



珠江日报社 主办 | 第15期 | 对开4版

南海村改大攻坚巡查第四站走进狮山,了解狮山村改特色做法

坚持工改工 今年要拆除改造 10000 亩

珠江时报讯(记者/孙茜)4月28日,南海区召开村改大攻坚2020年度表彰暨2021年上半年巡查大会,市委常委、南海区委书记闫昊波,区委副书记、区长顾耀辉等组成巡查组到各镇街巡查,第四站来到狮山镇松岗富豪网络线材厂地块改造项目现场,了解项目的进展和狮山村改特色做法。



■狮山镇松岗富豪网络线材厂地块改造项目现场,钩机拆除老旧建筑。

珠江时报记者/方智恒 摄

狮山制定了《2021年狮山镇村级工业园升级改造项目库》,明确升级改造项目共50个,面积近2.4万亩,且挂图作战标示库中面积较大的20个重点项目共计超2.1万亩,绝大部分都在城乡融合十大示范片区(南国桃园片区、佛山西站枢纽新城片区)范围内。

在松岗富豪网络线材厂地块改造项目现场,伴随着3台钩机的轰鸣声,旧建筑被一一拆除。这里将重建3栋工业大楼,名为创信智造园,总面积约33.83亩。改造类型为工改工,实施方式为原土地使用权人自行改造,供地方式为协议出让。

狮山镇镇长黄伟明介绍,地块现有厂房、办公楼、宿舍建筑面积近1.4万平方米,计划全部拆除实施改造,在原址重建3栋配套完善的多层研发类综合用途工业厂房。未来拟引入新能源汽车配件、五金家电、美容美发整形设备等产业项目,项目方正按照相关规定申报产业用房分拆销售。

狮山镇将引导其与周边的改造项目共同打造成产业社区,实现土地集约利用,完善城市功能配套。

“我们今年村改目标是拆除改造10000亩,平均每日要拆30亩。”狮山镇委书记林健表示,狮山村改第一是坚持以拆为主,拆字当头;第二是坚持工改工,狮山的底气、竞争力就是

制造业,一定要在坚守制造业的基础上,适当安排商住类;第三是坚持国企主导,给予大量政策支持。

2021年至2023年,狮山镇开展村级工业园升级改造大攻坚,3年需拆除改造村级工业园20400亩,约占全区的三分之一。2021年需完成拆除改造9100亩、综合整治

15000亩的任务目标。2月1日,林健在镇党委工作会议上提出拆除改造10000亩的更高要求,并开启了挂图作战。到目前为止,狮山镇今年已上报拆除改造村级工业园约1400亩,累计完成拆除改造面积近10000亩。未来,狮山将用优势的现代产业替代村级工业园的低端产业,夯实高质量发展的基础。

顾耀辉表示,狮山今年村改压力不小,但有两条经验值得大家学习。第一是坚持工改工,狮山镇委态度坚决,这跟狮山定位相辅相成。第二是狮山探索出了适合自己的村改路子。如果完全依靠市场就不容易快速推动工作,狮山选择以公有资产为主、以拆为主。

顾耀辉希望,各镇街能结合自身实际情况,尤其是每个项目的不同特点,探索出一些新的做法和措施,区下一步也会对公有资产参与村改进行一些政策支持,“不能将村改完全市场化,但不排除市场参与。”

“新闻速览”

狮城路、博爱中路路口启用临时交通信号灯

根据南海区体育中心高压线迁改(博爱路、狮城路人行天桥)配套工程—3号人行天桥(博爱路)建设工程施工计划,狮城路、博爱中路路口的永久交通信号灯停用,计划用临时交通信号灯放置于路口中央,代替指挥车辆通行。具体停用时间为4月29日至9月30日。

“五一”佛山西站增开多趟列车

佛山西站4月30日至5月5日实行“两进两出”,开放东、西区进站口和东、西区出站口。“五一”假期,佛山西站加开列车保障市民出行。其中南广线、贵广客专加开图外高峰线5对;深湛线江湛段加开图外高峰线1对,增开图定列车3对;广珠城际列车开行日期调整,4月29日、5月4、5日佛山西—珠海加开D7131次,4月30日、5月5、6日珠海—佛山西加开D7132次。

罗村摄影大赛作品展持续至5月中旬

4月26日,狮山镇罗村第十四届“弘扬孝道 崇尚美德”摄影大赛作品展在狮山镇新时代文明实践所(罗村文化中心)1楼展出。本次展出的作品内容涵盖狮山镇罗村第十四届孝德文化嘉年华活动的精彩花絮,包括尊老爱幼、关爱他人、群众幸福生活的感人瞬间,以及狮山罗村的城市建设新貌、传统文化之美。展出时间将持续到5月中旬,有兴趣的市民可自行前往观展。

