

九江召开争当南海区城乡融合发展先行区工作推进会,发布五大行动计划

未来城乡融合发展要这样干

能像城里人一样工作和生活,曾经是世代九江农民的梦想。而今,赶上了城市化浪潮的好机遇,赶上了统筹城乡大发展的新时代,九江人这个朴实的梦想正逐步成为现实。

实践证明,新发展阶段推进城乡融合发展,需要着重推进城乡在主体结构、产业形态、要素流动方式、空间布局、公共产品配置格局等方面实现转变,并进一步完善相关的体制机制。

为此,3月14日,九江镇在争当南海区城乡融合发展先行区工作推进会上,发布了《党建引领基层治理三年行动计划》《加快产业转型升级引领全镇高质量发展行动计划》《九江镇乡村振兴农业现代化行动计划》《全域土地综合整治行动计划》《推进樵九一体化行动计划》等“五大行动计划”,全面促进城乡融合发展,让发展成果惠及更多九江群众。



九江全力争当“南海区城乡融合发展先行区”。

激起九江战龙斗志

城乡融合发展,高效的基层治理是政治和组织保障。随着城乡融合的快速,九江如何以党建为引领,积极动员社会组织、社会力量广泛参与城乡基层治理,以城乡基层“小治”,服务九江城乡全局的“大治”?

九江镇委副书记朱敏华发布《党建引领基层治理三年行动计划》时提到,九江镇计划用三年时间探索实施“领航计划”“腾龙计划”及“点睛计划”三大计划,激发“九江战龙”精气神,为九江高质量发展提供坚强政治和组织保障。

在夯实基层治理组织保障方面,九江提出“领航计划”,将党建引领贯穿于基层治理工作的全过程,发挥镇委加强党的建设工作领导小组牵头抓总、统筹推进的作用。

实施“腾龙计划”,要进一步加大队伍的引进储备、培养锻炼、选拔任用力度,锻造一支坚定目标、团结拼搏、勇夺胜利的“九江战龙”先锋,全面激发干部奋发向上的内生动力。

而“点睛计划”,就是打造基层治理精品项目,总结优化敦根试点经验,系统推进“1258”党建引领基层治理模式。特别是选取一批条件成熟的农村社区,探索开展“创熟”工作,为全镇铺开“创熟”工作提炼经验。整合各类资源,打造多功能共享式党群服务点,探索建立基层党员培训阵地网络,形成九江全域党建地图。实施抓党建促乡村振兴示范建设,以“整镇提升、整村提升”为抓手,力争通过三年努力,建设抓党建促乡村振兴示范镇。

坚定经济发展信心

城乡融合不仅是城乡持续转型过程,也是社会经济结构的转换过程。为此,九江发布《加快产业转型升级引领全镇高质量发展行动计划》,指出要坚持发展第一要务,乘势而上加快高质量发展。

该《行动计划》提到,九江未来将坚定不移走实业兴镇之路,立足九江实际、发挥九江所长,以系统思维推动全镇一二三产业融合发展,加快构建现代水产、传统产业、战新产业、生态文旅“四轮驱动”的发展格局,让九江产业体系更加现代化、更具集聚度、更具竞争力。

九江高质量发展还体现在三大产业结构优化的步伐持续加快。该《行动计划》提出,九江要坚持一二三产业协调发展,通过加速做优现代水产、加

速提升传统产业、加速壮大战新产业、加速培育文旅产业,构建现代化产业体系。

《行动计划》还提到九江打造南北呼应的两大发展平台,将推进经济转型升级与统筹城乡发展有机结合起来。一方面,加速儒林湾建设,围绕“先锋产城湾、生态文旅湾、美丽人居湾”三大定位,以“临港国际产业社区”为引擎,以“南国酒镇”为文旅地标,以“西江沿线乡村振兴示范带”为宜居样板,以“鱼花产业园”为科技示范,着力推动规划的落地实施。另一方面,激发北江新城活力,用好樵九一体化、沙头工业园改造、中兴新城建设等利好,加快沙龙路、樵江路提升和沙头医院改革等项目实施,不断增强宜居宜业宜商品品质。



位于九江临港国际产业社区C区的日本东丽(佛山)基地。

珠江时报记者/廖明璨 摄

重点

五大行动计划

《党建引领基层治理三年行动计划》:探索实施“领航计划”“腾龙计划”及“点睛计划”三大计划。

- “领航计划”:夯实基层治理组织保障
- “腾龙计划”:锻造“九江战龙”先锋
- “点睛计划”:打造基层治理精品项目

《加快产业转型升级引领全镇高质量发展行动计划》:坚持发展第一要务,乘势而上加快高质量发展。

- 加快构建现代水产、传统产业、战新产业、生态文旅“四轮驱动”的发展格局,让九江产业体系更加现代化、更具集聚度、更具竞争力。
- 打造两大发展平台。加速儒林湾建设,着力推动规划的落地实施;激发北江新城活力,不断增强宜居宜业宜商品品质。

