

西樵四个项目同步拆除整治

聚焦三个攻坚 纵深推进土地整治

南海区全域土地综合整治

珠江时报讯(记者/钟泽诗 通讯员/麦钰豪)3月11日,南海区召开全域土地综合整治攻坚现场会,七镇街32个项目同日开拆。其中,在西樵分会场,山南产业社区、联创智慧产业园、新田景开智造园、西岸垦造水田四个项目同步开展拆除和整治。

“我代表西樵镇委、镇政府郑重承诺:我镇必定按照区委、区政府工作部署,拿出‘半山扒龙船’的改革精神,尖刀出鞘,高质量完成各项任务目标,为全区打赢全域土地综合整治攻坚战贡献西樵力量!”西樵镇党委书记李毅佳在会上表态,接下来,将聚焦三个攻坚,包括攻坚连片产业用地整备、攻坚低效建设用地腾退、攻坚农用地整治提质,纵深推进全域土地综合整治,严格落实时间节点,确保各项工作在西樵得到全面落实。

同时,李毅佳也透露了三个攻坚的目标,分别是确保2022年完成村级工业园1200亩拆除改造和7000亩

综合整治任务,实现政府统筹连片产业用地不少于1000亩;确保完成低效建设用地腾退并复垦复绿750亩,建设产业保障房10万平方米;确保新增耕地420亩,集约农用地1500亩。

当天,西樵镇拆除、整治的项目涉及村级工业园改造“工改工”项目和农用地整治项目两大类型。其中,山南产业社区、联创智慧产业园、新田景开智造园属于前者,西岸垦造水田属于后者。

此外,西樵还将重点推进“2+3+4”全域土地综合整治示范项目,坚持“重点推进、示范带动、全域整治”。其中,“2+3+4”具体是指重点推进两大产业转型引领项目(听音湖泛拓展区、河岗产业转型示范区)、三大千亩连片村改“工改工”项目(山南产业社区、华南预制菜产业园、联创智慧产业园)、四大示范村居项目(太平、大岸片、儒溪、西岸)。

西樵将以这九大项目为抓手,探索以连片村改、产业转型、乡村文旅、城乡重构、乡村建设等多种模式,推进全域土地综合整治,提高资源利用效率,实现全域土地大整治、大腾挪。



■新田景开智造园项目拆除现场。

通讯员供图

西樵拆除和整治四个项目

山南产业社区项目

项目位于西樵、九江两镇交界处,改造面积1393亩,将以打造先进制造业集群为产业发展目标,规划建成现代化智慧型产业园区。

项目一期面积约395.1亩,力争今年9月完成项目一期供地工作。另外,项目二期整理工作已同步启动。

联创智慧产业园项目

项目位于联新工业区1区内,改造面积约1750亩,首期面积约1000亩,已全面启动厂企测量、评估及补偿清拆工作,力争年内首期供地约200亩。另外,项目二期土地整理身份表决工作同步启动。

项目将聚焦新材料、智能装备制造等领域,打造多元化高端产业社区。

新田景开智造园项目

项目位于新田村樵高路东侧,改造面积约73亩,由原土地承租人自行出资实施“工改工”全面改造,初步规划定位为智能装备制造业和高新家居生活用品业,固定资产投资达2.5亿元,年产值预计7亿元,纳税额不少于2000万元。

西岸垦造水田项目

项目位于西岸社区,垦造面积约69亩,将致力促进耕地保护和土地集约节约利用,提升土地效益,同步改善农村人居环境。

目前正着手平整项目土地,下阶段将加快完成项目耕作层土壤肥力提升和灌溉水利的铺设,计划春季完成水稻秧苗播种。

西樵部署交通综合治理和道路安全工作

完善区域路网 构建交通安全新格局

珠江时报讯(记者/陈肖玲 通讯员/黄健景)“努力实现‘交通运行稳定顺畅、出行绿色高效’目标!”3月16日,西樵镇召开交通综合治理暨道路交通安全工作联席会议,解读推进“畅通工程”项目实施方案等,部署交通安全整治相关工作。

会上首先分析和总结2021年第四季度重点路段及出入口环境整治考评情况。据悉,通过

建立巡查交办、督促落实的问责机制等,西樵高标准整改相关交通安全问题,持续改善镇内交通出行环境,在考评中取得了全市前6名的佳绩。

会上解读了《西樵镇推进“畅通工程”项目实施方案》《西樵镇2022年交通安全问题综合治理工作方案》,强调要全力推进“畅通工程”和“沿路两边,高架桥下”环境整治,不断改善西樵镇的交通

通行环境和提升城市品质。

“各部门、村居要以负责态度、严谨作风抓细抓实各项举措,把做好道路交通事故预防工作作为当前的中心工作。”西樵镇副镇长、派出所所长杜航伟要求,要摒弃消极、应付思想,要对人民群众生命财产安全高度负责。

