

# 担当作为 追求卓越 再造高质量发展新桂城

## 桂城着力打造生态、生活、生产“三生”融合的复合型产业社区，带动乡村振兴

# 三生融合 注入乡村发展新动能

夏北社区成为佛山市首条实施整村改造的社区、发布八大重点片区城市更新计划……2019年，桂城开拓创新，以“三旧”改造为突破口，将城市更新、村级工业园整治与招商引资三者紧密结合，着力打造生态、生活、生产“三生”融合的产业社区，以带动乡村振兴，促进城乡融合发展。

接下来，桂城将加快推动夏南一、夏东、叠滘、平东等示范点规划落地，建成一批特色示范社区，谱写乡村振兴新篇章。



■桂城夏北中心公园内绿树成荫，环境整洁。

珠江时报记者/方智恒 摄

### 》案例点击

## 建特色小镇 平洲玉器开启二次转型

2019年12月5日至8日，平洲玉器珠宝文化节在国家4A级旅游景区平洲玉器街举行。相比往届，本届文化节突出在新锐设计、IP打造、网红带货、业界研讨等方面的倡导与展示。本届文化节吸引了5万人次现场参与、72万人次线上参与。

一场玉器盛宴背后，是平洲玉器珠宝小镇宽广的产业发展空间。数据显示，至2019年7月，平洲玉器珠宝小镇内文化类相关经营企业工商登记户数达2149户，其中有限公司375家，从业人员近3万人。据不完全统计，景区辐射带动房地产、餐饮、住宿、旅游等相关产业近3亿元，到小镇进行专业采购、参观游览、制玉技艺体验的总人数达50多万人次。

2019年10月，平洲玉器珠宝小镇正式入选为第二批佛山市级特色小镇。以此为新起点，平洲玉器将开启二次转型。按规划，平洲玉器珠宝小镇将在2021年前引入、孵化企业1000家以上，小镇入驻文化创意企业占所有企业比重超过90%，年交易额超65亿元，从业人员超5万人，着力打造成为国内知名的玉文化主题旅游体验地以及玉文化创意基地。

建设特色小镇是打造新时代平洲玉器珠宝行业高质量发展新引擎。桂城把握国家乡村振兴战略和南海区建设广东省城乡融合发展改革创新实验区机遇，通过政府搭台、企业唱戏，在“小空间”上实施“大战略”，在“小玉镯”上做出“大产业”，让“天下玉、平洲器”的品牌更加闪亮，同时进一步推动形成“天下玉、平洲聚”的产业集聚新格局。

### 新突破 整村改造破解“旧改”难点

2019年1月，佛山首条整村改造村诞生，它便是桂城夏北社区永胜村。同年11月，随着夏北宝华旧村改造项目敲定合作开发企业，至此，夏北5个经济社全部成功选取合作开发企业，夏北社区也成为佛山首条实施整村改造的社区。未来，夏北社区通过整村改造，将真正融入金融C区，人居环境、集体经济也将大幅提升。

“夏北社区作为佛山市首条实施整村改造的社区，有着

巨大的示范效应，社会投资者及集体经济组织开发意愿越发强烈，都想借着村改‘东风’将城中村脱胎换骨，实现城市、产业的转型升级。”桂城街道“三旧”改造办相关负责人表示，桂城旧村改造迈入实质性阶段，石碓四村、北区也相继选定合作企业，北约旧村改造于近期通过表决，同时街道也将对全部村居进行摸底调查，推进有条件改造的村组进行整村改造。

### 新示范 连片改造促产业转型升级

没有村级工业园的大拆除，就没有高质量发展的新空间。实现城乡融合发展，村级工业园是必须要啃的硬骨头。为此，桂城以“产业主导、规划引领、片区统筹、复合开发、利益共享、土地集约”为纲领，重点推进怡海湖、映月湖、石碓、夏南、叠滘、夏西等片区连片改造。

2019年，继222亩的夏南

二工业区、106亩的夏西简池工业区完成交易之后，石碓社区约107亩的“六亩围”地块以及100亩“黄柏围”地块也完成上线平台交易操作。与此同时，叠北爱车小镇以及夏东、平南、平西等一批近1500亩的旧改项目也陆续落地，加速推动产业与城市共生共融、和谐发展。

