

居民荷包涨起来 社区环境更美丽

狮山镇谭边社区坚持党建引领,党群合力实现高水平全面小康

9月14日中午,在狮山镇谭边梦家园中心广场的自助图书馆里,谭边社区某银行行长趁着午休时间,前来挑选用来给自己“充电”的书。找到后,只需刷身份证就能办理借阅,十分方便。

十年前,谭边社区居民存款余额是2亿元,现在已达到4亿元,足足翻了1倍。数据真实反映了谭边社区高质量发展的情况,而经济的飞速发展与轻松便利的生活相得益彰,让谭边人幸福感逐年提升。

谭边社区的红火与其商贸业的快速发展密不可分,仅谭边市场地租10年就翻了4倍,吸引的“新谭边人”数量达本地居民人数的三倍。随着社区第一座商业楼盘拔地而起,谭边社区将逐渐摆脱“城不城、乡不乡”的旧貌,打造“近者悦、远者来”的商贸高地。



小朋友在谭边社区党群服务中心尽情玩耍,享受幸福生活。珠江时报记者孙茜摄

善治谭边 建设美丽家园 党员群众齐话事

9月14日,记者跟随狮山镇谭边社区党委书记、居委会主任、经联社社长谭敏贤,走在谭边社区正在建设的环村绿道上。已经完成约400米的绿道绕着池塘向前延伸,池塘的另一边就是一栋栋居民楼。

中午时分,赶着回家的居民在力生滨水长廊来往穿梭。时间虽赶,但很多人一看见“谭书记”,还是会停下脚步聊两句,聊一聊社区近期推进的乡村振兴项目,或是他们的期待,或是他们感受到的变化。

“这里晚上人也多,大家吃完饭后喜欢来这里散步,因为这里环境好。”谭边社区居民谭肖梅告诉记者,以前池塘边没什么围蔽物,存在安全隐患,“现在池塘围起来安全了,还修了一条这么长的宽敞道路可以散步,别提多舒心了。”

谭边社区向南村民小组召集人谭志雄介绍,环村绿道完全建成后,总长将超2公里,贯通整个社区。除此之外,谭边社区共有28个乡村振兴工程项目,目前

加速推进的有6个,包括信丰村社区公园、高园顶公园等,这让居民对谭边的未来充满信心。

今年,谭边社区还是南海率先实行生活垃圾四分类的试点之一,现在家家户户门口都摆放了生活垃圾两分类垃圾桶,村里村外干干净净。谭边社区居委会侧面的“谭边社区生活垃圾分类收集点”也干净整洁,十分亮眼。

“谭边外来人口约为本地人口的3倍,提升了人居环境,大家才能够认可社区,从而留在这里一起建设美丽家园。”谭敏贤认为,建设南海区乡村振兴特色精品示范村,要知民意、定目标、强规划、抓落实。

规划前,党员们积极入户搜集、汇总群众意见,并反馈到社区党委,社区党委据此与专业机构因地制宜制定乡村振兴方案。谭边社区的乡村振兴主题是“善治谭边 和美家园”,要打造城乡一体化的社区,让人们感受到“大城配套 小城生活”,提升本地居民和外来人口的幸福感。

和美家园 宜居宜业聚人气 市场地租10年增4倍

“以前从大沥到谭边社区只有一条公交线路,现在就方便多了,我招工也越来越容易了。”2005年搬来谭边社区新建厂房的佛山市南海区圣罗兰卫浴洁具有限公司(下称“圣罗兰卫浴”)董事长何丽莲,感叹十多年来社区发生的变化。

圣罗兰卫浴是入驻谭边社区第二工业区的第一家厂企。在何丽莲的印象里,那个时候谭边工业区到处是又矮又小的厂房,出入也不方便。随着全面建成小康社会号角的吹响,谭边社区的商贸业发展日新月异。

“现在谭边商贸氛围浓郁,求职者一听说这里超市、休闲场所一应俱全,生活配套完善,马上就愿意留下来。”何丽莲在谭边社区一共建立了4个厂房和1栋办公楼,“招工难”问题随着社区迅速发展得到缓解,平日常

有什么难处也有党委政府提供帮助,“社区党委特别用心,常来企业探访我们,我们在这里一扎根就是15年了。”

生活水平不断提升,从江西来谭边市场创业多年的刘龙峰也是见证者。他2012年来到谭边社区时得知谭边市场正在招租,便着手准备招投标资料,顺利投得铺位后,在这里开了一家手机连锁店。

“谭边人流量大,生意容易做。”看着谭边市场一点点扩大规模,他笑着说,一部小小的手机,就能反映出小康生活蝶变,“我们的顾客基本都是在谭边居住生活的人,从以前买两三百元一部的按键手机,再到四五百元一部的拍照手机,到现在三五千元的智能手机,人们生活变好了,对科技产品的要求也更高了。”

越来越多本地人或外来人员愿

意在此创业投资,谭边市场的租地收入也从2009年的250万元,提升至去年的1135万元,10年时间增加4倍。

为了改变“城不城、乡不乡”的旧貌,谭边社区积极推进约140亩村级工业园改造,助力狮山镇今年完成1万亩村改任务。

2019年11月8日,谭边社区股东户代表以98.79%的赞成率通过城市更新改造意愿表决,由此拉开三旧项目改造的序幕。这将为谭边社区日后建起第一栋商业楼盘奠定良好基础。

