

农村生活污水治理等不得慢不得缺不得

南海区确保到2022年全面高质量完成农村生活污水治理工作

南海区高质量推进农村生活污水治理工作，是全面贯彻落实习近平总书记生态文明思想，提升农村人居环境质量的重要内容。

昨日，南海区召开高质量推进农村生活污水治理工作现场推进会。佛山市委常委、南海区委书记闫昊波强调，各镇街、各村居要强化主体责任，把该项工作作为“书记工程”，由一把手亲自抓落实，确保到2022年全面高质量完成农村生活污水治理工作。

会上，南海区区长顾耀辉作工作部署。会议还对《南海区高质量推进农村生活污水治理工作方案》及政府补助资金方案进行了解读。

现场 “四管共建”村美人和

村村户户接通污水管网，大街小巷干净整洁，走进狮山镇华涌社区三约村，参观人员赞不绝口。很难想象，就在半年前，这里的生活污水总是渗出路面，“淌到哪里算哪里”。

据介绍，华涌社区的供水管网设施建于上世纪80年代，多年过去，很多都发生了渗漏，村民怨言也不少。变化始于2020年9月，华涌社区实施8个截污工程项目，共建设污水管网约23.8公里，雨水管网约26公里，还同步完成了供水管和弱电管的建设。

从9月27日进场施工，到11月竣工验收合格，整个工程大约花了一个多月时间，速度之快让参观人员大为惊叹。“在推进过程中，我们也面临很多困难。”华涌社区党委书记陶振活坦言，工程顺利推进的关键在于

党建引领，形成合力。“那段时间，两委干部都是埋头苦干，深入村民家中做思想工作，让村民广泛支持和参与。”陶振活说。

陶振活曾经算过一笔账：“如果没有政策补贴，华涌社区光做雨污分流就要掏800多万元，而这次利用区、镇政策补助90%的红利，整个工程只花了400多万元。不仅把雨污分流工程做了，还同步进行了自来水管、弱电管改造工程，实现‘四管齐下’，真正花小钱办大事。”

“华涌社区整体谋划开展‘一路四管’工程，这是一个很好的探索。”闫昊波表示，目前，很多村居都在开展路网建设工作，但往往没有把污水等管网建设一并考虑，容易造成路面反复开挖，希望各镇街、各村居认真学习借鉴，努力攻克农村生活污水治理这个难题。

高质量推进农村生活污水治理 南海将这样做——

分两阶段实施工作任务

第1阶段

全区城乡黑臭水体及农村黑臭水体所涉及的自然、村(社区)(经批准于2021年度内实施城市更新(旧村改造)的自然村(社区)除外),必须于2021年底前高质量完成农村生活污水治理工作。

第2阶段

其余所有的自然村必须于2022年底前全面高质量完成农村生活污水治理工作。

区、镇、村三级出资保障

南海区高质量推进农村生活污水治理建设项目实施主体为各自然村经济社或社区,项目资金由区、镇(街道)财政资金以及村居集体自筹资金三部分组成。

区、镇(街道)、村(居)的出资比例为原则上为**5:4:1**,其中区补助比例为**50%**,其余**50%**由各镇(街道)、村(居)解决。对于经济薄弱的村居,各镇(街道)可对村居负担部分再进行专项补助,具体实施办法由各镇(街道)结合实际情况予以制定。

分四期拨付区级补助金

区级补助金在项目发改立项、动工、完工以及结算四个时间节点完成后,分四期拨付到项目所在镇(街道),名称分别为区启动补助金、区动工补助金、区完工补助金以及区结算补助金,四期区级补助金占区级补助总金额的比例分别为**30%、20%、30%及20%**。

制图/彭珍

目标 用两年时间实现截污全覆盖

在实地考察示范点后，南海区召开了高质量推进农村生活污水治理工作推进会议。会上，南海区住房城乡建设和水利局党组书记、局长叶新对《南海区高质量推进农村生活污水治理工作方案》及政府补助资金方案进行解读。

