

# 桂城召开2021年度生态环境、安全生产暨疫情防控工作会议 发力重点领域 做好民生工作

珠江时报讯(记者/邹韵斯 通讯员/郭梓然)4月29日下午,桂城街道召开生态环境、安全生产暨疫情防控工作会议,深入打好污染防治攻坚战,做好第二轮中央环保督察迎检工作,推动街道生态环境质量持续改善,同时做好节前安全生产和疫情防控工作。



桂城街道召开生态环境、安全生产暨疫情防控工作会议。(通讯员供图)

## 提升桂城生态环境质量

桂城街道根据市、区有关要求成立了中央督察工作协调联络组并部署有关工作。会上,桂城生态环境监督所所长黄少彬详细解读了督察迎检工作方案。

桂城街道党工委委员黄健鹏就如何开展水环境治理工作表示,各有关部门和社区负责人,要攻坚克难,做好截污到户、雨污分流工作,高质量推进农村生活污水治理工作,层层压实责任,关注黑臭水体治理问题,预防河涌返黑。

桂城街道党工委委员、办事处副主任谭日泉要求,在空气环境、固废管理、工业扬尘、移动源污染等方面做好防治工作,全力推进碧水攻坚战、打赢蓝天保卫战,争取在5月底前把前期发现的环境问题整改到位,以最佳状态做好中央环保督察迎检工作。

## 落实安全生产和三防工作

会议部署了近期安全生产和三防工作。谭日泉表示,各部门、各社区及农村集体经济组织要时刻绷紧安全生产这根弦,切实加强安全生产的日常巡查工作,狠抓企业主体责任落实不放松;在汛期期间要加强防汛物资储备管理和抢险救援保障体系建设,并组织建立三防专家组,共同做好汛期各项防御工作。

接下来,桂城安委办将重点开展托幼机构、养老机构的安全专项整治,开展农村老旧自建房出租屋的安全整治,开展劏房出租屋安全隐患专项整治,要求各社区边排查、边整治,并从即日起对劏房出租屋的相关信息进

行排查摸底,对排查发现的安全隐患责令业主限期整改,并对整改情况进行跟踪复查。对摸查出的劏房出租屋隐患必须100%限期整改,限期整改后100%及时复查、劏房出租屋存在的重大安全隐患100%上报。

## 设临时接种车推进疫苗接种

为切实做好桂城街道“五一”劳动节期间疫情防控工作,政协桂城街道工委主任陈君燧进行了有关工作部署。他表示,“五一”假期期间,各接种点正常开放,各社区要切实做好组织动员、志愿服务工作,确保满足市民群众接种需求。加强重要交

通站场的管控,加强重点场所疫情防控、严格做好值班值守工作,加强集中隔离场所规范化管理、持续做好中高风险地区抵返人员的落地排查,严格落实粤港跨境货车司机“三点一线”闭环管理。

在目前常态化疫情防控背景下,全面推进疫苗接种工作,逐步建立人群免疫屏障,是当前疫情防控工作最重要的措施。为高质量推进疫苗接种工作,桂城将在现时8个新冠疫苗接种点的基础上,在社区新增设临时接种车,精细化和人性化全面做好新冠病毒疫苗接种工作,尽早构筑人群“免疫长城”。

## 解决群众“急难愁盼”问题

“安全永远是第一位,环境也是城市高质量发展的保障。”桂城街道党工委副书记、办事处主任岑灼雄强调,各单位要坚持问题导向,靶向攻坚,既要精心做好中央生态环保督察迎检工作,扎实打赢污染防治攻坚战,也要压实责任做好安全防

范。桂城街道党工委副书记麦绍强强调,各级党员干部要从学党史、悟思想、办实事、开新局的角度提高认识,站在为群众办实事的角度考虑问题,解决群众“急难愁盼”的事情,生态环境、安全、防疫三大工作就是实实在在的民生工作,各级党员干部要突出重点,聚焦发力,压实责任,让整个街道上下各部门、各社区拧成一股绳,助力桂城高质量发展。

