

“文产融合 智创大沥”·广佛新城（大沥）文商旅体创重点项目发布会今日举行

# 布局“文化+创意”产业 打造文产融合新样本

文化是城市的软实力和灵魂，也是城市产业发展的新动力。3月23日，“文产融合 智创大沥”·广佛新城（大沥）文商旅体创重点项目发布会举行。今日，五大文商旅体创重点项目在大沥相继发布，为南海东部“文化+创意”产业布局助力。

大沥是一个极具活力的地方，也是一个极具想象力的城市。现场，大沥将正式启动广佛新城（大沥）文商旅体创产业融合发展先行区建设。这不仅吹响了全镇文商旅体创产业发展的号角，更进一步为南海打造文化导向型城市、建设“青年友好型城市”贡献大沥力量。

## 启动五大项目打造文化新地标

对于很多大沥镇黄岐片的街坊来说，黄岐文化中心承载了许多记忆：在广场上约上三五知己起舞，闲暇时到大沥都市剧场看演出。随着人们对文化服务需求的上升，大沥决定对黄岐文化中心进行改造活化，让街坊的文化体验迈上一个崭新的层级。

此次改造活化黄岐文化中心，将重点打造成智慧型、科技型、数字型公共文化教育基地，深度融合和发扬当地传统文化，精心建设伯奇文化展示中心，以“智慧教育”为理念，设置VR展馆、时空隧道、AR互动体验区等，多元展示大沥文化，形成大沥文化推广窗口。而今日签约的广东省智慧青少年宫（广佛青少宫），正是大沥镇盘活黄岐文化资源、改造活化黄岐文化中心的重要举措。

大沥一直拥有着丰富的文化资源和设施，也营造了优良的文化氛围。今日启动的五大项目中，

便包括了在九龙公园二期的清风雅集（新华书店南海旗舰店）。据史料记载，大沥早期曾叫“清风市”。该旗舰店命名为“清风雅集”，便是为了镌刻大沥深厚的人文历史文化印记。接下来，清风雅集将通过构筑一个鲜活繁荣的文化商业生态系统，为建设“书香大沥”赋能。

今日启动的项目还有羊城创意产业园南海分园、黄岐文体中心以及铜文化中心。值本次五大重点项目的启动，大沥将依托南海中轴线大沥核心区等重要载体，着力引进文商旅体创产业项目，建设产、城、人互动的文化新地标，在城市建设中注入文化要素与理念，提升文化产业承载力，持续优化公共文化服务，提高城市品质和品味，大力推动城市更新发展。

## 打造“文化+创意”生态新样本

近年来，南海区依托历史文化底蕴和资源整优势，把握粤港澳大湾区产业合作机遇，确立了“东部‘文化+创意’、中部‘文化+商业’‘文化+科技’、西部‘文化+旅游’”的文化产业发展新格局。作为南海区东部镇街之一，大沥对文化创意、本土文化的培育和打造一直没有停歇。

四个传统产业“金饭碗”让人印象深刻。其中，大沥镇的有色金属产业经过数十年发展，形成了行业分工细密、协作广泛、渠道宽阔、交易频繁的特点，影响辐射全国，有着“中国有色金属名镇”的美誉。在浓厚产业氛围的熏陶下，由大沥海归文创团队正家文化所创立的大沥铜文化中心项目应运而生。项目以岭南铸造文化为基础，将打造一个结合建筑与艺术的概念式铜金属应用体验中心，探索铜金属的美学表达边界。这将为大沥镇传达新文创理念、展现文创新业态提供

又一个生动样本。当前，南海正创建文化导向性城市、青年友好型城市，文化与创意产业正符合当前大文化产业发展的趋势。正在如火如荼地开展村级工业园改造的大沥，也正在为进一步打造“文化+创意”的产业生态腾出空间。

羊城创意产业园南海分园便是在原南光树脂厂旧址“长”出的新载体。建成后，该园区将逐步引进一批有创新能力和发展潜力的新兴产业，培育一批行业龙头企业。同时，还将整合粤港澳大湾区科技创新、文化创意和高端人才核心资源，有效导入人工智能、智能制造产业，促进大数据、区块链在传统产业、商贸（尤其是内衣设计和交易）等方面的应用。

## 探路文商旅体创产业融合发展

为了满足群众日益增强的文化体育需求，补上大型文体设施不足的短板，大沥镇将在大沥、黄岐及盐步三个片区分别打造集行政服务、体育休闲、娱乐、文化表演、艺术教育等多功能于一身的文体综合体。其中位于大沥镇黄岐东湖路与渤海路交界的黄岐文体中心已率先启动。未来，大沥镇将以黄岐文体中心为载体，进一步打造现代都市文化、夜色文化，组织丰富的群众文体活动。