根据《工作方案》，高质量推进农村生活污水治理工作任务将分两阶段实施：第一阶段，全区城乡黑臭水体及农村黑臭水体所涉及的自然、村(社区)(经批准于2021年度内实施城市更新(旧村改造)的自然村(社区)除外)，必须于2021年底前高质量完成农村生活污水治理工作。第二阶段，其余所有的自然村

必须于2022年底前全面完成工作任务。

“从2019年起，南海全面推进自然村‘截污到户、雨污分流’建设工作，但实际建设任务完成情况并不理想。”会上，顾耀辉作工作部署。他强调，此次出台的工作方案明确了每一阶段的工作任务，并调整了资金补助方案，这意味着该项工作将由之前的“鼓励”变为“硬性”，各镇街必须坚决完成任务。

顾耀辉要求，各镇(街道)必须马上行动，列出时间表，明确责任人，立下军令状，实施挂图作战，确保到2022年全区自然村实现“截污到户”全覆盖。

统筹 优先治理黑臭水体

“必须把握关键环节，优先治理黑臭水体。”闫昊波表示，去年，全区成功消除了151条城乡黑臭水体，但仍存在返黑现象，因此，所有涉及黑臭水体的自然村、社区，必须于今年内高质量完成农村生活污水治理工作。区、镇各级河长作为黑臭水体整治第一责任人，要深入参与到推进农村生活污水治理工作中，切实履行好河长职责。

同时，要坚持统筹推进，把农村生活污水治理和改厕、老旧管道改造、电线电缆铺设等一并考虑，科学铺排施工时序，防止反复开挖路面，给群众生产生活造成不便。

今、明两年，南海将用两年时间

总体完成村级工业园改造任务，而其中一部分村级工业园需要进行综合整治。闫昊波指出，要将污水管网建设工作一并纳入村级工业园综合整治任务之中。

“农村污水治理工作是重大的民生实事，等不得、慢不得、缺不得。”闫昊波强调，今年是中国共产党建党100周年，必须把农村生活污水治理工作列入学党史、悟思想、办实事、开新局的主要内容之一，各镇街、各村居要强化主体责任，把这项工作作为“书记工程”，由一把手亲自抓落实，广大党员干部要勇于担当，争先作为，确保到2022年全面高质量完成农村生活污水治理工作。

文/珠江时报记者 黎小燕 通讯员 任木旺

尽快加装电梯、完善小区楼道、引入物业管理……

老旧小区改造 居民期盼这些变化

3月23日召开的南海区2021年老旧小区改造暨垃圾分类工作动员大会，公布了《佛山市南海区十四五期间城镇老旧小区改造规划方案》(下称“规划方案”)。方案明确，南海将按照“同步改造提升，同步服务提升”原则，巩固改造成果，鼓励通过增设停车位、开辟广告位等方式增加小区公共收入来源，增强小区“自我造血”功能。借助“成片改造”试点契机，探索以社区为单位或以街区为单位打包委托物业服务企业实施物业管理的模式。

方案公布后引发社会关注和热议。昨日，珠江时报记者在南海部分老旧小区走访中发现，许多居民对这一民生实事表示欢迎，希望相关部门加快推进改造。同时建议小区完成改造后，后续的维护管理也要跟上，提升小区舒适性和居民满意度。

现场走访

部分老旧小区有望今年换新颜

南海桂城海棠村小区建成于上世纪80年代末，小区内的楼房楼龄已超三十年，小区生活基础设施比较老旧，许多楼房没有电梯等设施。不过，这一现象将在今年内得到改善。

3月24日上午，记者来到海棠村小区，发现不少楼房已有成片的脚手架高高架起，小区内的道路正在进行改造，地面堆满了砖块泥沙，有工人正在小心地进行施工。桂一社区党委书记黎少梅告诉记者，该小区改造从去年下半年开始，进度平稳，目前已经完成改造进度的30%，业主满意度也高。

桂一社区内正在进行改造

的小区，除了海棠村小区外，还有富华街小区、南五路1-10号、南五路11-23号、桂南住宅等多个老旧小区。其实，不仅在桂城，在南海的多个镇街，许多老旧小区的改造已经进入了施工期，预计年内可以完工，有望在今年内换新颜。

