

一廊一园皆美景 智慧城市新体验

佛山西站枢纽新城将不断完善城市配套,以更强的教育实力提升区域吸引力,吸引高端人才助力“两业”融合发展

昨日,南海区发布《佛山西站枢纽新城推进国家先进制造业和现代服务业融合发展试点先导区建设行动计划》,未来佛山西站枢纽新城将力争成为“现代服务业集聚型+城产人文融合型+合作发展型+高铁枢纽型”国家级两业融合先行发展典范。

与此同时,华南师范大学附属南海学校(九年一贯制学校)和佛山市南海区石门中学佛山西站校区(高中)两所区直公办学校落地,将建成从小学到高中均为广东省示范性优质学校,为高端人才落户和优质产业落地提供强劲吸附力。

完善配套

优质高端教育资源 提升区域人才引力

新城建设,教育先行。品质教育早已成为南海的一张亮丽名片。

作为经济发达的创新型产业高地,近年来,南海区主动抢占粤港澳大湾区发展先机,高标准建设佛山西站枢纽新城,依托优越的区位条件和雄厚的产业基础,佛山西站枢纽新城已成为南海经济的新增长极。而华南师范大学附属南海学校与石门中学西站校区落户佛山西站枢纽新城,是南海区推进高质量发展与高标准教育相匹配的一大战略举措。

纵观新城发展脉络,教育的重要性不容忽视。为此,佛山西站枢纽新城坚持人城产文站五位一体发展的思路,优先发展优质教育,布局高端品牌学校,为高端人才落户和优质产业落地提供强劲吸附力。

华南师范大学是国家“211工程”重点建设大学、广东省人民政府和教育部共建高校、国家双一流高校。华南师范大学副校长陈文海介绍,本次签约的华南师范大学附属南海学校,是南海第一所区直属公办、九年一贯制学校,项目将设置54个班,建成后可提供2520个学位。通过引进华南师范大学及其附属学校先进的办学理念、丰富的办学经验、科学的管理办法和优质的教育资

源,华南师范大学附属南海学校将创办成为在省内具有影响的、独树一帜、特色鲜明、改革创新的学校。

另一所签约落户的南海区石门中学,综合实力位列广东省前十名,升学率和预录取连续多年位居佛山第一。作为一家被佛山、南海本地市民所熟知的名校,石门中学西站校区的建设备受期待。南海区石门中学校长李卫东介绍,佛山西站校区为南海区直属公办高中,设置42个班,约2100个学位,将按照广东省一级标准建设和办学,打造一流品牌高中,成为佛山市乃至全省的教育标杆。

在粤港澳大湾区建设背景下,南海高速发展,在佛山西站打造从小学到高中的优质教育资源组团,也有利于通过优先发展高品质教育,进一步增强城市集聚优秀人才的吸附力。

未来的竞争是人才的竞争,而人才的竞争是知识与教育的竞争。佛山西站枢纽新城通过不断完善和提质新城教育配套,促进教育事业与创业、产业发展深度融合,以更强的教育实力提升区域的吸引力,吸引高端人才落户扎根,从而让优质教育资源成为人才的“引流器”“稳定器”,推动片区实现发展的良性循环。



■佛山西站枢纽新城将以文化引领城市品位,塑造有特色竞争力的品牌形象。图为建川博物馆文博综合体效果图。



■佛山西站枢纽新城期望通过高质量的公共服务建设,成为高端要素目的地。图为佛山西站枢纽新城会展中心效果图。



■华南师范大学附属南海学校、佛山市南海区石门中学佛山西站校区项目同时签约。

珠江时报记者/方智恒 摄

以人为本

“人城产文站”有机融合 尽享绿意宜居生活

2020年7月30日,国家发改委正式批复《粤港澳大湾区城际铁路建设规划》,提出建设“轨道上的大湾区”,进一步明确佛山西站为广州铁路客运枢纽“五主三辅”中的主站之一。以佛山西站为核心的一座未来之城开启快速发展通道。

步入高铁时代,优质的城市空间和城市生态对吸引优质资源至关重要,全面提升城市品质和能级是佛山西站枢纽新城增强区域核心竞争力的重要方向。《佛山西站枢纽新城智慧微城市顶层设计方案》(下称《顶层设计方案》)的发布标志着佛山西站枢纽新城将开启以“智慧引领未来”的建设之门,以此为起点,佛山西站枢纽新城发展迈入新阶段。

“一廊、一园、一广场,每天都是一场智慧的出行体验。”在大会上,中国城市科学研究会智慧城市联合实验室首席科学家万碧玉博士这样描绘枢纽新城未来的场景,让人不由得心潮澎湃。

根据《顶层设计方案》,佛山西站枢纽新城将坚持“以人为本、数字引领、生态宜居”的原则,依据“生态”“数字”“效率”“经进”“开放”五大设计理念,将数字智慧融入城市空间,未来将开展五大场景和建设板块的具体设计和实施。

细化来说,未来佛山西站枢纽新城将综合运用万物感知、数字孪生技术,建设智慧城市治理中心、智慧微城市体验中心,将佛山西站南、北广场打造为智慧广场,提供安全、舒适、智慧、生态的开放空间,推动城市服务和治理“一盘棋”。还将把智慧元素与产业发展深度融合,搭建线上产业园,以线上虚拟游览带动线下旅游、商贸、消费等,促进产城融合“一体化”。

