

宜居南海 让生活更美好

五年奋进,日新月异。

经过改革开放40多年的发展,中国城镇化率已超过60%,面对环境污染、产业空心、交通拥堵等诸多“城市病”,探索出一条具有南海特色的城市更新之路,成为“十三五”期间南海的必答题。

翻开南海城市建设的篇章,重温五年的砥砺奋进,从规划引领城市发展到提升精细化治理

水平,从探路城乡融合新路径到深化区域合作,一座宜居城市正从品质向气质跃升。

以城市规划引领城市发展,将墙上蓝图变成现实美景。根据城市发展实际以及面对的时代机遇,南海不断优化完善城市定位,紧抓建设广东省城乡融合发展改革创新实验区、广佛同城等机遇,邀请专家深入探讨,不

断完善城市建设顶层设计。

以精细化治理水平,绣出城市的品质品牌。一流城市要有一流治理,南海注重在科学化、精细化、智能化上下功夫。城市治理三年行动计划完美收官,南海以绣花般的细心、耐心、巧心提高精细化水平,向一流城市迈进。

以城乡融合为主线,塑造岭南水乡独特气质。党群合力推

动“三清三拆三整治”见成效,小处着手,不断深化“厕所革命”,推动农村公厕升级改造,逐步改善农村人居环境,让乡村留下记忆,让人们记住乡愁。

以交通建设为牵引,打开发展空间提升城市价值。在支持珠三角地区建设开放创新转型升级新高地的大背景下,面对“工业园包围乡村、乡村包围工

业园”的城市发展格局,南海持续推进“交通大会战”,在以城市群为主体的时代,更加注重与区域周边城市的竞合。

一座座沿湖拔地而起的高楼大厦,一条条相交开阔通畅的道路,一个个活力韵味十足的村居,一个个绿意盎然的森林公园,一年比一年更多的蓝天白云……看得见摸得着的城市颜值

品质提升,让南海人感受到满满的获得感与幸福感。

五年可以改变什么?看“城”绩,说“城”果,感“城”效。在南海建设宜居城市的5年时间里,“水质越来越好了”“公园越来越多了”“交通越来越便利了”的声音越来越多了。金杯银杯不如百姓口碑,老百姓的声音或许正能说明南海建设宜居城市的成效。

宜居南海：城市更城市 乡村更乡村

“7年了,看着它从工地到通车运营。”南海有轨电车一号线首通段通车,退休老人杨裕定是见证者。

“我们将打造千灯湖轴芯启动区集商、住、文、享四位一体约50万平方米的标杆综合体。”宝龙商业文化产业项目启动建设,宝龙集团发展有限公司董事梁健殷是参与者。

“我是看着这里水质慢慢变好的。”傍晚时分,沙溪渡口附近成了市民散步的好去处,家住南海桂城中海锦城的陈世晁是受益者。

宜居南海,让生活更美好,这是无数南海人的见证。5年栉风沐雨,城市日新月异,南海实现从品质到气质的进阶。

谈及未来规划时,南海区委书记顾耀辉表示,南海将把人民宜居安居放在城市建设的首位,把全周期管理理念贯穿城市规划建设管理的全过程各方面,不断提升城市治理的科学化精细化智能化水平。

/大处着眼小处落笔/ 优化城市空间格局 提升城市功能品质

站在千灯湖一带的城市中轴线高点俯瞰,高楼大厦鳞次栉比,四通八达的道路上车水马龙,这里是南海区最具辨识度的城市名片。2021年9月27日,宝龙商业文化产业项目的启动建设,进一步加速千灯湖城市中轴成型。

纵观世界城市发展史,繁华城市的背后都有一条中轴线,它不仅是城市发展核心,更引领着城市格局之变。在南海,千灯湖中轴线正发挥如此作用。

5年前,当城市发展处于从重视空间规模扩张向重视质量建设、从空间规划向文化塑造转变的转型时期时,人们对城市的宜居性提出了更高要求。南海自此开始探索,一条以生态文明为导向的城市品质升级之路开启。

城市规划引领城市发展,国土空间规划是可持续发展的空间蓝图。

南海以新一轮国土空间总体规划编制为契机,构建“一轴一核两带”发展格局,推动东中西板块各尽其能、各展所长,全面提升区域协调发展水平。其中,“一轴”即千灯湖城市轴线,“一核”即狮山制造业创新核心区,“两带”分别为广佛同城连接带、西部生态示范带。

在构建“一轴一核两带”发展格局中,南海注重特色的差异化,比如千灯湖城市轴线更加突出城市高端服务功能,逐渐成为高品质城市客厅;狮山制造业创新核心区则重点突出产业创新的优势和村级工业园改造提升的重点



