

中国科技成果转化示范基地落户里水

基地由佛山中国发明成果转化研究院管理和运营,将获批成为国家级科技企业孵化器

珠江时报讯(记者陈志强 通讯员朱嘉泳)昨日,里水与佛山中国发明成果转化研究院签约,中国科技成果转化示范基地正式落户里水“兆创·领德”产业园,双方将携手共建中国科技成果转化示范基地、国家科技企业孵化器,重点打造“一平台一园区一产业”标杆示范基地。

该项目选址里水镇河村村江边股份合作经济社地段的“兆创·领德”产业园,总租赁面积为63283.45平方米。基地由佛山中国发明成果转化研究院管理和运营,将引入新一代信息技术、生物医药和大健康产业、高端装备制造、新能源、新材料、节能环保、新能源汽车等战略新兴产业项目,基地自启动之日起的五年内,将获批成为中国科协海智计划广东(南海)工作基地和国家级科技企业孵化器。

企业能有更多机会为里水招商引资做更大贡献。

科技成果转化示范基地将要打造成为中国科协海智计划广东(南海)工作基地和国家级科技企业孵化器,里水紧邻广州,地理位置优越,占据地利优势;其次是人和,研究院一直有跟南海合作,去年逐渐延伸到里水,国内一些好的项目通过跟里水的接触初步达成合作的意向。未来,中国科技成果转化示范基地要耕耘十年,研究院将投入人财物,争取国家部委资源倾斜里水。

里水镇党委书记黄伟明认为,此次签约体现了与民企合作、与国家级机构合作、即将成立创投基金三大亮点,未来还需在金融、招商引资等方面加大力度,利用中国科技成果转化示范基地筑巢引凤,在里水打造更多类似的发展平台,提高里水发展的科技含量和创新含量。

打造国家级科技企业孵化器

会上,佛山中国发明成果转化研究院与广东兆创置业投资有限公司签订了项目租赁合同。里水镇镇长邓秀娟和佛山中国发明成果转化研究院签订了示范基地的合作协议。

广东兆创置业投资有限公司负责人李兆敏表示,“兆创·领德”产业园建设以来,一直希望打造成为让高端企业、高端人才喜欢的园区,希望项目落地后,

钱为强认为,研究院一直践行科学成果转化和项目产业化落地,近年来从中央到地方,各级都在贯彻实施国家科技成果转化的政策,这与里水政府合作打下天时基础;中国科

技成果转化示范基地将要打造成为中国科协海智计划广东(南海)工作基地和国家级科技企业孵化器,里水紧邻广州,地理位置优越,占据地利优势;其次是人和,研究院一直有跟南海合作,去年逐渐延伸到里水,国内一些好的项目通过跟里水的接触初步达成合作的意向。未来,中国科技成果转化示范基地要耕耘十年,研究院将投入人财物,争取国家部委资源倾斜里水。

里水镇党委书记黄伟明认为,此次签约体现了与民企合作、与国家级机构合作、即将成立创投基金三大亮点,未来还需在金融、招商引资等方面加大力度,利用中国科技成果转化示范基地筑巢引凤,在里水打造更多类似的发展平台,提高里水发展的科技含量和创新含量。

借力“民宿+” 赋能乡村振兴

丹灶启动仙岗聚星里民宿建设,开启全域旅游发展新篇章

珠江时报讯(记者吴泳 通讯员丹宣 摄影报道)绿水青山就是金山银山。昨日上午,在众领导嘉宾的见证下,丹灶镇翰文文化发展有限公司与深圳美宿小镇产业发展有限公司签订合作协议,标志着丹灶镇仙岗聚星里民宿建设正式启动。



仙岗聚星里民宿项目将于今年5月开门迎客。

该示范民宿计划于今年5月开门迎客,未来将围绕仙岗古村活化特色,传承岭南传统文化,借力“民宿+”活力,进一步赋能乡村振兴,同时也将开启丹灶全域旅游发展新格局、新篇章。