(上接A01版)

中共中央政治局常委、国务院总理李克强,中共中央政治局常委、中央书记处书记王沪宁在北京航天飞行控制中心观看发射实况。中共中央政治局委员、中央军委副主席张又侠在海南文昌航天发射场现场宣读了习近平的贺电。刘鹤、许其亮、肖捷,中央军委委员李作成、苗华、张升民在北京航天飞行控制中心观看发射。

中国空间站是中国独立自主建造运营的载人空间站,由天和核心舱、问天实验舱、梦天实验舱三个舱段构成。天和核心舱是空间站的管理和控制中心,是发射入轨的第一个空间站舱段。根据任务安排,空间站计划于2022年完成在轨建造,具备长期开展近地空间有人参与科学实验、技术试验和综合开发利用太空资源能力,转入应用与发展阶段。

## 西樵镇召开深入推进村级工业园升级改造工作会议

# 10亿元扶持奖励 推动村改提速

珠江时报讯(记者/钟泽涛 通讯员/陈桂萍 梁小英)4月28日,南海举行村改大攻坚2020年度表彰暨2021年上半年巡查大会,西樵镇随即紧跟步伐,于4月29日召开深入推进村级工业园升级改造工作会议,公布了《西樵镇城市更新(“三旧”改造)和村级工业园改造提升扶持奖励办法》和《西樵镇2021年村级工业园升级改造拆除任务包干方案》。

在区级扶持奖励政策的基础上,西樵镇将镇级扶持奖励专项资金增加至10亿元,奖励对象可以是项目原土地权属人、村(居)委会、土地前期整理方、实际投资建设方。镇级奖励包括拆除改造奖励、规模奖励、集转国奖励、工作奖励和投资建设奖励。

在加大资金扶持力度的同时,西樵也公布了《西樵镇2021年村级工业园升级改造拆除任务包干方案》(以下简称“包干方

案”)。按照“应拆尽拆、应改尽改”的原则,实行低矮散乱低效必须拆、核心区域交通沿线开发边界外优先拆、连片工改工重点拆,对现有低矮散乱低效的村级工业园全面拆除改造,力争2021年起两年内总体完成村级工业园全面拆除改造任务6950亩,2023年对村改成果巩固提升。

西樵镇副镇长梁颖豪介绍,村改是城市发展的内生动力需求,西樵镇将坚持“拆建引”相结合,腾出空间吸引优质项目落地,并加大宣传力度,形成全民参与村改的氛围,通过宣讲会、入户宣传等方式,争取企业、村民的支持,共同推进全镇的村改进程。

## 要点话你知

### 《西樵镇城市更新(“三旧”改造)和村级工业园改造提升扶持奖励办法》

#### (一)适用范围

西樵镇辖区范围内的纳入镇改造项目库的城市更新(“三旧”改造)项目、南海区村级工业园改造提升认定项目、南海区国有土地工业改造提升认定项目、西樵镇村级工业园改造提升认定项目、西樵镇国有土地工业改造提升认定项目。

#### (二)奖励对象

根据不同类别的奖励条件,奖励对象可以是项目原土地权属人(指项目改造前土地权属人)、村

(居)委会、土地前期整理方、实际投资建设方。

#### (三)奖励资金申请时间

区、镇两级奖励资金的申请时间均须在2025年12月31日前,并按本办法的相关要求执行。

#### (四)奖励资金申请方式

本办法所涉及到的奖励资金按“先申报、先审批、先享受”的原则,同一项目不能同时享受区级拆除改造奖励和镇级拆除改造奖励,但同一项目符合多种奖励条件,则可按相应的条件申报奖励。

## 佛山市南海区国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

经佛山市人民政府批准,佛山市自然资源局决定委托佛山市公共资源交易中心南海分中心采用网上挂牌方式出让下列地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

