壮大楼长队伍 共促家园蜕变

桂城桂园苑小区以"创熟"为抓手,带动多方参与老旧小区改造

从污水横流到排水通畅,从地面坑洼到道路平坦,从绿化杂乱到井然有序 ……桂园苑小区是桂园社区2021年开展老旧小区改造项目的一个老旧小区,经 过一年多的多方合力,社区党委以党建为引领,"创熟"为抓手,带领党员、楼长、自 治小组、街坊会等出谋划策,营造党建引领、多方参与、协商共治的良好氛围。

如今,桂园苑小区面貌焕然一新,探索出适合小区实际的长效管理机 制。2022年,桂园社区还有4个老旧小区动工改造,小区居民在社区党委 引领下正积极参与,共同缔造美好生活。



道路改

老旧家园迎来"新生"▶

"以前这里下水管生锈了,经 常粪水溢漏,臭气熏天;地面还坑 坑洼洼的,一下雨就积水,容易孳 生蚊虫。"谈到桂园苑小区昔日的 生活环境,65岁的老居民李常清 说,十根手指都数不完问题。

▶桂园

苑小区

桂园苑小区建于1991年, 是一个楼龄超30年的典型老旧 小区,存在生活管道老化、道路地 面坑洼、"三线"乱拉乱接、绿化树 木过高过大、停车位紧缺等问题, 严重影响居民生活质量。

针对这些与居民生活息息相 关的问题, 桂园社区党委积极链 接桂城街道老旧小区改造的资 源,以"先民生后提升"的思路对 小区进行人居环境优化。2021 年初,桂园苑老旧小区升级改造

项目启动,从前期宣传发动、需求 调查、方案设计征询到发掘楼 长、开展"创熟"邻里文化活动、 项目正式施工、志愿者值班、多 方协商沟通等,经过一年多的 多方合力,桂园苑小区旧改工

如今走进桂园苑小区,只 见路面平坦、空间宽敞,入口 处还新建了漂亮的小区"大 门";小区内树木皆有树池, 粗壮的树根终于不再突出 地面,还为居民增加了树下 乘凉的"座位":楼下生锈的 排水管全部更换为崭新耐 用的塑料管道,地下排水 管道也全部疏通,彻底打 通了小区的"血管"。



▲桂园苑小区道路改造后。

"创熟"力量出谋划策

桂园苑小区顺利 改造的背后,除了有 政府的资金支持和施 丁方的迅速执行, 也离 不开桂园社区党委用 心用情的努力付出,更 离不开每一位小区居民 的支持与配合。

"2021年初启动老 旧小区改造计划以来,社 区以座谈会、个别走访、 楼道会议等形式收集社 情民意,工作人员逐一入 户开展沟通工作,期间涌 现出一批又一批热心参与 小区改造工程和协调居民 矛盾纠纷的'创熟'同路人, 正是他们无条件支持配合 这项工作,才换来了今天桂 园苑的美好人居环境。"桂 园社区党委书记邹敏芳说, 过去桂园苑小区只有十来 名热心小区事务的楼长,经 过一年多的老旧小区改造 工作开展,目前"桂园苑小 区街坊志愿互助会"已超 150 名成员。

从小区长效管理出发考 虑问题,为小区改造建言献 策,并到小区改造施工现场 收集问题,对不理解改造工 程的居民做好解释工作…… 一路走来,桂园苑"家人"们相 互理解和支持,与社区形成 一股合力,共同破解了一个

这些探索出来的"经验 模式",也在2022年桂园社 区4个即将改造的老旧小区 里继续实施。水运大院楼长 何基是热心参与小区改造工 程和协调居民矛盾纠纷的 "创熟"同路人,"家园是自己 的,美好生活的缔造当然离 不开全体业主的付出。我在 大院做楼长这十多年,一直 都尽最大努力为邻居多做 事,看到家园变美挺有成就 感的。只是现在年纪大了, 希望培养更多年轻后辈共同 管理小区。"

文/珠江时报记者 邹韵斯 通讯员 严玉雪 (图片由通讯员提供)

