村在狮山
2021年11月19日 星期五
责编 梁艳珊 美编 江静雯
美编助理 霍笑芬

聚焦南海区两会

狮山镇党委副书记、镇长麦满良在南海两会·镇街访谈中提出

六个“加快”开创狮山高质量发展新局面

“区政府工作报告有高度、有深度、有温度，‘八大转型’为未来五年的发展指明了路径和重点。接下来狮山应该有所作为。”在11月12日举行的南海两会·镇街访谈中，狮山镇党委副书记、镇长麦满良畅谈狮山发展的新部署。

麦满良提出，狮山要通过加快拓展发展空间、构建科技创新生态链、创建“两业融合”示范镇、营造一流营商环境、统筹城乡融合、增进民生福祉六大方面，不断开创狮山经济社会高质量发展新局面，努力在现代化活力新南海建设中贡献更多的狮山力量。

加快 拓展发展空间 构建创新生态链

区政府工作报告提出，规划建设狮山科学智造城，为全区创新发展扛起大鼎，瞄准大学城片区创新科研和文化教育资源优势进行谋篇布局，这为狮山打造佛山科创新城指明了方向。

狮山科技创新有一定的基础，集聚了广工大研究院等科技创新平台20个、国家级科技孵化器6个、国家级众创空间5个，已构建起“众创空间–孵化器–加速器–产业园区”的全过程创新生态链。接下来，狮山将继续完善产业链，计划争取新增市级以上孵化载体15家以上、创新创业平台30家以上，加快构建科技创新生态链，为狮山支撑先进制造业的发展奠定基础。

新增创新科技载体实现高质量发展，需要土地做支撑，那么土地怎么来？

“当前，狮山的发展空间已经遇到了项目等地的问题。”麦满良表示，为解决这一问题，狮山将加快拓展发展空间，一是计划新增征地15000亩土地，其中1万亩用于支持产业发展和城市建设，5000亩用于市、区两个创新区建设，为进一步引入科创型龙头企业，提速打造智库科技城提供产业空间。

另一方面是通过旧改，加快推进村级工业园改造升级，积极推进“工改工”项目。目前，狮山有40多个旧改项目，涉及土地23000多亩。“现在我们是用公有公司兜底的方法，采用土地流转、毛地入市等举措，为狮山的产业拓展更大的发展空间。”

这与政府工作报告提到的科学规划产业发展空间、决战决胜“村改”攻坚、集中力量大抓招商引资等部署不谋而合。

加快 建“两业融合”示范镇 做优化营商环境标兵

八大转型离不开先进制造业和现代服务业的深度融合，更离不开一流的营商环境。

南海区委要求，狮山要创建“两业融合”示范镇。狮山在先进制造业方面，有汽车零部件、生物医药、新能源汽车、有色金属等先进制造业代表，但现代服务业仍是短板。

如何破题？狮山将依托佛山西站枢纽新城、博爱新城等，加快培育以现代物流、信息服务、电子商务、文博旅游等为重点的现代服务业，推动互联网、大数据、人工智能等同各产业深度融合，辐射带动上下游产业集聚发展，推进先进制造业和现代服务业融合发展，加快“两业融合”示范镇创建步伐。

区政府工作报告提出，南海将坚决落实市委“一号改革工程”，加快打造高效政府，进一步擦亮“高效南海”品牌，营造一流营商环境，全面激发市场和社会活力。

麦满良表示，狮山要争当营造一流营商环境的标兵，通过探索建立“洽谈–签约–落地–建设–生产”的全链条服务保障机制，制定扶持企业发展政策，出台优化制造业营商环境十大措施，加快打造“政策最优、成本最低、服务最好、办事最快”的一流营商环境“高地”，为入驻企业提供优质服务，推动企业落地后更快产生经济效益和社会效益。

加快 统筹城乡融合 增进民生福祉

政府工作报告提出，要坚持开放融合，推动城市发展转型，奋力在城乡全面融合上走在全国前列。在这方面，狮山大有可为。

在城市辐射力方面，狮山将把佛山西站枢纽新城、博爱新城与南海大学城近100平方公里区域，构建成强中心的产城人文深度融合城市建设的标杆。同时，推进乡村振兴，加快佛山西站枢纽新城和南国桃园城乡融合示范片区建设，带动乡村振兴统一发展，把狮山镇乡村振兴工作统筹起来，推进城乡融合一体化发展新局面。

今年的政府工作报告，用了很大篇幅讲述民生要突出优质均衡，要推动民生事业转型。狮山紧跟区委区政府的步伐，加快增进民生福祉，坚持做大“量的供给”、做好“质的提升”，统筹做好教育、医疗、养老、就业、社会保障等民生工作，努力打造“幸福狮山”。

未来五年，狮山将投入80亿元，提升教育基础设施建设与教师水平；支持公共卫生医院创建三甲，推动南海经济开发区人民医院改革，与南海人民医院组成区域紧密型医联体，促进镇内医疗资源共联共享；积极发展社区养老和居家养老服务，探索建立“医疗机构、养老机构、社区、家庭”四位一体的养老服务模式，全心全意提升人民群众幸福指数。