大沥作为广佛商贸名镇，地处粤港澳大湾区广佛极点的核心区域，是广佛全域同城化的融合区、桥头堡。在广佛新城建设提速新发展阶段，大沥最有机会最具条件打造广佛文商旅体创产业融合新高地。

为此，坚持前瞻谋划、主动作为，立足地区经济布局、地理

因素和文化特色，大沥今日将正式启动广佛新城（大沥）文商旅体创产业融合发展先行区建设。在广佛新城的规划下，在商贸产业强大、城市经济繁荣的背景下，大沥的文化匠心将得以彰显，内涵品质将得到提升。

大沥镇正处于商贸升级、城市升级、产业转型的关键时期，将紧紧围绕南海国土空间综合治理改革创新这一总目标，持续推进村级工业园改造，为高质量发展腾出空间。在此进程中，大沥将把握好南海区文化产业政策赋能的良好机遇，利用政策红利，积极引进优质资源，创建大文化产业平台，另一方面也积极培育本土企业发展文化方向，大力发展广佛交融区域因地制宜的文化产业，打造“商贸大沥，智创新城”的催化器，为城乡融合创新发展注入新动能和创造力。



■羊城创意产业园南海分园（设计图）。

## 五大重点项目

### 羊城创意产业园南海分园

羊城创意产业园南海分园占地5.6万平方米，选址于大沥镇黄岐泌冲“Y北”“低洲”地段，地处广佛新城范围，区位优势突出。园区将大力建设三大新兴产业平台，包括人工智能和区块链应用平台、国际内衣产业大数据服务平台、大湾区文化创意产业集聚合作平台，着力培育发展战略性新兴产业，体现“文化+科技”深度融合发展。接下来，该项目将着力打造一个科技引领、特色鲜明、新兴产业聚合的示范性产业园区。

### 广东省智慧青少年宫（广佛青少宫）

大沥镇公开选取了广东智慧青少年宫教育发展有限公司，对黄岐文化中心进行整体的综合改造提升，代建设与代运营伯奇文化展示中心、青少年素质教育基地、大沥都市剧场及户外活动场地。该项目将引入广东省智慧青少年宫落户大沥镇，预计在2022年内全面改造完成并投入使用。这也是广东省青少年宫协会授予的广东首家青少年宫智慧化创新试点。

### 黄岐文体中心

该项目位于黄岐渤海路与东湖路交界的东北角地段，配建有商业配套、演艺中心、塔楼（包括行政服务中心、青少年全素质培训空间等）、体育馆（包括篮球馆、羽毛球馆及游泳馆）等载体，以及约1000个停车位的停车场。该项目整体将于年底竣工验收，争取2022年下半年正式投入运营。建成并运营后的黄岐文体中心，将立足广佛新城片区、服务南海区、面向广佛同城，成为集文体场馆、公共服务中心、青少年教育培训空间、家庭健康中心、休闲文体体验商业等于一体的新式综合文体体验空间。

### 清风雅集（新华书店南海旗舰店）

该项目坐落在九龙公园二期，拟引入广东新华发行集团旗下的品牌书店，打造新华书店南海旗舰店项目，将成为南海区内最大的文化综合体。作为中高端品牌书店，清风雅集将致力于为大沥人创造“中国最美阅读空间”。根据大沥镇的经济体量和人口结构，打造一个约5000平方米的阅读空间（书店综合体）。届时，它将引入省内艺术院校的学生资源，如粤剧、歌舞表演、音乐等，每周上演“文化艺术节”。此外，清风雅集也将成为又一个大沥镇新时代文明实践点。

### 铜文化中心

大沥有着“中国有色金属名镇”的闪亮名片。该项目位于大沥镇桂和路与广佛新干线交叉路口，计划建设面积约540平方米。项目以岭南铸造文化为基础，将打造一个结合建筑与艺术的概念式铜金属应用体验中心。铜文化中心不是传统意义上的商业展厅，而是一个集文化、社交、体验为一体的场所。该项目建成后，将致力于有色金属行业与传统文化相结合的跨界创新，推动大沥有色金属产业走向应用端，延长有色金属产业链并提升产品附加值。



■黄岐文化中心（改造活化效果图）。



■黄岐文体中心（设计图）。



■清风雅集（新华书店南海旗舰店）（效果图）。



看发布会现场直播