交易编号	土地位置	面积(m <sup>2</sup> )	土地用途	规划指标要求		出让年限	起始价(万元)	保证金(万元)
				容积率	建筑密度			
TD2021(NH)WG0015	佛山市南海区狮山镇佛小塘新境村“院岗”地段	83205.75	城镇住宅用地兼容零售商业、餐饮、旅馆用地	>1.0,且≤3.0	≤25%	城镇住宅用地柒拾年,零售商业、餐饮、旅馆用地肆拾年	232150(人民币)	人民币:46430 美元:7138 港元:55408

备注:本宗地设有保密底价。

二、中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织,除法律、法规另有规定外,均可申请单独或联合参加竞买活动。

三、参与佛山市国有建设用地使用权公开出让的购地资金必须为竞买人的自有资金,不得为银行贷款、债券融资、信托资金、资管计划配资、保险资金、股东借款等。

四、本次国有建设用地使用权网上挂牌采用增价方式进行报价,按照价高者得的原则确定竞得人。

五、有意参与竞买者可登录佛山市国有建设用地使用权和矿业权网上交易系统(下称“网上交易系统”),网址: <http://jy.ggzjy.foshan.gov.cn:3680/TPBank/newweb/framehtml/onlineTradex/index.html> 以及佛山市南海区人民政府网(自然资源局链接: <http://www.nanhai.gov.cn/fsnh/wzjyh/szrzjyh/zjnj/index.html> 或交易中心链接: <http://www.nanhai.gov.cn/fsnh/wzjyh/ggzjy/zjnj/index.html>) 下载相关出让文件。

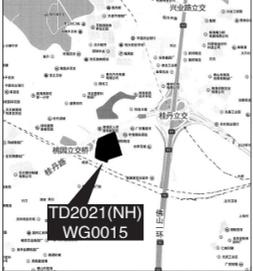
六、本宗地的公告期自2021年4月30日至2021年5月20日止;网上报价期限为2021年5月21日8时30分至2021年5月31日10时止。竞买保证金须于2021年5月29日17时之前到达本中心指定账户后,方可参加竞买。上述时间均以网上交易系统的服务器时间为准。

七、需要到交易地块现场踏勘的竞买人请与佛山市公共资源交易中心南海分中心联系。

八、本次网上挂牌仅接受网上竞买申请和竞买报价,不接受书面、邮寄、电子邮件、电话、传真、口头等其他形式的申请。

九、自本次公告起至网上挂牌截止期间,如有关于本宗地竞买文件的修改、澄清、说明等将通过网上交易系统以及佛山市南海区人民政府网发布,请有意参与竞买者密切留意。其它未尽事宜,详见本宗地的网上挂牌出让文件。

十、联系方式  
(一)业务咨询:0757-86082693,86369923 (二)系统使用咨询:吴先生0757-83991581 佛山市公共资源交易中心南海分中心  
(三)地址:佛山市南海区桂城街道夏南路58号公共资源交易中心 2021年4月30日



## 佛山市南海区国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

经佛山市人民政府批准,佛山市自然资源局决定委托佛山市公共资源交易中心南海分中心采用网上挂牌方式出让下列地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

交易编号	土地位置	面积(m <sup>2</sup> )	土地用途	规划指标要求		出让年限	起始价(万元)	保证金(万元)
				容积率	建筑密度			
TD2021(NH)WG0016	佛山市南海区狮山镇官窑社区管理处石礐村“大坑桥”地段	43166.04	城镇住宅用地兼容零售商业用地、批发市场用地、餐饮用地、旅馆用地	>1.0,且≤2.5	≤30%	城镇住宅用地柒拾年,零售商业用地、批发市场用地、餐饮用地、旅馆用地肆拾年	75541(人民币)	人民币:15109 美元:2323 港元:18030

备注:本宗地设有保密底价。

二、中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织,除法律、法规另有规定外,均可申请单独或联合参加竞买活动。