可以预见，随着狮山六个加快推进落地，为南海八大转型见实效提供有力支撑，“智造狮山、生态狮山、幸福狮山”未来可期。

文/珠江时报记者 李福云 通讯员 狮宣

■狮山加快“两业融合”，为一汽–大众佛山分公司等先进制造业服务。珠江时报记者/廖明璨 摄

千亿大镇如何高位进发？人大代表、居民为狮山发展建言献策

聚焦重点精准发力 挺起产业创新脊梁

南海区十七届人大一次会议11月11日开幕。政府工作报告指出，南海要以改革激发全面转型活力，未来五年将重点推动八大转型，全力打造现代化活力新南海。

作为千亿大镇的狮山，应该在哪里发力、怎么做、如何高位进发，为打造现代化活力新南海挺起产业创新的脊梁？一起听听狮山各界的声音吧。

■狮山加快博爱新城建设，提升城市辐射力，促进城乡融合发展。 珠江时报记者/廖明璨 摄

重点领域发力 开创高质量发展新局面

“企业要建立自己的软件部门，重视软件工程师的作用，帮助企业进行数字化智能化转型升级。”区人大代表、佛山维尚家具制造有限公司董事长李连柱建议，在加快制造业数字化智能化转型方面，年轻人是软件开发的主力军。

因此，政府应提供有针对性的激励政策，鼓励更多软件工程专业的年轻人来南海发展。同时，企业也要学会“放手”，让这些人才去闯去干。

区人大代表、广东南海高新技术产业投资控股有限公司总经理郭红霞表示，高控公司作为公有企业，将从搭建平台、提供空间、建立园区、强化配套四个方面着手，助推“南海制造”向“南海智造”转型升级。

在郭红霞看来，要实现这样的目标，首先需要科技支撑，所以要率先搭建科技创新平台。其次，要通过村改给产业发展提供空间，让新兴产业顺利落地。此外，还要建立园区和强化配套。建立园区是为了筑巢引凤，更好地承接粤港澳大湾区内其他城市孵化成功需要外溢的产业；强化配套则是构建以制造业高质量发展为中心的配套和产业布局，从而更好达成“两业融合”的目标。

强化“引育留用” 打造人才“强磁场”

“区财政在5年内投入180亿元，大力支持科技创新和人才发展。我们对这点很是期待。”区人大代表、佛山市南海松岗新亚太铜业有限公司总经理孔丹文表示，传统制造业的转型除了需要投入大量资金，更重要的是人才，这次政府在人才方面大力投入，为企业转型带来了希望。

她建议，除了资金投入，更需要高标准提升城市服务功能及城市配套，以优质服务、多元文化引才聚才。此外还要借助科技创新、高校等平台培育人才，解决人才紧缺的问题。

对此，狮山镇产业园区服务中心将联合企业、学校成立校企合作联盟。借助先进制造业、科技创新平台，为高校生提供实践机会，通过举办学术交流会、技能培训等，有针对性地培养企业所需人才，进一步吸引南海培养的大学生留在当地就业，助力企业发展。同时，还将把企业引入高校开展人才双选会，搭建桥梁，为高校应届毕业生提供求职平台及就业单位，也为企业解决用工问题。

“作为党校，我们积极响应，安排‘云党课’，把区委区政府及镇委镇政府对狮山的期待第一时间传达给基层党员。”狮山镇委党校专职副校长李骏介绍，接下来，该校将围绕区人代会及狮山未来发展规划，充分发挥干部培训、思想引领、理论建设、决策咨询作用，助推狮山开创经济社会高质量发展新局面。

加大力度 切实增进民生福祉

区政府工作报告提出，加大老旧小区改造力度，完善小区配套和市政基础设施、环境，提升物业市场化服务水平。这引起不少代表、居民的热议。

一些老旧小区成功改造，也有一些老旧小区正在经历改造的“阵痛”。加装电梯费用如何平摊、住户改造诉求不一、小区改造后维护运营不善等，是老旧小区改造面临的共性问题。

“意见最大的就是底层住户，觉得用不上也占用空间，不愿意出钱。”区人大代表、颜峰社区党委副书记钟肖薇建议，解决这类问题，要促使社区居委会、小区党支部、物业管理处、业主委员会形成合力，协商解决费用不均的问题，对于特别难攻关的住户，要充分发挥“创熟”经验，让熟人去做通工作。

在塘中、乐安、罗湖等社区有不少旧楼没有电梯，老人上下楼不方便，加装电梯的需求大。“我们经常到居民家中做宣传，但往往就卡在一二楼的住户那里，加装电梯的方案无法通过。”罗湖社区不少楼长建议，政府应完善政策、加大资金扶持力度，对于受影响的低层住户可以给予一些补偿。

5年内投入600亿元支持教育事业，逐步提升义务教育阶段公办学校在校学生占比，促进义务教育优质均衡发展……钟肖薇表示，这对群众来说是利好消息，希望优质教育资源能够继续向基层社区、农村靠拢，做强优质教育，留住高端人才。

“村里有了优质教育资源，农村也进入了高端技术人才的视野，与之相应的，高端技术人才的来往，也为乡村的发展带来了新的契机，助力乡村振兴。”钟肖薇表示。

文/珠江时报记者 李福云