

里水实施“1+8”举措,强化党建引领全面提升基层党组织战斗力

全链条管理有力 全面提升战斗力

3月31日,里水镇发布《里水镇强化党建引领全面提升基层党组织战斗力若干举措》(以下简称若干举措),从选拔、培养、使用、考核、激励、惩处等环节入手,实现对党员干部队伍的全链条管理。通过强化党建引领夯实基层治理根基,为里水镇打造令人向往的“梦里水乡 湾区名镇”,成为贯彻新发展理念的小镇域样本提供坚强的组织保障。

该举措包含1份主体文件和8份配套文件,涉及强化入党积极分子把关、建强后备人才队伍、强化党员干部教育培训、深化导师帮带工作、加强干部交流、实施党员先锋工程、深化“党建星期二制度”、构建村居党组织战斗力指数体系等措施。里水镇党委书记黄伟明认为,该举措特别注重党建引领、干部培养和交流使用,将有效提升党建引领基层治理效能,提升里水党员干部的战斗力,促进里水高质量发展。

“三把关”把好党员入党质量关

党员是党组织肌体的细胞,其质量如何,关乎着党的战斗堡垒作用发挥。高素质的党员队伍,是增强党组织旺盛生命力的不竭源泉,是让党组织永葆青春活力的坚实基础。

在若干举措中,有两份配套文件聚焦党员和乡村振兴储备人才的选拔、培养。其中,提出要全面把好村居党员干部入口关,提升村居后备人才整体素质。将实行入党积极分子“三把关”,即今后对村居入党积极分子,要实行驻点团队、党建部门和纪检监察部门三方联合把关。发展党员指标重点向村居、经济社倾斜,加大在经济社社长、经济社社委、集体经济组织成员代表、村居民代表中发展党员的力度。

此外,还要加强乡村振兴储备人才培养。与过往最大的不同是,今年里水镇委将着眼下一届村级换届和村居实际需求,按照每个村居2~3人的计划,全镇统一规划、招录、管理一批后备人才,进行多岗位、多层次的锻炼,并配备导师对其进行全程指导。部分村居还将试点经济社社长助理制度,选聘后备人才担任经济社社长助理,进一步优化经济社干部梯队。

里水将建立村级乡村振兴储备人才库,将所有储备人才纳入管理,分别建档,至少每半年更新一次人员情况,每年进行一次综合评价。按照“可进可出、提级管理”的思路,强化镇村两级联动,对全镇乡村振兴储备人才实施动态化、常态化管理。



里水镇党员志愿者积极参与人居环境整治志愿活动。 珠江时报记者/刘伟鹏 摄



里水突击队开展里湖新城及南海区有轨电车里水示范段项目拆除行动。 陈家俊/摄

强化干部交流轮岗和成长培训

若干举措中还特别强调,要全面加强党员干部教育培训和成长帮带,重点包括党员干部全员轮训和年轻干部由导师帮带。

里水镇党委副书记任雨解释,镇委将发挥区委党校落户里水的优势,进一步做大做强镇委党校,以其作为党员干部教育培训的基地,分类分批开展党员干部全员轮训,提升党员干部的“学习能力、思维能力、策划能力、表

达能力、说服能力、组织能力”。还将镇班子领导、单位负责人、退出领导岗位的党员干部、村居第一书记和先进村居党组织书记纳入导师库,从带政治、带思想、带业务、带项目、带安全等方面入手,帮带新进中层干部、参加工作不满1年的年轻干部、村居新进“两委”和储备人才等快速成长。

针对干部交流,若干举措中创新性地提出,要打通村居“两

委”干部、镇属企业管理人员与机关干部的交流通道,建立健全干部常态化交流机制和常态化挂职锻炼、跟班学习机制。村居“两委”干部、镇属企业管理人员、机关干部等群体可以轮岗交流,此举将进一步激发干部活力,让他们真正接受摔打锤炼,接受工作任务考验,直面基层一线困难,不断提高综合素质和宏观管理能力、组织能力,以及解决复杂问题的能力。

量化村居党组织战斗力指数

治国安邦,重在基础;管党治党,重在基层。为强化发挥党员干部先锋作用,若干举措中提出建立党员先锋队和深化“党建星期二”制度,在现有党员队伍中,按一定比例物色一批有思想活力、服务活力、攻坚活力的党员骨干,镇层面成立党员先锋队总队,村居层面成立党员先锋队,有条件的经济社或住宅小区党支部成立党员先锋分队,成为联系服务群众的主力军和攻坚克难的突击队,全面提升基层党组织战斗力,

让党员先锋项目成为里水党建工作的重要载体和重要品牌。

此外还将深化“党建星期二”制度,重点拓展工作主体、大抓经济社(住宅小区)党支部建设、完善学习制度等深化,按照月度主题开展送温暖慰问、关爱青少年等主题活动,构建党务共管、事权共议、治理共担、亮点共创的“四共”支部工作体系,激发党支部动力活力。

在如何提高村(社区)党组织战斗力方面,里水将构建村居

党组织战斗力指数体系,以星级评定的形式量化村居党组织战斗力指数,对应建立完善考核、薪酬、奖惩机制,推动考核与中心工作深度结合。

任雨表示,将会压缩常规考核、突出急难攻坚考核、突出党组织对村居发展的引领作用,推动党员先锋模范作用体现在落实基层工作的每一个环节。村居党组织战斗力指数将会定时定点更新、排名,倒逼战斗力落后的党组织奋起直追。

