

里水理想村迎来首位新村民

这是佛山最大的民宿项目,将于今年年底亮相



■里水理想村001号村民王波(右二)签约入驻。

助推里水乡村振兴持续纵深发展

在去年12月的佛山民宿产业发展大会上,里水镇政府与乡伴文旅集团签订了包括《佛山市南海区里水镇理想村文旅开发项目》《佛山市南海区里水镇乡村振兴连片示范区建设战略合作项目》在内的多项协议,携手打造珠三角第一个乡伴理想村——里水理想村。

乡伴计划用3年时间,在里水投入约3亿元,将理想村建设成为高端民宿集群,塑造成为乡村旅游目的地,打造成为里水镇乃至珠三角乡村振兴的示范点。项目定位为未来乡野生活共创社区,核心文化是多元、创新、活力,通过业态的配比控制、不同创意和热爱生活人群的引入与社群的“自发”运营,会形成面向未来的、长期有活力的乡野生活社区。

乡伴文旅创始人朱胜萱表示,里水区位优势突出,自然资源丰富,原生态景观保留完整。且与广佛中心距离都很近,客流方面是不需要担心的,此外这里还拥有丰富的文化基础和历史根基,包括私塾文化和龙舟文化等,这些都是乡村项目非常好的资源。

理想村首期将于2020年底开业,一期业态将会有百合花永久文化会馆、企业品牌馆民宿、乡伴广东总部、无界社区、共享办公/众创空间、好友组团定制共生民宿等,接下来乡伴还会把国际优质人才,以及在长三角积累的丰富经验等导入里水,逐步盘活里水文旅资源,塑造里水文旅产业链,打造乡村环境改造的标杆,引领里水乡村环境的全域蜕变,助推里水镇乡村振兴持续向纵深发展。

文/珠江时报记者 陈志健
图由乡伴提供



近日,里水理想村项目终迎来了第001号新村民——王波。签约会上,一束里水的百合花、一支寓意40年长久陪伴的香槟,第一份新村民证上闪亮的名字,寓意着王波正式成为里水理想村的首位新村民。

乡村如同一面镜子,能照见生命本来的自我。只不过这次的转折,是在现代文明基础上,向更高品质的乡村回归。随着首位村民的签约进驻,里水理想村项目正如火如荼推进,首期将于今年年底正式亮相。作为里水引进的佛山最大的民宿项目,理想村的落地运营,将有助于里水建成城乡更美、产业更强、群众幸福感更高的南海区城乡全面融合发展标杆镇和粤港澳大湾区最美岭南水乡。

回归乡村打造亲子主题民宿

王波在过去的二十多年一直从事工程项目管理工作。在江西省交通专科学校毕业后,他去过江西交通设计院、设计公司,也去过国企,做国家基础设施建设的工程设计和管理工作。

随着城市逐渐发展,大厦桥梁林立,人们生活的物质基础越来越好。王波想念乡野自然,期盼着能有回归乡村的一天。

里水理想村是乡伴文旅集团(以下简称乡伴)在华南首个理想村,对于王波来说,成为理想村新村民,在广佛交界抛下第二故乡的锚点,将未来40年的规划扎根于此,他已有了一套了然的规划。

去年8月的时候,王波带着爱人和孩子去浙江松阳的揽树山房待了几天,如今仍颇感怀念:“当时我去的时候

感觉到什么?揽树离高铁还有两个小时的车程,我们去那里通过峰回路转,往山里面一直一直地走,忽然你就看到山谷里面一亮,石头垒起的建筑群忽现的感觉真的很漂亮。”

“那里古树多,他们把古树保存得很好”,他说,在大自然的环境里,有烧烤、泳池、餐厅,人与人之间的交流都变得自然亲切。

“到那里去了之后,人自然而然地安静了下来。人们原本对于乡野很模糊的、没有被完全激发出来的感觉,在那一刻似乎清晰了,重合了。”

王波回归乡村的第一个切入点,就是在乡村有自己打造的空间,呈现在城市难以实现的好作品,给喜欢乡野的孩子和大人,于是就想落成一个亲子主题的精品民宿。

改变新时代孩子对乡村的理解

参与佛山南海乡村建设,王波非常了解里水是广佛地区不可多得的交通区位与自然环境优势,而且镇政府又大力支持和发展文旅产业,周围有千亩连着的花田、鱼塘,还有蓬勃发展的旅游,他很看好里水理想村未来的发展。

“我刚开始考察里水理想村项目的时候,没感觉到乡伴能够沉下来做这件事。理想村对于广东的绝大多数人来讲只是个概念,肯定难度很大。但目前广东团队节奏很快,一步步地实施发展我是看得见的,一期二期三期,目标明确节点明确,对于我才会有具体的规划方向。”

