

引进中国工商银行集约运营中心(佛山)、中科沃土基金等前后台高端服务业态,提升产业发展层级;搭建千灯湖创投小镇、“区块链+”金融科技产业集聚基地等新平台,构筑产业金融强磁极;完善交通网络系统,打造人气商圈、“网红”打卡地,营造一刻钟便民生活圈舒适半径……

五年来,广东金融高新区牢记初心使命,深入贯彻广东省“一核一带一区”区域发展战略,积极融入粤港澳大湾区、深圳先行示范区建设,持续完善金融产业生态,不断提升服务实体经济能力,通过构建全链条、差异化金融服务体系,支持制造业高质量发展,打造制造业城市高质量金融范本,坚定不移打造金科产融合样本。



■千灯湖创投小镇。

珠江时报记者/方智恒 摄

## 金融服务

# 引项目搭平台 深化金科产融合

广东金融高新区持续完善金融产业生态,不断提升服务实体经济能力,打造金科产融合样本

奋进南海 再创辉煌

### /做强基础/ 五年引进近千个项目

10月20日,中创兴科、华兴玻璃、粤樵资产、大沥自来水和南海智造5家股东携手向广东绿金融融资租赁有限公司增资,至此该公司的注册资本由7.61亿元增加到11.93亿元。

作为广东金融高新区“长出来”的企业,广东绿金融融资租赁有限公司此次增资,展现的是对南海优良营商环境的认可,同时也从侧面反映了广东金融高新区成为企业发展的沃土,不断滋养企业发展。

五年间,落户企业实现迅猛发展的案例还有很多,例如成立于2016年的佛山海晟金融租赁股份有限公司,今年上半年公司资产总额突破230亿元,融资租赁资产余额超过226亿元,半年度净利润达到1.62亿元。

广东金融高新区“肥沃”的土壤还吸引新项目抢滩。截至2016年底,广东金融高新区核心区共引进项目310个,累计投资规模约600亿元,吸引金融、科技人才达3万人。到2021年

9月底,项目数增长至1238个,累计投资规模也增加到2000多亿元,吸引金融、科技人才6万多人。

也就是说,在五年时间里,广东金融高新区引进了近千个新项目,累计投资规模增长了1400多亿元。在千个新项目中,不少项目颇有分量。例如,2019年,中国工商银行股份有限公司集约运营中心(佛山)落户广东金融高新区,填补了园区国有四大银行金融后台的空白;2021年,中科沃土基金管理有限责任公司正式揭牌落户,入驻千灯湖创投小镇,成为首家落户地级市的公募基金管理机构,也让佛山成为全国第一个拥有公募基金牌照的地级市。

广东金融高新区管委会副主任、南海区副区长乔吉飞介绍,随着一批优质项目进驻,广东金融高新区服务实体经济的能力将得到有效提升,更好地为粤港澳大湾区建设贡献金融力量。

### /做大平台/ 构筑产业金融强磁极

回顾广东金融高新区过去五年的发展,千灯湖创投小镇留下了浓墨重彩的一笔。2017年,南海依托广东金融高新区的产业金融基础优势,建设千灯湖创投小镇,集聚基金类机构,推动产业与资本对接合作,助力金科产深度融合。2019年8月,千灯湖创投小镇揭开神秘面纱,并通过对接落户小镇的创投机构和基金机构进行各项扶持、实行基金类机构集群注册、提供免费注册地址及地址托管服务等措施,在近三年内吸引了一大批创投机构入驻。据不完全统计,目前千灯湖创投小镇集聚基金类机构超1000家,募集与投资资金规模超1300亿元。

另一方面,千灯湖创投小镇通过发布股权投资市场指数,为产业资金需求和资金投资方向提供动态数据,引领行业风向。据不完全统计,截至2021年9月底,千灯湖创投小镇范围内的基金机构已投资项目累计达968个,实际投资额累计达到731.92亿元。

可以看到,广东金融高新区

正积极发挥金融创新对实体经济的服务支撑作用,更好地促进金融、科技、产业跨界、深度融合健康发展。

过去五年,广东金融高新区还抢占“区块链+”风口,加快金融科技产业融合创新。2018年起,广东金融高新区开始布局“区块链+”金融科技产业和人才培育工作,引进80家金融科技企业,涵盖智能零售、供应链管理应用场景。

金融科技产业融合创新也为实体经济发展提供了新思路。例如,“粮通链”聚焦粮食流通和安全溯源,从根本上提升食品安全水平,有望对传统粮食产业的供给侧改革起到重要推动作用。

五年来,广东金融高新区金融科技产业培育的脚步从未停歇。近两年,广东高校科技成果转化中心和南海区港澳台及留学青年创新创业基地等创新平台先后落户广东金融高新区,打造开放性、社会化的高校科技成果转化平台,吸引港澳台及留学青年到南海创新创业。

