

坚决查治“两违”

狮山在行动

——狮山镇查处违法用地违法建设行动特别报道

珠江时报讯(记者/马一右 通讯员/芦翠冰 摄影报道)为有效遏制宅基地违建,严厉打击违法用地、违法建设行为,2021年1月27日上午,狮山镇综合行政执法办公室(下称“狮山镇执法办”)组织联合执法行动,对位于狮山镇官窑社会管理处石滘村一处新增违建宅基地进行拆除。

该处超高违建宅基地占地面积约80平方米,层高达6层。前期,狮山镇执法办执法人员在巡查时发现该违建物并当即制止建设,同时按照相关法律法规对业主下达责令整改通知。业主不予配合,多次采用偷建、抢建的方式建成了目前6层高的违建物。对此,狮山镇执法办立即通过拆除钢筋、停水停电等措施制止业主继续抢建,但业主屡劝不听,仍进行违法抢建。

为严厉打击违法用地、违法建设行为,1月27日上午8时许,狮山镇执法办联合佛山市自然资源局南海分局狮山管理所、南海公安分局官窑派出所、南海公安分局交警大队官窑中队、狮山镇石滘村委会等相关单位合计180人,对该违建宅基地第6层进行拆除。

现场,多组警戒组人员在违建物四周拉设警戒带,防止无关人员进入施工现场,保障整治工作安全顺利进行。随后,施工人员带着拆除机械有序上楼。记者随着施工人员来到该建筑物第6层,只见施工人员分工合作,对混凝土地板进行拆除。此外,地板钢筋被剪断,违建墙体被推倒。

数小时后,超高部分建筑物被彻底拆除。此次行动有效打击了顶风违建行为,保护了周边群众的权益,维护了社会的公平公正。

记者了解到,2020年,狮山镇全速全力开展“两违”查治工作,全年累计拆除“两违”416.99万平方米,监管32.46万平方米,相关建设手续补办6.4万平方米。

狮山镇执法办相关负责人表示,接下来,狮山镇“两违”查治工作将继续按高标准、统一标准执行,坚决整治、彻底整治,不给违法者留退路,不断美化狮山城乡环境,为狮山高质量发展腾出城市新空间。

2020年狮山累计拆除“两违”416.99万平方米



■施工人员正在拆除超高违建。

狮山罗村大力整治一农产品批发市场 商户自拆违建 洁净市场环境

珠江时报讯(记者/杨世聪 通讯员/陈建芳)“这个市场以前很多乱搭乱建,现在整洁规范多了,看着也舒心。”早前,狮山镇罗村某农产品批发市场被责令整治乱搭乱建行为。连日来,狮山镇综合行政执法办公室罗村中队(简称“罗村综合执法中队”)也联系多家商户进行自拆,洁净市场环境。

1月21日,罗村综合执法中队来到该市场“回头看”,发现市场内东一区(向南、向西)的楼顶违规广告,以及副食、土特产、冻品等区域的楼顶违规广告均已拆除,三鸟交易区违法搭建棚架内的租户也正在搬迁中。

违章搭建现象丛生 约谈市场整改

根据狮山镇疫情防控及宜居环境要求,针对该市场的违章搭建现象丛生的问题,在2020年12月29日,狮山镇综合行政执法办公室(简称“狮山镇执法办”)制订了整治方案。按照方案,罗村综合执法中队将持续开展对该市场的全面整治工作,同时收集该市场权属土地证、红线图、测绘等资料,制作台账及整治清单。

1月4日下午,狮山镇综合行政执法办副主任吴艺成、罗村综合执法中队中队长窦华康率队到现场约谈市场管理方,根据整改清单内容,对市场管理方提出三方面要求,包括必须一周内拆除市场内所有新增违建,必须清理场内通道乱摆卖问题,以及相关历史遗留问题必须以书面形式递交报告呈政府审批。

在镇的统一部署下,1月8日上午,罗村环保、市政、罗村综合执法中队等多部门对该市场



内的某屠宰场整改情况进行联合验收,并提出进一步整改意见。就罗村综合执法中队前期交办的关于屠宰场违建问题,商户已自行拆除。

压实市场管理方责任 鼓励商户自拆

“从去年12月28日开始,我们根据整改清单的内容,要求该市场内存在违规搭建物的商户进行自拆,坚持做到应拆尽拆,能拆即拆,即查即拆。”罗村综合执法中队副中队长杨军说。

此后,罗村综合执法中队工作人员每周都到该市场检查整改进度,督促市场管理方迅速完成整改。目前,已对第一阶段上报问题清单中的3处新增违建进行查封,并暂扣施工工具,其中2处已全部拆除,另1处新增违建处于停工状态。同时,罗村综合执法中队每日增派人员对该市场周边占道经营店铺和乱摆卖小贩进行查处。

▲整治后的楼顶广告牌。(通讯员供图)

►整治前的楼顶广告牌。



“要耐心与当事人沟通,一次不行,我们就两次,让当事人意识到违建的危害才是我们执法的最终目的。”执法人员说。

1月12日,罗村综合执法中队再次约谈市场管理方,要求其尽快按照交办清单内容进行整改,提交整改时间表,并对其出租或使用的违规广告牌发出《责令限期改正通知书》,要求其15日内补办手续。