为了提升谭边社区的教育品质,当前狮山镇正谋划在谭边社区格星塘地块约39亩的土地上,新建一所公办小学,让居民和“新谭边人”都能安居乐业、学在谭边。

统筹/珠江时报记者 孙茜 文/珠江时报记者 彭燕燕 孙茜 通讯员 杨海玲

齐心护山林 繁花满桃园

狮山镇南国桃园旅游度假区管理处不断改善园内游玩环境,打造乡村文旅产业示范区

9月17日,驱车驶入狮山镇四个万亩森林公园之一的南国桃园,绿意盎然的大榕树在路两旁“站岗”,三山两湖一谷美不胜收,林水相依的环境令人陶醉。闲居于此,每日早起散步纳凉,夜晚绕湖漫步,不时登山寻野趣、入谷赏桃花,正是繁忙都市人所梦想的小康生活。

“闲适的背后,是200多人的用心付出。”佛山市南海区狮山镇南国桃园旅游度假区管理处(简称“南国桃园管理处”)市政科科长萧群锋2000年来此工作,至今已逾20年,“南国桃园不断完善消防设施,森林防火效果显著,道路从最初的水泥路升级为沥青路,人文和治安环境不断改善。”

狮山镇委镇政府高度重视南国桃园的提升建设,将南国桃园片区纳入“一核、两线、三片”狮山特色示范区域,后续将进一步提升景观环境和配套设施。



消防队员用消防水龙洒水林。

(受访者供图)



南国桃园桃花谷。

(资料图片)

亮美景

9月14日,记者来到凤凰山脚下,只见这里布置了一个传统中式的小型休憩处,种上龙船花、鸡冠花、九里香等各色花卉,供居民和游客休憩。未来,南国桃园管理处还将在园区内继续打造桃园小景,提升园区环境。

各美其美,美美与共。2000年,萧群锋来到南国桃园工作时,当时南

打造桃园小景 实行人车分流

国桃园的主干道还是水泥路,上山的道路也是泥土路,如今主干道已经铺上沥青,铺设了上山步道。

近年来,南国桃园大力实施景观提升工程,对碧波湖周边的景观进行提升,为园区道路重新铺设了沥青,并将园区内的人行道全部打通,实现了人车分流。“我们现在出行比以前方便

了,人车分流后安全性得到了大幅提升。”汇江假日花园业主周川平表示。

园区提升后,每天早晨都有许多周边的居民开车过来散步,一大早停车场就停满了车。为保障居民和游客有良好的体验,南国桃园的环卫工人每天会对主干道、上山道路、两湖一谷区域进行两次打扫,为美丽桃园护航。

优服务

自从免收门票后,南国桃园过境车辆及人员大幅增加,市政保洁、治安压力增大,但桃园管理处仍坚持“服务第一”的宗旨,工作人员齐心协力,使桃园在市政道路保洁方面上了一个新台阶,环境保洁有明显提升。

南国桃园面积约6.8平方公里,

守好治安入门关 精细管理进小区

主要由“三山两湖一谷”组成,“三山”即平顶岗、尖峰岭、凤凰岗,“两湖”即碧波湖、鸭子湖,“一谷”即桃花谷。这里拥有高尔夫球场、影视城和酒店等硬件配套,还有3个楼盘小区,形成“景区+小区”的格局,给景区管理带来了一定的挑战。

“以前路灯不亮,接到小区居民

反映后,我们立即安排人员维修,近年来每天都安排人员开展24小时三班倒巡查,发现问题及时解决。”李洪杰表示,南国桃园片区内的小区,其监控设备和报警器都连上了公安网,一旦发现问题,当地派出所就会通知南国桃园管理处进行处理,全力保障居民的安全。

统筹/珠江时报记者 孙茜 文/珠江时报记者 林一峰

防火于未“燃” 完善消防应急设施

“快!把水带接好,交替式灭火!”9月14日,南海区专业森林消防大队狮山中队一分队队长常学义指挥30名专业森林防火队员,在凤凰广场开展了一场别开生面的森林防火演练。

防火于未“燃”,撑起护林“安全伞”。“我们的队员每天24小时分班轮流上山巡查,随时准备对狮山及周边发生森林火情的区域开展森林火灾救援。”狮山镇桃园社区党支部委员、南海区专业森林消防大队狮山中队副队长李洪杰表示,队伍实行准军事化管理,每天进行防火技能培训、体能训练和山林管网测试,每周对消

防器械进行检修维护。

南国桃园设有121个消防栓,其中山上有69个,路面有52个。为了方便辨认,还在每个消防栓旁边设立指示牌,在登山路口则设置了完整的消防栓分布管网图,方便市民查看和应急使用。

山火无情人有情,为防火用真感情。为巩固防火效果,南国桃园管理处在平顶岗、凤凰山和尖峰岭三座山上都建立了大型蓄水池和消防器材库,每个蓄水池可容纳超75立方米的消防用水,消防器材库存放了灭火器、水带、枪头等灭火装备,确保发现山火后能及时就近扑灭。