振兴连片示范区。未来,丹灶将充分挖掘本土人文历史资源,赋能全镇文旅产业发展,建立乡村基础设施建设和文旅产业发展齐头并进的新格局,加快形成旅游体系,加快完善设施配套,进而通过引进优质文旅项目,做好平台引导,将全镇文旅资源串联起来,打好全域旅游“文旅组合拳”,打造文旅产业新标杆。

丹灶镇党委书记陆文勇表示,聚星里民宿为丹灶打造示范民宿产业打响头炮,未来也将围绕有为水道建设,重点布局沿线村居景观节点建设,通过建设有特色、有引领作用的示范民宿群,将全镇文旅项目串珠成链,进一步推动丹灶全域旅游发展。

今年5月开门迎客

走进仙岗聚星里民宿,青砖屋、瓦片顶,仿佛将一段段穿越历史年轮的动人故事娓娓道来;古井、古树,科学融入整体布局设计,保留最美古村的原生态面貌。据介绍,仙岗聚星里民宿项目位于丹灶镇仙岗社区仙岗村福寿里10号,占地约400平方米,布局共有两层设计、六个房间,同时还设有天台餐区、公共庭院、空中连廊等活动场所,满足住客的各种需求,计划于今年5月开门迎客。

始民房的基础上进行修复改造,既保留了原有的房屋结构,又融入了现代岭南民居建筑的各种元素,充分体现了“新乡土”与“旧乡愁”的有机结合。

接下来将加紧完成内部软装和细节设计,也希望将仙岗聚星里民宿从小项目打造成大项目,从示范项目打造成标杆项目,打造成为全省民宿界标杆,同时形成示范、带动效应,推动丹灶民宿产业、文旅产业取得新发展新突破。

来耕山小寨田园俱乐部、大岗民宿、澹如书屋、翰林书屋、一锥书屋等文旅载体接连落地后,为丹灶文旅产业发展拼上一块重要的“拼图”,注入“民宿+”的全新活力。

陆文勇还表示,未来丹灶将通过深入挖掘粤剧洪丹传说、粤曲粤剧等有为水道沿线特色文化资源,与民宿产业打造进行有机结合,“让广大游客在丹灶既能观看非遗民俗项目,品尝康府宴、谭家菜等特色美食,又能入住特色民宿,近距离感受丹灶近年来经济社会、城乡融合发展成果。”

狮山镇兴业路东侧地段地块出让 城市狮山建设再提速

珠江时报讯(记者/马一右 通讯员/潘建君)128679万元出让!昨日,狮山镇兴业路东侧地段地块由佛山市弘睿房地产开发有限公司成功竞拍。这是2022年佛山市成交的第一块住宅用地,将有力推动狮山实施“2+2”发展战略,为城市狮山建设按下“加速键”,助力全面打造现代化活力新南海。



美丽的博爱湖。

珠江时报记者/章佳琳 摄

划,该地块以建设住宅用地为主,兼容零售商业用地、餐饮用地。

园作为广东省七大产业园之一,规划面积487平方公里,狮山范围有153平方公里,占据近三分之一。

网上竞拍顺利落锤

该地块地处狮山镇博爱湖一线临湖位置,面积约94亩,于2021年12月17日,在佛山市公共资源交易中心南海分中心网上正式挂牌出让。一经挂牌,该地块便备受关注。昨日上午10时,网上竞拍顺利落锤,最终佛山市弘睿房地产开发有限公司以128679万元拍得该地块。

狮山镇兴业路东侧地段地块成功竞拍,是狮山强力推进产业核建设的一个缩影。

狮山产业核成为佛山主城区三大核心之一,狮山在佛山乃至整个大湾区城市版图中的地位更加重要,正迎来属于自己的

“价值爆发”时代。近期,市委、市政府提出高标准建设“一区一园一城”科技创新高地,其中“一区”(佛山国家高新区)、“一园”(佛中人才创新灯塔产业园)在狮山;区委、区政府提出要大力建设“七湖两湾一站一园”重点区域,其中狮山占据“一湖”(博爱湖)、“一站”(佛山西站)、“一园”(南国桃园)。佛北战新产业

