

# 颜值靓 民风好 收入高

## 水南社区从环境、工业园改造提高村民收入和幸福感

“环境好了，自然就吸引更多外来务工人员到水南租房。村民收入提高了，归属感和幸福感自然就更强了。”九江水南社区党委书记崔永成用两个“自然”来阐述环境的重要性。在他心中一直有个想法，就是让村居环境变得更好，让更多人聚集在水南相亲相爱，让水南“和善”品牌越擦越亮。

### 计划修建 15 个村心公园

活力是什么？有人才有活力，而好环境最吸引人。水南社区巧借九江镇实施美丽文明村居建设、乡村振兴战略的东风，开展河涌治理、公园建设、三清三拆三整治等系列环境整治提升工程，提升社区人居环境，增强人民生活幸福感。而公园建设项目是水南社区主推的乡村振兴项目之一。

炎炎夏日，走进水南社区刚投入使用的庄园公园，只见园里各种乔灌木等绿植郁郁葱葱，与人工湖、游步道、生态景观一起构成了美丽乡村的底色，成为村民休闲娱乐的好去处，不少村民纷纷点赞。

据崔永成介绍，社区借助人居环境整治东风开展公园建设项目，计划建设15个公园，全

面覆盖社区内11个经济社，投资额约800万元，目前已有11个公园建设完毕并投入使用。“出门就有公园，不用跑到沙涌散步了。”每晚都带孙子到公园游玩的崔婆婆说，公园建成后，给周边村民提供了一个很好休闲去处和交流平台，她经常和几个老街坊一起到公园散步乘凉和聊天。

值得一提的是，水南社区还充分发挥岭南特色，通过邀请著名设计翁，为辖区的护栏美化设计，“我们以岭南水乡为特色，在原有基础上进行点缀。”崔永成介绍，原有护栏虽然陈旧，但很有历史感，在消除安全隐患的基础上进行设计美化，有效利用资源，进一步擦亮“和善水南”品牌。



美丽的水南龙一公园。

(通讯员供图)

### 推动超 1000 亩工业园区改造

发展

乡村振兴离不开产业振兴。水南社区位于九江镇沙头版图东面，西与沙头城区紧邻，南与南金村、石江社区相邻，北与朗星社区一河相隔，区位优势明显。

早年，乘改革开放的东风，不少企业看中水南社区的区域优势，纷纷选择在此落户。“2000年以前，水产养殖的租金比较便宜，建厂后，租金翻几倍。”崔永成说，由于租金成倍增加，村民都选择由水产养殖向出租建厂方

向转型，大大小小的村级工业园由此诞生。

“虽然当时租金贵，但每年递进的租金很少，再加上租期长，导致现时土地效益极低。”崔永成坦言，如今过去了20年，不少土地租期只剩下几年不等，企业主不愿投入资金升级，故存在不少不规范，环保、消防不及格、有安全隐患的厂房。

如何将土地盘活？崔永成表示，社区正积极谋划相关政策进行“三旧”改造；同时，发动社会

资金投入工业园区改造中。“沙涌有块60亩的园区正在改造，改造完成后租金将过18500元一亩。”崔永成说，这是社区发动市场的样板，企业主投入数亿元进行改造，将建成规模、消防达标、配套完善的园区。

“沙涌工业园改造成功，将撬动整个水南社区超1000亩工业园的改造。”崔永成说，这会大大提高村民分红收入，提升他们的归属感、幸福感、获得感。

### 让本地人和新市民融洽相处

融合

环境好了，自然吸引更多外来务工人员到水南租房。数据显示，水南社区流动人口有16000多人，是户籍人员的5倍。

“1”和“5”如何相处？崔永成觉得要从源头着手。“以前房东只收租不管理，导致出租屋出现乱扔垃圾、噪音扰民等问题，自然村民有矛盾。”崔永成说，社区对出租屋加强安全管理，改善了以前只收租不管理的问题，并组建出租屋主联系会，由村委会、安监等多部门定期培训；同时设立党员挂牌的“党员出租屋”，起示范和标杆作用，让居民放心。这些成为出租屋管理的亮点。

“出租屋创新管理试点已推行几年，有效治理了街道脏乱差等问题，卫生环境大大改善。”崔永成说，优美的环境更加吸引人，大家互相融合，达到共享共治的目的。

另外，水南社区还活化文化活动，水南街坊会曲艺社的老人自娱自乐，唱得过瘾；龙舟队每年都有业余选手参加沙头五一龙舟比赛，强身健体。

“我们将外来务工人员当自家人一样，邀请他们参加活动，相互认识，和睦相处。”崔永成说，“和善”就是人与人和谐相处，让更多本地人和新市民融洽相处。

崔永成说，村民的需求是我们努力的方向，村民有收入，有分红，有就业机会，居住环境优美，有需求能及时解决、妥善处理。“希望所有人在水南能够安居乐业、生活富足，和谐共融就是我们的追求。”