未来,枢纽新城还将推进建设全国最大规模的二楼步廊系统,通过“绿色连接”串联城市重要节点,融合交通、智慧、景观等多元素,形成连通全域的环保生态步道和城市特色自

然区。同时,以“公园景区”思维优化环境,规划建设以佛山西站站场为中心、长约2.5公里、面积约22万平方米的佛山西站枢纽新城中心轴公园,引入网红公共艺术和地域文化元素,打造景观与功能相结合的活力客厅,实现“站城一体,城游一体,宜居宜游”。“出站不会被烈日暴晒、不会被雨淋,行走间还能参观城市的智慧成果,欣赏公园绿化美景。”这样的美好愿望未来可期。

更重要的是,这里还有全国最大的文博综合体。以建川新中国百年博物馆为主引擎,融合文旅、商业、酒店等多种业态,枢纽新城将以文化引领城市品位,塑造有特色竞争力的品牌形象,快速集聚人气,满足周边旺盛的市场需求。

走在如今的佛山西站枢纽新城里,一切都是那么欣欣向荣,到处都是建设的项目、到处跳动着活跃的生命力。“三生”融合的佛山城市新客厅逐渐成形。

创新赋能

两业融合创新试点 激发区域发展活力

新城改变日新月异,城市的格局也不断变化,随着众多城市级配套逐步落地,也将引领区域升级城市发展。对于佛山西站枢纽新城来说,这将为这座新城注入强大的发展动力和源泉。

2020年7月,佛山市南海区成为广东省唯一的国家先进制造业和现代服务业融合发展试点区域,佛山西站枢纽新城为先导区。昨日,《佛山西站枢纽新城推进国家先进制造业和现代服务业融合发展试点先导区建设行动计划》的发布,标志着南海区作为国家先进制造业和现代服务业融合发展试点区域,佛山西站枢纽新城作为先导区的建设步伐向前迈出一大步。

佛山西站建设管理局相关负责人表示,立足本地雄厚的制造业基础,佛山西站枢纽新

城将发挥粤港澳大湾区西部主高铁站枢纽优势,加快“1+4”现代服务业集群集聚发展,着力引入总部经济、新一代信息服务业、现代商贸服务业、高品质生活服务业和专业服务业,系统补强佛山生产性服务业短板,助力区域制造业高质量发展,争取成为国家级两业融合先行发展典范。

按照“一年成势、五年成形、十年成城”的步骤安排,佛山西站枢纽新城将以导入现代服务业为重点,同步推进产业集聚、城市赋能和区域链接。到2025年,实现“百千万亿”的目标,即集聚生产性服务业企业超200家,通过各类服务平台服务企业超5000家,吸引各类高素质人才就业超20000人,企业营业总收入超100亿元,累计投资超1000亿元,成为粤港澳大湾区制造业和服务业深度

融合发展的高地。

其中,佛山西站枢纽新城将依托龙头企业集聚现代产业的引领作用,树立行业标杆项目,快速形成磁聚示范效应,助推产业链深度融合和高端跃升。例如,加快腾讯工业互联网粤港澳大湾区基地建设,发挥腾讯在全产业链的号召力和影响力,聚合100家工业互联网领域生态企业;建设深圳科技园佛山科技园,导入新一代信息技术、人工智能、检验检测等头部企业,集聚150家产业链上下游企业,成为“佛山+深圳”合作示范标杆等。

面临“双区驱动”、“双城联动”战略机遇,佛山西站枢纽新城将牢牢抓住“轨道上的大湾区”建设契机,依托地处制造业腹地、拥有高铁枢纽等特色优势,深度融入粤港澳大湾区建设。

记者手记

从造城到聚人 让奔跑的要素留下

随着高铁时代的到来,不仅加速了人流、物流,也重塑了城市发展格局,作为建立在“轨道上的新城”,佛山西站枢纽新城如何跨越“造城”转为“聚人”?从造城到聚人,核心在于高质量打造“公共交通导向+公共服务导向+两业融合发展+智慧城市”的佛山城市新中心,给奔跑的要素安个“家”。

参与《行动计划》制定的中国(深圳)综合开发研究院自贸创新中心、城乡发展中心主任余宗良表示,佛山西站的功能发挥依托于周边区域开发集聚的人流,需要发达交通网络喂给更多人流,需要城市化和产业化齐头并进把要素留下,建设引领佛山及南海未来发展的重要引擎,打造佛山城市新中心。其中一大关键就是打造公共服务导向的幸福之城,使之成为高端要素流向的目的地。

随着城市产业不断发展壮大,“有城无产”“产强城弱”,产业与城市功能不匹配、不协调等问题越发凸显,重视产业发展而商业和居住配套建设相对滞后,将导致城市居民舒适度降低、商业休闲娱乐环境较差,给生活带来很多困扰,这也使得城市人才流失,发展脱节。

“人城产文站”五位一体有机融合的核心是以人为本,“造城”“聚人”“引产”缺一不可。当前,佛山西站枢纽新城已然意识到关键所在,因此期望通过高质量的教育、医疗、博物馆、会展中心等公共服务建设,发挥要素集聚效应,使新城成为高端要素目的地。

从体验智慧广场、智慧出行、线上产业园、智慧连廊,到享受文博熏陶、优质教育、公园景区,如此全方位的全新体验,不仅给生活带来极致感受,更给城市带来无限可能,一片区域的繁荣,一座城市腾飞已经势在必得。

文/珠江时报记者 方婷
实习生 许可可
通讯员 区智颖



扫码了解佛山西站枢纽新城发展蓝图