

里水海南洲社区举办楼栋茶话会，
推进融和小区建设

楼长做主持 街坊有建议尽管提



■糖果花园小区楼栋茶话会现场。

珠江时报讯(记者/陈志健 通讯员/傅宝珠 摄影报道)近日,里水镇海南洲社区糖果花园小区举办了一场独具特色的楼栋茶话会,活动邀请了第12栋的42户家庭居民参与,现场设有文艺表演、邻里认识互动、畅所欲言等环节,大家在欢乐祥和的氛围中沟通交流,有效推进融和小区建设。

当晚7时30分,在该小区网球场,伴着灯光和美妙的音乐,“大手牵小手”的家庭和邻里间大聚会,在大家的集体舞蹈中拉开了序幕。

活动邀请社区居委、物业代表、其他楼栋楼长一起参与。32名小区楼长统一亮相,分别做自我介绍与居民互动。社区还为楼长们颁发聘书,表彰小区优秀的校车接送员。

如何做好楼栋治理工作,楼长们主动担当。茶话会设置

了楼栋居民互动环节,在楼长主持人的带动下,所有参与居民一一自我介绍,分享自己与小区的故事。在畅所欲言环节,大家建言献策,针对本栋需要改善问题或小区共性问题,提出解决方案和建议。

冯超海是该小区的一名楼长,过去一年多时间里协助社区组建楼长服务队,目前在楼长服务队里担任人民调解组组长,负责楼长服务信息台账,如服务案例、服务内容等收集和整理。他希望通过茶话会,让居民认识楼长,让楼长熟悉居民,建立熟人社区,加强邻里关系沟通。

“很高兴能参加今天的茶话会”“楼长很用心组织活动,前几天还主要上门邀请我们,为他们点赞”“今天活动很有创意,有认识几位老乡,幸福感满满的”“支持楼长工作、我们一起发现问题,解决问题”……大家纷纷为楼栋茶话会的成功举办而纷纷点赞。

楼栋茶话会是搭建楼长、社区、居民间的桥梁和纽带,有效增进了邻里情感,

收集友邻诉求和建议意见,共同商议发现问题,提出解决措施和办法,这也是党建引领下楼长发挥联络员、调解员、监督员、宣传员“四员”职能的一个重要成效。

今年4月以来,里水镇海南洲社区稳步推进楼长队伍自治建设,通过居民自荐和推荐、竞聘和考核,目前糖果花园小区已搭建起楼长梯队。本次楼栋茶话会由该小区楼长牵头组织举办,接下来将在小区按楼栋轮流举办,每栋每季度举办1~2次,以座谈形式进行。一般设有文艺表演、邻里认识互动、畅所欲言等环节,另外还会收集居民对本栋需要改善的问题或小区共性问题,提出有效的解决方案和建议,后期楼长会进行跟踪解决。

里水柏悦华府小区迎来电动自行车充电桩

充电安全便捷 车主纷纷点赞

珠江时报讯(记者/邓施恩 通讯员/陈婉红)“在小区楼下的充电桩给电动自行车充电,真是既方便又安全!”近日,里水镇金旗峰社区柏悦华府小区举行首期电动自行车充电桩启用仪式,并成立了柏悦华府小区义务巡逻队,获得小区居民的认可。

启用仪式上,楼长代表、党支部代表、社区代表分别围绕“党群同心做服务,引导安全充电降风险”主题作发言,倡导广大居民爱护家园,共同遵守消防管理规定,营造和谐安定的居住环境。

电动自行车充电桩一经启用,小区居民便迫不及待地“爱车”停放到充电桩卡位,将充电线连接到电源,整个操作过程简单又便捷。居民梁先生兴奋地表示:“一直希望小区安装充电桩,这回终于体验了一把。”

在柏悦华府小区内安装充电桩,是许多居民心之所向。据不完全统计,柏悦华府小区电动自行车保有量约600辆。这里未安装充电桩时,居民解决电动自行车充电问题可谓“奇招”百出,有的到附近充电桩充电、有的在店铺接驳电线充电、有的将电动自行车推至电梯上楼充、有的将电池拆卸出来放家里充电,相当危险。

为深入推进《高层民用建

筑消防安全管理规定》,避免因电动自行车充电或自燃造成的火灾事故,金旗峰社区党委班子以及柏悦华府小区物业、楼长、党支部骨干高度重视,将推动柏悦华府小区电动自行车充电桩首期建设项目落地并投入使用纳入到“为群众办实事”工作清单中。

在多次走访调研中,他们积极了解居民意见和建议,与居民耐心沟通,消除居民的困惑和疑虑,为电动自行车充电桩选址,制定建设充电桩方案,商议后续管理办法,坚定“党群同心,为解民困”的信念,攻破重重难关,终于获得绝大多数居民对建设首期充电桩的“赞成票”,使得建设工程有序推进。