三、参与佛山市国有建设用地使用权公开出让的购地资金必须为竞买人的自有资金,不得为银行贷款、债券融资、信托资金、资管计划配资、保险资金、股东借款等。

四、本次国有建设用地使用权网上挂牌采用增价方式进行报价,按照价高者得的原则确定竞得人。

五、有意参与竞买者可登录佛山市国有建设用地使用权和矿业权网上交易系统(下称“网上交易系统”),网址: <http://jy.ggzjy.foshan.gov.cn:3680/TPBank/newweb/framehtml/onlineTradex/index.html> 以及佛山市南海区人民政府网(自然资源局链接: <http://www.nanhai.gov.cn/fsnh/wzjyh/szrzjyh/zjnj/index.html> 或交易中心链接: <http://www.nanhai.gov.cn/fsnh/wzjyh/ggzjy/zjnj/index.html>) 下载相关出让文件。

六、本宗地的公告期自2021年4月30日至2021年5月20日止;网上报价期限为2021年5月21日8时30分至2021年5月31日15时止。竞买保证金须于2021年5月29日17时之前到达本中心指定账户后,方可参加竞买。上述时间均以网上交易系统的服务器时间为准。

七、需要到交易地块现场踏勘的竞买人请与佛山市公共资源交易中心南海分中心联系。

八、本次网上挂牌仅接受网上竞买申请和竞买报价,不接受书面、邮寄、电子邮件、电话、传真、口头等其他形式的申请。

九、自本次公告起至网上挂牌截止期间,如有关于本宗地竞买文件的修改、澄清、说明等将通过网上交易系统以及佛山市南海区人民政府网发布,请有意参与竞买者密切留意。其它未尽事宜,详见本宗地的网上挂牌出让文件。

十、联系方式  
(一)业务咨询:0757-86369923,86082693 (二)系统使用咨询:吴先生0757-83991581 佛山市公共资源交易中心南海分中心  
(三)地址:佛山市南海区桂城街道夏南路58号公共资源交易中心 2021年4月30日



## 佛山市南海区国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

经佛山市人民政府批准,佛山市自然资源局决定委托佛山市公共资源交易中心南海分中心采用网上挂牌方式出让下列地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

交易编号	土地位置	面积(m <sup>2</sup> )	土地用途	规划指标要求		出让年限	起始价(万元)	保证金(万元)
				容积率	建筑密度			
TD2021(NH)WG0017	佛山市南海区里水镇邓岗桥东侧地段	25029.86	A区为城镇住宅用地兼容零售商业用地、餐饮用地、旅馆用地、商务金融用地、娱乐用地; B区为城镇住宅用地	A区: >1.0,且≤2.2 B区: >1.0,且≤2.2	A区: ≤30% B区: ≤35%	城镇住宅用地柒拾年,零售商业用地、餐饮用地、旅馆用地、商务金融用地、娱乐用地肆拾年	58887.75(人民币)	人民币:11778 美元:1815 港元:14081

备注:本宗地设有保密底价。

二、中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织,除法律、法规另有规定外,均可申请单独或联合参加竞买活动。

三、参与佛山市国有建设用地使用权公开出让的购地资金必须为竞买人的自有资金,不得为银行贷款、债券融资、信托资金、资管计划配资、保险资金、股东借款等。

四、本次国有建设用地使用权网上挂牌采用增价方式进行报价,按照价高者得的原则确定竞得人。

五、有意参与竞买者可登录佛山市国有建设用地使用权和矿业权网上交易系统(下称“网上交易系统”),网址: <http://jy.ggzjy.foshan.gov.cn:3680/TPBank/newweb/framehtml/onlineTradex/index.html> 以及佛山市南海区人民政府网(自然资源局链接: <http://www.nanhai.gov.cn/fsnh/wzjyh/szrzjyh/zjnj/index.html> 或交易中心链接: <http://www.nanhai.gov.cn/fsnh/wzjyh/ggzjy/zjnj/index.html>) 下载相关出让文件。

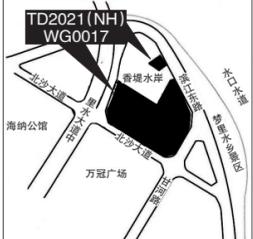
六、本宗地的公告期自2021年4月30日至2021年5月21日止;网上报价期限为2021年5月22日8时30分至2021年6月1日10时止。竞买保证金须于2021年5月30日17时之前到达本中心指定账户后,方可参加竞买。上述时间均以网上交易系统的服务器时间为准。