### 新举措 引入新业态建设主题产业社区

除了土地开发模式创新外，桂城还把握南海区建设广东省城乡融合发展改革创新实验区的机遇，坚持向存量要增量，坚决要求村级工业园改造产业及公建配套比例必须达到六成以上，以此打造一批生态、生活、生产“三生”融合的复合型产业社区。

以叠北爱车小镇为例，该小镇位于桂城首批乡村振兴试点社区叠北社区。按照规划，爱车小镇将通过整合现有海八路汽车一条街和周

边旧工业区，改变原有单一业态的运营模式，引入多元化业态，丰富产业结构，建设集汽车销售及售后服务、汽车文化旅游、餐饮娱乐等为一体的大型综合性汽车文化主题小镇。

此外，桂城还聘请设计团队对夏南一等6个重点示范村居开展乡村振兴总体规划，结合实际进行整体谋划、连片提升。其中，叠南社区、叠北社区以茶基十番、龙舟竞渡等非物质文化遗产共建西部休闲旅游

文化体验片区，打造桂城特色的“宽窄巷子”；夏东社区、夏南一社区以一河两岸、古树参天的水乡底蕴，联动映月湖，共建中部三圣一映月滨河慢行景观带，创造舒适、生态、宜居的魅力岭南水乡。

接下来，桂城将积极落实乡村振兴建设项目扶持政策，加快推动夏南一、夏东、叠滘、平东等示范点规划落地，建成一批特色示范社区，形成乡村振兴“第一方阵”，谱写乡村振兴新篇章。

## 桂城通过命名“五星文明家庭”、弘扬优秀传统文化等举措，塑造乡村振兴之“魂”

# 文化育人 营造乡村文明新风尚

近段时间，桂城“五星文明家庭”成为全城羡慕的对象。2020年元旦过后，“五星文明家庭”先后享受了免费体检、绿色通道政务服务、银行金融服务等多种福利，不少市民在羡慕之余，纷纷表示要积极参与，争取下次当选。

乡村振兴，乡风文明是保障。在“富口袋”的同时，桂城通过开展文明家庭命名活动、把创建熟人社区工作延伸至农村社区、深挖民俗文化精神内核等举措，塑造新时代文明乡风，为乡村振兴提供澎湃动力。

### 》案例点击

## 传统文化的传承与创新

“茶基十番铿锵悦耳，喜庆热闹，民间更有‘无十番不算秋色’的说法。”日前，记者走进茶基村何氏宗祠，恰好看到“五星文明标兵家庭”代表庞活玲在向游客介绍茶基十番。她熟练地带着游客认识大鼓、云鼓等10种打击乐器，时不时还敲鼓打锣，眉飞色舞的情景给人留下深刻印象。

现年49岁的庞活玲，是茶基村学习十番的妇女代表之一。回忆起当初接触“飞钹”的情景，庞活玲显得有些兴奋，“每到傍晚，村中老人就聚在祠堂前搬出十番乐器，边敲边拉家常，高边锣、大文锣、大钹、飞钹，各式各样，十分热闹。”渐渐地，她也就萌生了“一起玩”的想法。

2017年，庞活玲工作的制衣厂关停，她成了一名下岗工人。也是从那时候起，她决心要学习飞钹演奏。“我的家公何汉福是茶基十番市级非遗传承人，尽管已经80多岁高龄，但他仍然不遗余力传授技艺，他说不能眼睁睁地看着代代相传的技艺失传，我觉得我也有责任。”庞活玲说。

如今，在家公的传帮带下，庞活玲已经熟练掌握了十番的飞钹演奏，她还经常参加十番的传承推广交流活动，并进行表演。

“十番推广传承的工作繁琐又充满挑战，2019年从年头的祖庙春祭，到端午非遗月、年终的古村活体验收，再到庆祝新中国成立70周年的快闪拍摄等，几乎每天都在排练、表演和安排细节。”庞活玲说，尽管忙碌，但她很快乐。

