



里水镇举办千亩产业供地铸就高质量发展新动能新闻发布会 今年将集约千亩土地支持制造业

1月9日,里水镇举行“制造业当家 实业者当红”千亩产业供地铸就高质量发展新动能新闻发布会,回顾过去一年全镇招商引资、产业发展、人才引进等工作,并向外界释放强烈信号,提振企业在里水投资和增资扩产的信心。

2023年,里水计划再新征连片产业用地不少于66.67公顷(1000亩),持续推进扩内需促发展工作,让更多里水制造业企业看到更多的机遇、找到更多的空间、坚定更大的信心。

8个“零突破”凸显千亿元里水发展势头

2022年,里水经济稳中向好,工业总产值保持千亿发展势头,金融机构各项存款余额、贷款余额各有22%、35%的增幅;新增高企139家,总量达566家;新增专精特新企业150家,总量达190家;现有规模以上工业企业687家;2022年位居全国高质量发展500强镇第九位。

里水招商引资坚持抓大产业、大平台、大项目、大企业,取得了丰硕成果,在“交地即发证、拿地即开工”、百亿投资招商项目、院士工作站和重大科创平台引进等方面实现了8个“零的突破”。

2022年,里水一二三产共引入超千万产业项目62个,计划总投资393亿元,其中二产投资超千万元项目47个,计划总投资198亿元。

2022年,里水供应超千亩产业用地,把最好的土地留给制造业。全年产业用地供应87公顷(1306亩),是2021年的5倍,计划总投资171.5亿元。全年实

现超亿元制造业项目落地11个,供应土地67.93公顷(1019亩),占全年产业用地供应总数的78%,计划总投资167亿元。

在科创引领方面,里水高标准推进“一平台一园区一产业”建设,围绕一环科创产业带,打造科创赋能制造业发展“镇域样本”,实现从“0”到“1”再到“4”的重大突破。2022年引入四大科创平台,实现科创平台“零的突破”,将直接拉动固定资产投资不少于19.5亿元,新增高层次人才不少于100人。

里水以招才引智、人才政策、人才培养、人才服务为抓手,在“引育留”全链条优化人才生态,把高端人才的基础性战略性支撑作用放到更突出的位置,通过高端人才为里水经济高质量发展注入新活力。2022年,新增高层次人才122人,引进人才团队12个,建成首批人才公寓57套,首批人才公园2个,并引入全小林院士工作站,启用广佛人才港。



里水镇千亩产业供地铸就高质量发展新动能新闻发布会现场。

一图读懂“千亿元里水”新发展

2022年

里水保持“千亿”发展势头,在全国高质量发展500强镇排名第9,经济发展稳中向好——

- 工业总产值**1396.8**亿元;
- 固定资产投资**187.1**亿元,同比增长**9.6%**;
- 限额以上批零住餐营业额**402.2**亿元,同比增长**28.3%**;
- 建筑业产值**20.03**亿元,同比增长**100.3%**;
- 金融机构各项存款余额**576.6**亿元,同比增长**22%**;
- 金融机构各项贷款余额**361.4**亿元,同比增长**35%**;
- 新增高企**139**家,总量达**566**家;
- 新增专精特新企业**150**家,总量达**190**家,其中2022年省级专精特新企业爆发式增长,同比增长**521%**。

2023年

聚焦“制造业当家 实业者当红”

最优质的资源:土地空间资源

农业用地 力争两年内集约**666.67**公顷(10000亩)

工业用地

2022年新征土地**40**公顷(600亩),已储备未开发产业用地达**113.33**公顷(1700亩)

2023年计划再新征连片产业用地不少于**66.67**公顷(1000亩),腾挪产业用地**20**公顷(300亩)

“工改工”空间再造

加快推进“工改工”项目共**36**个,占地面积**207.87**公顷(3118亩)

2023年计划再启动**33.33**公顷(500亩)以上工业区分改造项目4个,占地面积超**200**公顷(3000亩)

最优质的服务:推动经济内循环

- 计划2023年举办超**100**场内循环活动
- 促成各类合作金额超**100**亿元
- 引导更多金融活水流向实体经济,助力企业获得银行融资授信不低于**400**亿元
- 组建设计师联盟

持续推进扩内需促发展工作

优越的投资环境让不少项目纷至沓来。广东华特气体股份有限公司董事长助理丁光华说,从2004年华特气体来到里水发展,到今年刚拿到了上市后企业总部的地块,每一个里程碑的发展都在里水。里水也用高效的服务帮助企业在短时间内完成挂牌、签约等工作,更在促进经济内循环过程中帮助企业增加销售额近千万元。

里水镇镇长邓秀娟认为,作为广佛桥头堡,里水有着小城成本、大城优势,交通上无缝对接广州,更有着生态、产业、平台、政府服务等优势,接下来要拉动东西贯通路网,紧密连接广州南站、白云机场等交通枢纽,还要配套服务好企业和人才,发挥出里水优势,为经济发展提供动能。

邓秀娟表示,2023年,里水将力争在两年内集约666.67公顷(10000亩)农业用地,连片新征工业用地不少于66.67公顷(1000亩),腾挪产业用地20公顷(300亩);再启动33.33公顷(500亩)以上工业区分改造项目4个;持续推进扩内需促发展工作,举办超100场内循环活动,促成各类合作金额超100亿元;引导更多金融活水流向实体经济,助力企业获得银行融资授信不低于400亿元;还将组建设计师联盟,服务企业设计人才,提升设计水平,营造全镇重视设计

的氛围。2023年,里水面临更多发展机遇。作为全省七个大型产业集聚区之一,佛北战新产业园成为佛山向北重点发展先导型经济的主战场,佛山迈向“2万亿”发展蓝图的新空间、有力载体和新增长极,核心区就包括了位于里水的南海电子信息产业园。

里水镇党委书记黄伟明表示,里水的医药大健康产业年产值约180亿元,占全市该产业规模四成,具有很大发展空间,以佛北战新产业园为契机,里水聚焦重大产业平台和“两高四新”产业,重点做大做强电子信息、医药大健康、新材料等战略性新兴产业规模和比重。接下来将按照“一平台一园区一产业”模式,加快构建重大产业平台,打造半导体产业、医药大健康产业、新材料产业高地和科创示范平台。

“为什么在全国经济求稳的形势下,里水可以逆势上扬,秘诀就是看清了发展态势,抢得了优势区位。”黄伟明说,里水着重推动生产、生态、生活“三生融合”,追求人类诗意栖居,有5333公顷(八万亩)农地,2000公顷(三万亩)山林的里水,通过连片集约、乡村振兴、农村人居环境整治、复绿复垦等,生态品质越来越优越,吸引力越来越强。

文/图 珠江时报记者 陈志健 通讯员 郭瑾 孔静

打造贯彻新发展理念 镇域样本

B02

力合科创(里水) 加速器开园

B04

买年花来里水 线上下单更优惠

B05