安全法》《植物检疫条例》《森林病虫害防治条例》《广东省人民政府办公厅关于转发省自然资源厅省林业局<广东省松材线虫病疫情防控五年攻坚行动方案(2021~2025年)>的通知》《佛山市南海区人民政府办公室关于印发佛山市南海区重大林业有害生物防治工作方案的通知》等政策,坚持“预防为主,科学治理,依法监管,强化责任”的防治工作方针,建立政府主导、部门协作、群众参与的防治工作组织体系的生动实践。

未动工开发满两年 无偿收回国有建设用地使用权

佛山市自然资源局南海分局发现佛山市某有限公司所属一宗国有建设用地出现闲置情况,为工业用地。依据《闲置土地处置办法》(国土资源部令第53号,以下简称“第53号令”)第二条的规定,自然资源部门依法立案开展闲置土地调查。

经自然资源部门实地调查及属地镇人民政府核实确认,宗地因土地使用权人自身原因造成地块已超过出让合同约定,规定的动工日期满两年,未动工开发,符合第53号令第二条规定条件,确定为闲置土地。根据第53号令第二条规定,所称闲置土地,是指国有建设用地使用权人超过国有建设用地使用权有偿使用合同或者划拨决定书约定、规定的动工开发日期满一年未动工开发的国有建设用地,可以认定为闲置土地。

根据第53号令第十四条规定,除本办法第八条规定情形外,闲置土地按照下列方式处理:(一)未动工开发满一年的,由市、县国土资源主管部门报经本级人民政府批准后,按照土地出让或者划拨价款的百分之二十征收土地闲置费。土地闲置费不得列入生产成本;(二)未动工开发满两年的,由市、县国土资源主管部门按照《中华人民共和国土地管理法》第三十七条和《中华人民共和国城市房地产管理法》第二十六条的规定,无偿收回国有建设用地使用权。

本案中,佛山市某有限公司所属的国有建设用地符合闲置土地的认定标准。公司对土地没有开发意愿,造成土地闲置不存在政府原因或不可抗力因素,纯属因其自身原因造成土地闲置满两年,最终被执行无偿收回土地使用权方式处理。

相关链接

6月25日至26日,佛山市自然资源局南海分局、南海区普法办联合举办“耕地保护”主题微信学法大赛,参与游戏答题有机会获得微信红包等丰厚奖品,详情请关注“南海普法”微信公众号。

整理/珠江时报记者 原诗杰



南海普法

佛山市九江南鲤码头有限公司改扩建项目环境影响评价信息公告(征求意见稿公示)

为保障公众环境保护知情权、参与权、表达权和监督权,依据《环境影响评价公众参与办法》(生态环境部令4号),现公开下列信息,征求与该建设项目环境影响评价有关的意见。

一、环境影响评价征求意见稿全文的网络链接及查阅纸质报告书的方式和途径

(一)环境影响评价征求意见稿全文网络链接
佛山市九江南鲤码头有限公司改扩建项目环境影响评价报告书(征求意见稿)
(链接: https://pan.baidu.com/s/1Z5npckF1PX-DQu_CSOZ_G7A 提取码: 59ig)

(二)查阅纸质报告书的方式和途径
公众可前往如下单位查阅:佛山市九江南鲤码头有限公司
(地址:佛山市南海区九江镇镇南村西江边外滩;联系电话:18138370282)

二、征求意见的公众范围

征求意见的公众范围为环境影响评价范围内的公民、法人和其他组织,环境影响评价范围之外的公民、法人和其他组织也可提出宝贵意见。

三、公众意见表的网络链接

环境影响评价公众意见表
(链接: <https://pan.baidu.com/s/1WQcT1Vb-BIx3gmWLOvEPMdA> 提取码: 2p9r)

四、公众提出意见的方式和途径

公众若有与本项目环境影响评价和环境保护措施有关的建议和意见,请在上述网络链接下载填写《建设项目环境影响评价公众意见表》,将填写好的表格通过信函、传真或电子邮件等方式提交至建设单位。

建设单位:佛山市九江南鲤码头有限公司
收件人:邓生
联系电话:18138370282
邮编:528200
电子邮箱:397266058@qq.com
通讯地址:佛山市南海区九江镇镇南村西江边外滩

五、公众提出意见的起止时间

自本公告发布之日起10个工作日内,即自2022年6月14日-2022年6月27日止。

佛山市九江南鲤码头有限公司
2022年6月14日

注销公告

▲根据南机编办[2022]35号精神,并经举办单位同意,拟申请注销佛山市南海区交通运输局佛山西站分局(统一社会信用代码:11440605MB2C73191W)。特此公告。

佛山市南海区交通运输局佛山西站分局
2022年6月21日

▲佛山市南海区桂石房地产开发有限公司(法人:卜德华)遗失合同专用章一枚,印章编码:4406050066537,现声明作废。

▲佛山市禅城区日灵药行遗失财务专用章及发票专用章各一枚,财务专用章印章编码:4406040079051;发票专用章印章编码:4406049047754,现声明作废。

▲佛山市南海区人民法院区志刚遗失工作证及执行公务证,证件编码:201709-300874,证件编号:A386,现声明作废。

▲佛山市粤利达五金瓶盖有限公司工会委员会遗失开户许可证,核准号:J5880044114001,现声明作废。