离乡七十载 兄弟合力编修家谱

狮山芦塘"一门四杰"在不同省份建功立业,晚年寻根 传承良好家风



"虽然我们不在家乡,但对芦塘始终怀有浓浓乡 情。"近日,梁心帮办记者收到北京市朝阳区居民叶江 祺的一个求助,希望能帮其提供一本《芦塘村志》。

叶江祺兄弟四人离开南海已有七十载,且在各自 事业上取得一番成就,但四人始终眷怀故乡。他们以 80多岁的高龄依然笔耕不辍,合力编修芦塘叶氏家 谱,以期为后人传承良好家风提供沃土。

从小受好家风熏陶 兄弟四人事业有成

5月30日,珠江时报接到 叶江祺求助电话:"我是北京市 朝阳区居民,离开家乡几十年 了,正与兄弟一起撰写芦塘叶 氏家谱,能否帮忙提供一本《芦 塘村志》?"对此,栏目迅速安排 记者前往芦塘社区,获取村志 后当天就寄予叶江祺。

据了解,叶江祺祖籍南海 县芦塘村(现为南海区狮山镇 芦塘社区),今年83岁。 1942年,为躲避战乱,他随父 母北上逃难,定居在广东南 雄。小时候,父母经常教他们 兄弟四人要诚实做人,好好读 书,将来为社会多做贡献。此 外,还经常给他们讲述家乡故 事,弘扬叶氏家族的家教家风。

在父母的教育下,兄弟四 人都学有所成,分别成为教育 先进、科研工匠。

大哥叶健祺于1955年考 入中山大学物理系,后任黑龙 江大学物理系副教授,1985 年获得国家教育委员会颁发的 "全国高等学校实验室系统先 进工作者"称号。其后,他参与 特种纸研发,为国家造纸行业 细分赛道降低成本。时至今 日,85岁高龄的他仍然站立三 尺讲台,化身"科学爷爷",为孩 子们送上"科普大餐"。

弟弟叶海祺是一名化工专 业的高级工程师。他勤学肯 干,连续多年被单位评为优秀 员工,1963年获得福建省劳 动模范称号。退休后,叶海祺 勤奋创业,成功研发出一种用 于数字化一体机印刷的"热敏 版纸",其后被广泛应用。80 岁时,他又成功将溶剂型生产 技术改为无溶剂技术,从根本 上消除污染源,实现零排放。

另一个弟弟叶泽祺自小就 是个科技迷。大学前,他在哥 哥们的帮助下,取得了一套交 流供电电子管收音机零件及电

铬铁等设备,自主完成交流电

子管收音机制作。大学期间, 他刻苦学习自动控制专业,毕 业后分配到南宁电影机械厂。 1984年,时任南宁电影机械 厂技术副厂长的叶泽祺,参加 试制16毫米单机立体电影放 映机,同年10月,该项目通过 部级鉴定,填补了国内16毫米 立体电影放映机的空白,使得 立体电影在广大农村流动放映

叶江祺也是一名高级工程 师,在北京电力建设公司(现称 "中国能源建设集团北京电力 建设有限公司")任副总工程 师,1985年被评为北京市劳 动模范。他先后参编国家标 准、行业标准和部、司、局标准 10本;主审科技图书1部,独、 合编著科技图书7部,发表论 文和技术、管理文章50余篇。 1999年退休后,叶江祺被返 聘了17年,继续为中国能源及 基建工程做出不凡贡献。



■叶江祺收到珠江时报寄出的《芦塘村志》。

(受访者供图)

兄弟分居难忘乡情 晚年合力编撰家谱

2020年,兄弟四人开始合 力撰写家谱。尽管他们在不同省 份居住,但每天都通过视频进行 线上交流,共同查找、汇集和整理 芦塘叶氏资料,并以"群上连载" 的方式,供族人阅览。

叶江祺坦言,虽然他和兄弟 都笔耕数十年,但撰写家谱还是 感到难度很大,原因有三:一是祖 遗史料极少;二是自己离开故乡 多年,人脉断层;三是实地走访叙 谈的机会不多。

今年6月,叶海祺在珠江时 报微信公众号上看到一篇题为 《岭南记忆 | 狮山芦塘列圣宫: 延续800年的乡愁,芦塘里的 "守望者"》的文章,记述了芦塘村 列圣宫的前世今生及南海的相关

