

奋进新征程 建功新时代

——学习贯彻省第十三次党代会精神

南海区工商联组织召开企业家座谈会

北大教授现场释疑
坚定企业发展信心

珠江时报讯(记者/李春妹 通讯员/布倩茹)5月29日,南海区工商联(总商会)组织召开南海区民营企业座谈会,组织企业家学习贯彻省第十三次党代会精神。会议强调要深化落实省委“1+1+9”工作部署,锚定市委“515”高质量发展目标和南海建设现代活力新南海的目标,奋力谱写南海民营经济高质量发展新篇章。

与会民营企业代表表示,将紧密围绕省党代会报告提出的发展目标,聚焦主业,聚力创新,推动省党代会精神在非经济领域落实落细,为推动经济社会高质量发展做出更大贡献。

做决策要有信息做基础

座谈会邀请北京大学国家发展研究院教授周其仁为企业释疑解惑,围绕三重压力等重点问题共同探讨如何推动产业高质量发展。

当前经济运行遇到超预期的情况,部分企业急待解惑纾

困。参会的企业家们在四个小时的时间内,结合企业、行业的发展情况,踊跃发言。对于企业提出的困惑,周其仁教授现场一一进行解答,提供多角度的解题思路,并鼓励企业家们要勇于在危机中育先机、于变局中开新局。

广东景兴健康护理实业股份有限公司副董事长邓锦明用“打渔”来形容预期减弱对企业家投资信心的影响。“我已经打了一船鱼了,现在雷达告诉我前面还有一群鱼,我要再打这鱼就需要再买一艘船和一张网,但是买了之后有可能会遇上意外,台风来了,不仅新的船和网被迫要放弃,旧的船可能也错过上岸的时间。”

邓锦明表示,未来的不确定性使得企业当下投资变得更为慎重。对此,周其仁认为,企业做任何决策都有其代价,投资可能会因为遇到“风暴”而损失,不投则可能会错失机会,这也是成本。实际上,“冬天”也是一个投资时机,投资成本更低,等到市

场回来的时候,企业就能迅速抓住机会占领市场。

“所谓企业做决策,其实就是在前景不完全清楚的情况下才叫做决策。”周其仁说。他认为,做决策要有信息做基础,因此企业一定要把商业触角伸出去,获取尽量多的信息来帮助做决策,避免因信息闭塞而丢失市场机遇。

企业坚定发展信心

“这是一场及时的、高质量的思维碰撞会,既有专家在宏观层面的分析,又有不同行业实战经验的分享,进一步开阔了我们的视野,坚定了信心。”不少参会企业表示收获满满,不仅问题找到了答案,发展的信心也更加坚定。

佛山市安齿生物科技有限公司董事长兼总经理陈贤帅在交流结束后告诉记者,他刚刚参加完中国共产党广东省第十三次代表大会,大会上提到的“聚力推进高水平科技自立自强,打造具有全球影响力的科技和产

业创新高地”令他备受鼓舞。而此次的交流座谈会,又为企业创新发展增添了信心,“我的内心现在是一片火热。”

“我们企业还在加大投资,所以有人会问,为什么大家都不加大投资你还在加大投资,让我一度产生困惑,但是通过这次的交流,我相信我的决策是正确的,更加坚定了要发展的信心。”广东昭信集团股份有限公司董事长、党委书记梁凤凤说。

近段时间来,南海区工商联密集走访调研行业协会,在了解协会建设的同时,也收集了会员企业生产经营过程中遇到的困惑以及行业发展情况。南海区工商联党组书记、常务副主席梁耀智表示,接下来工商联将继续要发挥党和政府联系非公有制经济人士的桥梁纽带作用,做好上传下达、下情上报,将企业现在发展遇到的痛点、堵点进行梳理,传递给区委区政府,为政策的制定提供有效的参考。

南海首宗农村集体经营性建设用地网上挂牌成交

从审批到挂牌仅用三天
交易全程实现“三个统一”

珠江时报讯(记者/黄婷 通讯员/南政数宣)昨日,九江镇九江大道河清社区的85.68亩农村集体经营性建设用地使用权在佛山市公共资源交易中心南海分中心(以下简称南海分中心)通过网上挂牌的方式顺利成交。这是《佛山市南海区农村集体经营性建设用地入市交易流程操作指引(试行)》出台后的首宗交易,由佛山市源林智造产业园管理有限公司以47000元/亩·年竞得,将用于引入先进制造类产业项目。

该项目从区级审批通过到网上挂牌仅用了三天,交易全程参照国有土地出让,实现了三个统一:统一审批流程,统一信息发布,统一交易方式。

区政数局有关负责人介绍,通过强化农村集体建设用地入市管控,该地块由集体土地整备中心收储,交易方案由镇(街道)联席会议初审,经区农业农村局报区土地交易专责组审批,实现了统一的审批流程,同时确保项目审批更规范。此外,由南海分中心编制交易文件,统一在佛山市公共资源交易信息化综合平台、南海区人民政府网等渠道对外发布,扩大了交易信息覆盖面。

