

重塑城市新空间 缔造卓越新桂城

桂城聚焦重点领域,以三年行动计划为总抓手,全面建设广东省城乡融合发展改革创新实验区先行示范区



当前,南海区已明确将广东省城乡融合发展改革创新实验区建设作为2020年工作总抓手。省委赋予南海建设实验区的重任,而桂城在更高站位上定位,以舍我其谁的责任感强化区位担当,扛起南海城乡融合改革发展大旗。

11月17日,桂城街道全面推进广东省城乡融合发展改革创新实验区建设工作大会召开,为下阶段城乡融合高质量发展工作继续加码加力。未来三年,桂城将聚焦重点领域,以《桂城街道推进广东省城乡融合发展改革创新实验区三年行动计划》为总抓手,持续攻坚,全面建设广东省城乡融合发展改革创新实验区先行示范区。

学习优秀社区做法 深化人居环境整治提升

走在石碛社区大冲口涌沿岸,感受微风拂面,享受河岸美景,这里是社区居民散步活动的主要路线。原来只用临时栏杆做防护,存在一定的安全隐患。为此,社区申请上级乡村振兴补助资金,投入约80万元在河涌沿线建设约330米的石护栏,并在二村伦氏祠堂对面地块建设文化公园,成为了石碛社区集观赏休闲娱乐于一体的特色景观。

11月17日,桂城街道党工委书记麦绍强,街道党工委副书记、办事处主任岑灼雄带领各社区、经联社、领导小组成员单位的负责人到中区、夏东、夏南一、石碛等社区实地考察,体验乡村振兴带来的美丽成果,并借此机会让其他社区负责人实地学习和借鉴优秀社区的做法和经验。

叠北社区党委书记庞朝汉说,本次考察让他受到很大启发,接下来会根据叠北社区实际,继续深化村居改造,尤其对于叠水小镇文旅项目,社区将以点带面,不断对环境进行优化,叠滘河涌加快清淤,并铺上鹅卵石,争取年底完工,为居民开展龙船运动提供有利条件。

今年是广东省农村人居环境

综合整治建设美丽乡村三年行动计划收官之年,南海区对乡村振兴的要求也从“干净整洁村”提升至“美丽宜居村”,更重视群众的体验感、获得感与幸福感。村庄洁美是美丽乡村最基本的要求,桂城从乡村内在与肌理着手,让“清脏、治乱、增绿”成为乡村美化改造的三部曲。

目前,桂城按照“一村一品”,因地制宜打造夏南一、平东、夏东、叠南、叠北、凤鸣北区、南约、西约、中区9个示范点,形成了“9+N”的美丽宜居乡村第一梯队。其中夏南一特色精品示范村建设项目硬件建设基本完成,并增加了具有乡风民俗特色的文化宣传,生态宜居的魅力岭南水乡初步建成。

在实地考察中,夏南一社区的优秀成果得到了大家的认可和称赞。岑灼雄现场呼吁各社区负责人积极借鉴和学习夏南一社区的建设经验,力求让“留得住绿水青山,记得住乡愁”变成现实。

桂城街道党工委副书记卢启良表示,下阶段桂城将重点围绕“干净有序”做文章,从地面环境“干净”到空中空间“有序”,切实巩固干净整洁村的建设成果。



■在桂城夏南一社区,龙舟特色护栏十分吸引眼球。

数读

桂城农村社区人居环境整治

- 1 今年1~10月,在日常暗检中累计发现卫生黑点**4000**多个,比去年同期减少**85%**。
- 2 “三线”整治已经覆盖**20**个农村社区,覆盖面及进度排在全区镇街前列。
- 3 今年重点推进**77**座农村公厕改建,**8**座农村公厕新建;目前,公厕改建的完成率近**94%**,打造了一批示范文明公厕。
- 4 累计拆除“三沿一口”可视范围区域的“田头棚”**42**间,拆除面积约**1645**平方米,整治率达到**100%**。
- 5 今年累计查治违法建设面积超**220万**平方米,拆除超**194万**平方米,其中拆除新增违法建设面积约**1.8万**平方米,拆除历史违法建设约**192万**平方米。
- 6 **12**条城乡黑臭水体整治已全部完成验收,第一批雨污分流的改造工程正在快速推进,累计完成管网铺设**13.2**公里。
- 7 去年以来,桂城累计向社区划拨了**2400万**元项目资金,用于支持开展“三清三拆三整治”。
- 8 街道乡村振兴项目库共收纳了**298**个建设项目,其中,体量较大的**168**个项目纳入区一级乡村振兴项目库,总涉及资金约**1.8亿元**,街道承担约**8500万元**。
- 9 按照“一村一品”,因地制宜打造夏南一、平东、夏东等**9**个示范点,形成了“9+N”的美丽宜居乡村第一梯队。
- 10 **22**个农村社区基本完成物理围闭,共计设置主要车辆出入口近**300**个。

全面优化空间格局 缔造“品质卓越”新桂城

今年7月,桂城出台了《桂城街道推进广东省城乡融合发展改革创新实验区三年行动计划》,确定了“一三五八”的工作思路,围绕实验区建设,打造三大示范片区、实施五大工程、推进八大项目,打造城乡高质量融合发展的“桂城样本”。“这是桂城未来三年推进城乡融合发展的总抓手。我们要按照既定的目标任务,聚焦重点,持续攻坚,全面建设广东省城乡融合发展改革创新实验区先行示范区。”岑灼雄表示。

