

以振兴促融合 打造“里水样本”

里水镇全力创建南海区城乡全面融合发展标杆镇

千亩村级工业园改造项目有了新进展,首批12个精品示范村居创建进入收尾阶段,“南有梦里水乡风情游,北有岭南农业大观园”两大连片乡村振兴精品线路2020年1月开始迎客……经过一年努力,里水乡村振兴的首年目标逐渐成为现实。

里水镇是南海区连片乡村振兴先行区,是广佛高质量发展融合试验区和广东省城乡融合发展改革创新实验区的重要组成部分,承担着乡村振兴与城乡融合发展两大重任。

2019年,里水镇以打造连片乡村振兴先行区为契机,重点建设南海区城乡全面融合发展标杆镇。这一年来,里水邀请专业团队为村居“把脉”,打造“一村居一品牌”,构建两条精品旅游线路,铸造两大连片示范区,形成现代城镇与田园乡村各具特色、交相辉映的城乡发展格局,为南海区乃至广东省城乡高质量发展融合提供“里水样本”。



■里水一河两岸美丽景色,展现了里水乡村振兴的成效。

“点线面” 推进乡村振兴



●打造“一村居一品牌”,实现“点上出彩”

实现首批12个精品示范村居品牌创建,打造一批亮点项目和品牌节点。

●建设“连片示范区”,实现“线上成景”

重点发展南部文创产业、水乡旅游及农业观光旅游,将其打造成具有城乡融合、文化创意、水乡风情的最美梦里水乡风景线;着力将北部打造成珠三角的美丽乡村示范园、现代农业集聚区以及精品旅游目的地。

●推进全域振兴,实现“面上开花”

推进景区创建全域向村居延伸,用景点标准持续提升村居建设水平。

“四共理念” 促进城乡融合



●三园合一,环境共美

坚持“以城带乡、示范带动”,升级农村的生态环境和乡村风貌,实行城乡一体规划、统筹推进、协调发展,形成“田园、公园、家园”各具特色、互融共促的城乡环境。

●三个连片,产业共融

实行连线、连片开发,重点推进三大连片建设,即连片集约农田开发项目、连片村级工业园改造、连片乡村振兴示范区打造,以推动空间格局再造,促进城乡一二三产业协调融合发展。

●“三治”融合,家园共管

以党建为引领,发挥党组织、党员干部的示范作用,争取广大群众、社会力量广泛支持,积极探索“自治、法治、德治”三治融合模式,全面构建共建共治共享社会治理格局,推动城乡社会融合。

●公共资源一体化,服务共享

加快城乡公共基础设施建设,以擦亮健康服务、上善教育等品牌为重点,建立全民覆盖、普惠共享、城乡一体的基本公共服务体系,促进城乡服务融合。



■里水镇赤山村积极推动乡村振兴,营造了良好环境。

连片改造工业园 推动乡村产业升级

对于里水来说,要破解城乡发展不平衡,就必须振兴农村的发展,只有农村发展质量提升了,才能真正实现振兴。农村要发展,首先要向村级工业园要空间,为产业转型升级创造条件。

2020年1月6日,南海区召开提速加力村级工业园整治提升工作推进大会,全面启动村级工业园升级改造攻坚战。里水镇作为其中的主战场之一,将重点抓好大冲科技生态工业园、东部工业园片区改造提升项目、海南洲连片改造项目、广佛里智慧慢城特色小镇村级工业园连片改造项目四大千亩村级工业园改造提升工作。

其中,大冲科技生态工业园进展较快,该项目公开引入市场改造主体的竞投公告已公示。

里水镇大冲社区邻近广佛,交通便利,是典型的城乡结合

部,多年积累下来的低端工业区占据了该社区的大量空间。园区内建筑物多为一层或两层砖混结构的老旧厂房,大部分为上世纪90年代初期兴建的,主要从事化工原料、废旧五金回收、废旧塑料回收加工、金属加工、木材加工等,与周边日益改善的环境格格不入。

大冲科技生态工业园项目正是针对这些村级工业园改造升级的项目,改造面积超过60万平方米,涉及到一个经联社及8个经济社,将以“绿色、健康”为主线,采取“龙头企业+特色园区+产业载体+配套设施”的模式,打造成以“新型生物医药+高新技术制造”为主题的新型产业社区。该项目改造后将大大提升社区的整体环境及产业效能。

里水镇委书记谭艳玲表示,里水将通过“拆除腾空间、改造

提质量、整治保平安”大力推动全镇村级工业园整治提升工作,为南海区高质量发展贡献里水担当。

里水镇还成立了“城市更新局”,整合三旧办、土地整备中心、工业园区整治办,集中力量统筹推进全镇工业园整治提升工作,将以四大千亩村级工业园改造项目带动,以点带面推进全镇103个村级工业园的整治提升,全面打赢村改攻坚战,为里水产业转型升级提供新的活力,为再造高质量发展新南海注入新的动能。

