

# 从开局首季大势 看桂城的“稳”与“进”

映月湖片区4个重点项目动工,桂城一季度引进超亿元产业项目4个

开局关系全局,起步决定后势。

3月22日,桂城映月湖片区,华南环保数字化产业基地,江博士、智科股份、柯内特总部项目同步动工。

2022年第一季度,桂城保持“稳”势:引进超亿元产业项目4个;3家企业拍得工业地块建设企业总部;发布本年度重大项目55个,总投资额超过1200亿元,其中产业项目34个,占比达到六成以上;桂城一中、桂城二中等民生建设项目加快推进……

优势不改、动力汨汨、前途光明,源于桂城一以贯之地正确认识和把握“稳”字:从把稳增长摆在更加突出位置,到坚持稳字当头稳中求进;从积极推出有利于经济稳定的“店小二”企业服务,到“大让利”推出“住改工”地块;从街道上一心全力坚守防疫战线,到加大民生投入,稳步提升“在城市里游山玩水,在公园里工作生活”的幸福。

“稳”是基础和保障,“进”是目的和方向,以稳为主基调,在稳定下谋进,既是民之所望,也是政之所向。接下来,桂城将激发爬坡过坎的勇气,保持勇毅笃行的坚定,朝着“城市客厅典范、总部经济样板、广佛同城标杆、科创都市顶流、人才集聚高地”的目标,行稳致远。



■华南环保数字化产业基地。

(效果图)

## 一稳 企业增资扩产信心稳

## 二稳 产业强二优三经济稳

## 三稳 公共服务提质民生稳

3月22日,桂城街道聚元南路与桂平路一片热火朝天。一旁是金赋、天波、瑞洲和青松的企业总部正在如火如荼地建设中,另一旁是江博士、智科股份、柯内特总部的3家企业总部项目联合动工。

此次开建的3家企业总部,在桂城、在南海深耕多年,江博士已成立23年,智科股份在桂城发展了20年,柯内特也在桂城迎来了21周年,都是在本土一步一个脚印成长起来的民营企业。

“能在桂城增资扩产、建设企业总部,建立研发运营‘大本营’,是我们企业发展的夙愿。以专业引领核心技术研发、数智化制造、科技展产业平台建设,及打造高品质的标杆工业商贸环境,是我们3家企业总部未来发展的方向。”广东足迹鞋业有限公司(Dr. Kong江博士)董事长兼总裁江炳霖表示,将合力挖掘更多高新技术人才及管理型人才来到桂城、落户南海,吸引更多相关行业的优质上下游配套企业到桂城

发展。

“除了当天联合动工的企业总部项目外,桂城第一季度也迎来了不少企业的增资扩产,包括海逸新经济产业中心和联东U谷二期等。”桂城街道党工委书记岑灼雄表示,这不仅彰显了企业的实力,更凸显了优质企业对桂城高质量发展的信心。“我们将提供最及时金融支撑、最给力政策支持、最贴心政府服务、最优质产业载体、最一流城市配套,助力企业做大做强。”

今年年初,桂城发布了《桂城街道“店小二”服务重点企业工作方案》,提出以实行“店小二”服务企业制度、建立企业问题诉求“直通车”平台等6大创新举措,进一步优化营商环境,为企业排忧解难,助力企业做大做强;并有阶段有计划地做好企业培育计划,“一企一策”指导企业完成“稳升规、规做精、精上市、市做强”,做好“企业管家”和“企业专员”的角色,构建多层次、多渠道、多功能、全方位的友好型企业服务体系。

无论是南海区还是桂城街道,产业都是贯穿城市发展的高频词。本月,南海发布2022年重大项目356个,产业项目就有213个,占比60%;今年第一季度要开工的27个项目里,20个都是产业项目。桂城55个重大项目总投资1292.32亿元,年度计划投资191.59亿元,其中第一季度开工重大项目5个,总投资17.4164亿元,年度计划投资5.05亿元。一季度招商引资超亿元产业项目4个,签约投资额13.5亿元。

记者了解到,在55个重大项目中,有产业项目34个,占比达到六成以上,包括星中创产业中心项目、联东智造园项目、青松科技总部及研发生产基地建设项目、欢聚三龙湾项目等。

这些数据都在释放着一个信号,就是桂城始终坚持将产业的发展牵引,作为城市发展最核心、最重要的一环。新的一年,桂城将牢固树立“产业为首,项目领航”理念,坚持一切围着项目转、紧紧盯着项目干,持续为重大项目投资建设营造良好发展环境,不断掀起项目投资建设热潮。

当前,桂城正借着“全面建设

广东省城乡融合发展改革创新试验区先行示范区”和全域土地综合整治的契机,推动土地的腾挪归并,重塑生产、生活、生态空间格局。“接下来映月湖片区还将推出近百亩总部企业用地,今年新建产业载体面积将达180万平方米。”岑灼雄说。



■智科股份智科大厦。

(效果图)

大局,稳中求进。以稳求进、以进固稳,新动能加速蓄势聚力,方能筑牢高质量发展根基。

虎年开局,跟总部经济一样备受关注的,还有桂城的公园。如极限运动公园刷屏广佛朋友圈,街式、U型、碗池滑板场以及330米超长波浪滑板泵道等,涵盖初、中、高级别的滑板场地一应俱全;位于千灯湖的AI公园,以太空宇宙为主题,将高科技运动融入公园每一处……

“我们在全力支持项目建设,当好服务企业‘店小二’的同时,也会在教育、医疗、文化、公园建设等方面继续用心用力。”岑灼雄表示,要让企业在桂城充分享受到“大城资源、小城成本”的比较优势,感受到桂城“近者悦、远者来”的高品质服务。