与过去传统的现场竞价方式不同,本项目交易采用网上挂牌交易方式,意向人通过综合平台即可缴纳保证金及出价,一方面突破了传统现场竞价时间、空间的限制,有效解决人员聚集风险,竞买人可随时随地登录综合平台查看交易信息并出价,降低意向人竞价成本,实现交易“零跑腿”;另一方面,借助综合平台开展交易,竞买人信息自动屏蔽、交易价格实时反馈、竞价过程全程监控,有效遏制围标串标的可能性,使交易过程更公平、便捷、高效。

“南海分中心交易服务指引清晰,委托交易流程顺畅。”“系统使用流程简洁方便,南海分中心服务态度热情周到,有效帮助我们办理土地竞拍活动。”该项目结束后,交易双方对这种全新模式表示了高度的认可,认为委托环节无障碍、不跑腿,获取信息准确及时,随时随地可出价,特别省时、放心。

区政数局有关负责人表示,下一阶段南海分中心将继续总结经验,大力推广运用“互联网+集体土地交易”这种新模式,更好地保障村集体权益,为乡村振兴赋能,推动城乡融合集聚发展,促进实体经济高质量发展。

南海开展专项督导
整治自建房安全隐患

珠江时报讯(记者/周钊浚 通讯员/张琼)5月起,南海成立专项督导检查组,深入各镇街开展自建房建筑安全隐患排查整治。截至5月27日,全区累计排查32427间宅基地自建房(含已建成、在建中)、16554间经营性自建房(含出租房),排查隐患问题2377个,出具整改通知书613份,已整改2155个。

5月27日,第一督导组来到桂城开展自建房安全隐患排查行动,听取桂城街道关于自建房安全隐患排查整治工作开展情况汇报之余,还到中社区随机抽查10余栋已建成和在建中的自建房。检查组要求,要从源头上做好“两违”自建房查处工作,同时要提前做好已排查属于危房的自建房整治工作,及早消除安全隐患。

近期,南海出台了《关于进一步加强农民自建房建设质量安全管理的通知》。通知指出,农房自建房建设单位或业主应对房屋的质量安全负总责,承担建设主体责任;农房设计、施工、材料供应单位或个人分别承担相应的建设工程质量和安全责任;镇人民政府(街道办事处)负责本辖区内农民自建房施工报备、开工验线、竣工验收及施工过程监管,进一步压实主体责任。

建设农村宅基地住房,必须选用具有相应资质的施工单位进行施工,并与施工单位按照政府制定的合同范本签订包含约定质量等内容的合同和安全责任书;施工期间必须充分配合镇(街道)建设等部门及村(居)民委员会组织的安全执法检查等工作。

桂城认真贯彻落实省第十三次党代会各项部署要求

凝心聚力真抓实干 加快建设出彩桂城

珠江时报讯(记者/刘杭 通讯员/冼健嫦)昨日,桂城街道召开传达学习贯彻广东省第十三次党代会精神干部大会,对学习宣传贯彻工作进行动员部署。桂城街道党工委书记岑灼雄主持会议并讲话,桂城街道党工委副书记、办事处主任余辉传达省第十三次党代会、省委十三届一次全会精神,全市、全区干部大会精神。

会议提出,广东省第十三次党代会、省委十三届一次全会召

开,对今后五年广东工作进行了系统谋划、全面部署,对推动广东在全面建设社会主义现代化国家新征程中走在全国前列、创造新的辉煌具有重大意义。全街道上下要深入学习贯彻省第十三次党代会、省委十三届一次全会精神,把省党代会的决策部署转化为推动桂城高质量发展的实际行动,凝心聚力、真抓实干,围绕打造“城市客厅典范、总部经济样板、广佛同城标杆、科创都市顶流、人才集聚高地”,加

快建设高品质新活力强实力的出彩桂城,为全省、全市、全区高质量发展作出更大贡献。

会议要求,全街道上下要提高政治站位,深入学习领会,切实把思想和行动统一到省党代会精神上来。全街道上下要心怀“国之大者”,不断提高政治判断力、政治领悟力、政治执行力,把忠诚拥护“两个确立”、坚决做到“两个维护”体现在具体行动上;要牢牢把握“新发展新成就”,从奋斗征程和经验总结

中汲取前进动力、明确奋斗方向,进一步激发全街道党员干部群众的斗志和干劲,在新的赶考之路上彰显桂城担当、展现更大作为;要发扬“钉钉子”精神,以“功成不必在我”的胸怀格局履行好“功成必定有我”的责任担当,持续深化落实省委“1+1+9”工作部署、市委“515”高质量发展目标、区委“抓改革、促转型”部署要求,以扎实工作成效向省委、市委和区委交出一份高分答卷。

