

当革命老区村遇上世界500强

狮山红星以产业兴民,以人居环境整治为突破口,致力打造综合性特色示范性社区



从佛清从高速(原佛山一环)驾车北行,驶离官华路出口不久就进入狮山镇红星社区。从虹岭路驶去一汽-大众门口,各式餐馆、电影院和商场随处可见,平坦的柏油路上,两侧绿化带整齐的树木映入眼帘。

产业兴旺、配套齐全,是红星社区近年来给人留下的深刻印象。作为南海区革命老区村,红星社区近几年不断解码红色基因,立足实际,乘着政策东风,凝集智慧和力量,在全面奔康的大潮中,展现出了敢为人先的“革命精神”。

栽下“梧桐树” 产业旺起来

产业旺,村庄强。产业是乡村振兴的经济基础。“旺”字文章怎么做?这或许在红星社区找到答案。

今年31岁的红星社区石头村村民李小姐,自2015年加入本田汽车零部件制造有限公司。原本大学毕业后打算在市外就业的她,最后决定留在家乡,进入了“家门口”的世界500强企业。提起现在的生活,李小姐欣喜不已:“不光能在家门口上班,宅基地出租还能每月有租金,日子一天比一天好。”

2007年,南海区主动承接广州汽车产业辐射,有针对性地招商引资。在此之前,本田变速箱、奇美电子、旭肖子玻璃已相继入驻狮山红星社区。栽下梧桐树,筑巢引凤来。在随后几年,狮山密集迎来了一波世界



■党员率先垂范,齐心协力清理卫生黑点。

通讯员供图

500强企业投资。其中,一汽-大众华南基地项目2010年落户虹岭路北侧。

一个汽车产业城的崛起,犹如一块大石激起千层浪——不仅连片土地被征用,外来人口和就业机会随之增多,一连串连锁反应在经济、文化上给当地村民带来了巨大的变化。

“以前站在村口的大榕树底下,可以看到连片鱼塘,多得像出海一样。”李小姐告诉记者,在这些大企业来到之前,村子里都是以种养业为主,经过几轮产业变革后,村民的口袋明显鼓了起来。

培育“发财树” 腰包鼓起来

从农业到工业,土地征收只是红星社区顺应政府经济发展、做旺产业的第一步。如何强链补链,使得产业健康可持续发展,才是红星社区的更深目标。

事实上,围绕着一汽-大

众、本田零部件这两家世界500强企业,社区内还散落着众多上下游供应配套企业。从物流园到零部件制造,红星社区挖掘到庞大的租金红利,在园区周边逐渐建起人才公寓和商业载体。村民们当起了“房东”,开起商铺,配套设施也逐渐完善。

“为保证村民的长远利益,最初征地采用的是‘征七留三’的做法,就是政府征收七成,我们留下三成再返租给政府,这样除了征地补偿款外每年还可以拿到递增的租金分红。”红星社区党委书记、居委会主任陈燕萍介绍,返租回的土地,由红星社区自主向外招租,负责日常的管理,社区一年可增加逾百万的集体收入,“这笔费用用于社区的规划发展、基础设施、居民福利等方面。”

一业兴,百业旺。陈燕萍说,社区集体人均分红从2004年的2000元提升至2020年

的9560元,16年增长近5倍。

村里有了收益,居民获得感开始增强。从2014年起,红星社区率先实施村民住院二次医保报销待遇;每年投入220万元,为60岁以上的老人,每人每月发放300元养老金,还在重阳节给予慰问金等。

另一方面,红星社区在2019年开始探索居企共建模式,通过党建引领,加强与一汽-大众华南基地等企业的联系,共同推动社区治理。

浇灌“幸福花” 环境美起来

红星社区集体经济收入很大程度上依赖集体物业出租。在陈燕萍看来,想要提升土地价值,吸引高档次的租赁企业和人才,村里的房前屋后,蕴含着无限可能。

今年,红星社区在狮山镇人居环境整治的要求和方针指导下,创新性地制定出一套自

上而下、彻底长效的人居环境整治方案。

根据方案,村居环境整治以经济社为单位,过程贯穿宣传发动、摸查自清、强清强拆、保洁完善、巩固成效等五大环节。为了让行动走深走实,陈燕萍首先动员全体党员干部率先垂范,带头自清。其后联动各级人员,包括两委干部、社区工作人员和七个党支部成员,组成8个工作组,对社区卫生死角全面摸查。