“海南洲片区,是低端工业与花卉种植交杂的片区,环境差,而且产值低,一定要改造,才能同步实现环境与经济效益。”里水流潮社区党委书记林伟锦对位于流潮社区的海南洲片区的改造开发也充满了期待。

整合各方资源 “点线面”推进乡村振兴

设计学院副院长王少斌带队,用六组充满艺术感的设计为赤山村搭建最美庭院和阳台。

大学生走进里水乡村,与村民面对面沟通,了解需求,设计作品,这让里水乡村振兴有了更丰富的内涵,同时也让村民更容易理解乡村振兴的意义,从而主动融入乡村振兴工作中。

同时,里水镇还引入了专业乡村建设企业顾问单位——乡伴文旅集团。该企业不仅为里水提供了乡村建设、运营设计方面的意见,还为里水输送更多人才,链接更多资源,创新乡村建设,彰显政企合作模式巨大的生命力。

当前,里水乡村振兴首批12个精品示范村居建设取得良好成果。由“古村乡愁·光耀赤山”“党建引领·宏鹰展翅”“爱国基地·红色北沙”等12个村居品牌串联而成的“南有梦里水乡风情游,北有岭南农业大观园”两大连片乡村振兴精品线路,于2020年1月开门迎客。

这仅是里水镇乡村振兴工作第一年取得的成果。根据“点一线一面”全面推进的思路,围绕“点上出彩、线上成景、面上开花”的乡村振兴目标,作为南海区连片乡村振兴先行区,里水将用三年实现一村居一品牌,五年实现全域振兴。

“四共理念”为导向 构建城乡融合新格局

城区更有城市味,让乡村更有田园味。

为以振兴促融合,里水镇不仅多次组织外出取经,还专门邀请一众乡村振兴专家来建言,不断探索符合本地实际的振兴、融合经验。

让城市更城市,就要先做强城市功能,增强城市对乡村的辐射带动能力,带动乡村发展。里水将通过建好里湖新城,加快交通路网、文化中心、中央公园等配套设施建设,拉开城市框架,增强公共服务能力,将其打造成推动城乡全面融合发展的发力点。

让乡村更乡村,就要保留乡村独有韵味的同时,挖掘乡村特色做出品牌。里水将抓住乡村振兴重心,围绕“一村居一品牌”建设,全面打造“田园、公园、家园”三园合一的美丽家园,推动城乡环境真正融合。

这一年来,里水党委、政府始终以群众追求的“幸福家园”为目标,积极担起连片乡村振兴先行区、城乡全面融合发展标杆镇两大重任,为佛山“百里芳华”添色,助力广东省城乡融合发展改革创新实验区建设,全力打造农业更强、农村更美、农民更富的粤港澳大湾区最美岭南水乡。

特写

大洲村: 打造里水田园 返乡聚落

虽然城市化进程不断加快,但在里水中心城区,仍保存着一方“净土”,坚守着自己的原乡特色,这就是里水社区的大洲村。

大洲村整个村庄除了村屋就是农田,这样的自然肌理、原乡味道,是城市化进程中珍贵的,也是留住乡愁的基本载体,更是里水社区塑造乡村振兴品牌的特色所在。

“这次能纳入里水乡村振兴首批精品示范村居,正是因为我们的原生生态环境,希望通过乡村振兴建设,把大洲村的优势发挥出来,把大洲村推广出去,向更多人展示这里的风土人情。”大洲村干部余松养说,大洲村一直以农耕为主,没有工业的污染,村民也注重对环境的保护,这样良好的生态环境,为未来发展打下了坚实的基础。

当前,大洲村的农田已经集约起来,将打造成为梦里水乡湿地公园,并成为佛山南海电子信息产业园的配套项目。而规划中的里水有轨电车也将在这个片区横穿而过。这对于村民来说是一大机遇,发展前景不言而喻。

作为扎根大洲村几十年的领头人,余松养非常了解大洲村的价值所在,紧抓乡村振兴机遇,积极响应政府的号召,努力做好各项沟通工作。刚开始,很多村民对乡村振兴不了解,余松养就逐户沟通,收集村民的诉求,同时为大家讲解大洲村的振兴计划及未来发展前景。

“做了沟通之后,我们村首批外立面改造的家庭很快就签名了,大家都很期待效果早点出来。”余松养说,她还积极号召更多村民投入到乡村振兴建设中。

除了民宅的外立面改造,大洲村乡村振兴相关工程还包括乡村纪念馆、村史馆、精品菜园、生态停车场等。根据规划,大洲村将依托现有农田板块和水网格局,通过村落周边的水系环境梳理、建筑外立面综合整治,现有公园绿地改造提升,结合乡村振兴返乡热潮,营造就业、创业温室,打造一个以人文为主旨的里水田园返乡聚落。

文/特约通讯员 欧林菊
通讯员 陈淑仪 朱嘉泳
图/珠江时报记者 方智恒