

根据《中国乡镇综合竞争力报告2020》，在2020中国百强乡镇排行榜中，大沥镇跃升4位，闯入十强。纵观各个机构近五年发布的全国百强镇榜单，大沥在当中均有着靠前的排名。高光背后，是这个地处广佛交界处的商贸名镇一路奋发拼搏的步伐。

以产兴城、以城促产、以业聚人。如今，大沥正在加快构建新发展格局，坚持“一轴两翼同发展，三城多园齐改造”发展思路，着力在转型中求突破，在升级上见成效，努力打造营商环境优、生态环境美、百姓生活好的“城市大沥 商贸新城”。



■湖马工业区。

通讯员吴凯文 摄

大沥

城市进阶提幸福 商贸升级聚动能

打造营商环境优、生态环境美、百姓生活好的“城市大沥 商贸新城”

奋进南海 再创辉煌

/城市大沥/ 沿着一轴两翼舒展

立业、安家，是田桂林这几年的“头等大事”。2015年，他在朋友的介绍下，从四川老家跳槽到位于南海大沥的一家电商企业，工作渐渐上了轨道。两年后，他又在位于广佛商贸城的一个小区购买了一套新房，把老家的妻儿都接到大沥定居。

“正好孩子到了上学的年龄，这边的学校也不错，就接过来了。小区附近还有公园、有商场，离我上班的地方也近，什么都很方便。”说起现在的工作与生活，田桂林的满足感溢于言表。

在大沥镇，像田桂林这样在大沥就业或创业后，再购房安家扎根的新大沥人，已成为近年大沥常住人口增长的重要群体之一。人口，是衡量地区城市吸引力的重要指标。根据“七普”结果，大沥镇常住人口总量达78.96万，在全市镇街中排名第二，为佛山晋升“特大城市”贡献了重要“沥”量。

大沥近年的城市建设成效，正是人口快速聚集重要原因，显现人口虹吸效应。在此之前，这条“广佛黄金走廊”的“进城”步伐已经迈出，由一个“城不像城、村不像村”的旧模样，渐渐迈向一座

现代化城市。随着城市中轴加快崛起，推动城市形态持续优化。生态环境方面，大沥相继实施了116项乡村振兴工程，荣获“广东省乡村治理示范镇”称号，碧道、绿道系统也不断构筑起滨水新空间。而迅速聚集的人口，也加快了教育、医疗等配套的建设。过去5年，大沥便建设和改造学校场室20万平方米，增加优质学位1.76万个。“城市家具”也逐步配齐，停车、水利、天桥、供水供电等配套工程不断完善。

在此基础上，未来五年的“城市大沥”将有着什么样的内涵？大沥已经描绘出未来的模样：坚持规划先行，注重城市格局重构、城市空间优化、城市环境再造，彰显更具现代化城市形象；通过落实广佛新城建设，重点推进广佛湾、广佛同城示范带改造开发，实现更高层次的全域同城化。

同时，大沥还将高标准打造大沥城市中轴，加快南海艺术中心、创客产业中心、广佛商贸城等片区建设，续写千灯湖延新篇章。为了加快人居环境提升，大沥将推进公园化战略等举措，让自身成为“近者悦，远者来”的地方，更好回应和满足群众对理想城市的期盼。

/商贸新城/ 动力更足活力更好

10月17日，首届南海泛家居产业推介会在位于大沥的全球铝业展览中心落下帷幕。为期四天的盛会，通过设置体验馆、惠民补贴、工业游、新产品发布及展示等内容，吸引近5万名观众进场观展。

在自己的“家门口”，华昌、坚美、永信、伟业、华鸿、广亚、永丰、宝高等约30家大沥总商会会员企业纷纷搭建起了极具标志性的专业展厅，以充满活力的形象精彩亮相。

经过近年的规划与发展，总部经济、平台经济、会展经济、夜间经济，如今正在成为大沥新的经济增长点。11月18日-20日，2021中国安全应急产业大会也将在南海国际会展中心举办。全球铝业展览中心、南海国际会展中心等载体，正成为大沥会展经济的新引擎。

就在一个月前，同样的片区，也有着同样热闹的场景。中日企业对接会开幕，华昌中心开业招商，华润银行大沥支行开业，广发证券大沥营业部新址开业……9月14日，广佛国际商贸城一天内

迎来了四个重磅活动。从商贸盛事“一日四连”，到展览“多引擎”模式开启，折射的是大沥城市中轴“商贸力”不断增强。

商贸业占大沥全镇经济总量的半壁江山，也为这条“广佛黄金走廊”摘下了“中国商贸名镇”的金字招牌。筑连片的“巢”，引成群的“凤”。瞄准“商贸新城”的发展目标，大沥通过深入实施创新驱动战略，顺应互联网、数字化、智能化发展新趋势，坚持搬大树回家、以项目为王。

大沥是一个历史文化底蕴深厚的商贸盛地。今年3月，大沥镇启动创建广佛新城（大沥）文商旅体创产业融合发展先行区，吹响了全镇文商旅体创产业发展的号角。9月27日，位于大沥城市中轴上的宝龙商业文化产业项目建设启动，将打造一片文化产业集约发展高地；9月30日，随着清风雅集书店、铺正堂·铜文化中心、广东省智慧青少年宫（大沥宫）正式启航，先行区建设迎来首批“硕果”。