日前,记者来到百计下社经济社,只见一个长约3米的宣传喷画伫立在村前。“喷画内容主要是前期摸查出来的卫生黑点。”陈燕萍介绍,自从挂上喷画后,居委会收到了不少村民的咨询。“通过对全体群众公开‘亮底牌’,让村民自查问题,为后续工作进行宣传和铺垫。”

红星社区由7个经济社组成,户籍人口约3000人,外来人口数近1.2万人。对于流动人口相对集中、整治难度大的经济社,陈燕萍灵活调整人员数量和整治时间,让强清和清运工作灵活衔接,减少对村民日常生活的影响。“在这过程中,每一处清拆都是齐心协力;每一步工作都环环相扣,‘情理’结合,劝导居民配合整改。”陈燕萍说。

截至目前,红星社区共出动人员超1000人次对6个经济社完成强清强拆和保洁,预计4月底前完成七个经济社的首轮整治工作。“这轮整治仅仅是一个开始。”陈燕萍表示,人居环境整治是一项基础性工作,社区正以此为突破口,谋划提升土地价值,高标准、高起点、严要求打造综合性特色示范社区,力争成为狮山镇乡村振兴建设蓝本。

文/珠江时报记者 梁凤兴

追寻先辈足迹 感悟光辉党史

珠江时报讯(记者/区辉成 通讯员/郑钊齐)近日,广东职业技术学院艺术设计系党总支组织学生党员、团学干部,到位于里水镇的中共南三花工委旧址开展党史学习教育实践活动,现场上微党课、微团课。

退休老党员、义务讲解员沈曼洲给学生党员、团学干部介绍南三花工委旧址的光荣革命史。与会人员深入细致了解后,纷纷表示被沈少刚、杜路等革命先辈英勇斗争的精神深深感动。

“党史学习教育,不应只停留在书本,更应该深入到红色革命基地,在革命事迹发生地追寻先辈足迹,在革命旧址中感悟光辉党史,这样更能让我们带着感情学,推动学习走心走深走实。”艺术设计系学生党员、学生分会执行副主席陈鑫辉说。

广职院艺术设计系党总支以“沉浸式”的学习方式,推动学生党员、团学干部在党的百年光辉历程中深深扎根,先后组织师生参观了罗登贤事迹展览馆、廖锦涛故居等佛山一系列红色文化教育基地,充分挖掘佛山本土红色文化资源,让学生党员、团学干部学有所思、学有所悟。

将微党课、微团课课堂开到红色文化教育基地,是广职院艺术设计系党史学习教育的一个新尝试。现场,广职院艺术设计系党总支学生党支部支委夏爱军给学生党员上了一堂微党课,主题为《在学史中汲取智慧走向未来》,借助红色文化教育基地的实地效应,既创新了组织生活方式,又将党课讲到广大学生党员的心间,以此激励更多学生党员时刻牢记党员身份,时刻牢记入党誓词,时刻发挥先锋模范带头作用。

社区与企业结对 加强党组织建设

珠江时报讯(记者/李福云)党建引领促发展,结对共建聚合力。4月15日,狮山镇大学城社区党支部与佛山市国为教育投资有限公司党支部,签订党建结对共建协议,借助党建共建单位的力量参与,进一步加强社区基层党组织建设,共建文明和谐社区。

大学城社区党支部书记、居委会主任叶炳威首先介绍了大学城社区的基本情况和党建情况,表示合作双方可以发挥社区和企业的资源互补优势,充分发挥基层党组织和广大党员的作用,努力构建“资源共享、优势互补、互相促进、共同提高”的党建工作新格局。签订仪式后,与会双方就党建共建内容开展座谈会。狮山镇教育发展中心主任、大学城社区驻点直联团队组长梁刚慧表示,双方要多联合开展党史学习教育,让党史教育学习进企业、进学校、进村(社区),同时用好基层文化阵地,让党史学习教育热起来。现场大家还一起阅读、学习《中国共产党党员百年述职报告》。