整理/珠江时报记者 曾雯

狮山镇委召开理论学习中心组党史学习教育专题学习会

党史学习教育走深走实 推进全镇中心工作



珠江时报讯(记者/孙茜通讯员/狮宣)4月22日,狮山镇委召开理论学习中心组党史学习教育专题学习会。会议要求,不断提高开展党史学习教育的思想认识,精心组织党史学习教育专题宣讲,推动党史学习教育走深走实,深入推进乡村振兴等

镇委镇政府中心工作。

学习会由狮山镇委书记林健主持。佛山市委党校副校长刘宁作《中国共产党百年奋斗的光辉历程和历史性贡献》专题辅导报告,讲述了开展党史学习教育的意义、重点、要求,同时围绕中国共产党百年奋斗的光辉历程及历史性贡献、中国共产党百年历史经验总结这两大框架进行授课。

狮山镇委扩大会议成员、各社会管理处全体班子成员、镇机关各办(局、所)负

责人、各社会管理处各办负责人、各村(社区)书记,以及两新党组织代表参加学习会。与会人员纷纷表示,报告主题鲜明、语言生动、内涵丰富,对准确把握总书记、党中央的部署要求,深入学习百年党史有很大帮助,深受启发。

林健提出,要提高开展党史学习教育的思想认识。各级党委要开展好专题学习,把学党史、悟思想、办实事、开新局的任务要求贯穿到学习教育全过程。全镇各

级领导干部要先学一步、学深一层,示范带动广大党员干部深入学习,不断提高政治判断力、政治领悟力、政治执行力。

林健要求,要精心组织党史学习教育专题宣讲。积极开展面向基层的党史专题宣讲,与群众面对面交流。推动宣讲进企业、进农村、进机关、进校园,实现对各领域、各群体全覆盖,营造学习党史的浓厚氛围。

林健要求,要推动党史学习教育走深走实。认真开

展“我为群众办实事”实践活动,不断完善“小切口大变化”民生实事办理制度,推动解决群众最关心最直接最现实的利益问题,办好就业、教育、医疗、养老、住房、交通、文体等民生实事。要把“办实事”与“开新局”贯通起来,引导党员干部深入推进乡村振兴、村改大攻坚、水环境治理、安全生产等镇委镇政府中心工作,切实把学习成效转化为工作动力,以实际行动和优异成绩迎接建党100周年。

狮山全面推进“我为群众办实事”

走访群众听民意 找准痛点办实事

珠江时报讯(记者/李福云 孙茜)目前,狮山正全力推动党史学习教育走深走实,全面推进“我为群众办实事”。4月27日,狮山镇镇长黄伟明到多个村居走访,倾听并收集群众的诉求,为民办实事。

当日,黄伟明一行来到狮城社区,首先与该社区党委干部学习《狮山镇开展镇村共建“大学习、深调研、真落实”工作方案》,提出社区

干部在工作中要积极收集社区的热点、难点、痛点问题,进行月度“深调研”,研究解决问题、改进工作的办法措施。

随后,黄伟明一行来到狮城社区南油基地小区,分别走进南油党支部党员曾耀均与胡胖元家,倾听他们的诉求,以及对社区事务的意见建议。

“年纪大了,爬楼梯不方便吧?”看到两位党员年纪已

大,黄伟明亲切询问,并商讨是否可以通过拆迁置换等方式解决问题。胡胖元家住7楼,今年68岁的他身体还健康,但随着年龄增长,未来爬上7楼确实是难事。

“在狮山居住多年,越来越有归属感,我早已把狮山当成自己的家乡,这里就是我的家。”胡胖元建议,政府要多关注困难群众。曾耀均则对小区存在的绿化不规范、树木繁盛遇台风易造成

安全隐患等问题提出建议。“您提出的问题,老旧小区改造时将一并纳入。”黄伟明回应。

在湖景湾小区,黄伟明随同社区干部实地查看,并倾听小区居民的意见。有居民反映,小区内没有垃圾收集点。在哪里建设垃圾收集点?市政部门如何做好垃圾清运?针对这些问题,黄伟明表示,回去后会与相关部门沟通,并与湖景湾小区业委会商讨,

尽快拿出解决方案,解决困扰居民的痛点问题。

目前,狮山已确定镇级首批20个“我为群众办实事”重点项目,后续镇班子带头认领“热难点”问题进行深调研、真落实,各村(社区)聚力“百项村级工程”,各党支部打造“千个支部志愿服务品牌,各户联系党小组带领党员做实“我为群众办实事”在狮山取得实效。

四招破解

安全生产难题

B02

新市民获得积分入户资格后如何办理?

B03

五一打卡狮山“游”点不同

B04