### 广东金融高新区近五年 为南海金融带来的变化

●南海区金融机构本外币各项存款余额从2016年底的**4725亿元**增长至2021年9月底的**6839亿元**,增长**45%**;本外币贷款余额自2016年底的**2842亿元**增长至2021年9月底的**5051亿元**,增长**78%**。金融业增加值和金融业GDP占比不断增加。

●截至2016年底,南海区共有IPO企业**13家**,南海区新三板挂牌企业达到**32家**,股改企业达到**70家**,上市后备企业达到**108家**;目前,南海拥有上市企业**20家**,新三板企业**43家**,股份制改造企业达到**99家**,上市后备企业将达**234家**。

●截至2016年底,广东金融高新区核心区共引进项目**310个**,累计投资规模约**597.5亿元**,吸引金融、科技人才**3万人**;到2021年9月底,已吸引**1238个**项目落户,累计投资规模超**2038亿元**,吸引金融、科技人才**6万多人**。

●截至2016年底,南海区有融资租赁(金融租赁)企业(法人机构)**8家**,总注册资本超**34亿元**;到2021年9月底,在南海区内注册的融资租赁(金融租赁)机构有**60家**,其中**15家**为法人机构,注册资本合计超**53亿元**。

### /做优环境/ 各类配套设施不断完善

“现在的广东金融高新区就是‘高大上’的代名词,同时也更加热闹了。”在广东金融高新区工作了近10年的阿辉见证了这里的发展过程,他说,过去五年最大的变化就是很多写字楼投入使用,园区的人气旺了。

10年前,广东金融高新区金融、科技人才不足2000人,五年前发展至3万多人。现在,园区金融、科技从业人员已经突破6万人。

越来越多人喜欢在广东金融高新区工作、生活,是因为近五年来,其配套设施在不断完善。沿着桂澜路,宜家家居、千灯湖环宇城、万科广场、万达广场、新凯广场、保利mall等大型购物广场构筑成的千灯湖商圈,成为南海新兴商业区。

在广东金融高新区,人们的精神文化生活需求也能得到满足。2018年,广东大观博物馆·佛山市岭南金融博物馆正式开馆,展出古代青铜器、铜镜、陶器和近现代钱币等文物多达1.2万余件,成为南海千灯湖畔最璀璨的文化明灯。2020年,首家广佛同城共建图书馆——“阅读家”

启用,这个由佛山市图书馆联合广州图书馆、广州地铁集团、粤海天河城商管共同打造的新型阅读空间,实现了广佛两地读者系统对接、双城图书自由借还。

广东金融高新区还实施了景观照明提升工程,从去年5月起,除了新建楼宇亮化139栋、纳入总控楼宇48栋之外,千灯湖公园、金融公园等设施也进行统一规划和提升,让居民能在家门口看到灯光秀,丰富文化生活。

未来,人们在广东金融高新区的生活将更丰富多彩。生活配套方面,千灯湖丽致项目预计明年第一季度全面开业,集酒店、公寓、购物、旅游、康体、商务办公、餐饮宴会、休闲娱乐等多功能于一体,距广佛地铁金融高新区站点仅300米。加上已有的保利、万达、万科、中海等多个高档商业综合体,以及益禾人才公寓等居住配套,千灯湖公园、灯湖中学等休闲、教育资源,千灯湖片区的国际化都市环境进一步成形,坐落在此的广东金融高新区离“城产人文”融合示范标杆的目标将越来越远。

### /特写/ 海晟金租:连续4年净利润过亿

佛山海晟金融租赁股份有限公司(下称“海晟金租”)成立于2016年7月。五年来,海晟金租稳步发展。根据海晟金租公开资料显示:今年上半年,公司资产总额已突破230亿元,融资租赁资产余额超过226亿元,半年度净利润达到1.62亿元。

海晟金租是南海区首家,亦是目前唯一一家获银保监会批准成立的金融租赁企业。为何在五年的时间里发展势头如此迅猛?海晟金租总裁曾剑涛给出了答案:“广东金融高新区持续打造优质的金融产业发展环境,为融资租赁行业的发展提供了有力的支持和保障。”

海晟金租是如何更好地服务装备制造行业核心企业?据介绍,海晟金租针对产业链

上下游小微客户实力较弱、流动资金偏紧、银行金融产品覆盖率低以及装备制造行业核心企业销售账龄严重等情况,运用厂商授信产品为装备制造厂商下游配套金融服务,向各类业务平台的上下游提供行业专项的金融配套服务,包括直接租赁、厂商租赁等,既促进了厂商资金快速回笼和刺激销售,又有效地解决厂商下游小微客户办理融资时间长、融资难、融资贵等问题。

曾剑涛表示,公司自成立以来,共服务佛山及周边地区企业1200余家,涉及15个行业,授信总额约118亿元。海晟金租将继续与广东金融高新区共同成长,着力支持珠江江西岸先进装备制造产业建设,持续增强金融服务实体经济的能力。