“结对后我们会广泛组织党员、职工、志愿者在社区党群服务中心开展常态化服务,并以大学城党群服务中心创享汇为共建驻地,更好地服务群众。”佛山市国为教育投资有限公司党支部相关人员表示。

“党建共建,为我们社区探索如何做好党建工作提供新思路,是携手共赢的新举措。”叶炳威表示,下一步,社区将以党建共建作为加强学习交流的重要平台,与当地更多的校企共同推进党建工作,不断加强自身建设,以实际行动服务群众,积极引导校企开展党组织建设、指导、宣传等公益性活动和服务,共同谋进步促发展。

文/图 珠江时报记者 邓施恩
通讯员 吴爱华

既是党建讲解员 又是义务维修工

里水77岁老党员张锦波彰显党员本色,为宏岗村治理贡献力量



清晨,阳光透过树叶间的缝隙映照在宏鹰公园的小道上,三两村民围在榕树下乘凉闲聊。“波叔,早啊,又过来散步吗?今天有没有故事讲呀?”村民口中的波叔是有着37年党龄的宏岗村民张锦波,街坊邻里都认识他。

“波叔对村里的事情总是很上心,也很替我们村民着想。”在宏岗村宏岗经济社工作人员看来,张锦波充分彰显党员本色,即使已是77岁高龄,也依然心系家乡,情系百姓,为宏岗村治理贡献力量。

老党员给游客 讲宏岗党建故事

“这个是灌溉农田用的手摇水车,当时没有抽水机,大家都用这个……”在宏岗村史馆里,张锦波热情地向记者介绍。这里每一处都充满着文化与怀旧

的气息,成为人们记住乡愁,留住乡情的重要窗口。

张锦波对里面的每一件旧物都倾注了情感,因为他目睹了宏岗村这些年的变迁。“以前宏岗村并不富裕,村民的生活水平很一般。”张锦波认为,如今宏岗村发展越来越好,得益于率先探索三级党建网格工作机制。

“作为党员,我们会到各自联系户村民家中深入走访,听取村民对村治理的意见和建议。”在宏岗村党群服务中心,张锦波在向外来访客讲解宏岗村三级党建网格工作机制,声音洪亮,表达流畅。

这不是张锦波第一次担任讲解员。每当有访客前来学习借鉴宏岗村的党建工作时,张锦波总会被列入讲解员候选名单中。“其实我的讲解还有很多不足,不过既然村里相信我,我就要把事情做好,为村争光!”张锦波说。

“每当回首过去,就会发现宏岗村变得越来越好。”张锦波说,宏岗村是里水镇党建示范点,自从率先探索三级党建网格工作机制后,村民对村里经济、环境、民生等方面的改善提升感到满意,这让作为党员的他感到自豪。



■张锦波在宏岗村史馆为游客讲解古时农耕文化。

“最强夫妻档”义务 维修公园设施

2003年,张锦波加入宏岗村宏岗经济社党支部。十多年来,他总是积极投身于党员志愿服务活动:重阳节慰问孤寡长者、在村中房前屋后开展“三清理”工作、协助整治汽车乱停放现象、直联入户走访倾听群众心声……村里各角落都有他的身影,村民对他更是赞不绝口。

“波叔,这个滑梯有点破损,

麻烦您看看能不能修补?”“这个地方确实有点尖锐,小朋友玩滑梯的时候容易受伤,我来修修看。”

“波叔很有善心,每次我们反映儿童游乐设施有损坏,他都随叫随到,干起活来很用心。”在村民看来,波叔是让宏鹰公园历久常新的“制胜法宝”。原来,自2013年宏鹰公园启用以来,张锦波就主动担起维修工的角色,义务维修儿童游乐设施。此外,张锦波的妻子同样是一名老党