七、需要到交易地块现场踏勘的竞买人请与佛山市公共资源交易中心南海分中心联系。

八、本次网上挂牌仅接受网上竞买申请和竞买报价,不接受书面、邮寄、电子邮件、电话、传真、口头等其他形式的申请。

九、自本次公告起至网上挂牌截止期间,如有关于本宗地竞买文件的修改、澄清、说明等将通过网上交易系统以及佛山市南海区人民政府网发布,请有意参与竞买者密切留意。其它未尽事宜,详见本宗地的网上挂牌出让文件。

十、联系方式  
(一)业务咨询:0757-81631272,86369923 (二)系统使用咨询:吴先生0757-83991581 佛山市公共资源交易中心南海分中心  
(三)地址:佛山市南海区桂城街道夏南路58号公共资源交易中心 2021年4月30日



# 佛山市南海区发展和改革局关于召开南海区新型公共交通系统试验段(桂城至三山枢纽段)票价听证会有关情况的公告

根据《中华人民共和国价格法》、《广东省人民政府办公厅关于印发广东省定价目录(2018年版)》的通知(粤府办〔2018〕11号)、《广东省发展改革委关于印发广东省价格听证目录(2018年版)》的通知(粤发改规〔2018〕13号)和《政府制定价格听证办法》(中华人民共和国国家发展和改革委员会令第21号)有关规定,应佛山市南海区铁路投资有限公司的申请,我局拟召开南海区新型公共交通系统试验段(桂城至三山枢纽段)票价听证会,现就听证会有关情况公告如下:

一、会议时间:2021年5月18日上午9:30。  
二、会议地点:南海区迎宾馆迎宾馆。

三、定价方案要点:

方案	票价方式	票价方案
方案一	按里程分段计价,与广佛地铁线网基本票价保持一致。	起步4公里以内2元;4至12公里范围内每递增4公里加1元;12至24公里范围内每递增6公里加1元;24公里以后,每递增8公里加1元。
方案二	单一票制,基本票价统一。	4.00元/人次

四、听证人名单(4名):  
谭国洪(佛山市南海区发展和改革局)、李伟洪(佛山市南海区发展和改革局)、黄福滔(佛山市南海区发展和改革局)、唐晓星(佛山市南海区发展和改革局)。

五、听证会参加人名单(23名):  
(一)消费者参加人(13名):  
刘灏(企业管理人员)、阮文聪(技术人员)、叶展聪(办事员)、曾伟煌(企业负责人)、郭艺冰(社会团体管理人员)、黄梓尧(工程师)、李曦琳(企业管理人员)、萧嘉荣(企业职工)、李淑文(退休人员)、梁家标(技术人员)、魏东(企业负责人)、李斌(消委会工作人员)、李莹(社会团体工作人员)。

(二)经营者及利益相关方参加人(2名):  
邓俊云(佛山市南海区铁路投资有限公司)、李昊(佛山市轨道交通发展有限公司)。

(三)专家学者参加人(2名):  
王兴波(教授)、曾兴(高级工程师)。

(四)区人大、政协参加人(2名):  
刘红涯(区人大代表)、贝馨梅(区政协)。

(五)区政府部门参加人(4名):  
沈尉波(公职人员)、沈佳雄(公职人员)、何活忠(公职人员)、何桂东(公职人员)。

六、旁听人员名单(4名):  
梁桂玲(企业职工)、谢春业(企业管理人员)、林胜东(技术人员)、蓝智超(学生)。

欢迎社会各界人士于5月18日前通过我局邮箱就定价方案要点提出意见和建议。  
联系人:胡先生  
咨询电话:86329522  
联系地址:桂城街道南新五路27号价格和收费管理股  
电子邮箱:fgj\_sfglk@nanhai.gov.cn  
本公告内容由佛山市南海区发展和改革局负责解释。  
佛山市南海区发展和改革局  
2021年4月30日