激发干部队伍干事热情 推动里水高质量发展

实施基层党组织战斗力提升工程,是里水镇四届二次党代会确立的工作方向,是镇委未来五年党建工作的核心任务。当前,里水面临发展格局凌乱、队伍战斗力不强、基层治理等困局。

2021年底,里水镇开展“思想再解放 里水再出发”大讨论,提出了党建引领弱短板,随后迅速开展基层党组织书记训练营,更提出了强化党建引领全面提升基层党组织战斗力若干举措,全面提升基层党组织战斗力。

黄伟明认为,若干举措的出台,体现了特别注重党建引领、特别注重干部培养、特别注重干部交流使用三个特点,将有效解决这些困局。

“要让里水可持续发展,就要把干部培训好。”黄伟明认为,措施的出台,让村干部、镇属公司、机关等人才交流渠道打通,每个人施展的空间更大,提高了干部活力,我们要想办法让干部远离舒适区,从被动到主动,接下来会有一系列培训让大家修正态度,激发活力。

黄伟明强调,党员先锋队要在党员队伍中成为能支撑基层建设的中坚力量。村居党组织战斗力指数除了考核日常工作,还要认真思考将来开展工作怎样找到党员去做,怎样在工作过程中找到有能力的人发展入党。

“解决干部在干、群众在看的问题,发挥基层善治的作用。”黄伟明认为,政府是掌舵人,群众是划船人,只有两方同时发力,船才会行得更快,里水提出组建党员先锋队,就是要党员在日常工作、生活起模范带动作用,面对攻坚克难情况迎难而上,只有激发干部队伍建设活力,才能迎来里水高质量发展。

文/珠江时报记者 陈志健
通讯员 朱嘉泳

19个项目招亲 投资额678亿元

里水着力破解“城市发展格局小、产业发展动力弱”短板

珠江时报讯(记者/陈志健 通讯员/朱嘉泳) 3月31日,南海区举办2022年度城市更新(“三旧”改造)项目投资推介会,180个项目亮相,拟投资额约2591亿元。其中里水共有19个土地推介项目,面积约7998亩,包括城市更新(“三旧”改造)项目、村级工业园改造提升项目、集体经营性建设用地入市项目等,拟投资额约678亿元。

2022年3月,南海区印发《关于规范和加快“三旧”改造工作促进城乡融合发展改革创新实验区建设工作方案》,启动旧村居改造三年计划,目前拟初步纳入三年计划的旧村居改造项目41个,面积约5.38万亩。活动当天对18个纳入三年行动计划的旧村改造项目代表项目、产业类项目进行现场签约。

其中包括了里水大冲社区南边经济社旧村居改造项目,计划总投资额20亿元,用地面积约201亩,改造(产业)方向为旧村整村改造项目;里水邓岗片区一邓岗整村改造项目,计划总投资额210亿元,用地面积约2527亩,改造(产业)方向为旧村整村改造项目;里水沙涌上亨田工业区连片改造项

目,计划总投资额20亿元,用地面积约213亩,改造(产业)方向为混合改造(工改居、工改工、工改商、工改公益)。

去年12月,里水提出以水口水道为轴心建设“广佛青创城”,与里湖新城、里水镇区一起构筑里水新核心城区。率先启动七个旧村居改造和一个旧城镇改造片区的研究工作,同时全面开展全域土地综合整治工作,明确了里水全域土地综合整治改革的5种模式,分别是:土地整治+产业转型升级、土地整治+城乡融合、土地整治+美丽乡村、土地整治+农用地整治+高效现代农业、土地整治+生态空间修复。此次签约的项目正是里水全域土地综合整治模式的具体体现。

同时,里水还成立突击队,通过腾挪置换归并,统筹整合出连片土地,以更大的格局、更大的担当、更大的气魄、更大的手笔重构里水城市梦想。

如今,里水通过先规划,后拆除,再提升,有序推进全域土地综合整治,打出治理组合拳,逐步释放产业、城市发展新空间,从根本上破解“城市发展格局小、产业发展动力弱”短板。

里水纳入南海旧村居改造三年计划首批代表项目

重点签约产业项目

里水邓岗片区——邓岗整村改造项目

该项目位于里水邓岗社区,里水大道两侧,里湖新城片区东南,是贯通南海中轴线的重要片区。计划纳入南海区全域土地综合整治试点推进,整理出大片生态绿色空间,打造南海中轴配套绿核绿廊、一河两岸;以楼不压山的原则,打造“生态+人居+休闲”的新型居住社区。



里水大冲社区南边经济社旧村居改造项目

该项目位于里水大冲社区,毗邻桂和路、大甘路、桂澜路北延线(规划)三大主干路之间。借助大冲科技生态工业园改造项目强劲发展势头,计划通过全域土地综合整治方式,对村内散乱的建设用地分配现状进行重新规划,拟打造一个配套完善的居住社区。



里水镇上亨田旧厂房改造项目

该项目位于里水镇沙涌社区,面积约213亩。该项目的改造提升,有助于优化提升用地空间布局,增加土地产出效益,促进城市土地集约利用。项目拟改造为商住、商业、工业等用途(实际用途以自然资源部门批复为准),打造成集生活居住、教育配套、新型产业集聚于一体的新型城市化示范区。