城市建设 and 经济发展交相辉映,未来,狮山将在千亿经济体量基础上高位再进发,举全镇之力推进博爱新城、佛山西站枢纽新城、南海大学城三城融合发展,以时不我待的紧迫感全力创建“两业”融合示范镇,以当仁不让的决心魄力打造佛山副中心、佛北中心。

南海住建水利局对在建筑工地开展大检查

开展复工复产督导 强化安全生产意识

珠江时报讯(记者/周钊洸 通讯员/张琼)为进一步压实节后复工复产工作,南海区住房和城乡建设和水利局于近期开展春节节后复工复产督导工作,深入建设工地督导工程复工情况。昨日,南海区住建水利局局长黄健鹏带队前往桂城2个在建工地开展大检查。

检查组一行首先来到位于夏平路一在建工地,对工地的作业区、生活区和办公区进行全面检查。当发现高层建筑窗台防护不到位、存在安全隐患时,检查组提醒工地负责人要及时处理,避免高坠事故发生。

紧接着,检查组来到生活区,对员工居住的活动板房进行随机抽查。“春节有没有回家?”“回来上班有没有做过核酸检测?”“上岗前有没有人对你进行安全生产培训?”检查组向员工了解相关情况的同时,提醒工人作业要注意安全,不能掉以轻心。随后,检查组还对附近一工地进行突击检查。

记者从南海住建水利局了解到,南海现阶段共有在建建设工地511个,涉及一线工人5万余人,本次督导工作重点关注节后复工“六个一”安全防范措施落实情况、工地现场安全生产和疫情防控工作情况。

“检查过的建筑工地都做到了‘六个一’,施工行为相对规范。”黄健鹏说,复工复产是一个动态过程,各工地要有序开展复工前的安全生产培训,确保每个员工上岗前接受相关培训,从而减少安全生产事故发生。

针对近期雨水不断、工地潮湿的问题,检查组提醒工地负责人要做好防滑措施防止高坠,做好用电管理避免火灾发生。接下来,南海区住建水利局还将继续做好建设工地督导工作再转入常态化监管,督促工地时刻绷紧安全之弦,切实保障员工的人身安全。

西樵直播网络招聘 首日18万人次观看

珠江时报讯(记者/练梦婕 通讯员/梁小英)2月22日至23日,西樵镇举办“春暖花开,职等你来”网络直播招聘会。首日,蒙娜丽莎集团股份有限公司、广东登升个人护理用品股份有限公司等13家企业携130多个岗位“云招工”,累计近18万人次观看直播。

昨日,13家企业招聘专员通过“直播带岗”的形式,向求职者介绍相应岗位、待遇,通过线上互动方式及时解答求职者的疑问。本次招聘会由西樵镇人民政府、佛山市南海区人力资源和社会保障局主办,通过联动多方资源,为企业、毕业生、劳动者提供优质的就业对接服务。本次招聘会共有78家企业参与,提供职位约358个,就业岗位超1700个。

蒙娜丽莎集团股份有限公司招聘主管仇海球介绍,线上招聘模式为企业和求职者双方提供了极大的便利,求职者可以提前了解、预判,通过线上直播获取招聘信息,对于企业而言也是一种全新的招聘形式,能为企业纳入更多的鲜活力量。

“本次线上招聘的企业涵盖技术人员、业务员、文员、普工等多种类别,能够较好地满足不同求职者的需求。”佛山市南海区人力资源和社会保障局西樵分局副局长张国锋介绍,招聘会推介了西樵的营商环境、优质企业、就业政策和岗位需求,帮助求职者和用人单位在网上实现高效对接。

张国锋还介绍,除线上直播外,即日起至28日,企业、求职者还可通过佛山市人力资源和社会保障局公共服务平台(https://ggfw.hrss.foshan.gov.cn/ww/waaain-dex.html)进行岗位注册或岗位咨询。如此一来,企业招工更加省心,求职者找工作也更加舒心。