接下来,西樵镇将坚持突出预防为主原则,通过压实交通运输企业源头安全责任、排查治理

道路安全隐患、开展交通违法专项整治、多渠道开展交通安全宣传教育等举措,全力攻坚道路交通安全问题综合治理工作。

西樵镇副镇长梁颖豪要求,各职能部门要有使命感和责任感,整合资源,进一步完善区域路网建设,取长补短,构建交通安全新格局。

“提高认识、以身作则、系统推进。”西樵镇镇长张国欣提出

了三个要点,要求做好道路交通事故预防工作各项措施,将市民群众安全放在心上,密切协作,提高交通安全管理的整体效能。

会议结束后,与会人员还到江浦东路佛山市第五人民医院路口,巡查了交通治理现场,了解整治项目的推进情况,随后巡查组又到龙湾桥附近,听取了崇南社区对龙湾大桥桥下空间的规划利用方案。

区镇联动开展家具行业安全生产联合执法行动

揪出安全隐患 关停7家企业

珠江时报讯(记者/练梦婕 通讯员/黄健景 摄影报道)3月21日,南海区安委会组织区、镇相关职能部门,到西樵开展家具行业安全生产联合执法行动。

当日上午,由区、镇两级相关部门组成的联合执法队,兵分五路到新田、大同、朝山、显岗等村(社区)开展执法检查。在某家具企业,记者看到,无论是地面还是加工台,到处都铺着一层粉尘或木糠锯末,阳光从窗外透进室内时,能看到不少粉尘飘浮在空气中。执法人员当场指出企业存在的问题,要求企业整改。“油漆属于易燃易爆危险

物品,需要专门场所进行专门储存。”应急办执法人员还指出企业楼梯随意堆放油漆桶的问题,对企业主进行教育。

在另一家家具企业,消防办执法人员打开室内消火栓检查,发现消防栓的水压严重不足,当场对企业主进行教育并责令限期整改,“这样的水压对火灾事故初起阶段起不到有效扑救。”

本次区、镇两级联合执法行动共出动执法人员90余人,检查企业21家次,发现安全隐患278项,关停企业7家,停用喷漆间1家,停用家具行业有关设备设施5件,另查封5辆无证



■执法人员对无证叉车进行查封。

叉车。

在本次联合执法检查工作总结会议上,西樵镇党委委员、

副镇长谢展明表示,西樵镇近四年发生的安全生产事故、消防火灾事故中,家具行业占比

较大,本次检查也发现,不少家具企业负责人自认为安全措施已经合乎标准,但其实漏洞多多,折射出负责人安全意识较弱。各职能部门要严格按照安全生产等相关标准对违规企业进行关停,对于部分厂房结构耐火极限不适宜作为家具企业的厂房,建议转型其他行业。

下阶段西樵各属地村(社区)要强化主体意识,也要提高村级工业园企业主的安全意识,同时各镇级有关部门要彻底再做一次专项检查,并在全年不定期开展联合执法行动,全力消除安全隐患。

西樵总商会:

组织宣讲活动 传递政策干货

珠江时报讯(记者/钟泽诗 通讯员/梁祺锦)哪些企业可以享受税费缓缴政策?企业员工的工资条应该如何设定?3月16日,西樵总商会2022年减税降费政策宣讲会暨构建和谐劳动关系讲座在南方创新中心举行,吸引40多名会员单位企业代表参加。本次会议旨在发挥西樵总商会展商沟通平台作用,让广大企业深入了解相关政策法规,帮助企业纾困解难,促进创新创业,增强市场主体活力。

讲座上,西樵税务分局税务人员通过政策图文、案例、问答等方式,为企业详细讲解制造业中小微企业税费缓缴、小微企业“六税两费”减免等优惠政策。

在场的企业代表或拿出手机拍摄,或用笔记本记录要点,还在互动环节进行提问。

“我们公司是中型企业,今年第一季度收到缓缴税费的通知,请问要如何办理?”一位纺织企业代表现场提出了自己的疑问。税务人员详细讲解了具体的线上办理流程,并承诺会后将为其提供跟踪服务。

随后,由西樵人社分局邀请的专业律师为在场的人员开展劳动合同法培训讲座,详细讲解工资发放制度、员工任免制度所涉及的法律问题,引导企业进一步规范自身的经营行为。

佛山中纺联检验技术服务有限公司财务部副经理区伟佳表示,当天最大的收获莫过于了解到减税降费政策的相关细则和劳动合同法的知识。他说:“其实我们之前曾收到过西樵税务分局发放的相关政策文件,但纯文字阅读起来还是比较难理解的。宣讲会可以让我们重点了解操作层面的细则,通俗易懂,对企业来说是非常实用的。”另一方面,作为一家拥有约160名员工的第三方检测机构,他们也将遵循劳动合同法的前提下,持续做好劳动合同签订的规范工作。

用心用情 持续推进疫苗接种

B02

背母登山 这名男子感动全网

B03

桑果丰收 邀你来场甜蜜盛会

B03

美化乡村 百东建设“四小园”

B04