



佛山西站枢纽新城:

以四大关键词擘画新未来

今年南海区两会区政府工作报告提出,要提速建设佛山西站枢纽新城,积极创建大湾区制造业和服务业融合创新试验区。接下来,佛山西站建设管理局将如何落实相关要求和重点工作?日前,珠江时报记者专访佛山西站建设管理局局长余辉,了解相关工作部署。余辉表示,佛山西站建设管理局将大力推进先进制造业和现代服务业深度融合发展,争创大湾区先进制造业和现代服务业融合创新试验区,围绕“两业融合”精准招商,加快推进腾讯工业互联网粤港澳大湾区基地和以建川博物馆为核心的文博商业综合体建设。同时,立足内优外联,打造多层次、立体化的交通体系。

随着佛山西站枢纽新城的不断发展,未来它将逐步成为粤港澳大湾区辐射带动泛珠三角区域发展的西门户,广佛大都市区面向未来城市的样板间,粤港澳大湾区制造业和服务业融合创新试验区,“湾区西门户、广佛未来城”的发展蓝图指日可待。

关键词 两业融合

推进产业 标杆项目建设

2019年,佛山西站枢纽新城将争创粤港澳大湾区制造业和服务业融合创新试验区确定为三大发展定位之一,明确了产业发展方向,将大力发展总部经济、信息服务业、供应链管理服务业、专业服务业、高品质生活服务业,赋能传统制造业焕发新活力。其中一大重磅是引入产业标杆项目腾讯工业互联网粤港澳大湾区基地。

余辉介绍,2019年11月20日,腾讯工业互联网粤港澳大湾区基地签约落户佛山西站枢纽新城,立足佛山,服务粤港澳大湾区,力争打造成为国家级工业互联网示范平台。同时,以本地化的工业互联网平台为核心,建设占地面积约200亩、投资总额约50亿元的腾讯(佛山)工业互联网生态产业园,助推佛山乃至大湾区工业企业的数字化转型。目前,项目方已进驻位于桂城地铁金融城的前期办公场所,并进行装修和搭建工业云平台。

此外,南海区政府工作报告还提出,要加快推动佛山西站枢纽新城高技术制造业会展中心建设,积极探索“会展+”新经济模式。余辉表示,当前,佛山西站建设管理局正积极推进以“两业融合”为主题的高技术制造业会展中心规划,会展中心拟建面积约5万平方米,未来将立足佛山、南海,辐射珠江西岸和粤桂黔滇川高铁经济带城市和地区,提供专业的会议和会展等商务活动、展览展示场所。

目前,佛山西站枢纽新城周边汇集佛山市级、南海区级优质配套资源,包括大浩湖(欧洲巡回赛十年指定场所佛山高尔夫会所所在地)、博爱新城、南海区体育中心、南海区人民医院新院区、南海大学城等。作为全新开发的区域,佛山西站枢纽新城依托地处广佛都市圈核心区和广佛同城化前沿阵地的独特优势,在粤港澳大湾区建设中先走一步,深刻把握产业新方向、国家新导向,精心打造高端的战略新平台,将为南海乃至佛山的产业转型升级,以及扩大城市发展空间提供强大动力。



■“湾区西门户、广佛未来城”的发展蓝图指日可待。

关键词 城市规划

向游客目的地转变

事实上,经过近几年的迅猛发展,狮山镇已经成为南海乃至佛山的产业高地,佛山西站周边的罗村片区,已成为南海人口集聚速度最快的区域之一,但城市化水平较低,第三产业发展和城市基础设施建设相对滞后,产城融合发展程度较低,无法满足人才、特别是高端人才的需求。

余辉表示,基于这个“隐忧”,佛山西站枢纽新城一切工作的核心都是以人为本,吸引人才、留住人才是发展关键。相对而言,佛山西站枢纽新城是在一张“白纸”上绘蓝图,所以高标准前瞻性地谋划城市发展是重中之重,筑好巢才能引得凤凰来。

“我们可以用‘四个一’来概括

今年佛山西站枢纽新城的发展思路,包括一块战略平台牌子、一套顶层规划设计、一批优质项目落地、一系列宣传推介。”余辉说,佛山西站枢纽新城将坚持系统思维、科学规划,进行同步建设,坚持“智慧、活力、绿色、文化”的发展理念,坚持“以人为本、数字智享、生态赋能”的核心原则,描绘安全便捷、清洁低碳、智能舒适、创新融合的未来美好城市图景,构建宜居宜业宜商宜游的“城市客厅”,“未来,佛山西站枢纽新城将从一个人流集散地变成人流的目的地。”