按规划方案，“十四五”期间，南海区老旧小区改造不少于5.8万户，涉及改造面积约459.45万平方米，小区约305个，楼栋约2644栋。其中，全区去年已启动改造11551户；余下46449户，计划从今年开始平均每年启动改造约1.16万户。

市民期盼

美化外在也要完善“内里”

记者在走访中发现，对于老旧小区改造，居民纷纷表示支持，并提出对老旧小区改造的建议，希望自己居住的小区环境越来越好。

“想到以后小区会变好看，心里就舒畅多了。”在海棠村小区居住了26年的胡阿姨说。居民韦女士也表示支持小区改造，她还说，看到有的小区旧楼已经加装上电梯，十分羡慕，希望自己所在的居民楼也能尽快加装电梯。

居民刘女士表示希望改造一下小区里的楼道，让这些旧楼老楼内里也能漂漂亮亮。“改造不是易事，我们都能理解。希望这个过程多听听居民的声音，把改造工作落实得更好。”刘女士说。

居民林小姐则认为，改造完成以后如何维护也需要思考，“最好是可以引入物管，让整个小区的管理规范、科学起来，我们住得就更安心了。”



■海棠村小区旧楼加装电梯。

珠江时报记者/威伟雄 摄

改造措施

试点成片组团改造

接下来，南海将探索开展“片区改造”，打破围墙分隔，建立健全老旧小区基础设施配套。按照“统筹推进一盘棋，规划设计一张图、规范监督一把尺”的要求，谋划老旧小区成片组团改造，真正做到“改一片美一片”。

同时，南海还将充分发挥社区党组织的领导作用，统筹协调社区居民委员会、业主委员会、楼长会、产权单位、物业服务企业等共同推进改造老旧小区改造，并探索建立老旧小区物业管理

理机制，按照“同步改造提升，同步服务提升”原则，巩固改造成果。鼓励通过增设停车位、开辟广告位等方式增加小区公共收入来源，增强小区“造血”功能。改造后的小区可根据实际情况选择聘用物业服务企业、准物业服务或实行业主自治管理，引导居民协商确定小区管理模式。借助“成片改造”试点契机，探索以社区为单位或以街区为单位打包委托物业服务企业实施物业管理的模式。

案例

旧楼变“新房” 居民喜不自禁

每天饭后，陈润生都会出门走走，在小区风雨廊架和邻居聊聊天、说说话，好不惬意。“换作几年前，我可不敢下来待太久，蚊子实在是太多了……”说起改造前的小区，陈润生不禁皱了一下眉。

陈润生所在的大沥镇振兴花园，前身是省种鸡场宿舍楼。始建于20世纪80年代的省种鸡场宿舍楼，管道沟渠均为明渠。正因如此，每到夏天就变得臭烘烘，蚊虫问题更是严重。不仅如此，每逢大雨出现倒灌，小区就会遭殃，被雨水冲上来的粪水、污水滞留在小区久久挥之不去。

2017年，大沥镇根据市、区要求，制定了《城中村和旧社区改造升级实施方案(2017-2019年)》。省种鸡场宿舍楼有幸成为改造的小区之一。

经过一番改造，小区全部沟渠由地上转为地下，困扰居民多年的卫生问题得到根治。不仅如此，翻新单车房外立面、小区内部道路硬底化、保安亭推倒重建等实实在在的改变也让居民喜不自禁。陈润生高兴地说，“感觉就像搬进了新小区。”

小区越变越好，居民凝聚力越来越强。小区居民彭惠球在闲来无事之时，就会在小区公共区域搞搞卫生。“扫扫枯枝落叶权当运动健身。”她说，“邻居看到我在打扫卫生也会过来帮忙，大家都愿意为了小区出点力。”陈润生也表示：“好不容易改得这么好，大家自然要好好珍惜。”

统筹/珠江时报记者 杨汉坤
文/珠江时报记者 郑慧苗
黎小燕 周钊珑 杨汉坤