在整治工作中,罗村综合执法中队加强核查市场内的违法

建筑。2021年1月份至今,罗村综合执法中队共出动181人次、47车次对该市场进行巡查整治,以鼓励自拆代替执法强拆,共拆除违规广告1240平方米,违规搭建棚架1150平方米。

“下一阶段,我们将继续加强两方面工作,一是取缔在该市场周边乱摆卖等不规范经营行为,二是继续核查该市场内的违法建筑,督促市场管理方限期拆除整改,逾期未整改的将依法查处。”窦华康表示。

代驾司机守路口 劝导文明出行

罗村交警引入社会力量参与摩电管理,营造安全交通环境

珠江时报讯(记者/杨世聪 通讯员/黄丽红 摄影报道)“我们需要更多社会力量参与到摩电管理中,让道路交通环境更加和谐安全。”1月21日上午,南海公安分局交警大队罗村中队(下称罗村交警中队)联合佛山滴滴代驾公司,在狮山镇罗村开展文明交通劝导服务活动,将“一盔一带”安全守护行动推向深入。

的管理都是从安全出发,包括要求限速骑行,头盔100%覆盖、头盔后部点亮警示灯、配备反光条等,最大程度让司机安全上路。

“去年至今我们在南海与交警部门联手开展了约10场活动,我们有义务有必要践行企业的社会责任,助力社会营造安全文明的交通氛围。”孙飞说。

加强摩电管理 全面整治交通乱象

罗村交警中队副中队长朱泰亨表示,组织滴滴代驾司机上路对违法行为进行劝阻,目标是引入社会力量参与交通秩序管理,共同努力共管共治。

朱泰亨还介绍,针对摩电管理,罗村交警中队推动落实了多种管理措施,包括一些基础性的工作、交通安全劝导站的使用,以及在狮山镇罗村多个厂企内铺开“华兴模式”(广东华兴玻璃股份有限公司的摩电自我管理模式:摩电违法不出厂,违法摩电不入厂),将交警执法和社会共治有机结合起来。

“基本形成了摩电有序使用、遵守交通法规的共识,下一步我们将继续加强路面的摩电管理,全面整治摩电交通违法乱象。”朱泰亨表示。

春运将至,大部分市民选择“原地过年”,交通管理压力较往年要大。罗村交警中队呼吁市民,要自觉遵守交通法规,共同创造安全畅通的道路交通环境。

代驾司机上路 劝导交通违法行为

上午10时30分,在罗村实验小学对开路段,27名滴滴代驾司机分成4组在各路口驻守,针对路面上的摩电不佩戴头盔、逆行等违法行为进行劝导。“我家就住前面,刚好邻居让我带个孩子去家里玩,就一并载上了。”一名女士由于违规载着两个小孩且小孩均未佩戴头盔被滴滴代驾司机拦下。

“侥幸心态要不得,往往出事就是因为这种贪图方便的疏忽。”滴滴代驾司机告诉该女士。随后罗村交警中队民警对该女士进行教育处理。在现场,滴滴代驾司机对本次劝导服务活动相当认真,不仅仔细观察电动自行车是否上牌,拦下对方后也耐心劝导车主,并派发交通安全宣传单张。

“我们都希望能保障大家的人身安全,提升车主的交通安全意识,这也是我们和交警部门的共识。”滴滴代驾佛山城市负责人孙飞表示,长期以来公司对代驾司机

■罗村交警中队民警向市民宣传交通安全知识。

安全篇—— 疫情防控期间 尽量避免不必要出行

■案情回顾:家住深圳龙岗区的黄某于2020年1月自驾车到疫情区探亲,返回深圳后,社区工作人员多次上门走访,其一直故意隐瞒从疫情区返回深圳的事实,且不自行隔离还多次外出与他人接触,导致72名居民和3名社区人员被隔离医学观察,后公安机关对黄某以涉嫌危害公共安全罪立案侦查。

■部门说法:当前,疫情防控形势复杂严峻,国外疫情持续加剧蔓延,国内疫情多点零星散发,提醒我们疫情风险仍未解除,防控措施丝毫不能松懈。

南海区普法办提醒广大市民,春节、寒假期间建议您和您的家人尽量留在佛山,减少不必要的出行,非必要不到国内中高风险地区,非必要不出境。确因特殊情况需离开本市的,须提前了解途经地和目的地疫情防控形势、政策和要求,同时请您主动向单位或社区(村居)报备目的地、出行时间和返程时间等信息。出行期间,请您全程佩戴口罩,做好手和用品消毒等个人卫生防护,减少接触公共物品,妥善保存票据以备查询。

平时请您主动留意观察自己和家人的身体状况,一旦出现发热、咳嗽、乏力等症状,立即就近前往医疗机构发热门诊就医,并向医务人员如实告知个人旅居史、活动史和接触史。尽量避免走亲访友,避免组织参加聚餐、聚会,少去人员密集场所,家庭及私人聚餐等活动控制在10人以下为宜。做到疫情防控不懈怠、认识疫情不恐慌、正确辨别不信谣、自觉制止不传谣。

■相关链接:1月30日至1月31日,周六、周日,南海区普法办、南海区司法局联合举办“强化安全意识 提高法治素养”主题微信学法大赛,参与游戏答题有机会获得微信红包等丰厚奖品,详情可关注“南海普法”微信公众号。

整理/珠江时报记者 梁艳珊