南海区政府工作报告也提到,中部以佛山西站枢纽新城为载体,重点发展“文化+商业”,加快推动以建川博物馆为核心的文

博商业综合体建设。目前,中国最大的民间博物馆建川博物馆已确定落户佛山西站枢纽新城。

余辉介绍,佛山西站建设管理局将以建川博物馆为主引擎,建设粤港澳大湾区重要的文博商业综合体,建筑面积达30万~40万平方米,融合“博物馆+文旅+商业+酒店”多种业态,打造粤港澳大湾区首个博物馆+娱乐生活中心。未来,依托佛山西站高铁、城际等轨道交通,将形成2小时范围内近1亿人口的辐射影响力,打造成为大湾区可供游客停留1~2天的全新度假目的地,推动佛山西站枢纽新城由旅客集散地向游客目的地转变。

关键词 交通外联

一小时畅通广深港

高铁,承载着人才与资源的快速流通,意味着能更快链接世界。当前,佛山西站立足内优外联,致力打造多层次、立体化的交

通体系,将佛山西站枢纽新城交通枢纽的优势充分发挥出来。

当前,在粤港澳大湾区建设的时代机遇下,为进一步强化佛



■高铁轴带链接,让佛山西站枢纽新城前景变得更加广阔。



■佛山西站枢纽新城的环境越来越亮丽。

关键词 抢抓机遇

为南海高质量发展提供新支点

面对粤港澳大湾区建设和广佛全域同城化发展机遇,作为广东省城乡融合发展十大示范片区之一,为实现“湾区西门户、广佛未来城”的蓝图,佛山西站枢纽新城将开展一系列顶层规划设计,以高水平规划促进城乡空间格局显著优化。

未来城的建设势必要从“智慧”的角度出发。佛山西站枢纽新城将以“智慧微城市、活力新枢纽”为目标,加快部署5G、人工智能、大数据中心、充电桩等新型基础设施,以“万物智联”激发城市活力,通过智能基础设施建设,建立数字城市平台,将打造智能便捷、高效创新的智慧城市。“在智慧社区里,人们能享受到新一代信息技术带来的红利,有不一样的体验感,这将是未来城市的竞争力所在。”余辉说。

此外,在空间布局上,佛山西站枢纽新城将重点推进城市黄金中轴景观设计,即以佛山西站站场为中心,向南、向北拓展,构筑长约2.8公里、面积约21万平方米,多景观、多功能的发展轴线,打造新的城市客厅。“希望能达到高铁出口就是连廊,可以通向四周的效果。

结合建筑形态,打造独特的、形态不一的、与建筑物相呼应的特色连廊,既满足交通功能又能展示城市景观,再加上一些灯光效果,将会是不一样的美景。”对未来,余辉充满信心。

生态发展必然不可忽视。据介绍,佛山西站枢纽新城已完成3个重要节点环境景观提升,包括环站西路出入口、环站东路出入口以及主要道路平交口的景观提升工程,优化了门户形象。今年5月,兴业路南侧的佛山西站枢纽新城环站西路公园也已建成并对外开放。接下来还将加快推进佛山西站南广场景观工程、佛山西站污水转输工程、芝北变电站及其线网迁改工程等,不断打造生态之城。

根据规划,佛山西站枢纽新城将按照“一年成势、五年成形、十年成城”的步骤安排,分阶段时序逐步开发,按照大湾区辐射带动泛珠三角区域发展的西门户、广佛大都市区面向未来城市的样板间、粤港澳大湾区制造业和服务业融合创新试验区“三维一体”的定位,打造成为智慧、活力、绿色、文化的“未来之城”,为南海高质量发展提供新支点。



■佛山西站南广场大楼加紧建设中。

66 对话

明晰产业方向 完善城市配套

记者:争创粤港澳大湾区制造业和服务业融合创新试验区是佛山西站枢纽新城三大发展定位之一,产业发展方向明晰,未来将重点发展哪些产业?

余辉:佛山西站建设管理局目前正围绕“两业融合”精准招商,大力发展总部经济、信息服务业、供应链管理服务业、专业服务业、高品质生活服务业,打造高标准科技创新产业基地。抢抓“双区驱动”重大机遇,依托佛山西站作为轨道交通枢纽的通道优势,佛山西站枢纽新城将主动承接深港科创、服务等产业外溢资源,重点围绕新一代信息技术、人工智能、检验检测等打造产业集群,吸引国际和国内的头部企业、科研院所、行业协会、政府机构等产业链上下游企业入驻。

记者:南海区政府工作报告将文化建设和引领作用提到前所未有的高度。报告提到,加快推动以建川博物馆为核心的文博商业综合体规划建设。目前,文博商业综合体规划进展如何?城市配套方面有什么具体举措?

余辉:建川博物馆是我国非国有博物馆的先行者之一,开创了文博事业民企投资的新模式和文化产业的新领域。樊建川馆长被誉为中国民营文博旅游第一人。目前,中国最大的民间博物馆建川博物馆已确定落户佛山西站枢纽新城,将按“一年一馆”的思路,建设100个年代特征鲜明的展馆。此外,在城市配套方面将引入两所区属公办名校,满足区域教学需求。

统筹/珠江时报记者 关帅屏
文/珠江时报记者 方婷 通讯员/区智颖
图/珠江时报记者 方智恒