

开栏语

自2011年提出“梦里水乡”战略后,里水镇以党建引领全局发展,十年来始终坚持“梦里水乡”品牌,从“梦里水乡 生态新城”到“梦里水乡 和善家园”“梦里水乡 幸福家园”,再到“梦里水乡 湾区名镇”,与时俱进为品牌赋予新的内涵。

2021年是中国共产党成立100周年,是实施“十四五”规划开局之年。如今“梦里水乡”进入第三个五年规划,里水镇将围绕“梦里水乡 湾区名镇”定位,以打造“城市里水、实力里水、生态里水、风情里水、幸福里水”为路径,全力建设粤港澳大湾区最美岭南水乡,奋力开启高质量发展新征程。

本期起,本报将推出“梦里水乡 湾区名镇”系列专题,为大家剖析里水镇打造“粤港澳大湾区最美岭南水乡”的底气与举措。

下足绣花功夫 雕琢城市品质

“梦里水乡”战略提出十年,里水将继续通过交通大会战、环境配套升级、里湖新城建设,打造“粤港澳大湾区最美岭南水乡”



十年前,“梦里水乡”战略正式提出后,里水人心中都有一个“里水梦”——居住在公园里,生活在景区中。如今,当游客们在绚烂花海中陶醉,在一河两岸美景中流连忘返的时候,里水人打心底里为自己美丽的家乡感到骄傲,因为他们见证了“梦里水乡”愿景照进了现实。

里水镇用十年功夫铸造城市品质,为未来五年的“城市里水”打下坚实的基础。“十四五”开局之年,里水镇提出以“城市里水、实力里水、生态里水、风情里水、幸福里水”为路径,全力建设粤港澳大湾区最美岭南水乡。

站在时代发展的新征程上,里水将通过交通大会战、环境配套升级、里湖新城建设等,进一步雕琢梦里水乡城市品质,全力打造成为城乡更美、产业更强、群众幸福感更高的粤港澳大湾区最美岭南水乡。

交通大会战

抢抓城市发展新机遇

近日,里水摄影爱好者邓广德翻开旧相册,以前拍下的一张张里广路的旧照片勾起了他的回忆。从一条乡间泥路,变成水泥路,再发展为现代化交通要道,不断升级的里广路成为了广佛同城的黄金线,加快了里水城市化进程。

从广州金沙洲经过里广路进入里水,途经洲村、草场、胜利、新联等社区,直通梦里水乡国家AAAA级旅游景区,沿线高楼林立,住宅小区、永润广场、骆驼总部、广百广场等高端配套一应俱全。

这是里水的门户道。近十年来,从四车道改造提升到双向八车道,而且一路繁花绿树,越来越靓。不足十公里的道路,提升了人居环境,推动了产业转型升级,助促城乡不断融合。

分布在里广路两旁的社区通过三旧改造,对传统工业园进行了改造提升,借势发展集经济总部、商住综合体、商用写字楼、酒店于一体的宜居宜商片区,吸引了一批批人才及投资客进驻。

洲村社区的旧厂房拆除了,拔地而起的是骆驼总部和广百广场;草场社区的工业园不见了,崛起的是永润广场,填补了片区的商业空白,大大提升了里水的商务环境。

城市发展,交通先行。交通配套建设,如城市升级的先锋,路延伸到哪里,发展就布局到哪里。为此,这些年来里水大力推动了里广路、盐南线、广和大桥等连接里广两地的交通设施建设,不断织密路网,形成了外通内畅的黄金路网。

去年9月,作为南海全力推进交通大会战的第一炮,水口水道大桥正式建成通车,不仅改善里水及周边数万居民的出行交通,还将为整个区域的产业发展,城市升级提供保障,缓解周边日益增长的交通压力,助力广佛都市圈“桥头堡”的建设。



▲梦里水乡景区。黄国恩/摄

里水镇作为广佛同城桥头堡,主动肩负起推动广佛同城的使命,将区位优势转化为区位责任与区位担当,勇当广佛全域同城的排头兵,以交通同城推动广佛同城,带动城市升级。

近年来,里水以“一轨两桥三路四纵五横”规划为统领,贯通广佛重要交通节点,积极对接碧江大桥、沉香沙大桥,加快建设南海有轨电车里水示范段,提速推进环镇北路等路网建设。

里水镇党委书记谭艳玲表示,未来五年是里水高质量发展的关键时期,要攻坚“五大任务”,包括城乡大融合、村改大攻坚、产业大招商、交通大会战、人居环境大整治。

其中交通大会战就是稳步推进南海区有轨电车里水示范段、碧江大桥、沉香大桥、环镇北路,深入实施里和路、军民路、桂和路等镇内干线的升级改造,以交通网络拉起城市、产业、生态空间格局,聚集更多的优质资源,为加速融入大湾区、打造大湾区最美岭南水乡提供有力支撑。