经过多年发展,如今桂城国土空间混乱、土地利用碎片化等问题日益凸显,城乡二元结构突出,已成为制约城乡融合发展的瓶颈,空间再造迫在眉睫。

岑灼雄表示,桂城将以更大的决心、更强的力度,通过科学系统规划,对城乡空间进行结构性调整,大力推进超万亩的连片村级工业园改造和超万亩的连片旧村改造,促进空间格局全面优化,通过打破旧世界,重建新世界,重新布局生产生活生态空间,缔造“品质卓越”新桂城。

同时,日后桂城的村级工业园改造原则上不再进行纯商住

改造,将优先支持“工改工”改造。桂城将继续立足“金融+总部+科创+文创+研发”的产业定位,坚持招商引资与改造提升同步推进,重点支持和推动新一代电子信息技术、智能制造、新能源、生物医药等高品质先进制造业,以及金融服务、总部经济、现代信息服务、工业设计等现代生产性服务业集聚发展,为新兴产业开辟绿色通道。

没有好的环境就没有好的产业。在生态建设方面,桂城持之以恒提升城乡环境品质。目前桂城正全面推进“公园城市”战略建设,以63公里长的滨河景观带建设以及千灯湖公园、三山森林公园、文翰湖公园三个超千亩绿心为重点,打造集生态、文化、休闲于一体的城市滨水景观空间,并重点推动半月岛公园、尖东公园、南海儿童公园等一批公园建设,未来三年将建成超过150个社区体育公园,打造更多适合文娱康乐活动的开放式亲民空间等。

满足人民群众对美好生活的追求,是推进城乡高质量融合发展的出发点和落脚点。桂城还将做实一批民生工程,解

决一批民生难题,未来三年谋划和推动一批超100亿元的教育、医疗、文化硬件设施建设,不断缩小城乡配套差距,切实增强人民群众的获得感和幸福感。

会上,麦绍强以苏州为例,呼吁各社区干部积极学习借鉴其先进经验,牢牢把握实验区建设这一重要契机,助力桂城从工业化、城镇化迈向城市化、现代化,实现城市迭代更新、优化调整,产业转型升级、腾笼换鸟,为构建城乡融合一体化发展新格局奠定基础。“桂城作为南海的先头部队,更要乘着改革东风,写好城乡融合发展课题,全力以赴推动城乡高质量融合发展,为南海区全面建设广东省城乡融合发展改革创新实验区贡献更有质量和分量的桂城力量。”麦绍强表示。

当前,城乡融合改革发展已进入深水区,要完成好城乡融合这张答卷,桂城要有“持之以恒”的决心、要有“只争朝夕”的担当、要有“立说立行”的执行力,为南海区全面建设广东省城乡融合发展改革创新实验区贡献桂城的“洪荒之力”。

记者观察 城乡融合下的桂城人居环境治理之路

在当前桂城城乡融合发展如火如荼地推进的过程中,人居环境整治对缩小城乡差距、促进城乡融合的“助推器”作用不可忽视。

农村人居环境治理主要是针对垃圾污染、水污染、工业污染等问题的治理,从城乡融合的角度来看,农村人居环境治理的目标应更加注重整体性和统筹治理。

一方面,农村人居环境治理需要协同推进治理主体的多元化、治理模式的多样化、治理手段的丰富化,也就是说,农村人居环境治理需要依靠更多的主体参与和使用更多方式手段;另一方面,环境治理的同时也需要政策、技术和资金的支持,因此需要通过统筹处理来降低成本,形成最大效益。

一览昨日实地考察的优秀社区,它们的美丽成果均是多方协调参与、举全社区之力完

成的。举个例子,在夏东社区,其人居环境整治做得相对较好。究其原因,治理主体多元、治理力度大的分量不轻。社区党委发动党员代表当标杆、打先锋、做表率,带头对房前屋后乱堆放、乱搭建行为进行自查自纠,还先后组织超1万人次开展“洗村”,并将“三清三拆”从住宅区延伸至工业区,强势推进、重拳治理“脏、乱、差”,使曾经严重影响村容村貌的环境“顽疾”得到有效根治。

人居环境治理不是单一主体的责任,以往单一依靠政府的治理方式很难实现治理目标,因此,要将政府和村民共同作为农村人居环境治理的平等主体,同时吸纳企业、社会等力量参与,形成最终的治理合力。

从重要性上来讲,农村人居环境治理关系广大村民的身体和生活质量,也会影响城乡融合的进程,因此,应进一

步明确农村人居环境治理目标和治理措施。例如,石碛社区就做得不错。针对社区建筑垃圾和建材乱堆放的突出问题,社区制定了《石碛社区宅基地建房建设管理规定》,规范堆放要求,收取建房保证金,明确处罚条款,在社区环境管理方面取得了良好成效。

人居环境治理工作是一项系统的工程,当前,在南海区推进广东省城乡融合发展改革创新实验区建设的背景下,桂城街道应以城乡统筹治理为原则,从整体上制定治理规划,制定相关政策,完善农村人居环境治理机制,充分调动村民、企业、社会组织在环境治理中的主体性作用,发挥市场机制对环境治理的调节作用,增强城乡融合发展的积极效应,全面建设广东省城乡融合发展改革创新实验区先行示范区。



■桂城夏东社区三洲村文化中心附近的特色涂鸦。



■桂城石碛社区伦氏大宗祠前的文叙园状元亭。