数读大沥过去五年成绩及未来五年蓝图

成绩

过去五年大沥保持良好发展态势：

- 地区生产总值从352亿元增加到525亿元，年均增长6.7%；
- 规模以上工业总产值增加到528亿元，年均增长4.7%；
- 税收总额达到49亿元，年均增长4.1%；
- 金融机构各项存款余额超1278亿元，年均增长5.4%；
- 城镇居民人均可支配收入和农村人均收入分别年均增长7.6%和8.7%。

蓝图

到2025年，努力实现地区生产总值年均增长6%左右；居民人均可支配收入增长与经济增长基本同步；村改大攻坚力争完成11400亩拆除改造任务；人居环境新增绿地超1000亩；民生事业得到长足发展，教育、就业、医疗、文化、慈善、公共服务等民生事业更加完善。

为实现蓝图，大沥将积极实施“五提行动”：

- 认准方向，推动发展提速；
- 改革创新，注重松绑提效；
- 优化方式，实施减负提质；
- 攻坚克难，加快品质提升；
- 担当作为，实现士气提振。

/产城融合/ 激发着相互作用力

今年8月31日，大沥镇沥北湖马工业区改造项目地块顺利摘牌。对此，沥北经联社社长彭小伟深感自豪：该地块是佛山市首个通过“毛地”入市政策上平台公开竞投引入投资开发商、实现村级工业园连片开发改造的“工改工”项目，也是大沥探索南海地治改革取得的又一突破。

同日，镇属企业世盈公司签订土地整备协议，将对占地280亩的太平村级工业园“工改工”项目实施土地整备。如今，在这片热土上，新的蓝图正逐步绘就，曾经的构想慢慢变得具体。通过“毛地”入市破解产业空间提升受限难题，大沥高质量发展插上了腾飞的翅膀。

实际上，大沥一直以来都是地治改革的热土。在这里，催生了广佛国际商贸城中心区等集体土地上建城市的样板、全区集体土地入市认定第一宗产业载体项目、全市首个运用“毛地”入市政策推进村级工业园连片开发、全省第一宗农村集体建设用地挂网入市、全国首个连片“混合开发”超3000亩的产城融合项目……

如今，大沥经过一轮轮的探索与实践，“毛地”入市已从“纸上”正式落到“地上”，从想象逐步演变为

现实。如何盘活存量土地，扩展发展空间、搞好产业提升，大沥镇交出了一份创新答卷，同时也为南海区乃至佛山市的各个镇街提供了参考借鉴的样本。

有什么样的产业，就有什么样的人才。高端产业和高新技术企业的进驻，会吸引更多高素质的人才进驻。这是大沥不断创新“土地文章”的更深考量。作为佛山的头部镇街之一，人口与产业、城市之间的良性循环正在大沥不断发生，并持续释放活力。

城市发展为产业集群提供了必要的生产要素和配套设施，产业集群则聚集了大量人力、知识等无形资源，成为城市发展的内生动力。二者相辅相成、互相促进，便可实现真正的产城融合。坚持近年来“一轴两翼同发展，三城多园齐改造”的思路，大沥将继续通过三旧改造等举措，推进超5000亩土地改造，为城市高质量发展腾出空间，同时加大产业载体建设力度，打造西部产业园、瀚星科学园、沥中新兴产业载体、湖马工业区，并实施旧城活化，推进旧村居、旧小区改造，提升城市颜值。以产业发展与城市建设的相互作用力，这里将进一步打造高品质“城市大沥 商贸新城”。

/党建引领/ 拉开幸福生活图景

在一个城市中，多元化的人口结构，意味着多元化的需求。有人期望更优质的教育、医疗、养老等资源，有人期望有更好的创新创业氛围和产业配套，有人期望更宜居的生活环境和更便捷的交通出行网络……

人民对美好生活的向往，便是大沥镇委镇政府的努力方向。在此过程中，提升党员干部的素质是一个重要抓手。因此，大沥多方位铺开党史学习教育工作，以“聆听一场红色宣讲、诵读一个红色经典、选树一批先锋模范、打卡一个红色基地、组织一次红色研学、颂唱一首爱国歌曲、展示一批红色作品、为群众办一批实事”，推出八大主题，打造党史学习教育亮点。同时，对镇委党校、大沥革命展示馆等党史学习教育阵地进行全新升级，并发布大沥首批党史学习教育学习点和红色研学游参观点，更好地发挥“红色载体”的作用。

大沥在全区率先开展“党员播党史”“党史故事青年说”“童声诵党史”栏目，通过遍布全镇的200个大喇叭，把党史学习教育声音传出去，

让党史内容声声入耳、句句入心。设置首批党史学习教育流动微书阁6个，打造党史学习教育“流动课堂”，定制派发首批党史学习“有声笔记本”近2000本，同时通过策划“双百”摄影展、融入粤剧传统文化、举办“永远跟党走”精品展等丰富形式，让党史学习更便利、更生动、更有趣。

坚持以人民为中心，不断满足人民群众对美好生活的向往，让更的发展成果惠及百姓，就是“城市大沥 商贸新城”的建设要义之一。为把党史学习教育转化为惠民的真招实招，大沥镇委发布了“我为群众办实事”工作方案，强调以增强人民群众幸福感、获得感为总目标。瞄准群众急难愁盼问题，大沥镇各机关职能部门以所在单位党组织为引领，结合各自职能范畴，努力在满足出行、教育、医疗、治安等需求上干成实事、干出实效，确保“党建引领、一呼百应”。其中，通过深化暖心工程，截至目前，全镇约5000多人次党员参与暖心服务，累计服务群众16多万人次。

南海区第十四次党代会特别报道