叶海祺回忆,童年时,母亲曾 带着兄弟四人返乡。他们曾与同 龄人在芦塘新村的池塘中嬉戏, 又爬上塘边的树上摘龙眼,玩得 不亦乐乎。

随后,他们通过珠江时报梁 心帮办栏目,获得了一本《芦塘村 志》。叶江祺表示,村志对芦塘的 记述详实全面,对他们撰写家谱 起积极作用。目前,兄弟四人都 在认真研读。

梁心帮办栏目负责人表示, 叶氏"一门四杰"背井离乡70载, 依然看得见故乡青山绿水、听得 见故乡方言土语、记得住童年野 趣。他们兄友弟恭、尊知重教、勤 奋好学的家风在他们身上得以体 现,退休后笔耕不错,编撰家谱为 后人传承良好家风留下了宝贵的 精神文化财富。梁心帮办栏目今 后将继续为叶江祺兄弟撰写家谱 提供必要帮助,包括文字信息和 图片、视像。

狮山廉洁文化进校园成果 巡展启动

11所学校巡回展演 深植廉洁奉公精神

珠江时报讯(记者/彭燕燕)6月 15日,狮山镇廉洁文化进校园成果 展演暨廉洁文化成果巡展启动仪式 在狮山实验学校举行。

当天,舞蹈《我心向党》、小品 《礼物》、歌舞《爱廉说》等节目轮番 上演。这些节目以"廉洁"为主题, 由师生及文艺骨干创作排练。除文 艺汇演外,廉洁文化成果巡展首站 来到狮山实验学校。现场数十个形 式多样的作品有序展示,吸引不少 师生驻足欣赏。2021年11月, "学党史、守初心、强党性、促廉洁" 廉洁文化进校园主题活动启动,收 到师生作品共435份,包括书法、绘 画、摄影、手抄报、电子板报、廉洁小 视频、主题班会课等。本次巡展将 在11所学校巡回展出。

现场还为廉洁文化进校园主题 活动中表现优秀的师生颁奖,获得 一等奖的横岗小学405班学生陈欣 榆说,希望通过自己的作品更好地 传播廉洁精神。狮城中学语文老师 卢炳坚的书法作品"廉洁奉公"同样 也获得一等奖,他说,希望借这一作 品推动更多市民深植廉洁奉公的观

狮山镇教育发展中心主任梁 刚慧表示,今后将一如既往地重视 党风廉政建设和师德师风建设,把 立德树人、五育并举的要求融入课 程,为学生创设更丰富的学习场 景,不断增强廉洁教育的思想性、 针对性。

南海普法・伴您同行っ



文化市场篇-

接纳未成年人 歌舞厅被罚1万元

佛山市文化广电旅游体育局南 海综合执法支队检查南海某娱乐公 司时发现,该场所为正在营业的歌 舞娱乐场所,且接纳了未成年人,违 反《娱乐场所管理条例》第二十三条 的规定,执法支队对该场所依法立 案查处,作出没收违法所得二百余 元及罚款人民币壹万元整的行政处

根据《中华人民共和国未成年 人保护法》第五十八条的规定,学 校、幼儿园周边不得设置营业性娱 乐场所、酒吧、互联网上网服务营业 场所等不适宜未成年人活动的场

营业性歌舞娱乐场所、酒吧、互 联网上网服务营业场所等不适宜未 成年人活动场所的经营者,不得允 许未成年人进入;游艺娱乐场所设 置的电子游戏设备,除国家法定节 假日外,不得向未成年人提供。经 营者应当在显著位置设置未成年人 禁入、限入标志:对难以判明是否是 未成年人的,应当要求其出示身份

各娱乐场所经营者应牢固树立 未成年人保护理念,保护未成年人 身心健康,保障未成年人合法权益, 为未成年人健康成长创造良好的文 化环境。

相|关|链|接

6月18日至19日,佛山市南海 区文化广电旅游体育局、南海区普 法办联合举办文化市场主题微信 学法大赛,参与游戏答题有机会获 得微信红包等丰厚奖品,详情可关 注"南海普法"微信公众号。

整理/珠江时报记者 原诗杰