■8月18日,南海有轨电车一号线首通段正式开通运营。(资料图片)

/顺应时代抢抓机遇/ 以交通为牵引 拓展城市发展空间

“以后换乘,去广州南站都更方便了!”2021年8月18日,南海有轨电车一号线首通段开通运营,不少市民体验后点赞。

南海有轨电车一号线首通段建成开通,在千灯湖、映月湖和三龙湾南海片区之间架起一条安全、舒适、时尚的便捷通道,进一步提升南海中心城区的品质和能级。有轨电车一号线正力争早日实现全线开通运营,并争取接入广州南站。

作为广佛同城的先行区,南海区如何抢抓机遇,融合大湾区战略?一个重要的前提是,拓展城市发展空间。

交通基建是最好的牵引。

2017年8月,佛山西站建成通车,南海城市发展打开新的想象空间:联通珠三角与粤桂黔、粤港澳,为南中国的全方位开放合作提供强大推动力。

2020年,南海印发《佛山市南海区“交通大会战”行动方案(2020年-2025年)》,加快构建“六纵六横”快速干线通道,进一步整合梳理高、快速干线与地方道路的衔接方案,理顺城市道路网络层级结构关系和衔接模式。

开展“交通大会战”以来,我们看到:水口水道大桥通车,金沙洲片区诞生首条东西直线通道;作为南番第二座“牵手桥”,

番海大桥主线桥通车,南海到番禺最快只要5分钟,广佛再添东西走向大动脉;广佛大桥系统工程(一期,原名大坦沙大桥)开工建设,南海金沙洲地区与广州主城区有了便捷新通道;有轨电车一号线首通段开通运营,市民换乘、去广州南站都更便捷了。

内联外引的“大交通”格局,拉开了南海新型城市化建设发展框架。然而,南海更大的雄心在于对城市空间的重新布局。

为此,南海全力推动广佛全域同城化,深度参与“1+4”广佛高质量发展融合试验区建设,全面融入广东“一核一带一区”区域发展格局。

/探索城乡融合路径/ 绿色导向 优化城乡生态品质

7月,暑气正浓,家住大沥的白领刘炜雯却不愁去处。她和朋友相约去凤池社区的禧悦堂素食文化馆品美食、学画画。如今,像禧悦堂这样藏在村居深处的网红打卡点越来越多。

南海是珠三角经济模式的典型代表,走的是在乡村工业化基础上实现城市化的特殊发展道路。走到今天,乡村振兴之路该往何处走?浙江是长三角经济模式的代表,也是当前乡村振兴战略的先行示范区,其经验是否可复制借鉴?

5年来,南海党政代表团多次到江浙等地考察学习,对标先进,发展思路越来越清晰:对于几乎没有“纯农村”的南海而言,

要走出城乡融合的新路子,就必须用城市建设促进乡村振兴。

2019年7月,佛山市南海区建设广东省城乡融合发展改革创新实验区得到正式批复。南海紧抓机遇,以村改大攻坚为突破口,累计拆除4.8万亩村级工业园,腾出大片宝贵的高质量发展空间,并启动建设2个万亩和20个千亩连片现代主题产业园。

旧村改造是南海城市更新的重难点所在,5年间,南海借鉴广州、深圳等城市经验,提出“政府主导”“市场主导”两种整村改造模式,平衡政、村、企三方关系实现共赢,涌现出夏北社区等整村改造典型样本,进一步促使南海从乡村工业化走向城市化。

南海还通过建设万亩千亩公园,大力拓展生态空间。实施8个万亩和5个千亩公园建设行动、河心岛生态修复工程和城市公园计划,保护和修复极其宝贵的生态环境,建设都市“绿肺”。数据显示,南海近三年复垦复绿超5500亩,新增绿化面积2.4万亩。

高质量发展空间带来高质量发展。2020年,六项环境空气质量指标浓度实现监测记录首次全面达标,7个国控及省控考核断面水质优良比例为71.4%,151条城乡黑臭水体整治通过验收,广佛跨界河流水质同比改善22%以上。

与此同时,农村人居环境也有了很大改善。南海从小处着眼,把农村“厕所革命”作为改善人居环境、补齐城乡基础设施短板、健全服务体系的重要切入点。此外,南海也积极发展乡村旅游,大力推进河涌整治、三清三拆三整治、田(塘)头棚改造提升等工作,实施古村活化,打造网红打卡地、旅游目的地,为当地村民和土地经营者带来经济收入,让市民得到看得见摸得着的“绿色”实惠。

“让城市更城市,乡村更乡村”。如今的南海,正通过自身实践,探索一条城乡高质量融合的发展路径。

文/珠江时报记者 程虹



■南海不断提升城市形态功能品质。图为文翰湖公园。珠江时报记者/方智恒 摄