- 数看里水城市发展
- 2011年,里水提出“梦里水乡”战略;启动实施“美村计划”;
 - 2012年,实施“公园化”战略,截至2020年,全镇建成公园54个;
 - 2012年,投入2亿元,完成“三河六岸”一期项目共5.8公里岸线景观提升工程;
 - 2016年,启动建设绿色健康小镇;里水获评“国际安全社区”;
 - 2017年,梦里水乡景区获评国家AAAA级旅游景区;获评“全国文明镇”称号;
 - 2017年,南方医科大学第七附属医院正式启用;
 - 2018年,全面实施乡村振兴战略,启动建设12条精品示范村居、“南有梦里水乡风情游 北有岭南农业大观园”两大乡村振兴精品示范线路;
 - 2019年,率先打造“两个连片”——协同推进三大千亩连片村级工业园改造和两大连片乡村振兴示范区建设;
 - 2020年,正式发布里湖新城规划并启动十大基建项目;
 - 2021年,提出“梦里水乡 湾区名镇”发展定位。

推动乡村振兴

建主题公园点缀“梦里水乡”

打开地图可见,里水毗邻广州白云、越秀等核心区,地处粤港澳大湾区腹地,拥有得天独厚的地缘优势,是广佛深度融合的关键点。

这个位于广佛间的小镇,十年来充分发挥优越的区位优势,积极接受广州大城的发展辐射的同时,以绣花功夫“练内功”,不断丰富“梦里水乡”的内涵,逐渐锻造大城品质。

从2011年起,里水镇陆续启动了“美村计划”“公园化”战略,三河六岸整治,国家AAAA级旅游景区建设,乡村振兴战略等,先后获评了“广东省宜居城镇”和“全国文明镇”称号,成功打造“梦里水乡”国家AAAA级旅游景区,从硬件上不断提升人居环境,软件上升级管理服务,奠定了绿色健康的发展格调。

自实施“公园化”战略后,里水已投入5亿元建成了54个村(社区)公园,实现“一村一社区一公园”。如今,里水更是以主题特色公园推动生态振兴,从南部到北部,有依山而建的展旗峰生态公园,依水而建的里湖中央

公园,依古迹而建的西华文化公园,依湿地而建的金溪湿地公园、梦里水乡湿地公园,因地制宜,各具特色。

主题特色公园与社区公园如珍珠般点缀在里水版图上,串联起里水40个村(社区)。如今里水更是利用乡村振兴机遇,将AAAA景区标准延伸到所有村(社区),打造全域旅游小镇。

十年打下了坚实的底子,未来将走得更远。2021年2月,里水镇第三届人民代表大会第十次会议提出,作为广佛同城的桥头堡,里水将继续坚持规划引领、建管并重、内外兼修,完善设施配套,补齐功能短板,着力锻造与千亿经济规模和广佛全域同城相匹配的城市品质。

里水镇将进一步在城市品质与内涵上下大功夫,全力对标广州先进城区,加快实现边界变中心,逐步缩小同城差距;优化数字城管平台建设,依托大数据构建新型智慧城市;稳步推进城市精细化管理向村居延伸,以“微改造”“微更新”模式,打造更多的特色风情街区。

提升城市品质

高标准建设里湖新城

从里水城区的沿江路往西方向,蜿蜒的里水河畔,一条崭新的沿江西路已建成,将接入里湖新城百合大道,沿途设有健康步道、亲水平台、休闲驿站、观赏花田等。

连通两岸的里湖新城二号桥今年将开工,未来将进一步打通里湖新城的交通动脉。里湖文化中心也将在新城崛起,将大大提升里水的文化配套。

待南海有轨电车里水示范段建成,人们坐有轨电车,从里湖新城出发可无缝接驳广佛,美丽的里湖中央公园镶嵌在里水河畔,城市客厅将在里湖中轴线上崛起。

这里,将是里水镇的“城市中心”。

里湖新城,既是“梦里水乡”发展的时代愿景,也是即将融入里水人生活的一个城市新地标。自去年5月正式发布规划并启动了百亿基建工程后,里湖新城建设快速推进。

作为南海城市中轴线北延的重要节点,新城规划的“一核、一轴、一带、三湾”,构建了一个生态

型的、独具空间特征的绿色城市生活空间,是推动里水乃至南海城乡融合发展的强大引擎,全方位提升里水的城市品质和内涵。

里湖新城是一个城市新地标,更是一个健康产业聚集区。围绕“里水绿色健康小镇”发展定位,里湖新城构建了一区两园三基地的产业体系,“一区”即大健康产业总部商务区,“两园”即CRO医药研发服务外包产业园、大学健康科技创业园;“三基地”即国家中医药健康旅游示范基地、国家体育旅游示范基地、国家健康大数据融合示范基地。

“里湖新城项目是里水镇实现粤港澳大湾区建设及城乡高质量发展战略的一项重大部署。”里水镇镇长麦满良表示,建设里湖新城,对于拓宽城市框架、优化发展格局意义重大,也是里水融入广佛都市圈的重要抓手。

作为南海城市中轴线的北大门,里湖新城坐拥得天独厚的区位优势,这里正是粤港澳大湾区最美岭南水乡崛起的地方,将成为“梦里水乡 湾区名镇”的典范片区。