### 上门贺文明 激发乡村振兴内生动力

在2019年最后一天，南海区常委、宣传部部长黎妍和桂城街道党工委书记麦绍强带队上门“贺文明”，向荣获桂城“五星文明标兵家庭”和“五星文明家庭”代表送上牌匾。当天，桂城22个农村社区同时举行“五星文明家庭”授牌仪式。

“乡风文明是乡村振兴的核心和灵魂，抓住乡风文明建设，就抓住了乡村振兴的关键。”麦绍强表示，从贺富到贺文明，桂城期待通过文明家庭命名活动，带动更多群众参与社会主义精神文明建设，夯实乡村“德治”基础，为桂城实现城乡高质量融合发展提供“软助力”。

不难发现，命名活动的时代内涵更丰富：围绕乡村振兴“生态宜居”“乡风文明”“治理有效”三大内容，引领广大村民创建新时代文明家庭。命名活动的动力也更足：联动各方资源共同参与乡风文明建设，为当选的星级文明家庭提供一系列“看得见、摸得着”的物质奖励。

接下来，桂城还将对星级文明家庭实施长效管理，通过每两年命名、每年复检的形式，动员更多群众参与乡风文明建设。此次获命名的10372户星级文明家庭，将如星星之火、以燎原之势，汇聚澎湃内生动力，全方位推进乡村振兴工作。



■2019年端午节，桂城叠北社区“东胜杯”叠滘龙舟赛邀请赛现场，市民用手机记录精彩瞬间。

实习生/廖明璨 摄

### “创熟”从城到乡 打造乡村善治新品牌

过去十年，“关爱桂城”这一理念深入人心，志愿服务在城区随处可见。而“熟人社区”这一经验做法，更被评为广东省社会治理十大创新成果。

眼下，桂城乡村振兴工作正如火如荼开展，人居环境治理、村级工业园整治提升等工作进入深水区。如何凝聚和引导群众以主人翁姿态，参与到这场高质量发展“赛跑”中？

桂城从城市社区创建熟人社区的基层治理经验中找到答案。围绕“重振虎威，再造高质量发展新南海”的部署，桂城坚

持“党建引领、共同缔造”，将“创熟”工作由城市社区推向农村社区，打造基层善治的闪亮品牌，助力乡村振兴。同时，进一步推动基层治理创新，持续深化党员志愿服务、“关爱桂城”、非户籍常住人口融入等基层治理工作，打造共建共治共享的社会治理格局。

2019年5月，桂城召开“助力乡村振兴 倡导文明风尚”志愿服务项目发布会，推出9大志愿服务项目。其中“叠滘涌”保护服务项目，号召全社会参与环境整治，共同推动河道治理。

### 从涂鸦到纪录片 探索文化振兴新样本

弘扬优秀的传统文化，是乡风文明的应有之义。桂城利用古村落升级活化的契机，结合茶基村“佛山十番”、叠滘“弯道龙舟”等民俗文化开发集古村落保护、非遗文化传承、文化旅游于一体的特色文化品牌。

走进茶基村，一系列体现村落特色文化的手绘涂鸦映入眼帘。一条龙在玩茶基十番、一群人在扒水乡龙船、

活灵活现的岭南醒狮……在涂鸦的点缀下，茶基村一跃成为“网红”村，吸引市民游客前来打卡合影。

而有着500多年历史的叠滘“弯道龙舟”，也以全新的演绎方式走向世界。2019年12月10日，桂城文化影像志系列纪录片《扒龙船》在中国（广州）国际纪录片节开幕式展播。该片通过对“叠滘龙舟赛”赛事的

真实记录，再现激情澎湃的水上漂移。

而于叠滘、桂城而言，叠滘“弯道龙舟”不仅传承了中国传统文化，打响了文化品牌，更在于弘扬敢为人先、齐心协力的龙船精神。在乡村振兴的路上，这种精神犹如振奋人心的鼓点，号召桂城上下铆足干劲，以“起跑就是冲刺，开局就是决战”的奋斗姿态，开辟高质量发展新局面。