

▶▶ 开栏语

一年时间,面积不过1.8平方公里的千灯湖创投小镇快速成长,吸引众多金融机构竞相进驻,已集聚私募基金类机构超700家,募集与投资资金规模超865亿元;一年来,小镇的风貌再上台阶,金色长廊落成,更是引来无数游人打卡。今日起,珠江时报推出“逐梦灯湖 智领未来——千灯湖创投小镇开园1周年”系列报道,讲述千灯湖创投小镇的发展变化,敬请关注。



夜幕降临,亮起了灯光的千灯湖创投小镇似披上了一件华丽的外衣:校园风和岭南传统建筑风格的建筑在镜湖的倒影下流光溢彩,金色长廊上演华丽灯光秀,让人忍不住直呼,“好漂亮!”

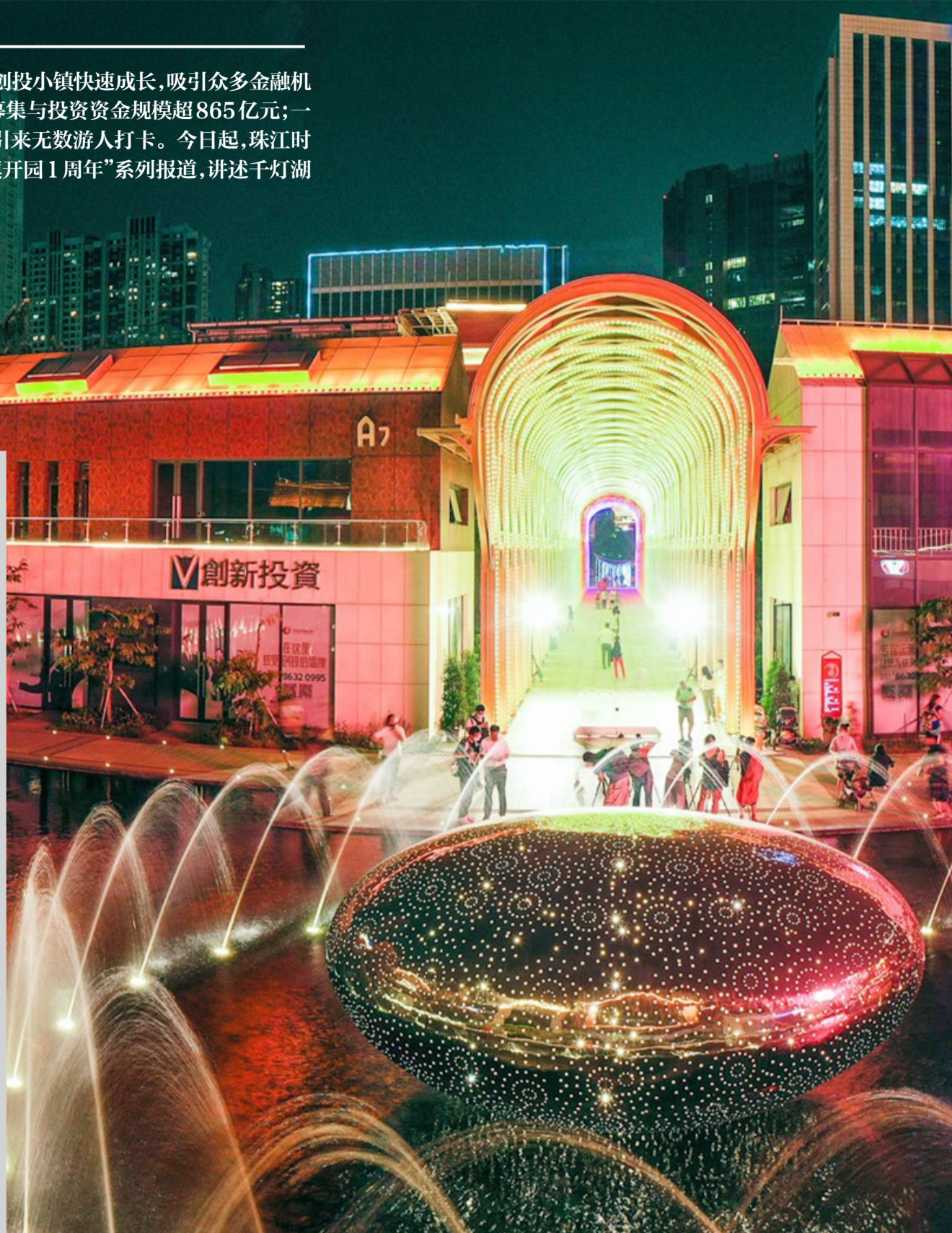
8月24日,在千灯湖创投小镇开园一周年之际,小镇举行了亮灯仪式,并且展示了小镇一年来的发展建设成果。在环境提升方面,自2019年开园以来,千灯湖创投小镇便在核心区实施改造及环境提升配套工程,从细微处入手,完善慢行系统、引进书店等生活配套硬件,令其宜业宜居宜享的创投氛围再上一层楼。