《九江镇乡村振兴农业现代化行动计划》:努力巩固乡村振兴走在前列的优势,推动城乡融合发展取得新成效。

- 实施四大行动,推动村社主动投入乡村振兴建设,激励和引导全镇干部、乡贤、企业参与乡村振兴。
- 推动水产业科技化、品牌化、集约化、标准化、信息化高质量发展,带动农民增收增收。

《全域土地综合整治行动计划》:严格落实区委区政府任务部署,实现城乡融合发展先行区建设和产业高质量发展的远景。

- 全面促进土地要素整合,做好“一盘棋”统筹,画好全域综合整治“一张图”。
- 用好地券、房券、绿券“三张券”,保障土地权属人权益不受损,实现生态可持续发展。

《推进樵九一体化行动计划》:西樵、九江围绕七大合作内容,打造“十百千万”工程。

- “十”:指推动五十公里以上河岸带道治理,共建绿色生态新环境。
- “百”:指推动百里交通道路建设,共织互联互通新路网。
- “千”:指推动千亩产业融合发展区建设,共营产业发展新空间。
- “万”:指推动两个万亩产业园合作,共谋发展新机遇。

乡村振兴

乡村振兴需要城乡资源、要素的流动互通,城乡融合发展亦需要乡村振兴的支持。通过推进乡村全面振兴,使乡村与城市之间形成可以产生共鸣的平台,才能更好促进城乡融合发展。九江是如何利用“乡村振兴”这个抓手来实现城乡融合发展?

《九江镇乡村振兴农业现代化行动计划》就直接点题,要从推动村社投入、动员群众参与、健全长效机制三方面破题,努力巩固乡村振兴走在前列的优势,推动

城乡融合发展取得新成效。

具体就是,实施收益提留行动、农村人居环境整治提升行动、“自己家园自己建”村庄清洁行动、乡村振兴表彰激励行动等四大行动,推动村社主动投入乡村振兴建设,同时激励和引导全镇干部、乡贤、企业参与乡村振兴。

在农业现代化方面,九江今年将推动水产业科技化、品牌化、集约化、标准化、信息化高质量发展,带动农民增收增收,激活乡村振兴动力。

全域整治

土地要素是城乡融合发展的核心要素。九江土地开发强度达39%,低效工业用地占比高达62%,厂房破败、业态低端;城乡功能混杂、风貌差;生态效益低等低效、碎片化利用土地问题突出,且土地发展空间严重不足。

“九江要实现可持续的高质量发展,唯有在存量用地上找出路,开展全域土地综合整治。”九江镇党委委员、副镇长邓伟航发布《全域土地综合整治行动计划》时提到,通过建设用地整治、农业用地提升、生态空间修复三大抓手,严格落实区委区政府部署的任务部署,助推南海区全域土地综合整治工作全面铺开,实现九江城乡融合发展先行区建设和

产业高质量发展的远景。

为全面促进土地要素整合,九江由镇委书记挂帅,做好“一盘棋”统筹工作,同时画好全域综合整治“一张图”,结合现有规划和控制线,科学划定整治单元。特别是,九江计划以南方社区、下东村和北村社区为试点,探索“拆旧复垦+农用地整治”“拆旧复垦+村改”等低效用地腾退模式,以点带面形成示范效应。

此外,九江将用好利益平衡机制“三张券”(地券、房券、绿券),通过配套政策的实施,盘活低效、零散建设用地,优化用地结构与空间布局,提高土地利用效率,保障土地权属人权益不受损,实现生态可持续发展。

樵九一体

在区域发展的大背景下,樵九如何共同推动城乡融合发展?怎样“融”出新机遇,“合”出新动力?《推进樵九一体化行动计划》中提到,西樵、九江两镇围绕规划共接、产业共兴、文旅共融、交通共联、环境共治、民生共通、政策共享七大合作内容,打造“十百千万”工程。

“十”是指推动五十公里以上河岸带道治理,共建绿色生态新环境;“百”是指推动百里交通道路建设,共织互联互通新路网;“千”是指推动千亩产业融合发展区建设,共营产业发展新空间;“万”是指推动两个万亩产业园合作,共谋发展新机遇。

“两个万亩产业园合作分别是合力打造万亩级产业园和打造万亩基塘农业生态示范区。”九江镇人大主席李润来说,其中打造万亩基塘农业生态示范区是以佛山桑园围水利遗产南海区范围内核心养殖基地为基础,打造5.2万亩基塘农业生态示范区。

“九江水、西樵山,山水相合,相映成趣。”李润来说,未来两镇将不断完善两地旅游公共交通体系建设,串联西樵和九江重要文旅节点,形成丰富多样的桑园围生态农业旅游观光带,同时联合旅游公司设计符合市场需求的旅游线路,强化互联互通,推动樵九文旅产业共建共享。

激活城乡融合动力

促进土地要素整合

激发区域发展势能