水南社区举行垃圾分类活动，小朋友玩游戏学垃圾分类知识。

文/图 珠江时报记者 沈芝强 通讯员 陈国杰

南方小学教师崔晓红到佛山对口帮扶地区云浮支教，用心耕耘一方教育沃土

## 用爱浇灌贫困地区学生心田



崔晓红是九江镇南方小学的教师，拥有丰富的语文教学经验。2015年2月，她离开原本舒适的工作环境，主动请缨，到100多公里外的云浮市云城区安塘中心小学支教，把爱洒向贫困地区学生的心田。



崔晓红。



崔晓红支教期间与学生合影。

### 从佛山到云浮 一腔热情圆十年“支教梦”

“在云浮支教的日子里，我清楚地看到了他们教育的困境，理解了农村教育的艰难。支教生活必将成为我教育生涯中最精彩、最难忘、最宝贵的一段记忆。”8月24日，九江南方小学语文教师崔晓红向记者分享着在云浮市云城区安塘中心小学支教的点点滴滴，虽然支教生活已过去几年，但崔晓红记忆犹新。

回想当初报名去支教时，没有跟家人商量，也没有

半点犹豫，从得知紧急通知到电话咨询到上交报名表，仅仅用了20分钟。崔晓红坦言，这“冲动”的背后，只为实现她那怀揣了十年的“支教梦”。

2003年暑假，刚工作的崔晓红到四川旅游。走在路上，看到不少学生穿着校服上学，不禁疑惑。导游告诉她，这是因为山区里老师紧缺，只有在放暑假的时候，支教老师来了，学生才可以上课。“我看到他们的‘学校’，

其实是一座座破败的平房。当时路上还遇到了一个卖水果的孩子，他得知我是老师后特别热情，我永远忘不了孩子期盼的目光。”这一幕深深触动了崔晓红的内心，她萌生了支教的念头。

2015年2月27日，作为首批佛山对口帮扶云浮支教教师的崔晓红，带着家人的叮咛、领导的信任、同事的鼓励，来到了100多公里之外的云浮市云城区安塘中心小学，开始了她的支教生涯。

### 勇挑重担 倾心付出创佳绩

漫漫支教之路没有想象的那么简单，安塘中心小学坐落在国道旁，周边有几间大型石材加工场，机器时常发出噪音。学校的住宿条件十分简陋，两把吊扇、三张铁床、一张书桌、两个水龙头、三个插座，仅此而已。尽管宿舍设施简陋，依然没有浇灭她圆梦的热情。

“学生大部分是留守儿童，他们大多觉得以后从事石材加工、汽修等行业就可以，读书谋出路的欲望不大。”初到安塘中心小学，崔晓红发现，因为周围的环境和学习氛围，当地学生处于一种应付式的学习状态。于是她花了两周时间，从书写问题入手，在自己担任“助班”的班级，严格规范学生书写，促使学生养成良好的书写习惯。两周后，该班的学生作业与其他班形成了鲜明对比，崔晓红用事实证明班级管理对学生学习进步的帮助。

崔晓红主动请缨，承担了该校五年级一个总成绩排名靠后班级的班主任工作，“我的特长在于管班，我希望能做出点成绩，带动学校整体的学习氛围。”她摸索出一条合适的路子后，还邀请学校的老师到班听课观摩。

崔晓红先是通过观察学生日常生活总结出每个学生的性格特点、习惯等，然后在班里提议大家利用午间时间，一起“扮靓”班级，“学习环境对学生有潜

移默化的影响，我希望通过改善班级环境来激发学生对学习的兴趣，所以提议让他们一起装扮教室。”经过一段时间的装扮整理，该班从一个“死气沉沉”的班级，转变成了一个独具特色的课堂，板报、评比栏等一应俱全。“所有的装饰学生均有参与，大家也更懂得爱护和珍惜这些布置。”

在教学中，崔晓红带来了当时所在单位——九江儒林一小“四驱驱动”的高效课堂模式，结合该校学生的情况，不断去尝试、总结、完善，她的课堂大大激发了学生的学习兴趣，该班的教学成绩由曾经的倒数第二名一跃成为年级第一。课下，崔晓红的办公室总会被她其他老师挤得满满的，探讨教学方法、交流教案和教学心得。同时，她多次通过讲座、经验交流会、班会课展示、团体心理辅导课展示等形式，毫无保留地给当地教师分享领班和教学经验，共享资源，降低当地老师工作的难度，提高他们的工作积极性。

直到现在，崔晓红还会收到安塘中心小学学生的信息。虽然支教结束了，但师生情谊不断。崔晓红的教学成果有目共睹，支教一年，她被评为云浮市云城区2015年度“优秀班主任”，也获得了首届南商教育基金“优秀支教奖”。她表示，未来有机会，希望能到新疆支教，这是她的新目标。

文/珠江时报记者 朱明菲 受访者供图