■情侣走在粉红色绚丽的长廊。

小镇『亮』新装美景入画来

千灯湖创投小镇开园1周年,宜业宜居宜享氛围愈发浓厚



■千灯湖创投小镇开园一周年系列活动之亮灯仪式在小镇举行。美丽的灯景吸引市民拍照。

办公环境“一步一景”引投资机构青睐

金色长廊所在的千灯湖创投小镇核心区,前身是一所上世纪80年代末兴建的学校,2011年学校搬迁以后,园区通过改造实现了第一次蜕变,并打造成南海区地标式的文化创意园区;2017年7月,为推动加快珠江西岸先进装备制造产业带布局,打造国家制造业创新中心,佛山依托广东金融高新区的产业金融基础优势,将园区打造成具有佛山特色的千灯湖创投小镇,由此成为园区第二次蜕变的开端;2019年8

月28日,完成改造的千灯湖创投小镇核心区“面世”。

如今历经一年的发展,小镇宜业宜居宜享的创投氛围愈加浓厚。

镜湖倒影、绿树鲜花环绕的独栋办公楼,大面积使用的落地玻璃将“湖景”与“河景”融入到办公和生活中……在千灯湖创投小镇核心区,不仅夜晚绚丽的灯光秀让人惊叹,白天“一步一景”的办公环境也让人产生“画中游”的感觉;另外,小镇内配套的24小时“寻知

书店”,1:1的标准美式橄榄球场等,也是人们“充电”、休憩的好去处。

恒健基金管理有限公司常务副总经理袁国乾表示,园区丰富的配套设施是吸引企业落户的重要原因。

开园一年来,千灯湖创投小镇新增入驻各类私募基金187家,新增募集与投资资金规模245亿元。截至目前,小镇已集聚各类私募基金类机构超过700家,募集与投资资金规模超过865亿元。

继续提升环境 深化小镇内涵

小镇还将继续成长。南海区金融办副主任全洪介绍,未来将把千灯湖创投小镇建设成为全国各种服务配套相对齐全的特色小镇。

据介绍,目前小镇周边的城市配套也不断完善中。宝翠北路于2020年1月建成通车,为小镇营造更便利的交通环境;灯湖中学于去年年底动工,预计2021年8月

投入使用,为小镇吸引更多高端人才打下坚实基础;良溪模块将打造集商业、办公、住宅、娱乐、康体等多功能综合体,为小镇人才提供优良的都市生活空间。

下阶段,千灯湖创投小镇将对功能、产业、文化、景观、设施和交通等方面进行综合提升,深化小镇内涵。其中,在文化氛围提

质方面,千灯湖创投小镇将深度发掘地域自然历史文化资源要素,策划文化主题,打造文化休闲步径,串联文化要素,凸显地域文化特色;生活配套提质方面,千灯湖创投小镇将有意针对基金行业特点,进一步重点配置投资人俱乐部、路演场所、洽谈对接场所等交流空间。

文/珠江时报记者 李春妹 通讯员/林琪瑜 张楚雯 图/珠江时报记者 方智恒

小镇流光溢彩 市民流连忘返

黄昏时分,华灯初上,千灯湖创投小镇格外热闹,特别是小镇的标志性建筑——金色长廊,其绚丽的灯光变换,收获了不少市民的惊喜。

“现在的千灯湖创投小镇,感觉焕然一新,有种高大上的感觉,很适合饭后散步或是带朋友来拍照。”市民刘小姐与家人相伴前来千灯湖创投小镇散步,不时用手中的手机记录下夜色里的小镇。

金色长廊长度约118米,记者看到,长廊两边分别连接着小镇镜湖与一座蝴蝶雕像。据介绍,小镇镜湖寓意“孕育希望”,金色长廊寓意“孵化梦想”,蝴蝶雕像寓意“展翅飞翔”,即孕育着财富希望的茧,通过金色长廊的孵化,破茧成蝶,幻化成优美的形态,展翅飞翔,包含了对入驻机构的美好祝愿。

同时金色长廊的设计也颇为讲

究。长廊采用钢结构,建筑单体设计从生态建筑学的原则出发,充分利用自然采光通风,降低能耗;金色长廊的拱顶采用了互联交织的设计,融合互联网互联互通和南海近代纺织工业的元素,夜幕降临还会呈现绚丽多姿的灯光效果,美轮美奂。未来,这里将用作各种创新成果的户外展览,也是核心区的重点展示区域之一。

佛山市千灯湖创投小镇投资开发有限公司总经理蔡剑文介绍,金色长廊是在这个月正式开放亮灯,而随着其亮灯,小镇核心区改造及环境提升配套工程已基本完工。同时,小镇核心区二期的规划建设也已经在路上,其中二期将以“超高层+庭院式办公”为设计方向,拟建总建筑面积约10至15万平方米的商办综合体项目,并引入酒店式公寓、特色餐饮等配套小镇满足后续发展需要。

改变

未来

现场



■千灯湖创投小镇金色长廊长度约118米,是小镇的标志性景观之一。

扫码一下



看更多 小镇美图