南海又打通一条“断头路”

广佛新干线佛山一环隧道工程全线建成通车

珠江时报讯(记者/周钊浚 吴志恒 通讯员/陈玄龙 李翠珊 张淑芬)继3月22日南海区广佛新干线佛山一环隧道工程主线贯通后,该工程辅道昨日按原定计划顺利完工,标志着该工程全线建成通车,也意味着南海完成了又一个佛山市“断头路”连通两年攻坚行动计划项目。

尽快打通“断头路”

南海区广佛新干线佛山一环隧道工程位于南海区大沥镇,为旧路改造工程,项目起于广佛江珠高速(原佛山一环)与广佛新干线交叉口以西约520米处,下穿广佛江珠高速(原佛山一环)跨线桥向东延伸,终点与盐步大道跨线桥引道相接,总投资约4.05亿元。

今年3月22日,南海区广佛新干线佛山一环隧道工程主线通车。彼时,广佛江珠高速桥下方的十字路口仍处于施工阶段,若一辆车要从西行的广佛新干线转入南行的广佛江珠高速,则要前

往广佛新干线联河路口掉头。而现在只需在十字路口左转即可,大大方便车主。

区镇两级人大代表们通过走访发现广佛江珠高速辅道(穗盐路至广佛新干线段)的封闭,导致大量往黄岐方向的车辆需绕行盐步大道,造成盐步大道交通拥堵,盐步大道跨铁路桥不堪负荷。

为此,人大代表们积极向政府部门提出建议,在加快南海区广佛新干线佛山一环隧道工程辅道建设的同时,加快推进广佛江珠高速辅道(穗盐路至广佛新干线段)通车,为市民打通“断头路”,方便市民出行。

全线通车获点赞

在各级部门的大力支持下,南海区交通运输局分三阶段实施了南海区广佛新干线佛山一环隧道工程建设,并于5月30日实现项目全线建成通车。至此,该节点东西向车流与南北向车流的交通交织得到有效分离,提升了广佛道路通行的能力和效率。



■南海区广佛新干线佛山一环隧道工程。(图片由受访部门提供)

与此同时,广佛江珠高速(原佛山一环)辅道穗盐路至广佛新干线段也同步开放,实现沿线地区的快速互联互通,为周边的市民群众出行和商贸往来提供便利,促进区域经济发展。

南海区交通运输局相关负责人表示,得益于此,南海交通基础设施建设得到进一步完善,对广佛全域同城化发展有重要推动

作用。5月30日,大沥镇组织区镇两级人大代表视察相关路段通车情况。“通车对于周边居民来说,是一件可喜的事情,今天看到广佛江珠高速辅道(穗盐路至广佛新干线段)通车,感觉道路改善状况比预想中还要好,感谢政府为居民的生活和发展带来更多便利。”市人大代表吴艳芬说。

区档案馆开展档案教育社会实践活动

探访红色遗址 打卡美丽乡村

珠江时报讯(记者/洪晓诗 通讯员/冯丹丹)在“6·9”国际档案日到来之际,南海区档案馆日前开展档案教育社会实践活动,组织40多名华南师范大学附属中学南海实验高级中学的学生探访红色遗址、打卡美丽乡村。

首站,学生们来到百年古村、佛山乡村振兴示范村赤山村。村史馆里的每一件物品,展示着独有的南海乡土文化和民俗风情,也秀出乡村振兴新风貌。

第二站是南海的革命遗址和爱国主义教育基地中共南三花工委旧址。活动中,由有48年党龄的老党员沈楚洲带领学生们重温南海革命抗争历史、感悟先辈革命精神。

最后一站,学生们走进南海区档案馆的爱国主义教育基地,

荣誉展厅内满墙的奖状、锦旗将南海数十年的辉煌成就直观呈现在学生面前。在区档案馆讲解员的引导下,学生们认真聆听、细细观察,爱国爱乡之情油然而生。

活动还设置了“喜迎二十大 我说新变化”主题分享会,通过老物件、老照片,分享所体会到的时代、社会的变化。梦想档案寄存环节,同学们在现场写下了对十年后的自己、朋友、父母的祝福,对家乡、南海和祖国未来的期望,装入档案袋投进档案箱,以“梦想档案”的形式寄存在南海区档案馆,相约十年后再度开启。

南海区档案馆馆长卢明介绍,下一步会利用好南海的红色革命遗址的资源、方志馆方志驿站等地情文化资源,组织更多市民来参观、学习。同时,利用档案史志资源,把档案馆打造成永不落幕的第二课堂。