在启用仪式上成立的柏悦华府小区义务巡逻队,将协助物业开展“一车一册”建档工作,进一步规范电动自行车充电及停放细则。电动自行车充电桩的建设离不开居民的大力支持,活动当天,小区居民吴先生主动为群众赠送安全头盔,杨先生则为义务巡逻队赠送志愿者服装。

下一步,柏悦华府小区将在金旗峰社区党委的引领下,加大对电动自行车安全充电的宣传力度,严格管控电动自行车进楼道、进住户,为居民提供安全便捷的居住环境。



■柏悦华府小区新启用的电动自行车充电桩。 通讯员供图

新《行政处罚法》

突出教育增强温度 强调公正文明执法



新修订的《行政处罚法》已于2021年7月15日起实施。这次修订是把党的十八大以来推进全面依法治国、深化行政执法领域改革的重要成果落实到法律中。此次修改的“最大亮点”就是贯彻党中央重大改革决策部署,推动行政处罚制度的进步。

新旧《行政处罚法》开宗第一条都表明,《行政处罚法》的立法目的是既要保障又要监督行政机关有效实施行政管理,又要维护公共利益和社会秩序又要保护公民、法人或者其他组织的合法权益。这次修订,在继续秉承这一立法宗旨的基础上,重点是凸显教育、增强公正文明执法要求。这方面的修改主要体现在以下几个方面:

第一,继续确立教育和处罚相结合原则。《行政处罚法》第6条规定:“实施行政处罚,纠正违法行为,应当坚持处罚与教育相结合,教育公民、法人或者其他组织自觉守法。”这一原则排除单纯的处罚主义。执

法机关不能为了处罚而处罚。处罚的目的是让公民、法人或者其他组织自觉守法。

第二,严格要求执法人员公正文明执法。《行政处罚法》第42条规定:“行政处罚应当由具有行政执法资格的执法人员实施。执法人员不得少于两人,法律另有规定的除外。执法人员应当文明执法,尊重和保护当事人合法权益。”这是本次修订新增加的规定,提高了对执法人员的要求,强调文明执法,着力保护公民、法人或者其他组织的合法权益。

相关链接:

9月11日~9月12日,南海区司法局、南海区普法办联合举办“建设法治南海,同筑和谐社会”学习《行政处罚法》主题微信学法大赛,参与游戏答题有机会获得微信红包等丰厚奖品,详情可关注“南海普法”微信公众号。

整理/珠江时报记者 原诗杰



南海普法

里水镇金旗峰社区开展防范电信诈骗宣传活动

面对面宣传防诈 守好长者“钱袋子”

珠江时报讯(记者/邓施恩 通讯员/陈婉红)近日,里水镇金旗峰社区在岭南机械厂生活区开展防范电信诈骗宣传活动,提高辖区老年人防骗意识和能力,切实为群众办实事。

据介绍,近期不法分子利用各种电信网络方式诈骗群众钱财,网络投资、网络刷单、网络贷款、冒充公检法等各类诈骗手段层出不穷。长者作为易受骗群体,很容易受到犯罪分子的欺骗。为此,金旗峰社区党委班子带领社区治安队、流管和网格员深入老年群体,宣传防范诈骗知识和技巧,向社区老年人讲解诈骗实例,普及常见诈骗手段及防诈骗方法。

“阿姨,遇到陌生人时,千万不要透露自己和家人的身份、存款、银行卡等信息。”宣传人员与社区长者排排坐、面对面,耐心讲解当遇到可疑情况时,要多与子女、亲属进行沟通,或拨打110报警;并向居民们讲解“国家反诈中心”防诈骗APP的功能,强调安装该APP的重要意义,手把手协助部分对手机操作



■宣传人员向长者讲解防范诈骗知识和技巧。

通讯员供图

不熟悉的长者安装注册软件,为居民构筑起一道反诈防诈的“防火墙”。

此外,宣传人员还重点讲解了第七次全国人口普查工作期间,不法分子假借人口普查名义,利用短信、电话等途径向群众实施网络诈骗的案例,警示大家在积极参与、主动配合人口普查工

作的同时,要注意甄别,人口普查不需要普查对象提供、转发个人的手机验证码,如有索要验证码现象,应立即挂断电话。

“大家平时遇到什么问题,也可以向社区这个大家庭寻求帮助。”活动过程中,金旗峰社区党委班子不仅协助长者安装防诈骗软件,还与大家亲切交谈,送去社

区关怀。

此次活动得到居民的一致好评,他们纷纷表示会提高警惕,小心防范。下一步,金旗峰社区将继续以“我为群众办实事”为契机,主动作为,勇于担当,持续开展防诈宣传,进一步增强广大人民群众的获得感、幸福感、安全感。