在桂城今年的重大项

目中,海五西路(文华北路-南一路)道路工程、南海区桂城街道灯湖片区水质净化厂、桂城街道高质量农村生活污水治理工作(第一批)二期、广东省人民医院南海医院(平洲医院)心血管病大楼建设项目、桂城一中、佛山市南海区桂城二中建设项目、桂城街道怡海三小改造提升建设项目等民生项目在列其中。

纷繁世事多元应,击鼓催征稳驭舟。“我们将以激情燃烧、火力全开、雷厉风行的战斗力和执行力,贡献桂城中心城区的责任和担当。”岑灼雄铿锵的话语,向各界传递出桂城经济社会实现高质量发展的信心和底气。朝着“城市客厅典范、总部经济样板、广佛同城标杆、科创都市顶流、人才集聚高地”的奋斗目标,高品质、新活力、强实力的出彩桂城,必将行稳致远。

# 桂城:在“致广大而尽精微”中开好局!

◎关帅屏

庸”意思是说,君子应当尊奉德行,善学好问,达到宽广博大的境界又深入到细微之处,达到极端的高明又遵循中庸之道。

“致广大而尽精微”这句话,后来被逐渐用到普通人身上,告诉人们至理:谋事布局既要胸怀全局、视野开阔、从大处着眼,又要脚踏实地、求真务实、从小处着手。只有这样,才能把握好时势,找准自己的定位和方向,克服重重困难,成就一番事业。

不谋全局者,不足谋一域。要开好局、起好步,首先要谋全局、布好局。

国际环境风云变幻,面对复杂的形势,以及疫情防控的严峻考验,桂城以“致广大”提前谋全局、布好局。如今年初,桂城在部署新一年工作时提出,强化“五个坚持”,即坚持塑空间、强产业、强中心、强民生、强党建,推动

质量、创新、出彩、幸福、效率五个更高层次的跃升,全面打造高品质新活力强实力的出彩桂城。

“五个坚持”目标明确、方向清晰,涵盖了城市建设、产业发展、民生事业、政务服务等方面,是桂城统揽大局的谋划,也是桂城稳中求进开好局的“指南针”。

## “尽精微”开好局

从大处着眼谋划,从小处着手落实,是“致广大而尽精微”的深意。

“尽精微”是城市建设、经济发展领域的策略,更是发展民生事业、改善民生福祉的要求。

桂城在新一年的工作计划里提到,要坚持在发展中保障和改善民生,把实事办好、把好事办实,把难事办成,让高质量发展成果更多更公平惠及桂城人民。

于是,市民欣喜地看到:

3月4日,桂城街道瀚天社区卫生服务站揭牌,为越秀星汇瀚府、依岸康堤花园、平西社区上海村以及瀚天科技园园区约4万人提供基本医疗服务。

3月10日,桂城启动了全市首创的共享单车定点还车项目,目前已累计划定了单车停放框超2300个,今年将再增535个。

2021年启动的19个老旧小区改造项目,今年5月将全面完成改造,并启动27个老旧小区改造项目,惠及群众超5000户……

桂城以“尽精微”急民之所急,忧民之所忧,将一件件民生小事做实做好,为市民创造更具获得感的美好新生活。

与此同时,桂城以“尽精微”想企业所想,节后开工,第一时间启动了“暖春行动”,并以6大创新举措,进一步优化营商环境。

在“尽精微”中,桂城开创了一批批重点项目落户、一批批重点项目开工建设、一批批重点项目建成开放的良好局面。

## “极高明”新格局

好的战略、好的项目可以引领城市、区域的发展方向。桂城年初提出,必须坚定不移走强产业的道路,坚持“强二优三”战略,下最大决心突破一切制约因素,使产业高地成为桂城的一张新名片。这是桂城“极高明”的产业发展思路。

围绕产业高地新名片的打造,桂城诚意满满,拿出优质区位地块以“住改工”“商改工”方式全力支持优质企业增资扩产;以最及时的金融支撑、最给力的政策支持、最贴心的政府服务、最优质的产业载体、最一流的城市配套助力企业做大做强。

“作为在本土一步一个脚印

成长起来的民营企业,能在桂城增资扩产、建设企业总部,建立研发运营“大本营”,是企业发展的夙愿。”在3月22日的动工仪式上,江博士、智科股份、柯内特3个总部项目的代表在发言时说,以专业引领核心技术研发、数智化制造、科技展产业平台建设,以及打造高品质的标杆工业商贸环境,是3家企业总部未来发展方向。3家企业总部投用后,未来5年的纳税总额将超3.64亿元。

在一年半的时间里,映月湖片区吸引了10个企业总部项目落户,总部经济的集群发展势头迅猛,其带来的是产业结构、城市形态的优化和升级。

在“极高明”的强产业战略引领下,产业高地将成为桂城的一张亮丽新名片,总部经济样板、科创都市顶流、人才集聚高地的新格局也将陆续呈现。

文/珠江时报记者 曾蓉 通讯员 张兵 杜建新



春天是播种、蓄势待发的季节,更是稳中求进开好局、起好步的时候。南海区桂城街道正是在这样的季节里,在“致广大而尽精微”中,开好局、起好步。

3月22日,映月湖片区和文翰湖片区迎来盛事,欢聚集团产业互联总部项目,华南环保数字化产业基地,江博士、智科股份、柯内特总部项目动工,总投资超39亿元,将建成超65万平方米的产业载体。

## “致广大”谋全局

“致广大而尽精微”出自《中庸》:“致君子尊德性而道问学,致广大而尽精微,极高明而道中