王波正在为自己的亲子民

宿想名字,“璞乐,我很喜欢璞这个字的感觉,未经雕琢的玉石”。

他的两个小女儿很喜欢玩乐高,在家里垒起兔子屋,还准备建起一座乐高之城。所以王波想将乐高融入民宿的公共空间,让很多孩子一起互动。

王波说在这里最想实现的,是亲子家庭能在自然舒适的环境中互动。他计划建设一个小乐园,孩子在自然环境可以玩很多东西。

民宿里他还计划建造一个很棒的厨房,有全套的烘焙用品,因为这些东西平常不会储备在家里,而且做起来很辛苦。但是在民宿里,设备都准备好,也有专门的管家指导,希

望来到这里的亲子家庭,一家人或者几家人可以一起互动,有在家的舒适感,也获得别样的乐趣。

王波对于民宿的投入有很清楚的认识,“做民宿的过程,是我个人生活方式的一种表达,没有情怀是很难做好的,而且国家提倡乡村振兴,在引导社会资本的倾斜,各方碰撞之下我觉得碰到了好的机遇。”

他说自己一定会钻研到实际运营中,给到来的家庭最棒的体验。不需要奢华,而是用好的空间设计、体验设计,去改变乡村,改变新时代孩子对乡村的理解。文旅和工程是不一样的领域,这是他的第一家民宿,也是他新的起点。

这些地方要试点垃圾分类 你准备好了吗?

你身边的大部分垃圾,今年都将会有规范的处理体系了。日前,里水召开城乡垃圾分类工作动员会,会议提出,里水将在2020年年底前,构建六大类城乡垃圾分流处理体系,意味着,你扔的每件垃圾都有了“归宿”。

会上,里水发布了《里水镇城乡垃圾大类分流减量工作“1+6”实施方案(2020-2021年)》(草案)》(下称“《草案》”),方案介绍,里水将在2020年底前全面建成生活垃圾、园林绿化垃圾、工业垃圾、建筑垃圾、农资及农业生产废弃物及医疗垃圾六大类城乡垃圾的分流处理体系,禁止各大类垃圾混入生活垃圾收运处理系统,确保各大类垃圾能有效分类收运处理。

为了全面压实牵头部门、试点单位的主体责任,示范引领里水镇城乡垃圾分类工作的开展,会议上还举行垃圾分类工作责任书签订仪式、授旗仪式。

会上,各大类垃圾分类工作牵头部门主管领导,还针对如何有效开展垃圾分类分别进行部署讲话。

“做好垃圾大类分流减量工作,要树立工作重心,增强履职尽责责任心,争创成效的决心,持续开展恒心。”里水镇党委委员



■里水镇镇长麦满良为垃圾分类责任单位负责人授旗。

李细佳指出,垃圾分类在不少农村是新鲜事物,对村干部和部门负责人来说,是新课题,也是新挑战。因此各村居、部门负责人要明确责任,带头做好工作。面对工作的复杂性和持续性,要有打持久战的恒心、争创成效的决心,真正落实城乡垃圾分类减量工作。

南海区城市管理和综合执法局局长植荣桢认为,《草案》思

路清晰,措施有效,特别是12个乡村振兴示范村居统一部署推进,体现里水的担当和责任。接下来工作要高度重视,主要领导亲自抓,要提高政治站位,多措并举推动垃圾分类工作。

里水镇镇长麦满良要求,各机关部门、村居负责人必须加强对《草案》的学习,明确各自领域的工作重点。牵头部门应制定具体的实施细则和工作计划,指

导相关部门按照时间节点抓好组织实施。对各类垃圾分类操作员、管理者要定期开展垃圾分类收集专业知识和技能培训,保证培训到位。对于试点区域,应做到入户宣传,采用小册子、海报、公益广告等静态宣传与讲座、晚会、游戏等动态宣传相结合的多种宣传方式,形成全社会共同参与的良好氛围。

文/图 珠江时报记者 陈志健

6 大类城乡垃圾

- 生活垃圾
- 园林绿化垃圾
- 工业垃圾
- 建筑垃圾
- 农资及农业生产废弃物
- 医疗垃圾

生活垃圾分类试点区域

赤山、河村、流潮、宏岗、里水、新联、北沙、金利、小布、汤村、贤僚、鲁岗,12个乡村振兴示范村居分批完成创建“农村四分法分类试点”,赤山、河村、流潮、宏岗、里水为第一批试点,新联、北沙、金利、小布、汤村、贤僚、鲁岗为第二批试点。

新兴社区、海纳中央公馆、万科金色溪谷等3个居住小区创建为“居住小区四分法分类试点”;

党政机关(含垂直管理部门)、事业单位及所有公办学校率先于2020年启动生活垃圾强制分类。到2020年底,这一举措将逐步扩大到镇内其他公共机构,实现公共机构生活垃圾分类全覆盖。

至2021年,里水将继续实施第二批7个乡村振兴示范村居(即新联、北沙、金利、小布、汤村、贤僚、鲁岗)农村生活垃圾分类试点创建工作,并以示范点创建为基础,逐步将垃圾分类好的做法和模式扩大至全镇范围,基本建成生活垃圾分类示范片区。



制图 邓渊博